

Parecer nº 47/IEF/URFBIO NORTE - NUREG/2026

PROCESSO Nº 2100.01.0035132/2024-02

PROCESSO SLA 1630/2023

PROPOSTA DE COMPENSAÇÃO FLORESTAL MINERÁRIA

PROCESSO AIA Nº SEI 2100.010007092/2022-03

1 - DADOS DO EMPREENDIMENTO E ANÁLISE

<p>Tipo de processo</p>	<p>(X) Licenciamento Ambiental (X) Autorização para Intervenção Ambiental</p>
<p>Número do processo/instrumento</p>	<p>Licenciamento Ambiental - PROCESSO SLA: 1630/2023 - FASE DO LICENCIAMENTO: Licença Prévia, de Instalação e de Operação – LP+LI+LO - PARECER ÚNICO Nº 1630/2023 - datado de 28/02/2024; CERTIFICADO Nº 1630 LICENCIAMENTO AMBIENTAL CONCOMITANTE datado de 28/02/2024; Emitida pela Fundação Estadual do Meio Ambiente - FEAM; Diretoria de Gestão Regional - DGR; Unidade Regional de Regularização Ambiental Noroeste; assinada eletronicamente pelo Sr. Ricardo Barreto Silva - Chefe da Unidade Regional de Regularização Ambiental Noroeste;</p> <p>AIA - AUTORIZAÇÃO PARA INTERVENÇÃO AMBIENTAL Nº 2100.01.0007092/2022-03, emitida pelo IEF/URFBio Noroeste - Núcleo de Regularização e Controle Ambiental, datada de 10/08/2022, validade de 3 (três) anos - em nome do Sr. WANDER CORDEIRO - proprietário da Fazenda Guerra, Espírito Santo e Babão - Área total do imóvel 156,7508 ha; Intervenção Ambiental autorizada em uma área de 43,9655 ha - uso a ser dado para a : Agricultura - Responsável pelo parecer Técnico, Rodrigo de Souza Lousada - CPF 015.591.956-30 - Data da vistoria 13/05/2022. AIA - assinada pelo Supervisor Regional IEF, Sr. Marcos Roberto Batista, em 10/08/2022.</p> <p>Conforme informações prestadas no PECFM (Projeto Executivo Compensação Florestal Minerária) - "A área autorizada no AIA, que foi associada a I 1630/2024, é maior que a área de supressão dentro da ADA do licenciamento ambiental, uma vez que originalmente foi concedida para Fazendeiro/propriedade rural e almejava limpar área maior de sua propriedade para fins agrícolas/pecuários". A área diretamente afetada - ADA) empreendimento (Mineradora Guerra LTDA) ocupará uma área de 53,9815 ha nos limites da Fazenda Guerra - Lugar Espírito Santo e Babão, sendo essa á 25,9815 ha correspondente a supressão da vegetação nativa de Cerrado. A área proposta para ser doada para compensação florestal minerária será de 28,00 Unidade de Proteção Integral - Parque Estadual Serra do Cabral em Buenópolis/MG na mesma bacia hidrográfica do empreendimento - Rio São Francisco</p>
<p>Fase do licenciamento</p>	<p>LICENÇA PRÉVIA + LICENÇA DE INSTALAÇÃO + LICENÇA DE OPERAÇÃO (LP + LI + LO)</p>
<p>Empreendedor</p>	<p>MINERADORA GUERRA LTDA - CNPJ 38.852.332/0001-77</p>
<p>CNPJ / CPF</p>	<p>MINERADORA GUERRA LTDA - CNPJ 38.852.332/0001-77</p>
<p>Empreendimento</p>	<p>MINERADORA GUERRA LTDA - CNPJ 38.852.332/0001-77</p> <p>Licenciamento Ambiental - PROCESSO SLA: 1630/2023 - FASE DO LICENCIAMENTO: Licença Prévia, de Instalação e de Operação – LP+LI+LO - PARECER ÚNICO Nº 1630/2023 - datado de 28/02/2024; CERTIFICADO Nº 1630 LICENCIAMENTO AMBIENTAL CONCOMITANTE datado de 28/02/2024; Emitida pela Fundação Estadual do Meio Ambiente - FEAM; Diretoria de Gestão Regional - DGR; Unidade Regional de Regularização Ambiental Noroeste; assinada eletronicamente pelo Sr. Ricardo Barreto Silva - Chefe da Unidade Regional de Regularização Ambiental Noroeste;</p> <p>AIA - AUTORIZAÇÃO PARA INTERVENÇÃO AMBIENTAL Nº 2100.01.0007092/2022-03, emitida pelo IEF/URFBio Noroeste - Núcleo de Regularização e Controle Ambiental, datada de 10/08/2022, validade de 3 (três) anos - em nome do Sr. WANDER CORDEIRO - proprietário da Fazenda Guerra, Espírito Santo e Babão - Área total do imóvel 156,7508 ha; Intervenção Ambiental autorizada em uma área de 43,9655 ha - uso a ser dado para a área : Agricultura - Responsável pelo parecer Técnico, Rodrigo de Souza Lousada - CPF 015.591.956-30 - Data da vistoria 13/05/2022. AIA - assinada pelo Supervisor Regional IEF, Sr. Marcos Roberto Batista, em 10/08/2022.</p> <p>Conforme informações prestadas no PECFM (Projeto Executivo Compensação Florestal Minerária) - "A área autorizada no AIA, que foi associada a I 1630/2024, é maior que a área de supressão dentro da ADA do licenciamento ambiental, uma vez que originalmente foi concedida para Fazendeiro/propriedade rural e almejava limpar área maior de sua propriedade para fins agrícolas/pecuários". A área diretamente afetada - ADA) empreendimento (Mineradora Guerra LTDA) ocupará uma área de 53,9815 ha nos limites da Fazenda Guerra - Lugar Espírito Santo e Babão, sendo essa á 25,9815 ha correspondente a supressão da vegetação nativa de Cerrado. A área proposta para ser doada para compensação florestal minerária será de 28,00 Unidade de Proteção Integral - Parque Estadual Serra do Cabral em Buenópolis/MG na mesma bacia hidrográfica do empreendimento - Rio São Francisco</p>
<p>DNPM / ANM</p>	<p>830.376/2021</p>

