



**GOVERNO DO ESTADO DE MINAS GERAIS**  
**SECRETARIA DE ESTADO DE MEIO AMBIENTE E**  
**DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL**  
**SUPRAM SUL DE MINAS - Unidade de Protocolo**

Varginha, 05 de outubro de 2023.

**Empreendimento:** Condomínio Villa da Mata (Ciclope Empreendimentos e Participações Ltda)

**CPF / CNPJ:** 03.311.192/0001-45

**Município:** Bom Sucesso

**Selecione o motivo do seu peticionamento:** Transferência de responsabilidades da licença ambiental (Certificado nº 3290 Licenciamento Ambiental Concomitante)

## **1. PROCESSOS DIGITAIS**

### **1.1 AUTORIZAÇÕES PRÉVIAS RELATIVAS A CARACTERIZAÇÃO DO PROCESSO DE LICENCIAMENTO AMBIENTAL DIGITAL:**

**Nº da solicitação no Sistema de Licenciamento Ambiental – SLA:**

---

(.....) Dispensa de EIA/RIMA

(.....) Avaliação de intervenção em rio de preservação permanente

(.....) Aprovação de não comprometimento de função específica de conectividade da área (Vetor Norte)

(.....) Aprovação de justificativa técnica de que a instalação do empreendimento implicará na sua operação, conforme previsto no Art. 8, §3º da DN 217/17.

(.....) Parecer técnico de não incremento da ADA.

(.....) Termo de Ajustamento de Conduta – TAC

(.....) Mudança prévia de modalidade . (Anexar a este peticionamento a justificativa/fundamentação do seu requerimento)

(.....) Outros: \_\_\_\_\_

### **1.2 OUTORGA DE DIREITO DE USO DE RECURSOS HÍDRICOS**

**Nº da solicitação no Sistema de Licenciamento Ambiental – SLA (caso haja):**

---

(.....) Requerimento de novo processo.

(.....) Requerimento de renovação de Portaria.

(.....) Requerimento de retificação de Portaria.

(.....) Requerimento de retificação de Portaria de outorga coletiva.

(.....) Requerimento de cadastro de usos isentos de outorga.

(.....) Requerimento de reanálise de outorga.

(.....) Notificação de intervenção emergencial.

(.....) Requerimento de autorização de perfuração de poço tubular.

(.....) Outros: \_\_\_\_\_

### **1.3 (.....) AUTORIZAÇÃO PARA INTERVENÇÃO AMBIENTAL VINCULADA A PROCESSO DE LICENCIAMENTO AMBIENTAL**

**Nº da solicitação no Sistema de Licenciamento Ambiental – SLA:**

\_\_\_\_\_

### **1.4 (.....) AUTORIZAÇÃO PARA QUEIMA CONTROLADA VINCULADA A PROCESSO DE LICENCIAMENTO AMBIENTAL**

**Nº da solicitação no Sistema de Licenciamento Ambiental – SLA:**

\_\_\_\_\_

### **1.5 (.....) RENOVAÇÃO DE LICENÇA DE INSTALAÇÃO**

### **1.6 SOLICITAÇÕES PÓS LICENCIAMENTO AMBIENTAL**

**Nº do processo no Sistema de Licenciamento Ambiental – SLA:**

\_\_\_\_\_

(.....) Entrega de cumprimento de condicionantes

(.....) Revisão de condicionantes

(.....) Prorrogação de licenças

(.....) Adendos ao parecer

(.....) Análise de recurso interposto por deferimento, indeferimento, arquivamento ou anulação de licença.

( X ) Outros: Transferência de responsabilidades de licença ambiental

## 2. PROCESSOS FÍSICOS

### 2.1 PROTOCOLOS DE DOCUMENTOS EM PROCESSOS FÍSICOS EXISTENTES.

Nº do processo (caso haja): \_\_\_\_\_

**Assunto:** Transferência de responsabilidades de licença ambiental do empreendimento Condomínio Villa da Mata (Certificado nº 3290 Licenciamento Ambiental Concomitante) da Ciclope Empreendimentos e Participações Ltda (CNPJ 03.311.192/0001-45) para Suli La Villa II SPE Ltda (CNPJ 50.005.491/0001-31).

