


Termo TRRL - FEAM/GST

Belo Horizonte, 01 de novembro de 2024.

		TERMO DE RESPONSABILIDADE/COMPROMISSO DE AVERBAÇÃO DE ÁREA DE RESERVA LEGAL	
Número do processo		Unidade da SEMAD ou IEF responsável pelo processo	Data da Formalização da Proposta
SEI Nº 1370.01.0058422/2022-93 (VINCULADO AO SEI Nº 1370.01.0019757/2023-34)		FEAM/DGR/GST	14/12/2022

Aos 11 dias do mês de outubro de 2024, WILSON NOBERTO DA SILVA, portador da carteira de identidade SSP MG e inscrito no CPF sob o nº 000.000.000-00 e VALDIANA BAESSO ALVES DA SILVA, portadora da carteira de identidade MG-SSP MG e inscrita no CPF sob o nº 000.000.000-00, proprietários do imóvel matriz, denominado Fazenda Marques, com área total de 41,8176 ha, localizado no município de Limeira, MG, coordenada plana (UTM) (X) 757.005 (Y) 7.676.136, Datum SIRGAS 2000, Fuso 23S, registrado no Cartório de Registro Imobiliário de Muriaé sob o número da matrícula nº 12.581, Livro 2-J, denominado neste ato PRIMEIRO COMPROMISSÁRIO e a COMPANHIA BRASILEIRA DE ALUMÍNIO, inscrita no CNPJ nº 61.409.892/0009-20, denominada SEGUNDO COMPROMISSÁRIO, representada neste ato pelos Srs. Jonas Machado Pires e Christian Fonseca de Andrade, declaram perante a Gerência de Suporte Técnico - GST da Fundação Estadual de Meio Ambiente - FEAM, que também assina este Termo, tendo o que determina a Lei Estadual nº 20.922/2013, que a área de reserva legal com área total de 8,3635 ha, averbada na matrícula do imóvel matriz, não inferior a 20% da área total deste imóvel, de propriedade do PRIMEIRO COMPROMISSÁRIO está sendo mantida 3,9250 ha referente as reservas legais 01, 02 e 03 dentro da própria propriedade, em nova localização abaixo indicada e (4,4385 ha) para a propriedade Fazenda Tupinambás, matrícula 2.738, localizadas nas coordenadas abaixo indicadas, de propriedade da Holding Nazarão Empreendimentos Ltda, inscrita no CNPJ sob o nº 29.644.643/0001-50, com sede na Avenida Firmino Dias, nº 491, Térreo Sala B, Bairro Centro, CEP 29.580-000, Dorcas do Rio Preto, Espírito Santo, representada neste ato pelos Srs. Jonas Machado Pires e Oiti Vieira Junior, neste ato denominados TERCEIRO COMPROMISSÁRIO.

A Reserva Legal fica gravada como de utilização limitada, conforme previsto na supracitada Lei.

O SEGUNDO COMPROMISSÁRIO, compromete-se a averbar o presente termo junto às matrículas dos imóveis matriz e receptor. O TERCEIRO COMPROMISSÁRIO assumirá o ônus de manter a reserva legal efetivamente preservada conforme exigido em lei. Declara, nesta oportunidade, que o imóvel receptor possui reserva legal averbada e preservada com área não inferior a 20% (vinte por cento).

CARACTERÍSTICAS DO(S) IMÓVEL(IS) E DA(S) ÁREA(S) DE RESERVA LEGAL

[A1]

CARACTERIZAÇÃO DA RESERVA LEGAL				
Área	Área (ha)	Nome do Imóvel	Município	Fisionomia vegetas
01	1,2793	Fazenda Marques	Rosário da Limeira	Floresta Estacional Semidecidual
02	1,3685	Fazenda Marques	Rosário da Limeira	Floresta Estacional Semidecidual
03	1,2772	Fazenda Marques	Rosário da Limeira	Floresta Estacional Semidecidual
15	4,4385	Fazenda Tupinambás	Pedra Dourada	Floresta Estacional Semidecidual

MEMORIAL DESCRITIVO DA(S) ÁREA(S) RESERVA LEGAL

Novo limite da Reserva Legal – Fazenda Marques (12.581)

Imóvel: Fazenda Marques

Proprietário: Wilson Noberto da Silva

Município: Rosário da Limeira, Comarca: Muriaé UF: MG

Matrícula: 12.581

Reserva Legal 01 Área: 1,2793 ha.