Atividade	CÓDIGO	ATIVIDADE OBJETO DO LICENCIAMENTO (DN COPAM 217/2017)	CLASSE	CRITÉRIO LOCACION
	A-02-01-1	Lavra a céu aberto - Minerais metálicos, exceto minério de ferro	2	0
	A-03-01-8	Extração de areia e cascalho para utilização imediata na construção civil	3	
	A-05-02-0	Unidade de Tratamento de Minerais - UTM, com tratamento a úmido	4	
	A-05-06-2	Disposição de estéril ou de rejeito inerte e não inerte da mineração (classe II-A e IIB, segundo a NBR 10.004) em cava de mina, em caráter temporário ou definitivo, sem necessidade de construção de barramento para contenção	2	
Classe	4			
Condicionante	Condicionante nº 06 - Licenciamento Ambiental - PROCESSO SLA: 1630/2023 - FASE DO LICENCIAMENTO: Licença Prévia, de Instalação e de Op - LP+LI+LO - PARECER ÚNICO Nº 1630/2023 - datado de 28/02/2024; CERTIFICADO Nº 1630 LICENCIAMENTO AMBIENTAL CONCOMITANº datado de 28/02/2024; Emitida pela Fundação Estadual do Meio Ambiente - FEAM; Diretoria de Gestão Regional - DGR; Unidade Regional de Regulariz Ambiental Noroeste; assinada eletronicamente pelo Sr. Ricardo Barreto Silva - Chefe da Unidade Regional de Regularização Ambiental Noroeste;			
	06	Apresentar comprovante da formalização de proposta a Compensação Ambiental Florestal Minerária, prevista no Art. 75 da Lei nº 20.922/2013, seguindo as diretrizes definidas pelas Portarias IEF nº 27/2017 e 77/2020, junto à Gerência de Compensação Ambiental e Regularização Fundiária/GCARF do IEF.	120 dias	
Enquadramento	O § 2º do Art. 75 da Lei Estadual nº. 20.922/2013; PORTARIA IEF Nº 27 DE 07 DE ABRIL DE 2017.			
Localização do empreendimento	Paracatu - MG			
Bacia hidrográfica do empreendimento	Rio São Francisco			
Sub-bacia hidrográfica do empreendimento	Sub bacia Hidrográfica do Rio Paracatu e Bacia Hidrográfica do Rio São Francisco			
Área intervinda / (hectares)	AIA - AUTORIZAÇÃO PARA INTERVENÇÃO AMBIENTAL Nº 2100.01.0007092/2022-03, emitida pelo IEF/URFBio Noroeste - Núcleo de Regulari e Controle Ambiental , datada de 10/08/2022, validade de 3 (três) anos - em nome do Sr. WANDER CORDEIRO - proprietário da Fazenda Guerra, Espírito Santo e Babão - Área total do imóvel 156,7508 ha; Intervenção Ambiental autorizada em uma área de 43,9655 ha - uso a ser dado para a área : Agricultura Responsável pelo parecer Técnico, Rodrigo de Souza Lousada - CPF 015.591.956-30 - Data da vistoria 13/05/2022. AIA - assinada pelo Supervisor Regio IEF, Sr. Marcos Roberto Batista, em 10/08/2022. Conforme informações prestadas no PECFM (Projeto Executivo Compensação Florestal Minerária) - "A área autorizada no AIA, que foi associada a L. 1630/2024, é maior que a área de supressão dentro da ADA do licenciamento ambiental, uma vez que originalmente foi concedida para Fazendeiro/propriedade rural e almejava limpar área maior de sua propriedade para fins agrícolas/pecuários". A área diretamente afetada - ADA) empreendimento (Mineradora Guerra LTDA) ocupará uma área de 53,9815 ha nos limites da Fazenda Guerra - Lugar Espírito Santo e Babão, sendo essa á 25,9815 ha correspondente a supressão da vegetação nativa de Cerrado. A área proposta para ser doada para compensação florestal minerária será de 28,00 Unidade de Proteção Integral - Parque Estadual Serra do Cabral em Buenópolis/MG na mesma bacia hidrográfica do empreendimento - Rio São Francisco			
Equipe ou empresa responsável pela elaboração do PECFM	CONSULTORIA/RESPONSÁVEL TÉCNICO: Biogolden Consultoria Ambiental e Mineral Eireli Márcio Silveira Alves - Biólogo		REGISTRO: CRBio-MG 57937/04D- CTF/AINDA nº 48966 CTF/AINDA nº 7353425	
Modalidade da proposta	<input type="checkbox"/> Implantação/manutenção <input checked="" type="checkbox"/> Regularização fundiária			
Localização da área proposta	Parque Estadual Serra do Cabral			
Município da área proposta	Buenópolis/MG			
Área proposta (hectares)	28,00 hectares			

Número da matrícula do imóvel a ser doado	Cartório de Registro de Imóvel de Buenópolis/MG Nome: Gleba 1 - Parte 1 - Fazenda Riachão , matrícula 8.883
Nome do proprietário (a) do imóvel a ser doado	Adiléia Antônia Viveiros da Silva e Outros

2 - INTRODUÇÃO

Em 01 de setembro de 2024 o empreendedor MINERADORA GUERRA LTDA - CNPJ 38.852.332/0001-77 formalizou uma proposta de compensação minerária, nos termos do Art. 75 da Lei nº 20.922/2013, Portaria IEF nº 27/2017.

A Compensação Ambiental Florestal Minerária, prevista no Art. 75 da Lei nº 20.922/2013, cabe a todo empreendimento minerário que dependa de supressão de vegetação nativa, estando condicionado à adoção, pelo empreendedor, de medida compensatória florestal que inclua a regularização fundiária e a implantação de Unidade de Conservação (UC) de Proteção Integral, independentemente das demais compensações previstas em lei.

O §1º do Art. 75 se aplica aos empreendimentos cujos processos de regularização ambiental foram formalizados após a publicação da Lei nº 20.922/2013, para os quais “A área utilizada como medida compensatória nos termos do caput não será inferior àquela que tiver vegetação nativa suprimida pelo empreendimento para extração do bem mineral, construção de estradas, construções diversas, beneficiamento ou estocagem, embarque e outras finalidades”.

Já o §2º do mesmo artigo, se aplica aos empreendimentos cujos processos de regularização ambiental foram formalizados em período anterior à publicação da referida Lei (17/10/2013), para as quais “O empreendimento minerário em processo de regularização ambiental ou já regularizado que ainda não tenha cumprido, até a data de publicação desta Lei, a medida compensatória instituída pelo art. 36 da Lei nº 14.309, de 19 de junho de 2002, continuará sujeito ao cumprimento das obrigações estabelecidas no artigo citado”. Nesse sentido, segundo os §§ 1º e 2º do Art. 36 da Lei nº 14.309/2002, a área utilizada para compensação não poderá ser inferior àquela utilizada pelo empreendimento para extração do bem mineral, construção de estradas, construções diversas, beneficiamento ou estocagem, embarque e outras finalidades e a compensação deverá ser feita, obrigatoriamente, na bacia hidrográfica e, preferencialmente, no município onde está instalado o empreendimento.