Declaro para os devidos fins que aceito e adiro expressamente por receber intimações relativas aos processos de competência do Sistema Estadual de Meio Ambiente e Recursos Hídricos – SISEMA (Semad, IEF, Igam e Feam), por meio de correio eletrônico, através do Sistema Eletrônico de Informações – SEI, nos termos do Decreto 47.222/2017.

Para tal fim, indico o endereço eletrônico supra referenciado, comprometendo-me a informar, inclusive, alterações posteriores.

Declaro, ainda, estar ciente de que, em se tratando de intimação por meio de correio eletrônico, esta considerar-se-á efetivada no 10 (décimo) dia a contar do envio da mensagem, caso não haja outro prazo estabelecido no documento de intimação enviado.

Lavras, 05/10/2023.



Documento assinado eletronicamente por **Érico Gonçalves Alves Vieira, Usuário Externo - Engenheiro**, em 05/10/2023, às 20:18, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 47.222, de 26 de julho de 2017](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site [http://sei.mg.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](http://sei.mg.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0), informando o código verificador **74756245** e o código CRC **38566CD5**.



Requerimento para mudança de dados do titular de licença ambiental

Envio para Unidade Regional: Supram Sul de Minas

1) Objeto do requerimento:

- ☐ Atualização de razão social de um ou mais responsável da licença;
- ☐ Compartilhamento de responsabilidade da licença ambiental e suas obrigações;
- ☒ Transferência de responsabilidade da licença ambiental e suas obrigações;
- ☐ Transferência + compartilhamento de responsabilidade da licença ambiental e suas obrigações;

2) Para alteração da titularidade do detentor da licença ambiental, por compartilhamento e/ou transferência, informar

a) Número da solicitação no Sistema de Licenciamento Ambiental (SLA) ou Número do Processo Administrativo (Sistema de Requerimento ou SIAM – processo físico/híbrido):

Nº da Solicitação: 2023.06.01.003.0003295 Nº do Processo: 3290/2022

b) Número do certificado de licença: Certificado nº 3290 Licenciamento Ambiental Concomitante

c) Nome do Empreendimento caracterizado na licença: Condomínio Villa da Mata

Informações do(s) transmissor(es)

| Item | Nome/Razão social                            | CPF/CNPJ           | Denominação da parcela individualizável transferida do empreendimento, quando houver, ou do empreendimento em caso de transferência integral do objeto da licença |
|------|--|--------------------|---|
| 1    | Ciclope Empreendimentos e Participacoes LTDA | 03.311.192/0001-45 | Condomínio Villa da Mata (em sua totalidade)  |
| 2    |  |                    |   |
| 3    |  |                    |   |
| 4    |  |                    |   |
| 5    |  |                    |   |
| 6    |  |                    |   |
| 7    |  |                    |   |
| 8    |  |                    |   |
| 9    |  |                    |   |
| 10   |  |                    |   |





GOVERNO DO ESTADO DE MINAS GERAIS  
SECRETARIA DE ESTADO DE MEIO AMBIENTE E DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL - SEMAD

Informações do(s) receptor(es)

| Item | Nome/Razão social         | CPF/CNPJ           | Denominação da parcela individualizável transferida do empreendimento, quando houver, ou do empreendimento em caso de transferência integral do objeto da licença |
|------|---------------------------|--------------------|---|
| 1    | Suli La Villa II SPE LTDA | 50.005.491/0001-31 | Condomínio Villa da Mata (em sua totalidade)  |
| 2    |                           |                    |   |
| 3    |                           |                    |   |
| 4    |                           |                    |   |
| 5    |                           |                    |   |
| 6    |                           |                    |   |
| 7    |                           |                    |   |
| 8    |                           |                    |   |
| 9    |                           |                    |   |
| 10   |                           |                    |   |

**Justificativa para o requerimento:** a empresa Ciclope Empreendimentos e Participacoes LTDA realizou a venda do empreendimento Condomínio Villa da Mata à empresa Suli La Villa II SPE LTDA, sendo necessária a transferência da licença ambiental e das obrigações ambientais relacionadas, em sua totalidade.

