



# ASPECTOS LEGAIS E OPERACIONAIS DO CAR

# Onde nasceu o conceito legal e a importância da proteção e recuperação de áreas no imóvel rural.



## CÓDIGO FLORESTAL BRASILEIRO 1934

Define a  
conservação  
das Florestas  
Protetoras

# Onde Estamos???



## Política de Regularização Ambiental de Imóveis Rurais de MG

# CADASTRO AMBIENTAL RURAL

## CAR



## O que é o CAR?

- ✓ Cadastro Ambiental Rural;
- ✓ Registro público eletrônico nacional;
- ✓ **Obrigatório** para todos os imóveis rurais;
- ✓ Com a finalidade de integrar as informações ambientais das propriedades e posses rurais, compondo base de dados para controle, monitoramento, planejamento ambiental e econômico e combate ao desmatamento;
- ✓ Foi criado pelo artigo 29 da Lei 12.651/2012 – Código Florestal.

## Dados do CAR em Minas Gerais

	Dados de inscrição de imóveis rurais – SICAR/Abril 2023	
	Unidades	Área/ha
Imóveis rurais acima de 4 módulos fiscais	68.801	31.250.425
Imóveis rurais até de 4 módulos fiscais	939.054	23.063.560
<b>TOTAL</b>	<b>1.007.855</b>	<b>54.313.985</b>



# MINAS GERAIS

18

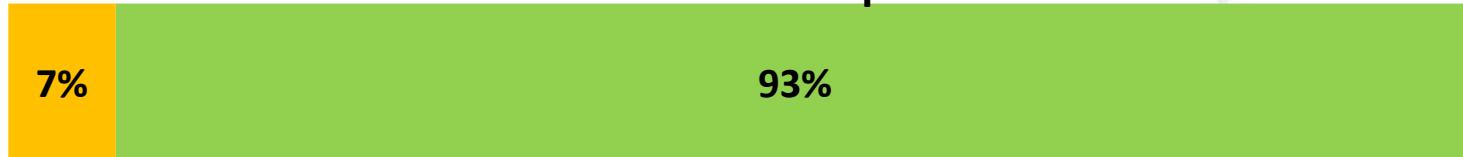


## Dados do CAR em Minas Gerais

### % Área ocupada pelos imóveis por módulo fiscal



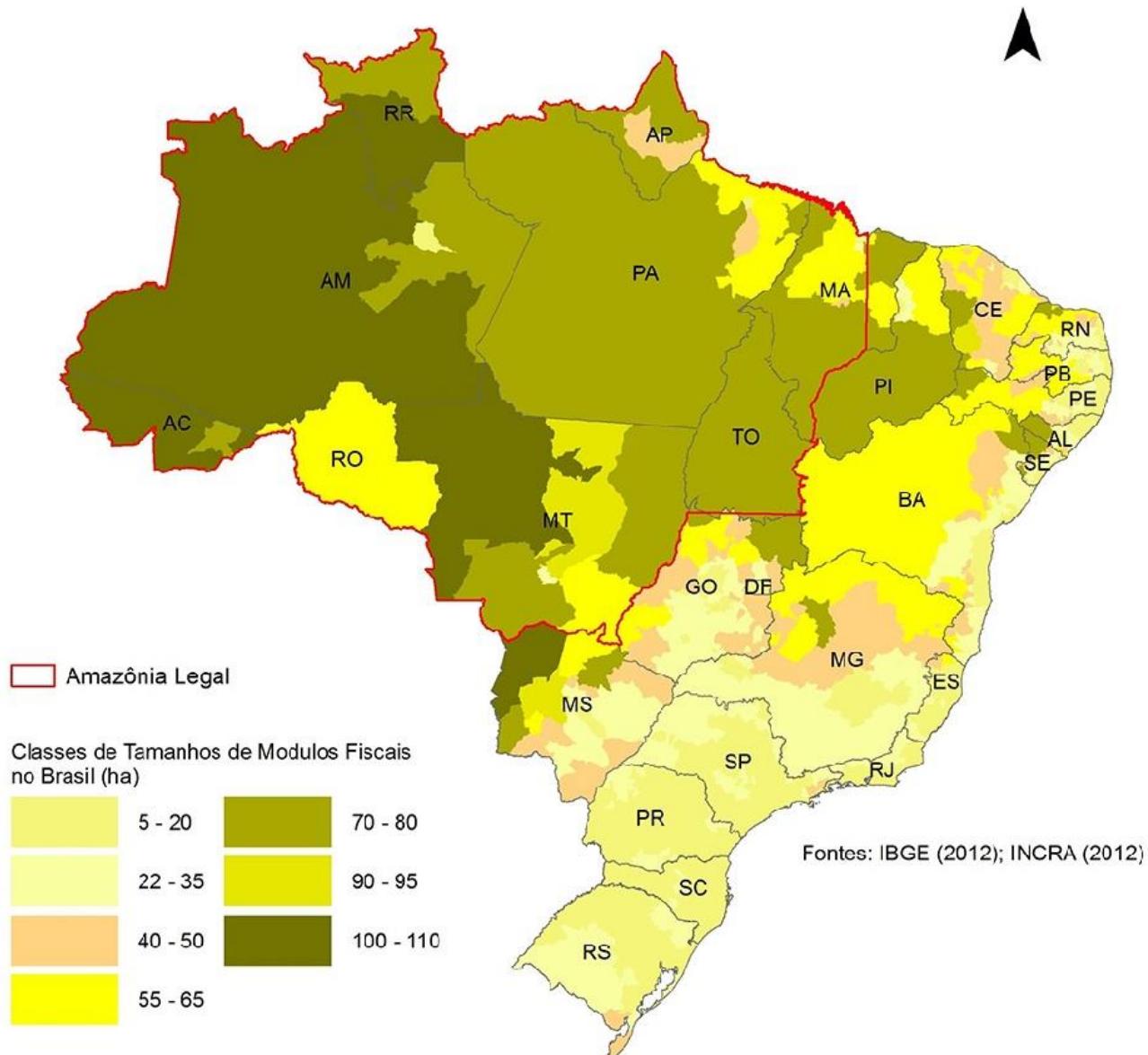
### % Nº de imóveis cadastrados por módulo fiscal