Para aplicação do disposto nos §§ 1º e 2º do Art. 75 da Lei nº 20.922/2013, será considerada a data de formalização da primeira licença do empreendimento minerário, ou seja, da data de apresentação, pelo empreendedor, do respectivo requerimento de licença prévia acompanhado de todos os documentos, projetos e estudos ambientais exigidos pelo órgão ambiental competente.

Dessa forma, o objetivo deste parecer é verificar o enquadramento da compensação minerária e avaliar a referida proposta alusiva ao empreendimento MINERADORA GUERRA LTDA - CNPJ 38.852.332/0001-77 – Conforme condicionante nº 06 - "Apresentar comprovante da formalização de proposta a Compensação Ambiental Florestal Minerária, prevista no Art. 75 da Lei nº 20.922/2013, seguindo as diretrizes definidas pelas Portarias IEF nº 27/2017 e 77/2020, junto à Gerência de Compensação Ambiental Regularização Fundiária/GCARF do IEF do PARECER ÚNICO do Licenciamento Ambiental - PROCESSO SLA: 1630/2023 - FASE DO LICENCIAMENTO: Licença Prévia, de Instalação e de Operação – LP+LI+LO - PARECER ÚNICO Nº 1630/2023 - datado de 28/02/2024; CERTIFICADO Nº 1630 LICENCIAMENTO AMBIENTAL CONCOMITANTE datado de 28/02/2024; Emitida pela Fundação Estadual do Meio Ambiente - FEAM; Diretoria de Gestão Regional - DGR; Unidade Regional de Regularização Ambiental Noroeste; assinada eletronicamente pelo Sr. Ricardo Barreto Silva - Chefe da Unidade Regional de Regularização Ambiental Noroeste. De modo a subsidiar a decisão da Câmara de Proteção a Biodiversidade e Áreas Protegidas – CPB COPAM no tocante ao Art. 13, inciso XIII do Decreto nº 46.953/2016, a partir da análise do Projeto Executivo de Compensação Florestal Minerária – PECFM e demais documentos apresentados pelo empreendedor em observância a legislação pertinente, incluindo além das normas supracitadas, a Lei nº 23.558/2020, o Decreto nº 47.749/2019 e a Portaria IEF nº 77/2020.

3 - HISTÓRICO DO EMPREENDIMENTO E ÁREA INTERVINDA

O empreendimento MINERADORA GUERRA LTDA se encontra na zona rural do município de Paracatu - MG . Está localizado na sub bacia do Rio Paracatu e Bacia Hidrográfica do Rio São Francisco. localizado na mesma bacia hidrográfica do Rio São Francisco do Parque Estadual Serra do Cabral onde está sendo proposta a doação da área para Compensação Florestal Minerária (28 ha).

Conforme informações prestadas no PECFM (Projeto Executivo Compensação Florestal Minerária) - "**A área autorizada no AIA, que foi associada a LAC1 1630/2024, é maior que a área de supressão dentro da ADA do licenciamento ambiental, uma vez que originalmente foi concedida para Fazendeiro/propriedade rural e almejava limpar área maior de sua propriedade para fins agrícolas/pecuários**". A área diretamente afetada - ADA pelo empreendimento (Mineradora Guerra LTDA) ocupará uma área de 53,9815 ha nos limites da Fazenda Guerra - Lugar Espírito Santo e Babão, sendo essa área de **25,9815 ha** correspondente a supressão da vegetação nativa de Cerrado. A área proposta para ser doada para compensação florestal minerária será de **28,00 ha** na Unidade de Proteção Integral - Parque Estadual Serra do Cabral em Buenópolis/MG na mesma bacia hidrográfica do empreendimento - Rio São Francisco.

LOCALIZAÇÃO DO EMPREENDIMENTO



Figura-6- Reserva Legal demarcada no CAR. Fonte: SICAR/MG acessado em 12/01/2024.

4. INTERVENÇÃO AMBIENTAL AUTORIZADA				
Tipo de Intervenção	Quantidade	Un		
Intervenção com supressão de cobertura vegetal nativa em áreas de preservação permanente-APP	0,3980	ha		
Supressão da cobertura vegetal nativa COM destoca	43,9655	ha		
Corte ou aproveitamento de árvores isoladas nativas vivas	448	un		
5. PLANO DE UTILIZAÇÃO PRETENDIDA				
Uso a ser dado à área	Especificação	Área (ha)		
Agricultura		69,6103		
6. COBERTURA VEGETAL NATIVA DA(S) ÁREA(S) AUTORIZADA (S) PARA INTERVENÇÃO AMBIENTAL				
Bioma/Transição entre Biomas	Área (ha)	Fisionomia/Transição	Estágio Sucessional, quando couber	
Cerrado	69,6103	Cerrado	43,9655	
		Mata Ciliar	0,3980	
		Outro	Área Antropizada	
			25,2468	
Total:	69,6103	Total:	69,6103	
7. PRODUTO/SUBPRODUTO FLORESTAL/VEGETAL AUTORIZADO				
Produto/Subproduto	Especificação	Quantidade	Unidade	
LENHA DE FLORESTA NATIVA	- Comercialização "in natura".	3.951,76	m³	
MADEIRA DE FLORESTA NATIVA	- Comercialização "in natura".	34,55	m³	
8. RESPONSÁVEL (IS) PELO PARECER TÉCNICO (nome e MASP) E DATA DA VISTORIA				
Rodrigo de Sousa Lousada - CPF: 015.591.956-30				
Data da Vistoria: 13/05/2022				
9. VALIDADE				
Data de Emissão: 10/08/2022	Observações:			
Validade: 3 (três) anos.	ESTE DOCUMENTO SÓ É VÁLIDO QUANDO ACOMPANHADO DA PLANTA TOPOGRÁFICA OU CROQUI DA PROPRIEDADE CONTENDO A LOCALIZAÇÃO DA ÁREA DE INTERVENÇÃO, DA RESERVA LEGAL E APP.			
10. COORDENADA PLANA DA ÁREA AUTORIZADA				
Tipo de intervenção	Datum	Fuso	Coordenada Planta (UTM)	
			X(6)	Y(7)

Tabela 10: Uso do Solo de Vegetação Nativa na ADA da Licença LAC1 1630/2023.