**ATENÇÃO:** Caso já exista requerimento de transferência ou compartilhamento para a mesma licença ambiental, o interessado deve sempre reabrir o mesmo processo SEI de forma que toda a documentação esteja disponível para consulta do histórico de alteração.

Anexo a este formulário, deverá ser apresentado:

- 1) Termo de Responsabilidade de que o projeto licenciado não foi alterado sem prévia aprovação do órgão ambiental;
- 2) Comprovante de pagamento de Taxa de Expediente, conforme Lei nº 22.796, de 28 de dezembro de 2017, para emissão de 2ª via de certificado, recolhida por meio de Documento de Arrecadação Estadual - DAE -, disponível no endereço <http://daeonline1.fazenda.mg.gov.br/daeonline/executeReceitaOrgaosEstaduais.action>;
- 3) Documento de Arrecadação Estadual - DAE - contendo as informações: Órgão Público: Secretaria Estado Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável; Serviço do Órgão Público: Segunda via de certificado; Informações complementares: Número da solicitação SLA (INSERIR NÚMERO COMPLETO DA SOLICITAÇÃO QUANDO INTRUÍDO NO SLA); Número do processo administrativo vinculado à licença ambiental (INSERIR NÚMERO DO PROCESSO); Transferência/compartilhamento de responsabilidade de licença ambiental ou atualização de razão social;



GOVERNO DO ESTADO DE MINAS GERAIS  
SECRETARIA DE ESTADO DE MEIO AMBIENTE E DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL - SEMAD

- 4) Documento comprobatório da nova condição de titularidade (contrato de compra e venda, contrato de arrendamento, contrato de aluguel, etc.), em caso de transferência;
- 5) Contrato Social do(s) novo(s) titular(es) da licença (pessoa jurídica) ou documentos de identificação pessoal (pessoa física);
- 6) Procuração ou documento equivalente, acompanhado do documento de identificação do requerente (representante do empreendedor), quando o requerimento for realizado por empregado ou consultor das partes envolvidas (atual ou novo titular da licença ambiental), e;
- 7) *Termo de compartilhamento e/ou transferência de responsabilidades advindas da licença*, contemplando localização e limites de atuação por CPF/CNPJ (informação geoespacial), denominação da parcela do empreendimento vinculada a cada pessoa física ou jurídica, bem como as obrigações, atividades, parâmetros e condicionantes atribuídas para cada CPF/CNPJ, conforme modelo disponibilizado no site da Semad;

3) Para atualização da razão social referenciada no Certificado de licença ambiental, informar:

Número da solicitação no Sistema de Licenciamento Ambiental (SLA) ou Número do Processo Administrativo (Sistema de Requerimento ou SIAM – processo físico/híbrido):

Número do certificado de licença: \_\_\_\_\_

Nome do Empreendimento caracterizado na licença: \_\_\_\_\_

| Item | Razão social referenciada no certificado de licença ambiental | CPF/CNPJ | Nova identificação da razão social |
|------|---|----------|------------------------------------|
| 1    |   |          |                                    |
| 2    |   |          |                                    |
| 3    |   |          |                                    |
| 4    |   |          |                                    |
| 5    |   |          |                                    |
| 6    |   |          |                                    |
| 7    |   |          |                                    |
| 8    |   |          |                                    |
| 9    |   |          |                                    |
| 10   |   |          |                                    |

Anexo a este formulário, deverá ser apresentado:

- 1) Comprovante de pagamento de Taxa de Expediente, conforme Lei nº 22.796, de 28 de dezembro de 2017, para emissão de 2ª via de certificado, recolhida por meio de Documento de Arrecadação Estadual – DAE –, disponível no endereço <http://daeonline1.fazenda.mg.gov.br/daeonline/executeReceitaOrgaosEstaduais.action>;
- 2) Documento de Arrecadação Estadual – DAE – contendo as informações: Órgão Público: Secretaria Estado Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável; Serviço do Órgão Público: Segunda via de certificado; Informações complementares: Número da solicitação SLA (INSERIR NÚMERO COMPLETO DA SOLICITAÇÃO QUANDO INTRUÍDO

*[Assinatura]*





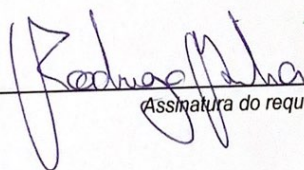
GOVERNO DO ESTADO DE MINAS GERAIS  
SECRETARIA DE ESTADO DE MEIO AMBIENTE E DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL - SEMAD

NO SLA); Número do processo administrativo vinculado à licença ambiental (INSERIR NÚMERO DO PROCESSO); Transferência/compartilhamento de responsabilidade de licença ambiental ou atualização de razão social;

- 3) Procuração ou documento equivalente, acompanhado do documento de identificação do requerente (representante do empreendedor), quando o requerimento for realizado por empregado ou consultor das partes envolvidas (atual ou novo titular da licença ambiental), e;
- 4) Contrato social referente à alteração (atualizado), para processos não formalizados no Sistema de Licenciamento Ambiental - SLA. Caso o requerimento esteja vinculado à licença emitida no SLA, o interessado deverá anexar a atualização já no Cadastro de Pessoas Físicas e Jurídicas (CADU), do Portal EcoSistemas, *não sendo necessário seu envio através do SEI.*

Lavras, 07 de julho de 2023

(Local e data)

  
Assinatura do requerente



## TERMO DE RESPONSABILIDADE

À SUPRAM SUL DE MINAS

**Referência:** Nº da Solicitação: 2023.06.01.003.0003295 Nº do Processo: 3290/2022

**Assunto:** Termo de Compromisso devido à Transferência do Certificado nº 3290  
Licenciamento Ambiental Concomitante

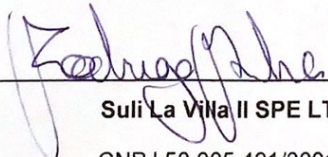
Lavras, 07 de julho de 2023


Suli La Villa II SPE LTDA, empresa inscrita sob 50.005.491/0001-31, situada na Rua Desembargador Edesio Fernandes, 345 A, bairro Monte Líbano, Lavras/MG, CEP 37202-594, vem, por deste firmar, Termo de Compromisso quanto às obrigações ambientais a serem atendidas no empreendimento Condomínio Villa da Mata (Certificado nº 3290 Licenciamento Ambiental Concomitante).

Esta empresa entende que as atividades assumidas devem manter os aspectos ambientais informados no Processo nº 3290/2022 (Solicitação nº 2023.06.01.003.0003295) e assume responsabilidade por todas as obrigações decorrentes do licenciamento ambiental do empreendimento em questão. Manifesta, ainda, ter conhecimento de todas as comunicações realizadas entre os órgãos ambientais e Ciclope Empreendimentos e Participacoes LTDA (antiga empresa responsável pelo Condomínio Villa da Mata), não restando à Ciclope nenhuma obrigação no âmbito das autorizações ambientais deste empreendimento.

Além disso, declara que nenhuma alteração foi feita no projeto licenciado e que nenhuma modificação será realizada sem a devida comunicação e aprovação dos órgãos ambientais.