0% 10% 20% 30% 40% 50% 60% 70% 80% 90% 100%

■ Acima 4MF ■ Até/igual 4 MF

Referência: Abril/2023



<https://pro-pgt-incra.estaleiro.serpro.gov.br/pgt/indices-basicos>

← → C pro-pgt-incra.estaleiro.serpro.gov.br/pgt/indices-basicos

Conteúdos Escolares Apps BPM, BPMs e BPM... T2 Educação Conteúdos - Cursos... Hotmart Club - Ent... Módulos Fiscais - P... Classificação climáti... 4051 Tabelier - Cob... Inicio de sesión | S... Mega empreendim... IDE Sisema Nova guia No...

**govbr** Plataforma de **Governança Territorial** Entrar

## Consultar Índices Básicos

Confira aqui a lista de índices básicos

▼ Filtro

UF: Minas Gerais Municipio: Belo Horizonte

[Limpar campos](#) [Pesquisar](#)

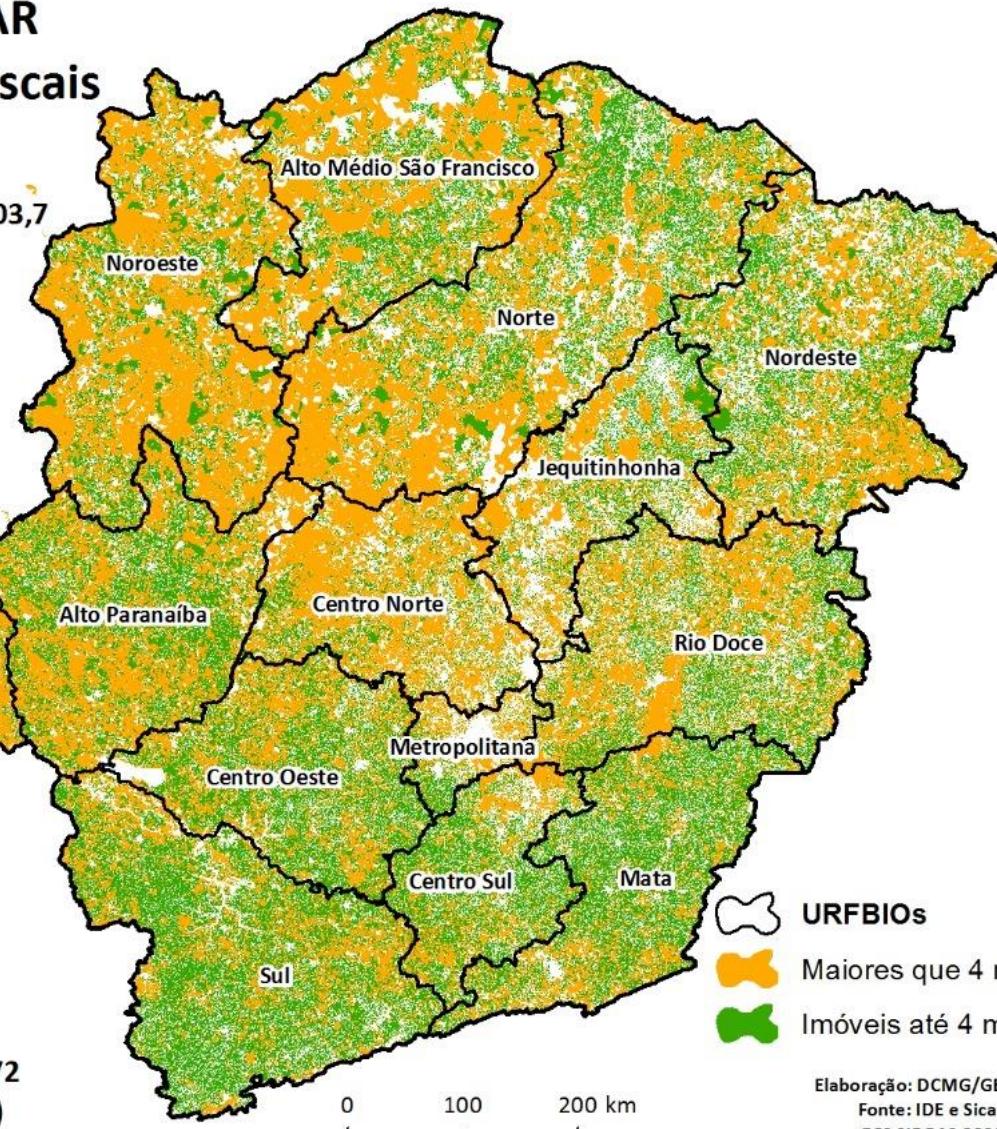
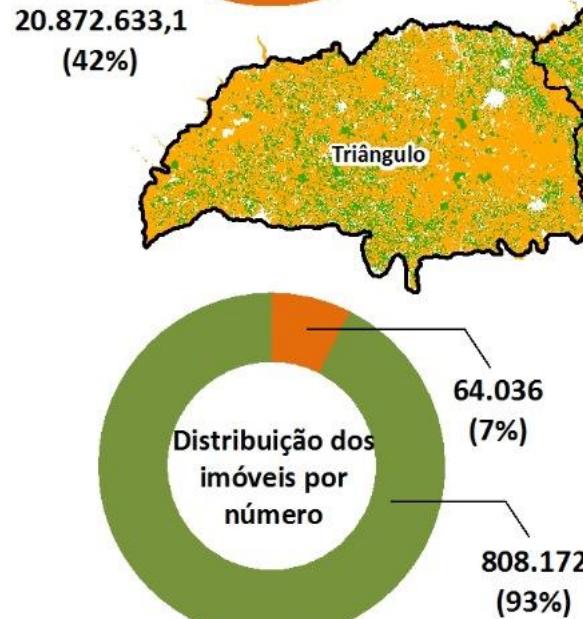
**Lista de Índices Básicos**

