



GOVERNO DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Instituto Estadual de Florestas

URFBio Metropolitana - Núcleo de Regularização e Controle Ambiental

Parecer nº 22/IEF/URFBIO METRO - NUREG/2023

PROCESSO Nº 2100.01.0002341/2023-43

| | | | | |
|---|------------|--|---|------------|
| PARECER TÉCNICO SIMPLIFICADO | | | | |
| 1. IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL PELA INTERVENÇÃO AMBIENTAL | | | | |
| Nome: MADSON SQUARE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. | | | CPF/CNPJ: 39.853.902/0001-06 | |
| Endereço: Rodovia Stael Mary Bicalho Motta Magalhaes, 521 parte sala 1702 | | | Bairro: Belvedere | |
| Município: Belo Horizonte | UF: MG | | CEP: 30.320-760 | |
| Telefone: 31 98659-0336 e 98788-5200 | | E-mail: affforest@gmail.com glorinha@gpinheiro.com | | |
| O responsável pela intervenção é o proprietário do imóvel? (X) Sim, ir para item 3 () Não, ir para item 2 | | | | |
| 2. IDENTIFICAÇÃO DO PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL | | | | |
| Nome: | | | CPF/CNPJ: | |
| Endereço: | | | Bairro: | |
| Município: | UF: | | CEP: | |
| Telefone: | E-mail: | | | |
| 3. IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL | | | | |
| Rua Coletora 2, Lotes Urbano 01, 02, 03 e 04 da quadra 03, Vila Castela 2ª Etapa | | | Área Total (ha): 1,10 | |
| Registro nºs : 34568 Livro: 02 Folha: 01 ; 34569 Livro: 02 Folha: 01 ; 34570 Livro: 02 Folha: 01; 34571 Livro: 02 Folha: 01 da Comarca de Nova Lima | | | Município/UF: Nova Lima/MG | |
| Recibo de Inscrição do Imóvel Rural no Cadastro Ambiental Rural (CAR): imóvel urbano | | | | |
| 4. INTERVENÇÃO AMBIENTAL REQUERIDA | | | | |
| Tipo de intervenção | Quantidade | | Unidade | |
| Corte ou aproveitamento de árvores isoladas nativas vivas/mortas | 05 | | und | |
| | 1,10 | | ha | |
| 5. INTERVENÇÃO AMBIENTAL REQUERIDA E PASSÍVEL DE APROVAÇÃO | | | | |
| Tipo de Intervenção | Quantidade | Unidade | Coordenadas planas (usar UTM, data WGS84 ou Sirgas 2000) | |
| | | | X | Y |
| Corte ou aproveitamento de árvores isoladas nativas vivas/mortas | 05 | und | 610654,47 | 7789369,48 |
| | 1,10 | ha | | |
| 6. PLANO DE UTILIZAÇÃO PRETENDIDA | | | | |
| Uso a ser dado a área | | Especificação | | Área (ha) |

| | | |
|--------|--|------|
| Outros | Atividades e empreendimentos residenciais multifamiliar, comerciais ou industriais previstos no art. 4º-B, da Lei Estadual 15.979 de 2006, desde que sujeitos ao licenciamento ambiental estadual nos termos da Deliberação Normativa Copam nº 222, de 23 de maio de 2018. | 1,10 |
|--------|--|------|

7. COBERTURA VEGETAL NATIVA DA (S) ÁREA (S) AUTORIZADA (S) PARA INTERVENÇÃO AMBIENTAL

| Bioma/Transição entre Biomas | Fisionomia/Transição | Estágio Sucessional (<i>quando couber</i>) | Área (ha) |
|------------------------------|----------------------|--|-----------|
| Mata Atlântica | Transição | Inicial | 1,10 |

8. PRODUTO/SUBPRODUTO FLORESTAL/VEGETAL AUTORIZADO

| Produto/Subproduto | Especificação | Quantidade | Unidade |
|--------------------|---------------|------------|----------------|
| Lenha | Nativa | 0,641 | m ³ |