Por ser verdade, assina:

  
Suli La Villa II SPE LTDA  
CNPJ 50.005.491/0001-31



---

SULI LA VILLA II SPE LTDA  
CNPJ: 50.005.491/0001-31  
Rua Desembargador Edesio Fernandes, 345 A, Monte Líbano, Lavras, Minas Gerais  
rodrigossilva@rmrs.com.br




Página 1 de 1

Comprovante de pagamento de  
IPVA

|   |  |
|---|--|
| Operação realizada com sucesso conforme as informações fornecidas pelo cliente. |  |
| Código de barras:   | 856100000012 108102132314 228125001294<br>100698901376 |
| Conta de débito:  | 0129 / 003 / 00906791-0                                |
| Convênio:   | ARRECADAÇÃO SEFAZ MG                                   |
| Valor:  | 110,81   |
| Data de vencimento:   | 10/07/2023   |
| Identificação da operação:  | SEMAD VILA DA MATA                                     |
| Data de débito:   | 10/07/2023   |
| Data/hora da operação:  | 10/07/2023 17:13:35                                    |
| Código da operação:   | 00351518   |
| Chave de Segurança:   | 98TCLV56CWL4QS67                                       |

\* Você poderá consultar futuramente essa e outras transações no menu de consultas.

1ª VIA: CONTRIBUINTE

|  |  |   |  |
|--|--|---|--|
|  <div>SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA DE MINAS GERAIS</div> <div>DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO ESTADUAL - DAE</div>  |  | Validade<br>28/12/2023                          | Mês Ano de Referência<br>07 a 31/07/2023 |
| Nome<br>SULI LA VILLA II SPE LTDA  |  | Tipo de identificação<br>CNPJ                   | Identificação<br>50.005.491/0001-31      |
| Município:<br>LAVRAS   |  | UF:<br>MG                                       |  |
| Histórico:<br>Órgão: SECRETARIA ESTADO MEIO AMBIENTE E<br>Serviço: SEGUNDA VIA DE CERTIFICADO  |  |   |  |
| Receita<br>1081-9 TAXA EXPEDIENTE - SEMAD  |  | Valor<br>110,81<br>0,00<br>0,00<br>TOTAL 110,81 |  |
| SOLICITAÇÃO DE TRANSFERÊNCIA DO CERTIFICADO Nº 3290 LICENCIAMENTO AMBIENTAL CONCOMITANTE DO EMPREENDIMENTO CONDOMÍNIO VILLA DA MATA; Nº DA SOLICITAÇÃO SLA: 2023.06.01.003.0003295; Nº DO PROCESSO: 3290/2022  |  |   |  |
| Bancos Credenciados: BANCO DO BRASIL, BRADESCO, CAIXA ECONOMICA FEDERAL, ITAU, MERCANTIL DO BRASIL, SANTANDER, SICOOB.<br>Correspondentes Bancários: Casas lotéricas e MaisBB.<br>Linha Digitável: 85610000001 2 10810213231 4 22812500129 4 10069890137 6 |  |   |  |
| Autenticação   |  | TOTAL   | R\$ 110,81                               |


MOD.06.01.88



85610000001 2 10810213231 4 22812500129 4 10069890137 6



2ª VIA: BANCO

|   |  |                        |  |
|---|--|------------------------|--|
|  <div>SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA DE MINAS GERAIS</div> <div>DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO ESTADUAL - DAE</div> |  | Validade<br>28/12/2023 | Mês Ano de Referência<br>07 a 31/07/2023 |
| Nome<br>SULI LA VILLA II SPE LTDA   |  | Tipo<br>CNPJ           | Número<br>50.005.491/0001-31             |
| Município:<br>LAVRAS  |  | UF:<br>MG              |  |
| Autenticação  |  | TOTAL                  | R\$ 110,81                               |

MOD.06.01.88



**TERMO DE TRANSFERÊNCIA DE OBRIGAÇÕES E RESPONSABILIDADE**  
**Licenciamento Ambiental – Processo SEI nº 1370.01.0024614/2023-39**  
“CONDOMÍNIO VILLA DA MATA” – BOM SUCESSO/MG

**1. CICLOPE EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ nº 03.311.192/0001-45, com sede na Rua Joaquim Antônio Ribeiro, nº 72 - Bairro da Vila Aparecida, Município de Ijaci – MG, CEP: 37.205-000, neste ato representada pelo seu sócio e administrador **Rafael Bianchini Rios Alves**, brasileiro, solteiro, empresário, portador da Carteira de Identidade 12.114.267, SSP/MG, inscrito no CPF/MF sob o nº 082.484.756-38, com domicílio profissional acima indicado;

