

Parecer nº 57/IEF/NAR ARCOS/2026

PROCESSO Nº 2100.01.0011525/2026-95

PARECER TÉCNICO SIMPLIFICADO**1. IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL PELA INTERVENÇÃO AMBIENTAL**

Nome: SULI E PERRUPATO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA.	CPF/CNPJ: 63.909.896/0001-46
Endereço: RUA DESEMBARGADOR EDÉSIO FERNANDES, 345 A	Bairro: MONTE LÍBANO
Município: LAVRAS	UF: MG
Telefone: 03534214590	CEP: 37.202-594
E-mail: yasmim@mgambiental.com	
O responsável pela intervenção é o proprietário do imóvel?	
() Sim, ir para item 3 (x) Não, ir para item 2	

2. IDENTIFICAÇÃO DO PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL

Nome: RAQUEL PERRUPATO (CPF: 650.190.166-91); ERNESTO NEVES MENDONÇA (CPF: 481.444.606-34); ROSANE MARIA PERRUPATO (CPF: 650.190.086-72); ROSELÍS PERRUPATO (CPF: 699.985.666-49); RONEY PERRUPATO (CPF: 521.062.686-53); JULIANA CURY ABRANTES PERRUPATO (CPF: 035.312.576-84); RENATA PERRUPATO ANTUNES (CPF: 839.417.466-34); JERSON SOARES ANTUNES JUNIOR (CPF: 747.805.576-15); RALPH LUIZ PERRUPATO (CPF: 513.582.206-20); e RENATA SADDI PERRUPATO (CPF: 746.131.466-15).	CPF/CNPJ:
Endereço: PROPRIEDADE VARÕES	Bairro: CENTRO
Município: CAMPO BELO	UF: MG
Telefone: 03534214590	CEP: 37.270-000
E-mail: yasmim@mgambiental.com	

3. IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

Denominação: CONDOMÍNIO LA VILLA II	Área Total (ha): 19,11
Registro nº (se houver mais de um, citar todos): 51.412	Município/UF: CAMPO BELO/MG
Recibo de Inscrição do Imóvel Rural no Cadastro Ambiental Rural (CAR):	
IMÓVEL LOCALIZADO EM ÁREA URBANA	

4. INTERVENÇÃO AMBIENTAL REQUERIDA

Tipo de intervenção	Quantidade	Unidade
Corte ou aproveitamento de árvores isoladas nativas vivas	10	un

5. INTERVENÇÃO AMBIENTAL REQUERIDA E PASSÍVEL DE APROVAÇÃO

Tipo de Intervenção	Quantidade	Unidade	Coordenadas planas (usar UTM, data WGS84 ou Sirgas 2000)	
			X	Y
Corte ou aproveitamento de árvores isoladas nativas vivas	10/0,6667	un/ha	472.090	7.691.838

6. PLANO DE UTILIZAÇÃO PRETENDIDA

Uso a ser dado a área	Especificação	Área (ha)
Infraestrutura	Área antropizada	0,6667

7. COBERTURA VEGETAL NATIVA DA (S) ÁREA (S) AUTORIZADA (S) PARA INTERVENÇÃO AMBIENTAL

Bioma/Transição entre Biomas	Fisionomia/Transição	Estágio Sucessional (quando couber)	Área (ha)
Cerrado	Área antropizada		0,6667

8. PRODUTO/SUBPRODUTO FLORESTAL/VEGETAL AUTORIZADO

Produto/Subproduto	Especificação	Quantidade	Unidade
Lenha	Floresta nativa	0,2626	m³
Madeira	Floresta nativa	6,7559	m³

1. HISTÓRICO

Data de formalização/aceite do processo: 19/05/2026

Data da vistoria: 16/06/2026 - análise remota

Data de emissão do parecer técnico: 16/06/2026

2. OBJETIVO

O objetivo deste parecer é analisar a solicitação para corte de 10 indivíduos arbóreos nativos localizados uma área de 0,6667 hectares, na propriedade Condomínio La Villa II, município de Campo Belo/MG, com a finalidade de infraestrutura.

“Trata-se de procedimento simplificado, conforme Decreto 47.749 de 2019, art. 3º, §3º, dispensada a realização de vistoria técnica, sendo de responsabilidade do requerente as informações aqui prestadas, conforme requerimento e Termo de Responsabilidade assinados e anexos ao processo.”].

3. ANÁLISE TÉCNICA

A) Na área de intervenção existem espécies ameaçadas de extinção constantes da Lista Oficial de Espécies da Flora Brasileira Ameaçadas de Extinção ou constantes da lista oficial do Estado de Minas Gerais ou espécies objeto de proteção especial, estabelecida por legislação específica:

() Sim (X) Não

Se sim, qual(is): Não se aplica

B) A área de intervenção está localizada em APP ou Reserva Legal:

() Sim (X) Não

Se sim, especificar: Não se aplica

C) A intervenção requerida ultrapassa o limite máximo de quinze indivíduos por hectare*, considerando, cumulativamente, todas as autorizações emitidas para corte ou aproveitamento de árvores isoladas nativas vivas realizadas pelo solicitante no período de três anos anteriores no mesmo imóvel rural.

() Sim (X) Não

Se sim, qual o valor: Não se aplica

Taxa de Expediente:

Valor: R\$723,74 - Data de pagamento: 26/03/2026

Taxa florestal:

Valor: R\$ 367,86 - Data de pagamento: 26/03/2026

Taxa de reposição florestal:

Valor: 243,82 - Data de pagamento: 17/04/2026

4.CONCLUSÃO

Após análise técnica das informações apresentadas e considerando a legislação vigente, opinamos pelo **DEFERIMENTO** do requerimento de **corte ou aproveitamento de 10 árvores isoladas nativas vivas em uma área de 0,6667 ha, localizada na propriedade Condomínio La Villa II - município de Campo Belo/MG**, sendo o material lenhoso proveniente desta intervenção destinado Uso interno no imóvel ou empreendimento.

5.REPOSIÇÃO FLORESTAL

[Em caso de deferimento, informar o valor de recolhimento ou outra opção de cumprimento da Reposição Florestal quando aplicável.]

Forma de cumprimento da Reposição Florestal, conforme art. 78, da Lei nº 20.922/2013:

☒ Recolhimento a conta de arrecadação de reposição florestal

☐ Formação de florestas, próprias ou fomentadas

☐ Participação em associações de reflorestadores ou outros sistemas

INSTÂNCIA DECISÓRIA

☐ COPAM / URC ☒ SUPERVISÃO REGIONAL

RESPONSÁVEL PELO PARECER TÉCNICO

Nome: Lorraine Luís de Faria

CRBio: 123174/04-D



Documento assinado eletronicamente por **Lorraine Luis Faria, Gerente**, em 16/06/2026, às 10:18, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 47.222, de 26 de julho de 2017](#).



Documento assinado eletronicamente por **Marcela Cristina de Oliveira Mansano, Servidora**, em 18/06/2026, às 15:03, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 47.222, de 26 de julho de 2017](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://sei.mg.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **142192720** e o código CRC **947412F9**.