UF ↑↓	Municipio ↑↓	Código IBGE ↑↓	Região Geográfica Imediata ↑↓	Código Região Geográfica Imediata ↑↓	Zona Pecuária ↑↓	Zona Típica de Módulo ↑↓	Módulo Fiscal (ha) ↑↓	Fração Mínima de Parcelamento (ha) ↑↓	Limite de Aquisição por Estrangeiro (ha) ↑↓
MG	Belo Horizonte	3106200	Belo Horizonte	310001	1	A1	5	2	15

Exibindo 1 a 1 de 1 índices << < 1 > >> 10 ▾

# Imóveis inscritos no CAR separados por módulos fiscais

mês de referência.: janeiro de 2021



# ANÁLISE DO CAR - MG

# Há duas modalidades de análise do CAR

## Análise individualizada do CAR



- ✓ Análise manual.
- ✓ Equipe técnica analisa e valida os dados de **cada** CAR de forma individualizada.
- ✓ Já está em andamento
- ✓ Resolução Conjunta SEMAD/IEF nº 3132/2022



## Análise Dinamizada do CAR



- ✓ Análise utilizando mapeamentos georreferenciados.
- ✓ É enviado um lote com vários CARs para cruzamento com base de referência.
- ✓ O sistema seleciona os CARs passíveis de análise dinamizada.
- ✓ Pode processar a análise de milhares de cadastros simultaneamente.
- ✓ Em breve será iniciada a fase de testes no estado de MG.

# Já iniciamos a etapa de análise individualizada do CAR

- ✓ Publicação da [Resolução Conjunta SEMAD/IEF nº 3132/2022](#)

Da priorização da análise individualizada dos Cadastros Ambientais Rurais

Art. 15 - A análise dos imóveis inscritos no CAR observará a seguinte ordem de prioridade:

**I - imóveis rurais objeto de licenciamento ambiental ou AIA;**

II - imóveis rurais com área:

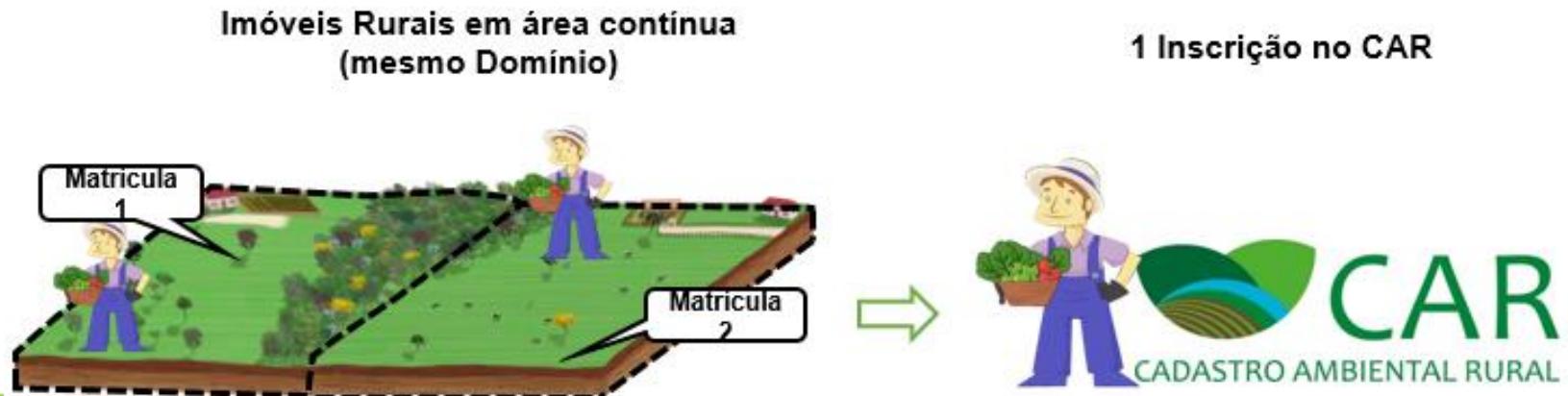
- a) acima de cem módulos fiscais;
- b) entre cinquenta e cem módulos fiscais;
- c) entre dez e cinquenta módulos fiscais;
- d) entre quatro e dez módulos de fiscais;
- e) abaixo de quatro módulos fiscais.

§ 1º - A execução da priorização prevista no caput deverá observar também o disposto no art. 8º-A da Lei nº 14.184, de 31 de janeiro de 2002.

§ 2º - Os imóveis a que se refere a alínea “e” do inciso II do caput poderão ter sua análise priorizada quando integrarem projetos de interesse do órgão ambiental.