Partindo do ponto RL1-1, situado no limite com Wander Bertoni Linhares, definido pela coordenada 7676117.835m Norte e 756157.850m Leste, deste seguindo com distância de 46.644m e azimute plano de 95°33'53" com as coordenadas E 756204.274m e N 7676113.312m, chega-se ao ponto RL1-2, deste seguindo com distância de 70.076m e azimute plano de 94°08'21" com as coordenadas E 756274.167m e N 7676108.254m, chega-se ao ponto RL1-3, deste seguindo com distância de 60.308m e azimute plano de 93°58'35" com as coordenadas E 756334.330m e N 7676104.072m, chega-se ao ponto RL1-4, deste seguindo com distância de 19.944m e azimute plano de 95°15'01" com as coordenadas E 756354.190m e N 7676102.247m, chega-se ao ponto RL1-5, deste seguindo com distância de 20.713m e azimute plano de 93°52'14" com as coordenadas E 756374.856m e N 7676100.849m, chega-se ao ponto RL1-6, deste seguindo com distância de 20.713m e azimute plano de 93°52'14" com as coordenadas E 756395.522m e N 7676099.450m, chega-se ao ponto RL1-7, situado no limite com Próprio, deste seguindo com distância de 6.409m e azimute plano de 200°13'47" com as coordenadas E 756393.306m e N 7676093.437m, chega-se ao ponto RL1-8, deste seguindo com distância de 2.397m e azimute plano de 225°56'56" com as coordenadas E 756391.583m e N 7676091.770m, chega-se ao ponto RL1-9, deste seguindo com distância de 10.370m e azimute plano de 259°01'35" com as coordenadas E 756381.403m e N 7676089.796m, chega-se ao ponto RL1-10, deste seguindo com distância de 17.640m e azimute plano de 269°24'14" com as coordenadas E 756363.763m e N 7676089.613m, chega-se ao ponto RL1-11, deste seguindo com distância de 9.115m e azimute plano de 254°47'59" com as coordenadas E 756354.967m e N 7676087.223m, chega-se ao ponto RL1-12, deste seguindo com distância de 8.113m e azimute plano de 192°43'16" com as coordenadas E 756353.181m e N 7676079.309m, chega-se ao ponto RL1-13, deste seguindo com distância de 5.792m e azimute plano de 121°17'39" com as coordenadas E 756358.130m e N 7676076.300m, chega-se ao ponto RL1-14, deste seguindo com distância de 8.365m e azimute plano de 93°50'20" com as coordenadas E 756366.477m e N 7676075.740m, chega-se ao ponto RL1-15, deste seguindo com distância de 14.019m e azimute plano de 82°20'36" com as coordenadas E 756380.371m e N 7676077.608m, chega-se ao ponto RL1-16, deste seguindo com distância de 16.217m e azimute plano de 75°50'41" com as coordenadas E 756396.095m e N 7676081.574m, chega-se ao ponto RL1-17, deste seguindo com distância de 18.802m e azimute plano de 93°28'04" com as coordenadas E 756414.862m e N 7676080.437m, chega-se ao ponto RL1-18, deste seguindo com distância de 9.993m e azimute plano de 100°40'46" com as coordenadas E 756424.682m e N 7676078.585m, chega-se ao ponto RL1-19, deste seguindo com distância de 7.318m e azimute plano de 145°13'12" com as coordenadas E 756428.856m e N 7676072.574m, chega-se ao ponto RL1-20, deste seguindo com distância de 