**2. SULI LA VILLA II SPE LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 50.005.491/0001-31, com sede na Rua Desembargador Edésio Fernandes, nº 345-A, Monte Líbano – Lavras/MG, CEP: 37.202-594, neste ato representada por seu sócio e administrador **Rodrigo Marcelo Ribeiro da Silva**, brasileiro, empresário, casado, inscrito no CPF sob o nº 012.847.736-98, portador da cédula de identidade MG-6.055.129 SSP/MG, com domicílio profissional acima indicado;

DECLARAM à Secretaria de Estado de Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável - **SUPRAM SUL DE MINAS** - Diretoria Regional de Regularização Ambiental, para todos os fins de direito que:

- Concordam com a *transferência* de responsabilidade do licenciamento ambiental referente ao “Condomínio Villa da Mata”, localizado no município de Bom Sucesso/MG, processo SEI nº 1370.01.0024614/2023-39, para a empresa SULI LA VILLA II SPE LTDA (CNPJ nº 50.005.491/0001-31).
- A empresa transmissora CICLOPE EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA (CNPJ nº 03.311.192/0001-45), transfere para a empresa receptora SULI LA VILLA II SPE LTDA (CNPJ nº 50.005.491/0001-310) a integralidade de toda e qualquer obrigação e responsabilidade referente ao licenciamento ambiental processo SEI nº 1370.01.0024614/2023-39, ficando isenta de quaisquer obrigações e responsabilidades.

Lavras/MG, 18 de setembro de 2023.



**CICLOPE EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA**  
Rafael Bianchini Rios Alves

Documento assinado digitalmente  
**RODRIGO MARCELO RIBEIRO DA SILVA**  
Data: 29/09/2023 12:22:54-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

**SULI LA VILLA II SPE LTDA**  
Rodrigo Marcelo Ribeiro da Silva



## CERTIFICADO Nº 3290 LICENCIAMENTO AMBIENTAL CONCOMITANTE

O Superintendente Regional de Meio Ambiente da Supram Sul de Minas, no uso de suas atribuições, com base no art. 42, inciso X da Lei nº 23.304, de 30 de maio de 2019, de acordo com o art. 51, seu §1º, inciso I, do Decreto nº 47.787, de 13 de dezembro de 2019, e art. 8º, inciso II e seu §1º, inciso II, da Deliberação Normativa COPAM nº 217, de 6 de dezembro de 2017, concede à empresa abaixo relacionada Licença Ambiental Concomitante, LAC2, em conformidade com normas ambientais vigentes, condicionantes impostas e fases indicadas a seguir:

FASES : LP+LI

Pessoa Física ou Jurídica na qual o empreendimento se vincula : CICLOPE EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES LTDA  
CNPJ/CPF : 03.311.192/0001-45  
Empreendimento : Condomínio Villa da Mata  
Endereço da Pessoa Física ou Jurídica : Rua JOAQUIM ANTONIO RIBEIRO número/km 72 Bairro VILA APARECIDA Cep 37218-000 Ijaci - MG  
Município e Coordenadas geográficas do local de desenvolvimento das atividades:  
Bom Sucesso (LAT) -21.175, (LONG) -44.8995  
Fator locacional resultante : 1  
Classe predominante resultante : 3  
Processo Administrativo Licenciamento : 3290/2022

Código e Descrição da(s) Atividade(s) Principal(is) :

| Código    | Descrição   | Parâmetro  | Qtde   | Unidade |
|-----------|---|------------|--------|---------|
| E-04-01-4 | Loteamento do solo urbano, exceto distritos industriais e similares | Área total | 72,279 | ha      |

Com condicionantes listadas no anexo.

Validade de 6 ano(s), com vencimento em 28/06/2029.