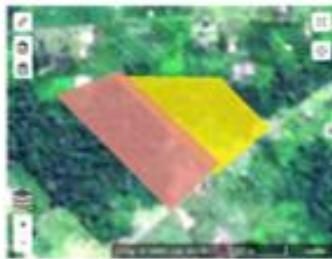
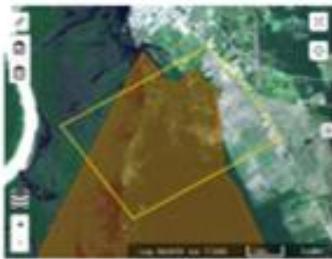
## O que será verificado na análise individualizada do CAR?

- ✓ Dados do proprietário/possuidor e documentos.
- ✓ Área do imóvel rural: declarada (documentação) x vetorizada no CAR. Limite de tolerância de divergência de 5%.
- ✓ Conceito de imóvel rural.



## O que será verificado na análise individualizada do CAR?

- ✓ Sobreposição: entre imóveis rurais, unidades de conservação, assentamento da reforma agrária, terra indígena, áreas embargadas e com territórios de povos e comunidades tradicionais. Limites de tolerância definidos na Resolução nº 3132/2022.

		
<b>Outros Imóveis rurais</b>	<b>Terras Indígenas</b>	<b>Unidades de Conservação</b>
		<ul style="list-style-type: none"><li>✓ Não há divergências.</li><li>⚠️ Há divergências, mas estão dentro do limite de tolerância.</li><li>❗️ Há divergências e, estão acima do limite de tolerância.</li></ul>
<b>Áreas Embargadas</b>	<b>Assentamentos</b>	<b>Limites de Tolerância</b>

## O que será verificado na análise individualizada do CAR?

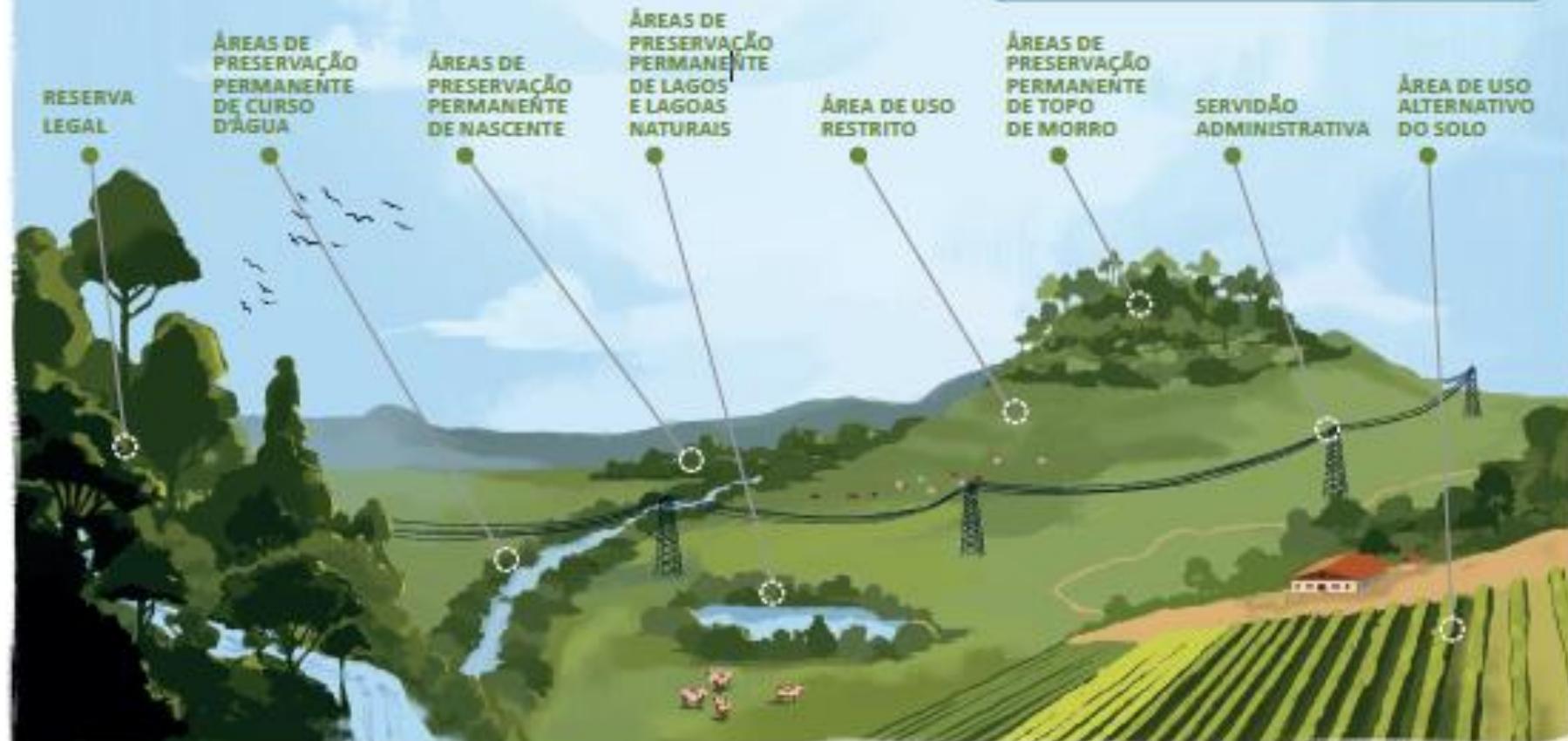
- ✓ Cobertura do solo: remanescente de vegetação nativa, uso consolidado (áreas antropizadas até 22/07/2008), áreas antropizadas após 22/07/2008 e área de pousio.
- ✓ Servidão administrativa: infraestrutura/utilidade pública.
- ✓ Áreas de Preservação Permanente (APPs) e uso restrito.
- ✓ Reserva Legal.