9.894m e azimute plano de 171°08'16" com as coordenadas E 756430.380m e N 7676062.798m, chega-se ao ponto RL1-21, deste seguindo com distância de 7.009m e azimute plano de 206°56'06" com as coordenadas E 756427.206m e N 7676056.550m, chega-se ao ponto RL1-22, deste seguindo com distância de 1.804m e azimute plano de 227°00'55" com as coordenadas E 756425.886m e N 7676055.320m, chega-se ao ponto RL1-23, deste seguindo com distância de 9.438m e azimute plano de 253°04'08" com as coordenadas E 756416.857m e N 7676052.572m, chega-se ao ponto RL1-24, deste seguindo com distância de 26.474m e azimute plano de 263°54'34" com as coordenadas E 756390.533m e N 7676049.763m, chega-se ao ponto RL1-25, deste seguindo com distância de 19.688m e azimute plano de 259°11'16" com as coordenadas E 756371.194m e N 7676046.069m, chega-se ao ponto RL1-26, deste seguindo com distância de 47.775m e azimute plano de 268°57'57" com as coordenadas E 756323.427m e N 7676045.207m, chega-se ao ponto RL1-27, deste seguindo com distância de 36.344m e azimute plano de 270°44'53" com as coordenadas E 756287.086m e N 7676045.682m, chega-se ao ponto RL1-28, deste seguindo com distância de 11.932m e azimute plano de 253°48'57" com as coordenadas E 756275.627m e N 7676042.356m, chega-se ao ponto RL1-29, situado no limite com Adair Aguiar Benevenuti, deste seguindo com distância de 6.598m e azimute plano de 271°29'35" com as coordenadas E 756269.030m e N 7676042.528m, chega-se ao ponto RL1-30, deste seguindo com distância de 7.991m e azimute plano de 5°59'21" com as coordenadas E 756269.864m e N 7676050.475m, chega-se ao ponto RL1-31, deste seguindo com distância de 14.375m e azimute plano de 23°45'17" com as coordenadas E 756275.655m e N 7676063.632m, chega-se ao ponto RL1-32, deste seguindo com distância de 101.341m e azimute plano de 269°39'40" com as coordenadas E 756174.316m e N 7676063.033m, chega-se ao ponto RL1-33, deste seguindo com distância de 9.949m e azimute plano de 327°01'55" com as coordenadas E 756168.902m e N 7676071.380m, chega-se ao ponto RL1-34, deste seguindo com distância de 7.734m e azimute plano de 16°42'46" com as coordenadas E 756171.126m e N 7676078.787m, chega-se ao ponto RL1-35, deste seguindo com distância de 3.342m e azimute plano de 282°22'21" com as coordenadas E 756167.862m e N 7676079.503m, chega-se ao ponto RL1-36, deste seguindo com distância de 13.901m e azimute plano de 11°18'47" com as coordenadas E 756170.589m e N 7676093.134m, chega-se ao ponto RL1-37, deste seguindo com distância de 16.017m e azimute plano de 304°25'08" com as coordenadas E 756157.376m e N 7676102.187m, chega-se ao ponto RL1-38, deste seguindo com distância de 15.655m e azimute plano de 1°44'01" com as coordenadas E 756157.850m e N 7676117.835m, chega-se ao ponto RL1-1, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central -45, tendo como DATUM SIRGAS 2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Reserva Legal 02 Área: 1,3685 ha.