Uso do Solo na ADA	Tipologia	Área de Supressão
Vegetação Nativa	Cerrado	25,9815 hectares
Área Alterada	Árvores Isoladas e antigas cavas de mineração de ouro	28,0000 hectares

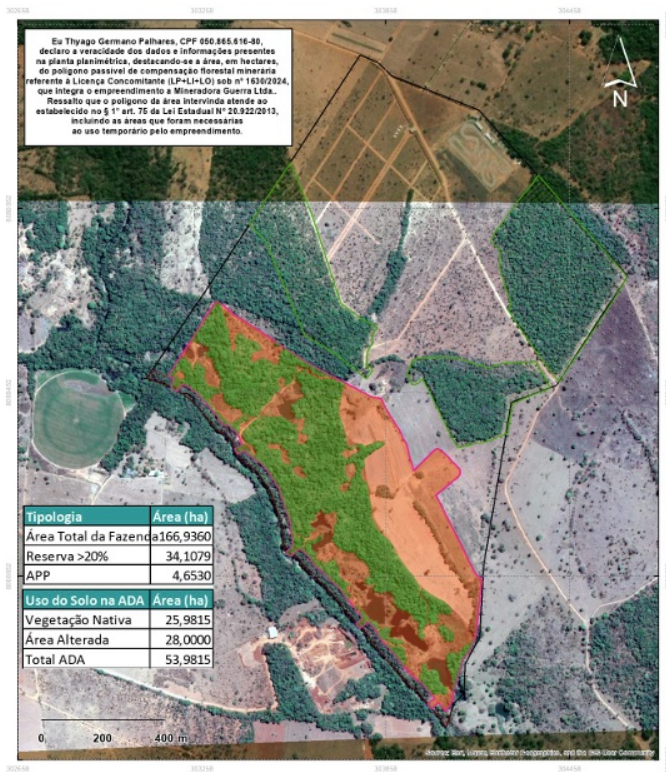
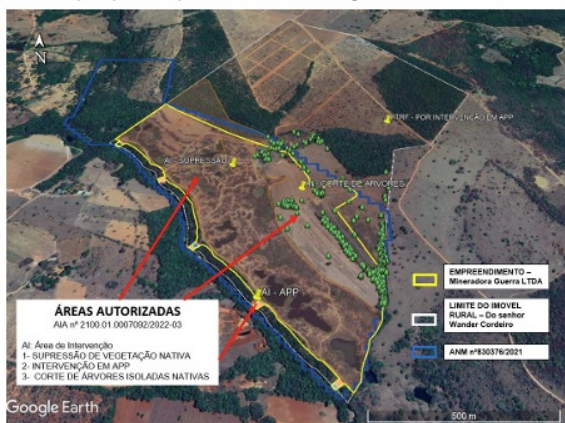


Figura 4: Uso do Solo: Área de Supressão de Vegetação Nativa e Área Alterada.

Fonte: BioGolden, 2024.

Portanto, a equipe técnica sugere o indeferimento do requerimento de autorização para intervenção ambiental em 0,3155 hectares de áreas de preservação permanente (APP), sem supressão de cobertura vegetal nativa.



Rua Jovino Rodrigues Santana, 10. Nova Divinéia. Unai/MG. CEP 38613-094

	GOVERNO DO ESTADO DE MINAS GERAIS Fundação Estadual do Meio Ambiente - Feam Diretoria de Gestão Regional - DGR Unidade Regional de Regularização Ambiental Noroeste	SLA nº 1630/2023 Data: 28/02/2024 Pág. 20 de 32
	GOVERNO DO ESTADO DE MINAS GERAIS Fundação Estadual do Meio Ambiente - Feam Diretoria de Gestão Regional - DGR Unidade Regional de Regularização Ambiental Noroeste	

Figura-7: Área autorizada no AIA nº 2100.01.0007092/2022-03, sobrepondo ADA do empreendimento. Fonte: Arquivos digitais (poligonais) junto ao SEI 2100.01.0007092/2022-03 e SEI 1370.01.0033265/2023-38. Imagem do google Earth em setembro/2023.

4. Compensações.

4.1. Compensação por supressão de vegetação nativa em empreendimento minerário – Lei Estadual nº 20.922/2013;

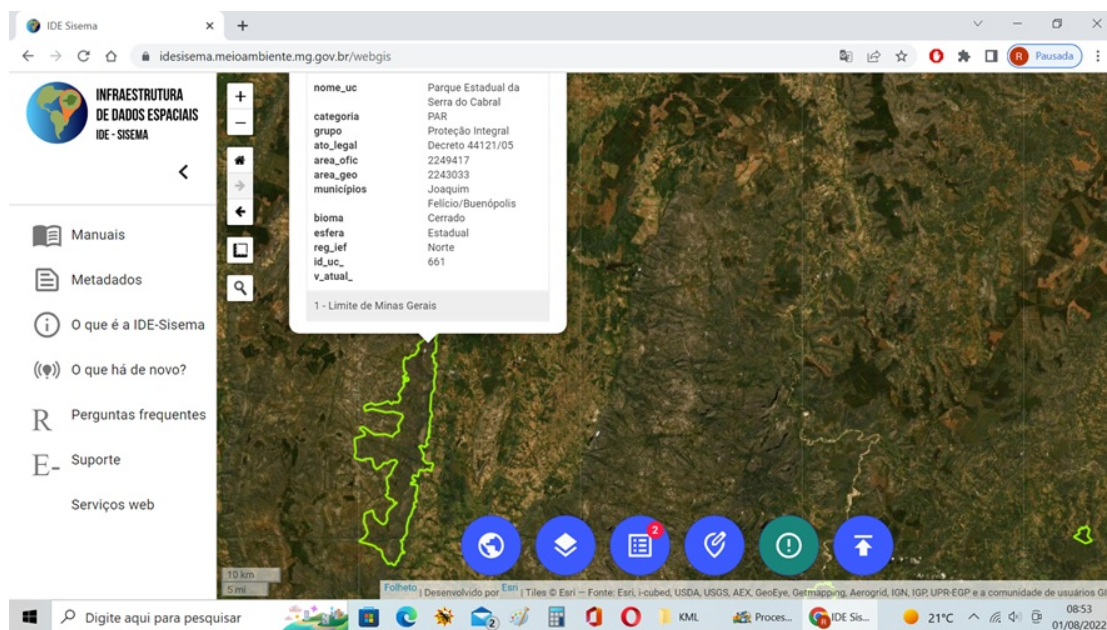
Dado que o empreendimento depende da supressão de vegetação nativa para sua instalação, conforme informado no item "3.5. Intervenção Ambiental" deste parecer, é importante notar que a Autorização para Intervenção Ambiental (AIA) nº 2100.01.0007092/2022-03 foi emitida em 10/08/2022 pelo IEF.