# O que será verificado na análise individualizada do CAR?

## O IMÓVEL RURAL E O CÓDIGO FLORESTAL: INFORMAÇÕES PARA O CAR

### OUTROS TIPOS DE ÁREAS DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE

Existem vários outros tipos de Áreas de Preservação Permanente, como veredas, manguezais e restingas, além de áreas de uso restrito, que possuem regimes especiais de proteção previstos pela Lei, mas que não aparecem nesse desenho. Se sua propriedade ou posse contiver essas áreas, informe-se com o órgão local competente para saber mais.



- ✓ Enquanto o CAR estiver **sendo analisado**, **não é possível realizar a retificação** do cadastro, **exceto** quando há notificação via Central do Proprietário/Possuidor.
- ✓ Ao ser identificada **inconsistência** na análise do CAR, o proprietário/possuidor será **notificado** a esclarecer e/ou a corrigir o erro e/ou a apresentar a documentação.
- ✓ As **notificações** ao proprietário ou possuidor serão realizadas, **prioritariamente**, via Central do Proprietário ou Possuidor ou pelo Sistema Eletrônico de Informações – SEI. Tem a possibilidade de entrega presencial (parceiros) e publicação oficial no site do IEF (em estruturação).
- ✓ Atendimento da notificação: prazo máximo de **30 dias**, admitida prorrogação **uma única vez** e por igual período, mediante solicitação justificada.

- ✓ O **não** atendimento à notificação, por parte do proprietário ou possuidor, ensejará a **suspensão** da inscrição do imóvel rural inscrito no CAR.
- ✓ A **suspensão** poderá ser **revista** caso o proprietário ou possuidor apresente a documentação anteriormente solicitada, acompanhada de justificativa, que será analisada pelo órgão ambiental competente.
- ✓ **CAR suspenso**: proprietário ou possuidor **não** consegue realizar procedimentos junto às instituições em que a apresentação do CAR é obrigatória.

## O que posso fazer para diminuir o número de notificações durante a análise do meu CAR?

- ✓ Manter as informações do CAR **sempre atualizadas**.
- ✓ Se necessário, **retificar o CAR para adequar e/ou corrigir** as informações declaradas, principalmente, aquelas relacionadas a domínio, vegetação nativa, limite do imóvel, APP e Reserva Legal.

## Como saber se o meu CAR já está sendo analisado?

✓ Acessando a sua **Central do Proprietário/Possuidor:**

- Canal de comunicação do órgão ambiental com o proprietário ou possuidor sobre o CAR;
- Instrumento para realizar as retificações do CAR;
- Emitir o Recibo de Inscrição no CAR atualizado;
- Acompanhamento do andamento da análise do CAR;
- Recebimento e atendimento de notificação da análise do CAR.

# Como acessar a Central do Proprietário/Possuidor?

car.gov.br/#/

BRASIL CORONAVÍRUS (COVID-19) Simplifique! Participe Acesso à informação Legislação Canais Acessar intranet

**CAR**  
CADASTRO AMBIENTAL RURAL

INICIAL Seja Bem-vindo! SOBRE BAIXAR ENVIAR RETIFICAR CONSULTAR CONTATOS ATENDIMENTO CONSULTA PÚBLICA

**Novo Módulo de Regularização Ambiental  
- MRA do SICAR**

O MRA foi lançado no dia 21 de dezembro de 2021 e está disponível para que os proprietários/possuidores que já tiveram seus cadastros ambientais rurais analisados pelos órgãos estaduais competentes possam realizar suas propostas de regularização ambiental.

Para mais informações, entre na página [Saiba Mais](#).

**ACESSAR A CENTRAL**

Opa, posso ajudar?

Acesse a Central do Proprietário/Possuidor  
Obtenha a segunda via do recibo, retificação de imóveis e mensagens

IEF MINAS GERAIS

# Como acessar a Central do Proprietário/Possuidor?

car.gov.br/#/central/acesso

BRASIL CORONAVÍRUS (COVID-19) Simplifique! Participe Acesso à informação Legislação Canais Acessar intranet SERVIÇO FLORESTAL BRASILEIRO

**CAR**  
CADASTRO AMBIENTAL RURAL

INICIAL Seja Bem-vindo! SOBRE BAIXAR ENVIAZ RETIFICAR CONSULTAR CONTATOS ATENDIMENTO CONSULTA PÚBLICA

**Central do Proprietário/Possuidor:**

**Já tenho cadastro:**

CPF / CNPJ:

Senha:

[Recuperar Senha](#) [Acessar](#)

**Não tenho cadastro:**

Informe o Número do Recibo:

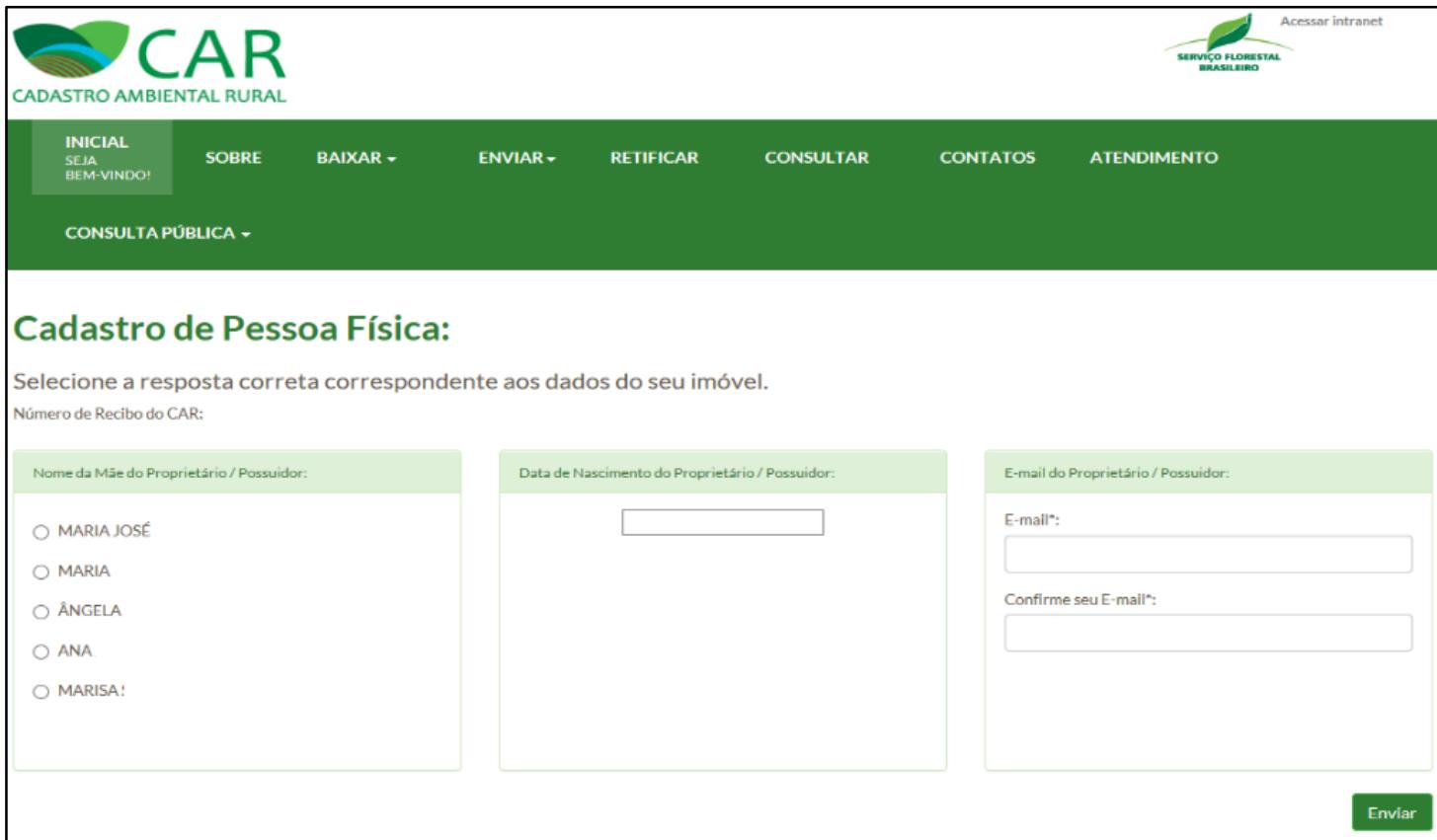
Informe o CPF / CNPJ:

Realize o cadastro e acompanhe as mensagens e notificações relacionadas aos imóveis cadastrados em seu CPF / CNPJ: [Criar Cadastro](#)

Navegadores Compatíveis:



# Criando cadastro na Central – Pessoa Física



The screenshot shows the CAR (Cadastro Ambiental Rural) website. The top navigation bar includes links for 'INICIAL SEJA BEM-VINDO!', 'SOBRE', 'BAIXAR', 'ENVIAR', 'RETIFICAR', 'CONSULTAR', 'CONTATOS', 'ATENDIMENTO', and 'CONSULTA PÚBLICA'. The right side of the header features the 'SERVIÇO FLORESTAL BRASILEIRO' logo and a link to 'Acessar intranet'. The main content area is titled 'Cadastro de Pessoa Física:' and instructs the user to 'Selecionar a resposta correta correspondente aos dados do seu imóvel.' It includes fields for 'Nome da Mãe do Proprietário / Possuidor:' with options: MARIA JOSÉ, MARIA, ÂNGELA, ANA, and MARISA!; 'Data de Nascimento do Proprietário / Possuidor:' (input field); 'E-mail do Proprietário / Possuidor:' with fields for 'E-mail\*' and 'Confirme seu E-mail\*'; and a 'Enviar' (Send) button.

**Cadastro de Pessoa Física:**

Selecionar a resposta correta correspondente aos dados do seu imóvel.

Número de Recibo do CAR:

Nome da Mãe do Proprietário / Possuidor:

MARIA JOSÉ  
 MARIA  
 ÂNGELA  
 ANA  
 MARISA!

Data de Nascimento do Proprietário / Possuidor:

E-mail do Proprietário / Possuidor:

E-mail\*:   
Confirme seu E-mail\*:

**Enviar**

- ✓ Para a conclusão do cadastro na Central é enviado uma mensagem para o e-mail informado com o link para a criação da senha de acesso.

# Principais dúvidas sobre o acesso a Central do Proprietário/Possuidor

## No momento de criar o acesso a Central:

- ❖ **Não posso o código do Recibo de Inscrição no CAR para fazer o cadastro na Central do Proprietário/Possuidor, como fazer?**
- Enviar um e-mail para a unidade regional do IEF responsável pelo atendimento do seu município, informando o número do CPF/CNPJ do proprietário/possuidor declarado no CAR para seja enviado o código do Recibo de Inscrição no CAR.
- ❖ **Proprietário/possuidor não sabe a data de nascimento declarada no CAR, quando a data foi inscrita incorretamente.**
- Enviar, por e-mail, para a unidade regional do IEF responsável pelo atendimento do seu município, o **“Requerimento de disponibilização dos dados inscritos na aba domínio”** e documentação.