Partindo do ponto RL2-1, situado no limite com Regina Célia de Oliveira, definido pela coordenada 7676136.725m Norte e 757005.433m Leste, deste seguindo com distância de 40.147m e azimute plano de 128°50'51" com as coordenadas E 757036.700m e N 7676111.543m, chega-se ao ponto RL2-2, situado no limite com Próprio, deste seguindo com distância de 5.768m e azimute plano de 224°52'38" com as coordenadas E 757032.631m e N 7676107.456m, chega-se ao ponto RL2-3, deste seguindo com distância de 7.833m e azimute plano de 248°55'01" com as coordenadas E 757025.322m e N 7676104.638m, chega-se ao ponto RL2-4, deste seguindo com distância de 6.866m e azimute plano de 239°16'36" com as coordenadas E 757019.420m e N 7676101.130m, chega-se ao ponto RL2-5, deste seguindo com distância de 9.486m e azimute plano de 250°43'06" com as coordenadas E 757010.466m e N 7676097.998m, chega-se ao ponto RL2-6, deste seguindo com distância de 4.431m e azimute plano de 231°02'28" com as coordenadas E 757007.020m e N 7676095.212m, chega-se ao ponto RL2-7, deste seguindo com distância de 3.858m e azimute plano de 175°32'25" com as coordenadas E 757007.320m e N 7676091.365m, chega-se ao ponto RL2-8, deste seguindo com distância de 9.840m e azimute plano de 127°33'20" com as coordenadas E 757015.120m e N 7676085.368m, chega-se ao ponto RL2-9, deste seguindo com distância de 6.336m e azimute plano de 103°13'36" com as coordenadas E 757021.288m e N 7676083.918m, chega-se ao ponto RL2-10, deste seguindo com distância de 21.935m e azimute plano de 91°28'49" com as coordenadas E 757043.215m e N 7676083.352m, chega-se ao ponto RL2-11, deste seguindo com distância de 6.065m e azimute plano de 84°12'21" com as coordenadas E 757049.249m e N 7676083.964m, chega-se ao ponto RL2-12, deste seguindo com distância de 6.743m e azimute plano de 87°53'26" com as coordenadas E 757055.988m e N 7676084.212m, chega-se ao ponto RL2-13, deste seguindo com distância de 9.125m e azimute plano de 145°08'54" com as coordenadas E 757061.203m e N 7676076.723m, chega-se