Portanto, será necessário formalizar junto à Gerência de Compensação Ambiental e Regularização Fundiária (GCARF) do IEF, processo de compensação pela supressão de vegetação nativa para implementação da atividade minerária, conforme estipulado pelo art. 75, da Lei Estadual nº 20.922/2013, nos termos das Portarias IEF nº 27/2017 e 77/2020.

A área total de vegetação nativa suprimida para a implantação das atividades de mineração foi de 44,3635 hectares (AIA nº 2100.01.0007092/2022-03).

A compensação minerária será em uma área (28,00 hectares) localizada na Unidade de Conservação categoria integral denominada Parque Estadual Serra do Cabral localizada no município de Buenópolis/MG na mesma Bacia Hidrográfica do Rio São Francisco;

ÁREA PARQUE ESTADUAL SERRA DO CABRAL;



ÁREA A SER COMPENSADA DENTRO do PARQUE ESTADUAL SERRA DO CABRAL – 28,00 hectares

3.1 Informações sobre o empreendimento

MINERADORA GUERRA LTDA - CNPJ 38.852.332/0001-77; Licenciamento Ambiental - PROCESSO SLA: 1630/2023 - FASE DO LICENCIAMENTO: Licença Prévia, de Instalação e de Operação – LP+LI+LO - PARECER ÚNICO Nº 1630/2023 - datado de 28/02/2024; CERTIFICADO Nº 1630 LICENCIAMENTO AMBIENTAL

CONCOMITANTE datado de 28/02/2024; Emitida pela Fundação Estadual do Meio Ambiente - FEAM; Diretoria de Gestão Regional - DGR; Unidade Regional de Regularização Ambiental Noroeste; assinada eletronicamente pelo Sr. Ricardo Barreto Silva - Chefe da Unidade Regional de Regularização Ambiental Noroeste;

AIA - AUTORIZAÇÃO PARA INTERVENÇÃO AMBIENTAL Nº 2100.01.0007092/2022-03, emitida pelo IEF/URFBio Noroeste - Núcleo de Regularização e Controle Ambiental, datada de 10/08/2022, validade de 3 (três) anos - em nome do Sr. WANDER CORDEIRO - proprietário da Fazenda Guerra, Espírito Santo e Babão - Área total do imóvel 156,7508 ha; Intervenção Ambiental autorizada em uma área de 43,9655 ha - uso a ser dado para a área : Agricultura - Responsável pelo parecer Técnico, Rodrigo de Souza Lousada - CPF 015.591.956-30 - Data da vistoria 13/05/2022. AIA - assinada pelo Supervisor Regional IEF, Sr. Marcos Roberto Batista, em 10/08/2022.

Conforme informações prestadas no PECFM (Projeto Executivo Compensação Florestal Minerária) - "A área autorizada no AIA, que foi associada a LAC1 1630/2024, é maior que a área de supressão dentro da ADA do licenciamento ambiental, uma vez que originalmente foi concedida para Fazendeiro/propriedade rural e almejava limpar área maior de sua propriedade para fins agrícolas/pecuários". A área diretamente afetada - ADA pelo empreendimento (Mineradora Guerra LTDA) ocupará uma área de 53,9815 ha nos limites da Fazenda Guerra - Lugar Espírito Santo e Babão, sendo essa área de 25,9815 ha correspondente a supressão da vegetação nativa de Cerrado. A área proposta para ser doada para compensação florestal minerária será de 28,00 ha na Unidade de Proteção Integral - Parque Estadual Serra do Cabral em Buenópolis/MG na mesma bacia hidrográfica do empreendimento - Rio São Francisco.

CÓDIGO	ATIVIDADE OBJETO DO LICENCIAMENTO (DN COPAM 217/2017)	CLASSE	CRITÉRIO LOCACIONAL
A-02-01-1	Lavra a céu aberto - Minerais metálicos, exceto minério de ferro	2	0
A-03-01-8	Extração de areia e cascalho para utilização imediata na construção civil	3	
A-05-02-0	Unidade de Tratamento de Minerais - UTM, com tratamento a úmido	4	
A-05-06-2	Disposição de estéril ou de rejeito inerte e não inerte da mineração (classe II-A e IIB, segundo a NBR 10.004) em cava de mina, em caráter temporário ou definitivo, sem necessidade de construção de barramento para contenção	2	

A portaria IEF 27/2017 estabelece procedimentos para cumprimento de medida compensatória a que se refere o § 2º do artigo 75 da lei estadual 20.922/2013 e traz em seu artigo 2º, inciso I, a redação que se segue:

"A compensação florestal a que se refere o § 2º do art. 75 da Lei Estadual nº 20.922/2013 implica na adoção das seguintes medidas por parte do empreendedor:

I - Destinação, mediante doação ao Poder Público, de área no mínimo equivalente à extensão da área efetivamente ocupada pelo empreendimento, incluindo a extração do mineral, construção de estradas, construções diversas, beneficiamento ou estocagem, embarque e outras finalidades, independentemente da supressão de vegetação nativa, localizada no interior de Unidade de Conservação de Proteção Integral pendente de regularização fundiária."

4 - IDENTIFICAÇÃO DA MEDIDA COMPENSATÓRIA - PROPOSTA APRESENTADA

De acordo com PECF, considerando a legislação ambiental pertinente, a forma de compensação ambiental proposta é:

"Destinação, mediante doação ao Poder Público, de área localizada no interior de Unidade de Conservação de domínio público, pendente de regularização fundiária, localizada na mesma bacia hidrográfica, no mesmo Estado e, sempre que possível, na mesma microbacia."

Para atendimento da Compensação Florestal definida no parágrafo 2º do Art. 75 da Lei Estadual Nº 20.922/2013 atual parágrafo 1º do Art. 62 do Decreto 47.749/2019, está inserida nos limites do Parque Estadual Serra do Cabral – PESC, Unidade de Conservação de Proteção Integral, criada pelo Decreto Estadual 44.121 de 29 de setembro de 2005, pendente de regularização fundiária, inserida na Bacia do Rio São Francisco, passíveis de compensação ambiental (PESC, 2020).