Os contatos do regional, comunicado e requerimento estão no site do IEF (aba do CAR):

<http://www.ief.mg.gov.br/regularizacao-ambiental-de-imoveis-rurais/cadastro-ambiental-rural-car>

# Principais dúvidas sobre o acesso a Central do Proprietário/Possuidor

## Após já ter o cadastro na Central

❖ **Não sei o e-mail cadastrado para a recuperação da senha de acesso a Central.**

- Enviar um e-mail para a unidade regional do IEF responsável pelo atendimento do seu município, informando o número do CPF/CNPJ do proprietário/possuidor declarado no CAR para seja informado o e-mail cadastrado.

❖ **Sei qual é o e-mail cadastrado na Central, MAS não tenho o acesso a esse e-mail para a recuperação de senha. Quero alterá-lo.**

- Preencher o requerimento de alteração do e-mail da Central e enviar junto com a documentação para o [duv.sicarmg@meioambiente.mg.gov.br](mailto:duv.sicarmg@meioambiente.mg.gov.br) (Comunicado GCAR N° 02/2018).

Os contatos, comunicado e requerimento estão no site do IEF (aba do CAR):  
<http://www.ief.mg.gov.br/regularizacao-ambiental-de-imoveis-rurais/cadastro-ambiental-rural-car>

portal  
**meioambiente.mg**

INÍCIO AJUDA DÚVIDAS MAPA DO SITE FALE CONOSCO

Navegação Rápida selecione Buscar pesquisar... BUSCAR

SE MAD IEF IGAM FEAM Acessibilidade B+ B- A

IEF INSTITUTO ESTADUAL DE FLORESTAS

SEMAD IEF IGAM FEAM

Você está em: Início Regularização Ambiental de Imóveis Rurais Cadastro Ambiental Rural - CAR

**CAR - CADASTRO AMBIENTAL RURAL**

Última atualização (Qua, 12 de Abril de 2023 13:14)

**ATENÇÃO!**

**O SISTEMA DE CADASTRO AMBIENTAL RURAL ESTARÁ EM MANUTENÇÃO NO PERÍODO DE 20/04 A 05/05/2023**

O Serviço Florestal Brasileiro, do Ministério do Meio Ambiente e Mudança do Clima, gestor nacional do Sistema de Cadastro Ambiental Rural (SICAR) e coordenador, no âmbito federal, do CAR (Cadastro Ambiental Rural), informou que no período de 20/04/2023 a 05/05/2023 serão realizadas ações de manutenção no SICAR para atualização da versão do banco de dados do sistema.

Essas ações impactarão o funcionamento do SICAR da seguinte forma:

- A partir das 18:00 horas do dia 20/04/2023 até às 08:00 horas do dia 24/04/2023, o SICAR ficará TOTALMENTE INDISPONÍVEL.
- A partir das 08:00 horas do dia 24/04/2023 até às 23:59h do dia 05/05/2023, o SICAR ficará APENAS disponível para ações de CONSULTA. Nesse período, não será possível receber ou integrar informações de novos CARs ou retificações, realizar análises, realizar novos cadastros na Central do Proprietário/Possuidor, ou qualquer outra ação que envolva a edição de dados do sistema. Vale ressaltar que nesse período, será possível realizar consultas ao sistema, incluindo as consultas realizadas por instituições financeiras via Sistema de Operação de Crédito Rural (SICOR) e Proagro.

**QUER SABER COMO REGULARIZAR O SEU CADASTRO AMBIENTAL RURAL NO ESTADO DE MINAS GERAIS?**

Proprietário ou Possuidor,

Você possui dúvidas sobre o CAR? Se sim, pedimos que consulte o Perguntas Frequentes sobre o CAR e também as informações que constam no site do CAR.

Se, mesmo assim a sua dúvida não for esclarecida, você pode buscar ajuda com o ponto focal do CAR na regional do IEF responsável pelo atendimento do município do imóvel rural.

- Para saber qual a regional responsável pelo atendimento do município, clique aqui.
- O contato dos pontos focais do CAR em cada uma das regionais do IEF podem ser consultados aqui.

 MINAS GERAIS GOVERNO DIFERENTE, ESTADO EFICIENTE

# A Central do Proprietário/Possuidor

Aba “Página Inicial”. CAR aguardando análise.

**Página Inicial**

**Fazenda**  
MG-3130309- 99

[Alterar Imóvel Selecionado](#)  
[Complementar dados do Proprietário/Possuidor](#)

**Solicitação de Cancelamento do CAR** **Bases de Referência** **Baixar o arquivo .RET** **Ficha do Imóvel** **Recibo de Inscrição**

**Inscrição** **Análise** **Atendimento da Análise** **Regularidade Ambiental** **Cota de Reserva Ambiental**

**Conexão com Receptor do PRA**  
Não foi possível obter conexão com o Receptor do PRA neste momento. Tente novamente mais tarde.