1. Histórico

Data de formalização/aceite do processo: 10/01/2023

Data da vistoria: 18/01/2023 (Remota), 06/03/2023

Data de solicitação de informações complementares: 19/01/2023

Data do recebimento de informações complementares: 19/01/2023

Data de emissão do parecer técnico: 07/03/2023

2. Objetivo

Trata-se de procedimento simplificado, conforme Decreto 47.749 de 2019, art. 3º, §3º, dispensada a realização de vistoria técnica, sendo de responsabilidade do requerente as informações aqui prestadas, conforme requerimento e Termo de Responsabilidade assinados e anexos ao processo. Mesmo dispensada realização de vistoria, procedemos a vistoria in loco no dia 06/03/2023, devido a área em questão ser próxima da área da vistoria realizada anteriormente. Foi acompanhada pelo consultor André de Souza Santos, na área composta pelas propriedades denominadas Lotes Urbanos 01, 02, 03 e 04 da quadra 03 localizados na Rua Coletora 2, Bairro Vila Castela 2ª Etapa (X=610654,47 E e Y=7789369,48 S), zona urbana do município de Nova Lima/MG, em atendimento ao requerimento de intervenção ambiental, que requer Corte ou aproveitamento de 05 árvores isoladas nativas vivas em uma área de 01:10:00 ha (Requerimento), objetivando a implantação de Atividades e empreendimentos residenciais multifamiliar, comerciais ou industriais previstos no art. 4º-B, da Lei Estadual 15.979 de 2006, desde que sujeitos ao Licenciamento Ambiental Estadual nos termos da Deliberação Normativa Copam nº 222, de 23 de maio de 2018.

3. Análise Técnica

Foi constatado no ato da vistoria, tratar-se de propriedade com topografia ondulada, coberta por vegetação composta por gramíneas invasoras e nativas, arbustos e presença de algumas árvores nativas salteadas de pequeno porte e médio porte. Nota-se acessos/trilhas ao longo da área, provavelmente resultante de intervenções anteriores. Não foram observados representantes da fauna no momento da vistoria. Não foi constatada a presença de nascentes e ou cursos d'água na área em questão. Verificado que o requerimento para corte de árvores isoladas nativas vivas/mortas, encontra-se regular visto que a solicitação de corte de 5 árvores em 1,10 ha, correspondem a 4,5 indivíduos/ha, inferior ao determinado na legislação que é igual a 15 indivíduos/ha. Após verificação no site de imagens Google Earth, constatamos que na área em questão houve intervenção com supressão/retirada de vegetação nativa em aproximadamente 00:31:00 ha no período de maio de 2019, e serviço de terraplanagem no período de junho de 2019 e com retirada de restante de vegetação em aproximadamente 00:09:00 ha.

Foi apresentado pelo empreendedor "Licença Para Supressão Vegetal" referente ao Processo nº11414/2019 emitida pela Prefeitura Municipal de Nova Lima e datada de 13 de fevereiro de 2020, referente a esta mesma área. Salientamos que a legislação em vigor que disciplina as referidas intervenções é a Deliberação Normativa Copam nº222 de 23 de maio de 2018. Desta forma com a vigência da referida DN a partir de 23 de maio de 2018, a Prefeitura Municipal de Nova Lima não teria competência para autorizar a supressão vegetal nesta área, além de que a mesma Licença foi emitida após a data da intervenção ambiental realizada. Portanto intervenção ambiental foi realizada sem a devida autorização do Órgão Ambiental Competente. Desta forma foi lavrado Auto de Infração Nº 314924/2023 em 16/05/2023.

A) Na área de intervenção existem espécies ameaçadas de extinção constantes da Lista Oficial de Espécies da Flora Brasileira Ameaçadas de Extinção ou constantes da lista oficial do Estado de Minas Gerais ou espécies objeto de proteção especial, estabelecida por legislação específica:

() Sim (x) Não

Se sim, qual(is): _____.

B) A área de intervenção está localizada em APP ou Reserva Legal:

() Sim (x) Não

Se sim, especificar: _____

C) A intervenção requerida ultrapassa o limite máximo de quinze indivíduos por hectare*, considerando, cumulativamente, todas as autorizações emitidas para corte ou aproveitamento de árvores isoladas nativas vivas realizadas pelo solicitante no período de três anos anteriores no mesmo imóvel rural.