Para efeito de doação, foi proposta uma área de 28,00 ha, localizada no município de Buenópolis – MG, especificamente dentro da Fazenda Riachão (GLEBA 1 - PARTE 1) e está matriculada sob nº 8.883 no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Buenópolis - MG. Área que está dentro do Parque Estadual Serra do Cabral (equivalente a área da LP + LI + LO do empreendimento no município de Paracatu/MG onde irá ocorrer a exploração do minério aurífero)

O fato de a área de compensação não está inserido no mesmo município do empreendimento que gerará a intervenção ambiental, justifica-se em função de não existirem unidades de conservação de proteção integral, localizadas em Paracatu/MG, pendentes de regularização fundiária.

5 - AVALIAÇÃO DA PROPOSTA

A presente proposta está devidamente fundamentada na legislação utilizada, ou seja, norteada pelo parágrafo 2º do Art. 75 da Lei Estadual Nº 20.922/2013, sendo que o processo foi protocolado via Sistema Eletrônico de Informações.

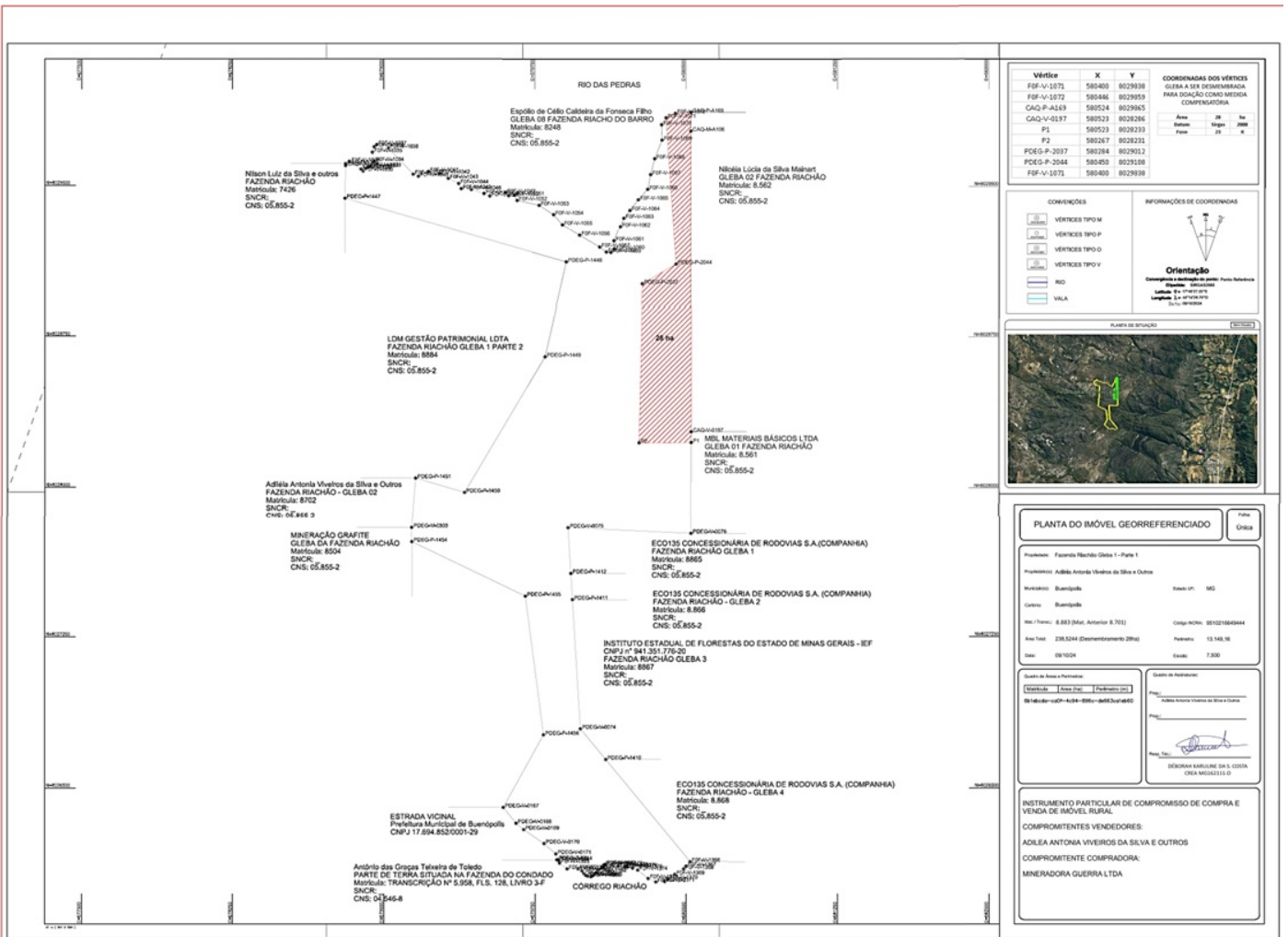
Licenciamento Ambiental - PROCESSO SLA: 1630/2023 - FASE DO LICENCIAMENTO: Licença Prévia, de Instalação e de Operação – LP+LI+LO - PARECER ÚNICO Nº 1630/2023 - datado de 28/02/2024; CERTIFICADO Nº 1630 LICENCIAMENTO AMBIENTAL CONCOMITANTE datado de 28/02/2024; Emitida pela Fundação Estadual do Meio Ambiente - FEAM; Diretoria de Gestão Regional - DGR; Unidade Regional de Regularização Ambiental Noroeste; assinada eletronicamente pelo Sr. Ricardo Barreto Silva - Chefe da Unidade Regional de Regularização Ambiental Noroeste;

AIA - AUTORIZAÇÃO PARA INTERVENÇÃO AMBIENTAL Nº 2100.01.0007092/2022-03, emitida pelo IEF/URFBio Noroeste - Núcleo de Regularização e Controle Ambiental, datada de 10/08/2022, validade de 3 (três) anos - em nome do Sr. WANDER CORDEIRO - proprietário da Fazenda Guerra, Espírito Santo e Babão - Área total do imóvel 156,7508 ha; Intervenção Ambiental autorizada em uma área de 43,9655 ha - uso a ser dado para a área : Agricultura - Responsável pelo parecer Técnico, Rodrigo de Souza Lousada - CPF 015.591.956-30 - Data da vistoria 13/05/2022. AIA - assinada pelo Supervisor Regional IEF, Sr. Marcos Roberto Batista, em 10/08/2022.