ao ponto RL2-14, deste seguindo com distância de 13.915m e azimute plano de 164°55'46" com as coordenadas E 757064.821m e N 7676063.287m, chega-se ao ponto RL2-15, deste seguindo com distância de 18.474m e azimute plano de 168°11'18" com as coordenadas E 757068.602m e N 7676045.204m, chega-se ao ponto RL2-16, deste seguindo com distância de 22.950m e azimute plano de 173°56'29" com as coordenadas E 757071.024m e N 7676022.382m, chega-se ao ponto RL2-17, deste seguindo com distância de 18.505m e azimute plano de 180°44'23" com as coordenadas E 757070.786m e N 7676003.878m, chega-se ao ponto RL2-18, deste seguindo com distância de 9.888m e azimute plano de 155°49'04" com as coordenadas E 757074.836m e N 7675994.858m, chega-se ao ponto RL2-19, deste seguindo com distância de 1.128m e azimute plano de 162°49'02" com as coordenadas E 757075.169m e N 7675993.780m, chega-se ao ponto RL2-20, deste seguindo com distância de 14.786m e azimute plano de 126°34'25" com as coordenadas E 757087.044m e N 7675984.970m, chega-se ao ponto RL2-21, deste seguindo com distância de 7.960m e azimute plano de 117°03'54" com as coordenadas E 757094.132m e N 7675981.348m, chega-se ao ponto RL2-22, deste seguindo com distância de 10.013m e azimute plano de 121°07'36" com as coordenadas E 757102.704m e N 7675976.172m, chega-se ao ponto RL2-23, deste seguindo com distância de 20.181m e azimute plano de 147°20'04" com as coordenadas E 757113.596m e N 7675959.183m, chega-se ao ponto RL2-24, deste seguindo com distância de 9.269m e azimute plano de 167°40'31" com as coordenadas E 757115.575m e N 7675950.127m, chega-se ao ponto RL2-25, situado no limite com Angelo Ribeiro de Oliveira, deste seguindo com distância de 9.733m e azimute plano de 226°01'01" com as coordenadas E 757108.572m e N 7675943.368m, chega-se ao ponto RL2-26, deste seguindo com distância de 27.537m e azimute plano de 210°24'34" com as coordenadas E 757094.633m e N 7675919.619m, chega-se ao ponto RL2-27, situado no limite com Próprio, deste seguindo com distância de 8.321m e azimute plano de 279°16'07" com as coordenadas E 757086.421m e N 7675920.959m, chega-se ao ponto RL2-28, deste seguindo com distância de 12.272m e azimute plano de 291°39'10" com as coordenadas E 757075.015m e N 7675925.488m, chega-se ao ponto RL2-29, deste seguindo com distância de 9.413m e azimute plano de 307°40'25" com as coordenadas E 757067.564m e N 7675931.241m, chega-se ao ponto RL2-30, deste seguindo com distância de 19.816m e azimute plano de 334°53'14" com as coordenadas E 757059.154m e N 7675949.183m, chega-se ao ponto RL2-31, deste seguindo com distância de 11.558m e azimute plano de 11°10'31" com as coordenadas E 757061.394m e N 7675960.522m, chega-se ao ponto RL2-32, deste seguindo com distância de 10.798m e azimute plano de 2°40'40" com as coordenadas E 757061.899m e N 7675971.309m, chega-se ao ponto RL2-33, deste seguindo com distância de 5.830m e azimute plano de 341°52'25" com as coordenadas E 757060.085m e N 7675976.849m, chega-se ao ponto RL2-34, deste seguindo com distância de 11.833m e azimute plano de 337°49'05" com as coordenadas E 757055.618m e N 7675987.806m, chega-se ao ponto RL2-35, deste seguindo com distância de 16.643m e azimute plano de 341°09'02" com as coordenadas E 757050.241m e N 7676003.557m, chega-se ao ponto RL2-36, deste seguindo com distância de 7.337m e azimute plano de 340°55'41" com as coordenadas E 757047.843m e N 7676010.491m, chega-se ao ponto RL2-37, deste seguindo com distância de 6.425m e azimute plano de 300°19'30" com as coordenadas E 757042.297m e N 7676013.735m, chega-se ao ponto RL2-38, deste seguindo com distância de 15.152m e azimute plano de 278°37'39" com as coordenadas E 757027.317m e N 7676016.008m, chega-se ao ponto RL2-39, deste seguindo com distância de 10.388m e azimute plano de 299°48'57" com as coordenadas E 757018.304m e N 7676021.173m, chega-se ao ponto RL2-40, deste seguindo com distância de 7.375m e azimute plano de 324°05'11" com as coordenadas E 757013.978m e N 7676027.146m, chega-se ao ponto RL2-41, deste seguindo com distância de 8.727m e azimute plano de 14°27'28" com as coordenadas E 757016.156m e N 7676035.596m, chega-se ao ponto RL2-42, deste seguindo com distância de 16.154m e azimute plano de 70°13'47" com as coordenadas E 757031.359m e N 7676041.060m, chega-se ao ponto RL2-43, deste seguindo com distância de 7.889m e azimute plano de 38°46'09" com as coordenadas E 757036.299m e N 7676047.211m, chega-se ao ponto RL2-44, deste seguindo com distância de 9.618m e azimute plano de 25°10'30" com as coordenadas E 757040.390m e N 