**Demonstrativo**

Situação do cadastro: **Ativo**  
Condição do cadastro: **Aguardando análise**

**Dados do Imóvel**

Área do imóvel:	<b>37,7848 ha</b>	Data de registro no SiCAR:	<b>21/05/2016</b>
Módulos fiscais:	<b>1,08</b>	Data da análise do CAR:	-
Município / UF:		Data da última retificação:	-
Coordenadas centroide:	<b>Lat: 20°00'38,09" S</b>		

# A Central do Proprietário/Possuidor

Aba “Página Inicial”. CAR analisado - aguardando atendimento notificação

The screenshot shows the 'Central do Proprietário/Possuidor' (IEF) system interface. On the left, a sidebar lists navigation options: Central de Mensagens (0 notifications), Regularidade Ambiental, Retificação, Análise, and Gerenciar Vínculos. The main content area displays the following information:

- Fazenda (Paraopeba/MG)**  
MG-3147402-
- [Complementar dados do Proprietário/Possuidor](#)
- Progress bar: Inscrição (green checkmark), Análise (green checkmark), Atendimento da Análise (yellow circle with a dot, highlighted with a red box), Regularidade Ambiental (grey circle), and Cota de Reserva Ambiental (grey circle).
- Envio de documentos**  
Aguardando o envio de 1 documento(s) para atendimento da notificação [Atender »](#)
- Conexão com Receptor do PRA**  
Não foi possível obter conexão com o Receptor do PRA neste momento. Tente novamente mais tarde.
- Demonstrativo**
  - Situação do cadastro: **Ativo**
  - Condição do cadastro: Analisado, aguardando regularização ambiental (Lei nº 12.651/2012)
- Dados do Imóvel**

Área do imóvel:	78,7754 ha	Data de registro no SiCAR:	04/02/2016
Módulos fiscais:	3,94	Data da análise do CAR:	26/12/2022
Município / UF:	Paraopeba(MG)	Data da última retificação:	18/11/2022
Coordenadas centroide:	Lat: 19°16'58,67" S Long: 44°16'16,25" O		
- Cobertura do Solo**

At the bottom right, the Minas Gerais state logo is visible: **MINAS GERAIS** GOVERNO DIFERENTE, ESTADO EFICIENTE.

# Central do Proprietário/Possuidor

Aba “Central de Mensagens”. Mensagem de alerta de que o CAR está em análise.

The screenshot shows the IEF Central do Proprietário/Possuidor interface. A modal window is displayed, alerting the user that their property registration is being analyzed. The message reads: "Seu cadastro está em análise pela equipe técnica. O cadastro do imóvel rural TESTE [REDACTED] de registro no CAR MG-3149309-A9E420B936984683AD79DCA1CEBFBF EF, está em análise pela equipe técnica. Aguarde o resultado da análise, que será notificada através da Central do Proprietário/Possuidor e em casos necessários, via comunicação oficial, para verificar a necessidade de atendimentos de solicitações. Não é possível realizar retificações enquanto seu cadastro está em análise." A red circle highlights the "Central de Mensagens" button in the sidebar. A red box highlights the message in the "Mensagens" table.

Seu cadastro está em análise pela equipe técnica

O cadastro do imóvel rural TESTE [REDACTED] de registro no CAR MG-3149309-A9E420B936984683AD79DCA1CEBFBF EF, está em análise pela equipe técnica. Aguarde o resultado da análise, que será notificada através da Central do Proprietário/Possuidor e em casos necessários, via comunicação oficial, para verificar a necessidade de atendimentos de solicitações. Não é possível realizar retificações enquanto seu cadastro está em análise.

Página Inicial

Central de Mensagens 1

Retificação

Análise

Gerenciar Vínculos

Fechar

MG-3149309-A9E420B936984683AD79DCA1CEBFBF EF

Complementar dados do Proprietário/Possuidor

Inscrição Revisão dos dados Retificação Dinamizada Análise Atendimento da Análise Regularidade Ambiental Cota de Reserva Ambiental

Mensagens

	Data	Hora	Assunto
	10/09/2018	10:40:11	Seu cadastro está em análise pela equipe técnica

1 2 3 4

# Central do Proprietário/Possuidor

Aba “Análise” da Central. CAR cuja análise não foi iniciada.

**Página Inicial**

**Central de Mensagens** 0

**Retificação**

**Análise** Análise

**Gerenciar Vínculos**

## Análise

**Fazenda**  
MG-3130309- 99  
[Alterar Imóvel Selecionado](#)  
[Complementar dados do Proprietário/Possuidor](#)

**Símbolos:**

- Solicitação de Cancelamento do CAR**
- Bases de Referência**
- Baixar o arquivo .RET**
- Ficha do Imóvel**
- Recibo de Inscrição**

**Passos do Processo:**

- Inscrição
- Análise
- Atendimento da Análise
- Regularidade Ambiental
- Cota de Reserva Ambiental

**Fase do Processo:** Aguardando análise, não passível de revisão de dados

**Documentos recebidos**  
Não existem documentos recebidos

**Documentos pendentes de envio**  
Não existem documentos pendentes

**Documentos enviados ou justificados**  
Ainda não foram enviados documentos

**Outras Restrições**  
Não existem restrições

**Logotipo do Governo de Minas Gerais**

# Central do Proprietário/Possuidor – Aba “Análise”

Aba “Análise”. CAR em análise.

Documentos recebidos		
Documento	Data do recebimento	Ação
MG-RAT-2022-000006.pdf	27/10/2022	
MG-RAT-2022-000006-shapes.zip	27/10/2022	
MG-NOT-2022-000004.pdf	27/10/2022	
MG-RAT-2022-000015.pdf	26/12/2022	

Documentos pendentes de envio		
Tipo de documento	Descrição	Ação
Termo de compromisso de regularização		

Documentos enviados ou justificados		
Tipo de documento	Data de envio	Ação
Projeto de recuperação de áreas degradadas - Proposta	26/12/2022 16:02:15	
Projeto de recuperação de áreas degradadas aprovado pelo órgão responsável	26/12/2022 16:03:10	
Termo de ajustamento de conduta	26/12/2022 16:04:00	

## Central do Proprietário/Possuidor

### Atenção!

Sempre manter atualizado o e-mail cadastrado na Central do Proprietário/Possuidor, pois são enviados alertas para este e-mail informando sobre novas mensagens na Central.