() Sim (x) Não

Se sim, qual o valor: _____

Número da Solicitação do Sistema de Licenciamento Ambiental – SLA: 2021.06.01.003.0001751

Classe: 4

Critério Local: 1

Modalidade: LAS/RAS

Taxa de Expediente: 1401240954352, paga em 24/01/2023, valor de R\$ 634,65

Taxa florestal: 2901232831342, paga em 16/12/2022, valor de R\$ 4,28, 2901240965191 paga em 24/01/2023, valor de R\$ 0,24

Sinaflor : 23124907

4.Conclusão

Esta análise foi realizada em 18/01/2023, através de vistoria remota, conforme direcionamento do art. 2º, Parágrafo 2º da Resolução Conjunta SEMAD/IEF/IGAM/FEAM nº 2.959/2020, através da utilização de recursos tecnológicos disponíveis para o acesso remoto, em especial: Google Earth Pro, IDE- SISEMA, e em vistoria in loco dia 06/03/2023. A área solicitada para intervenção é constituída de área antropizada com árvores isoladas. A área de intervenção não se encontra em APP (Área de Preservação Permanente) e não possui restrição de uso em demais diplomas legais.

Após análise técnica das informações apresentadas e considerando a legislação vigente, opinamos pelo **DEFERIMENTO** do requerimento de corte ou aproveitamento de 05 árvores isoladas nativas vivas/mortas em uma área de 1,10 ha, localizada em área urbana para a implantação de Atividades e empreendimentos residenciais multifamiliar, comerciais ou industriais previstos no art. 4º-B, da Lei Estadual 15.979 de 2006, desde que sujeitos ao Licenciamento Ambiental Estadual nos termos da Deliberação Normativa Copam nº 222, de 23 de maio de 2018, no município de Nova Lima/MG, sendo o

material lenhoso proveniente desta intervenção 0,641 m³ de lenha nativa, destinado: uso interno no imóvel, incorporação ao solo dos produtos florestais *in natura* e Doação.

5.Reposição Florestal

DAE não emitida e não quitada

Forma de cumprimento da Reposição Florestal, conforme art. 78, da Lei nº 20.922/2013:

(.) Recolhimento a conta de arrecadação de reposição florestal

(.) Formação de florestas, próprias ou fomentadas

(.) Participação em associações de reflorestadores ou outros sistemas

6. Condicionantes

O documento Autorizativo para Intervenção Ambiental é válido mediante cumprimento integral das seguintes condicionantes

Condicionantes da Autorização para Intervenção Ambiental

| Item | Descrição da Condicionante | Prazo* |
|------|--|-----------------------------------|
| 1 | Contratar profissional competente e habilitado para execução dos serviços | Durante a intervenção ambiental |
| 2 | Adotar técnicas e medidas de proteção do solo e controle de drenagem para evitar a facilitação de processos erosivos na área onde foi realizada a intervenção. | Durante a intervenção |
| 3 | Dar destinação correta ao material lenhoso proveniente da supressão considerando o disposto no Decreto 47.749/19 | Durante a vigência da Autorização |
| 4 | Comprovação de quitação do Auto de Infração Nº 314924/2023 de 16/05/2023 | Antes da obtenção do AIA |

Salvo especificações, os prazos são contados a partir da data de concessão da Autorização para Intervenção Ambiental.

INSTÂNCIA DECISÓRIA

() COPAM / URC (x) SUPERVISÃO REGIONAL

RESPONSÁVEL PELO PARECER TÉCNICO

Nome: Lívio Márcio Puliti Filho

MASP: 1021264-5



Documento assinado eletronicamente por **Lívio Marcio Puliti Filho, Servidor**, em 28/07/2023, às 14:08, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 47.222, de 26 de julho de 2017](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site

http://sei.mg.gov.br/sei/controlador_externo.php?

[acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0](#), informando o código verificador **61913241** e o código CRC **909247D9**.