Conforme informações prestadas no PECFM (Projeto Executivo Compensação Florestal Minerária) - "A área autorizada no AIA, que foi associada a LAC1 1630/2024, é maior que a área de supressão dentro da ADA do licenciamento ambiental, uma vez que originalmente foi concedida para Fazendeiro/propriedade rural e almejava limpar área maior de sua propriedade para fins agrícolas/pecuários". A área diretamente afetada - ADA pelo empreendimento (Mineradora Guerra LTDA) ocupará uma área de 53,9815 ha nos limites da Fazenda Guerra - Lugar Espírito Santo e Babão, sendo essa área de 25,9815 ha correspondente a supressão da vegetação nativa de Cerrado. A área proposta para ser doada para compensação florestal minerária será de 28,00 ha na Unidade de Proteção Integral - Parque Estadual Serra do Cabral em Buenópolis/MG na mesma bacia hidrográfica do empreendimento - Rio São Francisco.

O Parque Estadual Serra do Cabral é uma unidade de conservação de proteção integral localizada no município de Buenópolis, cuja bacia hidrográfica, é a do Rio São Francisco, sendo a mesma bacia da área que sofreu a intervenção do empreendimento MINERADORA GUERRA LTDA - CNPJ 38.852.332/0001-77 no município de Paracatu no estado de Minas Gerais. Além do mencionado, existe anuência para a regularização fundiária, conforme documentos do processo, tanto do gestor da referida unidade de conservação, como também do órgão, ao qual está subordinada – Instituto Estadual de Florestas.

ÁREA A SER COMPENSADA DENTRO do PARQUE ESTADUAL SERRA DO CABRAL da LP + LI + LO DO EMPREENDIMENTO MINERADORA GUERRA LTDA - CNPJ 38.852.332/0001-77 – 28,00 ha



Vértice	X	Y	COORDENADAS DOS VÉRTICES
FGF-V-1871	580400	8029389	GLEBA A SER DECOMPRADA
FGF-V-1872	580446	8029359	PARA DOAÇÃO COMO MÉRITO
CAQ-P-A169	580524	8029365	COMPENSAÇÃO
CAQ-V-0197	580523	8028286	Área
P1	580523	8028239	Perímetro
P2	580257	8028292	Perímetro
PCEG-P-2037	580284	8029012	Perímetro
PCEG-P-2044	580450	8029108	Perímetro
FGF-V-1871	580400	8029389	Perímetro

CONVENÇÕES

- VERTECES TIPO M
- VERTECES TIPO P
- VERTECES TIPO O
- VERTECES TIPO V

INFORMAÇÕES DE COORDENADAS

Orientação

Compasso e Rotacionador de pontos Para Rotacionar

Plano: Mercator
Datum: S. 48° 45' 00" W
Datum: S. 48° 45' 00" W
Datum: S. 48° 45' 00" W



PLANTA DO IMÓVEL GEORREFERENCIADO		Folha
		Grande
Proprietário: Fátima Márcia Gilson - Parte 1		
Proprietário: Adileia Antônia Viveiros da Silva e Outros		
Município: Buenópolis	Estado: MT	165
Cidade: Buenópolis		
Área Total: 8.883 (Mat. Anterior 8.702)	Conteúdo: 051021064044	
Área Total: 238.5244 (Determinamento 2864)	Perímetro: 13.543,16	
Data: 09/10/04	Escala: 7.000	
Queda de Área e Perímetro:		Queda de Assinatura:
<input type="checkbox"/> Diferença <input type="checkbox"/> Igual		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé
<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé		<input type="checkbox"/> Assinatura <input type="checkbox"/> Assinatura Controlada de Boa Fé

MEMORIAL DESCRITIVO

Imóvel: GLEBA FAZENDA RIACHÃO Comarca: Buenópolis
Proprietário: Adiléia Antonia Viveiros da Silva e
Outros
Município: Buenópolis UF: Minas Gerais
Matrícula: 8.883 Código SNCR: 951.021.664.944-4
Área: 28,0000 ha (gleba a ser desmembrada) Perímetro: 3.720,13 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **CAQ-P-A169**, de coordenadas **N 8.029.865,11m** e **E 580.524,01m**; deste segue confrontando com propriedade **GLEBA 02 FAZENDA RIACHÃO** – Matrícula. **8.562**, Inkra: __, CNS: **05.855-2** Comarca: **Buenópolis** ; Propriedade de **Nilcéia Lúcia da Silva Mainart**, com seguintes azimutes e distâncias: **180°01'** e de **1.578,53 m** até o vértice **CAQ-V-0197**, de coordenadas **N 8.028.286,58m** e **E 580.523,55m**; deste segue confrontando com propriedade **GLEBA 01 FAZENDA RIACHÃO** – Matrícula. **8.561**, Inkra: __, CNS: **05.855-2** Comarca: **Buenópolis** ; Propriedade de **MBL MATERIAIS BÁSICOS LTDA**, com seguintes azimutes e distâncias: **180°02'** e de **53,04 m** até o vértice **P1**, de coordenadas **N 8.028.233,54m** e **E 580.523,51m**; deste segue confrontando com propriedade **FAZENDA RIACHÃO GLEBA 1 PARTE 1** – Matrícula. **8883**, Inkra: __, CNS: **05.855-2** Comarca: **Buenópolis** ; Propriedade de **Adiléia Antonia Viveiros da Silva e Outros**, com seguintes azimutes e distâncias: **269°38'** e de **256,34 m** até o vértice **P2**, de coordenadas **N 8.028.231,92m** e **E 580.267,18m**; **1°17'** e de **780,36 m** até o vértice **PDEG-P-2037**, de coordenadas **N 8.029.012,07m** e **E 580.284,88m**; **59°45'** e de **192,23 m** até o vértice **PDEG-P-2044**, de coordenadas **N 8.029.108,88m** e **E 580.450,96m**; **356°02'** e de **731,07 m** até o vértice **F0F-V-1071**, de coordenadas **N 8.029.838,20m** e **E 580.400,39m**; situado na margem esquerda do **RIO DAS PEDRAS**; deste segue pelo referido a jusante, confrontando com propriedade **GLEBA 08 FAZENDA RIACHO DO BARRO** – Matrícula. **8248**, Inkra: __, CNS: **05.855-2** Comarca: **Buenópolis**; Propriedade de Espólio de Célio Caldeira da Fonseca Filho, com seguintes azimutes e distâncias: **65°02'** e de **50,99 m** até o vértice **F0F-V-1072**, de coordenadas **N 8.029.859,71m** e **E 580.446,62m**; **86°00'** e de **77,58 m** até o vértice **CAQ-P-A169**, de coordenadas **N 8.029.865,11m** e **E 580.524,01m**; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central 45 WGr**, tendo como o datum **SIRGAS 2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculadas no plano de projeção UTM.