7676055.915m, chega-se ao ponto RL2-45, deste seguindo com distância de 3.247m e azimute plano de 348°07'48" com as coordenadas E 757039.722m e N 7676059.092m, chega-se ao ponto RL2-46, deste seguindo com distância de 9.451m e azimute plano de 318°58'04" com as coordenadas E 757033.518m e N 7676066.222m, chega-se ao ponto RL2-47, deste seguindo com distância de 10.179m e azimute plano de 280°42'23" com as coordenadas E 757023.516m e N 7676068.113m, chega-se ao ponto RL2-48, deste seguindo com distância de 10.539m e azimute plano de 264°05'49" com as coordenadas E 757013.033m e N 7676067.029m, chega-se ao ponto RL2-49, deste seguindo com distância de 10.004m e azimute plano de 222°18'48" com as coordenadas E 757006.299m e N 7676059.631m, chega-se ao ponto RL2-50, deste seguindo com distância de 11.644m e azimute plano de 198°33'13" com as coordenadas E 757002.594m e N 7676048.593m, chega-se ao ponto RL2-51, deste seguindo com distância de 5.931m e azimute plano de 217°00'08" com as coordenadas E 756999.025m e N 7676043.857m, chega-se ao ponto RL2-52, deste seguindo com distância de 8.549m e azimute plano de 287°29'44" com as coordenadas E 756990.872m e N 7676046.426m, chega-se ao ponto RL2-53, deste seguindo com distância de 11.526m e azimute plano de 303°30'38" com as coordenadas E 756981.261m e N 7676052.790m, chega-se ao ponto RL2-54, deste seguindo com distância de 12.295m e azimute plano de 317°45'48" com as coordenadas E 756972.997m e N 7676061.893m, chega-se ao ponto RL2-55, deste seguindo com distância de 8.666m e azimute plano de 316°28'03" com as coordenadas E 756967.028m e N 7676068.176m, chega-se ao ponto RL2-56, deste seguindo com distância de 7.804m e azimute plano de 305°43'00" com as coordenadas E 756960.692m e N 7676072.731m, chega-se ao ponto RL2-57, deste seguindo com distância de 22.009m e azimute plano de 274°18'06" com as coordenadas E 756938.745m e N 7676074.382m, chega-se ao ponto RL2-58, deste seguindo com distância de 12.795m e azimute plano de 258°25'05" com as coordenadas E 756926.210m e N 7676071.814m, chega-se ao ponto RL2-59, deste seguindo com distância de 13.087m e azimute plano de 241°13'39" com as coordenadas E 756914.739m e N 7676065.514m, chega-se ao ponto RL2-60, deste seguindo com distância de 1.869m e azimute plano de 224°19'23" com as coordenadas E 756913.433m e N 7676064.177m, chega-se ao ponto RL2-61, deste seguindo com distância de 9.246m e azimute plano de 260°19'53" com as coordenadas E 756904.318m e N 7676062.624m, chega-se ao ponto RL2-62, deste seguindo com distância de 14.451m e azimute plano de 284°24'43" com as coordenadas E 756890.323m e N 7676066.221m, chega-se ao ponto RL2-63, deste seguindo com distância de 1.238m e azimute plano de 303°58'41" com as coordenadas E 756889.296m e N 7676066.913m, chega-se ao ponto RL2-64, deste seguindo com distância de 5.676m e azimute plano de 351°31'26" com as coordenadas E 756888.459m e N 7676072.527m, chega-se ao ponto RL2-65, deste seguindo com distância de 5.462m e azimute plano de 15°57'29" com as coordenadas E 756889.961m e N 7676077.778m, chega-se ao ponto RL2-66, deste seguindo com distância de 7.517m e azimute plano de 33°01'15" com as coordenadas E 756894.057m e N 7676084.081m, chega-se ao ponto RL2-67, deste seguindo com distância de 11.665m e azimute plano de 13°48'28" com as coordenadas E 756896.841m e N 7676095.409m, chega-se ao ponto RL2-68, deste seguindo com distância de 20.312m e azimute plano de 39°52'07" com as coordenadas E 756909.862m e N 7676110.999m, chega-se ao ponto RL2-69, situado no limite com Regina Célia de Oliveira, deste seguindo com distância de 13.405m e azimute plano de 54°28'45" com as coordenadas E 756920.772m e N 7676118.787m, chega-se ao ponto RL2-70, deste seguindo com distância de 13.818m e azimute plano de 65°51'54" com as coordenadas E 756933.382m e N 7676124.437m, chega-se ao ponto RL2-71, deste seguindo com distância de 11.764m e azimute plano de 84°01'22" com as coordenadas E 756945.082m e N 7676125.662m, chega-se ao ponto RL2-72, deste seguindo com distância de 25.475m e azimute plano de 92°19'42" com as coordenadas E 756970.536m e N 7676124.627m, chega-se ao ponto RL2-73, deste seguindo com distância de 20.676m e azimute plano de 81°37'45" com as coordenadas E 756990.992m e N 7676127.637m, chega-se ao ponto RL2-74, deste seguindo com distância de 17.063m e azimute plano de 57°49'01" com as coordenadas E 757005.433m e N 7676136.725m, chega-se ao ponto RL2-1, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georeferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central -45,