Buenópolis – Minas Gerais, 01 de outubro de 2024.



DÉBORAH KARULINE DA S. COSTA
CREA MG162111-D
ENGENHEIRA AMBIENTAL

DECLARAÇÃO

Parque Estadual da Serra do Cabral, 28 de agosto de 2024.

Assunto: Declaração de localização de imóvel

Declaro, para os devidos fins, que a área da propriedade pertencente a **ADILÉIA ANTONIA VIVEIROS DA SILVA e outros**, situada no município de Buenópolis/MG, Imóvel rural denominado "**FAZENDA DO RIACHÃO GLEBA 1 PARTE 1**"; matrícula **8.883**, conforme documento da área apresentada a esta Gerência, confirmam que o referente imóvel, está **INTEGRALMENTE** dentro dos limites da Unidade de Conservação de Proteção Integral – Parque Estadual da Serra do Cabral – PESC, inserida na Bacia do Rio São Francisco com bioma Cerrado, podendo realizar a Regularização Fundiária por Compensação Ambiental.

A área por estar preservada, os proprietários autoriza que o PESC realize o monitoramento para proteção e conservação.

Este documento não tem validade como laudo técnico.

Atenciosamente,



Jarbas Jorge de Alcântara / MASP: 10206019
Chefe da UC
Parque Estadual da Serra do Cabral

Escritório Sede do PESC
Alameda Serra do Cabral, 726 – Horto Florestal/Zona Rural - CEP 39.230-000. Telefone: (38) 3256.1301
Buenópolis - MG

6. CONTROLE PROCESSUAL

Trata-se de processo formalizado visando o cumprimento de condicionante de compensação minerária estabelecida nos autos do processo de regularização ambiental **PROCESSO SLA 1630/2023, AIA N° 2100.01.0007092/2022-03**. A empresa propõe o cumprimento da compensação florestal minerária mediante a doação ao Poder Público de área de 28,00 ha, localizada no interior do Parque Estadual da Serra do Cabral. Destaca-se que os autos estão devidamente formalizados e instruídos com a documentação exigida pela Portaria n° 27, de 07 de abril de 2017 e Decreto n° 47.449/2019, sendo que o empreendedor encaminhou todos os documentos solicitados, os quais abonam a proposta em questão.

Em relação à forma de compensação apresentada pela empresa, trata-se da modalidade de doação de propriedade/área no interior de Unidade de Conservação de Proteção Integral, pendente de regularização fundiária, atendendo assim o disposto no art. 75 da Lei Estadual n° 20.922/2013. Ressalta-se que a proposta de compensação apresentada pelo empreendedor está em conformidade com a legislação vigente, notadamente com as prerrogativas estabelecidas no art. 75 da Lei n° 20.922/2013, não havendo ônus que recaiam sobre o imóvel, conforme análise dos documentos em anexo ao Processo.

A área proposta para a compensação ambiental em análise localiza-se na Bacia Hidrográfica do Rio São Francisco. Além disso, conforme descrito no Projeto Executivo, pelo critério de localização e enquadramento nos requisitos básicos contidos nas legislações e regulamentos, optou-se pela destinação de área localizada no Parque Estadual da Serra do Cabral, localizada no Município de Buenópolis/MG.

De acordo com o memorial descritivo da área proposta para compensação ambiental, pode-se verificar que a área oferecida é, no mínimo, equivalente à área de intervenção, atendendo, portanto, ao estabelecido no art. 75 da Lei Estadual 20.922/2013.

Porém, imprescindível salientar que, caso a presente proposta seja aprovada pela CPB/COPAM, o empreendedor se comprometerá, via assinatura de Termo de Compromisso de Compensação Florestal – TCCF, a proceder com a doação da área mediante à lavratura de escritura pública de doação do imóvel ao órgão gestor da unidade, e o seu consequente registro perante o CRI competente.

Deste modo, uma vez que a documentação exigida, bem como a proposta apresentada, atende os requisitos técnicos e legais, entende-se que não há óbice para o acatamento da proposta.

7 - CONCLUSÃO

Considerando que área a ser doada é de **28,00 hectares**, e se encontra na mesma Bacia Hidrográfica do Rio São Francisco e dentro dos Limites da Unidade de Conservação de Proteção Integral Parque Estadual Serra do Cabral, pendente de regularização fundiária, além de o processo está em conformidade com o previsto nas legislações inerentes ao mesmo, dotado de profissionais competentes e toda documentação requerida para a finalidade, além de possuir área superior a área que sofrerá intervenção (LP + LI + LO - **25,9815 hectares**); sendo assim a área proposta para compensação minerária atende o proposto pela Condicionante n° 06 - "Apresentar comprovante da formalização de proposta a Compensação Ambiental Florestal Minerária, prevista no Art. 75 da Lei n° 20.922/2013, seguindo as diretrizes definidas pelas Portarias IEF n° 27/2017 e 77/2020, junto à Gerência de Compensação Ambiental e Regularização Fundiária/GCARF do IEF." do PARECER ÚNICO - Licenciamento Ambiental - PROCESSO SLA: 1630/2023 - FASE DO LICENCIAMENTO: Licença Prévia, de Instalação e de Operação – LP+LI+LO - PARECER ÚNICO N° 1630/2023 - datado de 28/02/2024; CERTIFICADO N° 1630 LICENCIAMENTO AMBIENTAL CONCOMITANTE datado de 28/02/2024; Emitida pela Fundação Estadual do Meio Ambiente - FEAM; Diretoria de Gestão Regional - DGR; Unidade Regional de Regularização Ambiental Noroeste; assinada eletronicamente pelo Sr. Ricardo Barreto Silva - Chefe da Unidade Regional de Regularização Ambiental Noroeste constante no licenciamento e possui anuência da gerência da referida UC, **sou favorável a compensação proposta considerando os aspectos a que me compete a análise.**

Este é o Parecer.

Equipe de análise técnica:

Reinaldo Miranda Fonseca
Analista Ambiental

De acordo,

Ana Cecília Dutra Prates
Coordenadora do Núcleo de Controle Processual -
(análise jurídica)

De acordo,
Margarete Suely Caires
Supervisora Regional



Documento assinado eletronicamente por **Reinaldo Miranda Fonseca, Servidor**, em 02/06/2026, às 15:15, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 47.222, de 26 de julho de 2017](#).



Documento assinado eletronicamente por **Ana Cecília Dutra Prates, Servidor (a) Público (a)**, em 02/06/2026, às 15:26, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 47.222, de 26 de julho de 2017](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://sei.mg.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **139647376** e o código CRC **D287DD48**.