tendo como DATUM SIRGAS 2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Reserva Legal 03 Área: 1,2772 ha.

Partindo do ponto RL3-1, situado no limite com Próprio, definido pela coordenada 7675864.363m Norte e 756964.963m Leste, deste seguindo com distância de 4.031m e azimute plano de 101°36'00" com as coordenadas E 756968.912m e N 7675863.553m, chega-se ao ponto RL3-2, deste seguindo com distância de 9.545m e azimute plano de 107°17'41" com as coordenadas E 756978.025m e N 7675860.715m, chega-se ao ponto RL3-3, deste seguindo com distância de 7.677m e azimute plano de 118°25'29" com as coordenadas E 756984.777m e N 7675857.061m, chega-se ao ponto RL3-4, deste seguindo com distância de 9.268m e azimute plano de 125°00'34" com as coordenadas E 756992.368m e N 7675851.744m, chega-se ao ponto RL3-5, deste seguindo com distância de 1.720m e azimute plano de 135°44'15" com as coordenadas E 756993.568m e N 7675850.512m, chega-se ao ponto RL3-6, deste seguindo com distância de 4.319m e azimute plano de 131°53'43" com as coordenadas E 756996.783m e N 7675847.628m, chega-se ao ponto RL3-7, deste seguindo com distância de 2.034m e azimute plano de 143°55'07" com as coordenadas E 756997.981m e N 7675845.985m, chega-se ao ponto RL3-8, deste seguindo com distância de 6.208m e azimute plano de 157°41'10" com as coordenadas E 757000.338m e N 7675840.242m, chega-se ao ponto RL3-9, deste seguindo com distância de 2.584m e azimute plano de 162°28'41" com as coordenadas E 757001.115m e N 7675837.778m, chega-se ao ponto RL3-10, deste seguindo com distância de 6.779m e azimute plano de 155°51'50" com as coordenadas E 757003.887m e N 7675831.592m, chega-se ao ponto RL3-11, deste seguindo com distância de 10.871m e azimute plano de 143°32'38" com as coordenadas E 757010.347m e N 7675822.848m, chega-se ao ponto RL3-12, deste seguindo com distância de 4.964m e azimute plano de 168°52'28" com as coordenadas E 757011.305m e N 7675817.978m, chega-se ao ponto RL3-13, situado no limite com Wander Bertoní Linhares, deste seguindo com distância de 90.650m e azimute plano de 227°47'16" com as coordenadas E 756944.164m e N 7675757.072m, chega-se ao ponto RL3-14, situado no limite com Próprio, deste seguindo com distância de 8.017m e azimute plano de 261°45'56" com as coordenadas E 756936.230m e N 7675755.924m, chega-se ao ponto RL3-15, deste seguindo com distância de 2.437m e azimute plano de 281°51'20" com as coordenadas E 756933.844m e N 7675756.424m, chega-se ao ponto RL3-16, deste seguindo com distância de 12.760m e azimute plano de 296°41'58" com as coordenadas E 756922.444m e N 7675762.158m, chega-se ao ponto RL3-17, deste seguindo com distância de 2.012m e azimute plano de 309°26'29" com as coordenadas E 756920.891m e N 7675763.436m, chega-se ao ponto RL3-18, deste seguindo com distância de 10.891m e azimute plano de 301°00'59" com as coordenadas E 756911.557m e N 7675769.048m, chega-se ao ponto RL3-19, deste seguindo com distância de 13.285m e azimute plano de 304°46'25" com as coordenadas E 756900.644m e N 7675776.625m, chega-se ao ponto RL3-20, deste seguindo com distância de 13.350m e azimute plano de 290°57'28" com as coordenadas E 756888.178m e N 7675781.400m, chega-se ao ponto RL3-21, deste seguindo com distância de 16.224m e azimute plano de 277°35'44" com as coordenadas E 756872.097m e N 7675783.544m, chega-se ao ponto RL3-22, deste seguindo com distância de 11.866m e azimute plano de 264°14'32" com as coordenadas E 756860.291m e N 7675782.354m, chega-se ao ponto RL3-23, deste seguindo com distância de 11.067m e azimute plano de 239°32'59" com as coordenadas E 756850.750m e N 7675776.745m, chega-se ao ponto RL3-24, deste seguindo com distância de 13.772m e azimute plano de 277°30'24" com as coordenadas E 756837.097m e N 7675778.544m, chega-se ao ponto RL3-25, deste seguindo com distância de 11.849m e azimute plano de 310°15'44" com as coordenadas E 756828.055m e N 7675786.202m, chega-se ao ponto RL3-26, deste seguindo com distância de 12.242m e azimute plano de 309°54'41" com as coordenadas E 756818.664m e N 7675794.057m, chega-se ao ponto RL3-27, deste seguindo com distância de 11.795m e azimute plano de 6°51'41" com as coordenadas E 756820.074m e N 7675805.767m, chega-se ao ponto RL3-28, deste seguindo com distância de 8.748m e azimute plano de 37°17'19" com as coordenadas E 756825.373m e N 7675812.727m, chega-se ao ponto RL3-29, deste seguindo com distância de 18.843m e azimute plano de 60°56'40" com as coordenadas E 756841.845m e N 7675821.878m, chega-se ao ponto RL3-30, deste seguindo com distância de 28.382m e azimute plano de 47°44'45" com as coordenadas E 756862.852m e N 7675840.963m, chega-se ao ponto RL3-31, deste seguindo com distância de 24.872m e azimute plano de 70°19'03" com as coordenadas E 756886.272m e N 7675849.340m, chega-se ao ponto RL3-32, deste seguindo com distância de 13.416m e azimute plano de 83°56'25" com as coordenadas E 756899.612m e N 7675850.756m, chega-se ao ponto RL3-33, deste seguindo com distância de 13.992m e azimute plano de 80°53'51" com as coordenadas E 756913.428m e N 7675852.970m, chega-se ao ponto RL3-34, deste seguindo com distância de 11.464m e azimute plano de 86°41'21" com as coordenadas E 756924.873m e N 7675853.632m, chega-se ao ponto RL3-35, deste seguindo com distância de 17.038m e azimute plano de 61°19'29" com as coordenadas E 756939.821m e N 7675861.807m, chega-se ao ponto RL3-36, deste seguindo com distância de 10.489m e azimute plano de 72°55'57" com as coordenadas E 756949.849m e N 7675864.886m, chega-se ao ponto RL3-37, deste seguindo com distância de 15.124m e azimute plano de 91°58'44" com as coordenadas E 756964.963m e N 7675864.363m, chega-se ao ponto RL3-1, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central -45, tendo como DATUM SIRGAS 2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM

Imóvel: Fazenda Tupinambás

Proprietário: Holding Nazarão Empreendimentos Ltda.

Município: Pedra Dourada Comarca: Tombos UF: MG

Matrícula: 2.738

Reserva Legal 15 Área: 4,4385 ha

Partindo do ponto RL15-1, situado no limite com Próprio, definido pela coordenada 7695893.312m Norte e 793117.128m Leste, deste seguindo com distância de 147.850m e azimute plano de 148°30'27" com as coordenadas E 793194.363m e N 7695767.239m, chega-se ao ponto RL15-2, deste seguindo com distância de 279.771m e azimute plano de 235°25'37" com as coordenadas E 792963.998m e N 7695608.481m, chega-se ao ponto RL15-3, deste seguindo com distância de 101.827m e azimute plano de 321°05'56" com as coordenadas E 792900.053m e N 7695687.725m, chega-se ao ponto RL15-4, deste seguindo com distância de 57.844m e azimute plano de 324°26'50" com as coordenadas E 792866.420m e N 7695734.786m, chega-se ao ponto RL15-5, deste seguindo com distância de 296.623m e azimute plano de 57°41'40" com as coordenadas E 793117.128m e N 7695893.312m, chega-se ao ponto RL15-1, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central -45, tendo como DATUM SIRGAS 2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Assim sendo, os compromissários firmam o presente Termo em quatro vias de igual forma e teor, na presença da Gerência de Suporte Técnico - GST da Fundação Estadual de Meio Ambiente - FEAM, abaixo assinados, com força de título executivo e extrajudicial líquido, certo e exigível, nos termos do artigo 784 do Código de Processo Civil.

Compromete-se o proprietário/possuidor:

Comprometem-se os proprietários a efetuarem a averbação do presente Termo, acompanhado da planta topográfica, delimitando a área preservada junto ao Cartório de Registro de Imóveis no caso de propriedade e no Cartório de Títulos e Documentos no caso de posse e apresentar matrícula atualizada junto ao órgão ambiental competente no prazo de 360 dias a contar da data de assinatura deste Termo.

Assinatura do representante da GST: _____ Matrícula _____

Assinatura do Proprietário do Imóvel Matriz: _____ CPF _____

Assinatura do Proprietário do Imóvel Matriz: _____ CPF _____

Assinatura do Representante Legal da Segundo Compromissário:

Jonas Machado Pires: _____ CPF: _____

Christian Fonseca de Andrade: _____ CPF: _____

Assinatura do Representante Legal do Terceiro Compromissário:

Jonas Machado Pires: _____ CPF: _____

Oiti Vieira Junior: _____ CPF: _____

[A]inserir



Documento assinado eletronicamente por **Oti Vieira Junior, Usuário Externo**, em 12/11/2024, às 11:38, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 47.222, de 26 de julho de 2017](#).



Documento assinado eletronicamente por **Christian Fonseca de Andrade, Usuário Externo**, em 12/11/2024, às 14:14, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 47.222, de 26 de julho de 2017](#).



Documento assinado eletronicamente por **JONAS MACHADO PIRES, Usuário Externo**, em 13/11/2024, às 08:31, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 47.222, de 26 de julho de 2017](#).



Documento assinado eletronicamente por **Fernando Baliani da Silva, Diretor**, em 02/12/2024, às 13:30, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 47.222, de 26 de julho de 2017](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://sei.mg.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **100813673** e o código CRC **E4E4F85A**.