Certificado emitido eletronicamente, nos termos do art. 1º e art. 2º do Decreto Estadual nº 47.222/2017 e do art. 6º, §4º, do Decreto Estadual nº 47.441/2018, com base nas informações prestadas pelo empreendedor e pelo(s) responsável(is) técnico(s) pelo(s) estudo(s) apresentado(s).

Varginha, 28/06/2023.

Documento assinado eletronicamente por LUDMILA LADEIRA ALVES DE BRITO, Superintendente, em 28/06/2023 18:17 conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do Decreto nº 47.222, de 26 de julho de 2017.

- Esta licença não dispensa nem substitui a obtenção, pelo requerente, de certidões, alvarás, licenças ou autorizações, de qualquer natureza, exigidos pela legislação Federal, Estadual ou Municipal.



CERTIFICADO Nº 3290 LICENCIAMENTO AMBIENTAL CONCOMITANTE

Autorização para intervenção ambiental

1370.01.0024614/2023-39

Outorga de Direito de Uso de Recursos

20963/2022





CERTIFICADO Nº 3290 LICENCIAMENTO AMBIENTAL CONCOMITANTE

Condicionantes

Deverão ser cumpridas as condicionantes elencadas no Parecer Único do processo de licenciamento ambiental SLA nº 3290/2022.

As condicionantes do processo devem ser protocolizadas no SEI! por meio de peticionamento eletrônico na Unidade de Protocolo, com preenchimento do formulário no item solicitações pós licenciamento ambiental.





|  |   |                                       |
|--|---|---------------------------------------|
|                                   |   |                                       |
| <b>REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL</b>  |   |                                       |
| <b>CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA</b>  |   |                                       |
| NÚMERO DE INSCRIÇÃO<br><b>50.005.491/0001-31</b><br>MATRIZ   | <b>COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO</b><br><b>CADASTRAL</b> | DATA DE ABERTURA<br><b>21/03/2023</b> |
| NOME EMPRESARIAL<br><b>SULI LA VILLA II SPE LTDA</b>   |   |                                       |
| TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA)<br><b>SULI LA VILLA II</b>  |   | PORTE<br><b>DEMAIS</b>                |
| CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL<br><b>68.10-2-03 - Loteamento de imóveis próprios</b>          |   |                                       |
| CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS<br><b>68.10-2-01 - Compra e venda de imóveis próprios</b> |   |                                       |
| CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA<br><b>206-2 - Sociedade Empresária Limitada</b>                            |   |                                       |
| LOGRADOURO<br><b>R DESEMBARGADOR EDESIO FERNANDES</b>  | NÚMERO<br><b>345</b>  | COMPLEMENTO<br><b>A</b>               |
| CEP<br><b>37.202-594</b>   | BAIRRO/DISTRITO<br><b>MONTE LIBANO</b>                            | MUNICÍPIO<br><b>LAVRAS</b>            |
| UF<br><b>MG</b>  |   |                                       |
| ENDEREÇO ELETRÔNICO<br><b>RODRIGOSILVA@RMRS.COM.BR</b>   | TELEFONE<br><b>(35) 9960-4311</b>                                 |                                       |
| ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR)<br>*****   |   |                                       |
| SITUAÇÃO CADASTRAL<br><b>ATIVA</b>   | DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL<br><b>21/03/2023</b>                   |                                       |
| MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL   |   |                                       |
| SITUAÇÃO ESPECIAL<br>*****   | DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL<br>*****                                |                                       |

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia **21/03/2023** às **14:47:06** (data e hora de Brasília).

Página: **1/1**

|  |               |   |   |                           |  |
|--|---------------|---|---|---------------------------|--|
|  <div>Ministério da Economia<br/>Secretaria de Governo Digital<br/>Departamento Nacional de Registro Empresarial e Integração<br/>Secretaria de Estado de Fazenda de Minas Gerais</div> |               |   | Nº DO PROTOCOLO (Uso da Junta Comercial)  |                           |  |
| NIRE (da sede ou filial, quando a sede for em outra UF)  |               | Código da Natureza Jurídica<br><br>2062 | Nº de Matrícula do Agente Auxiliar do Comércio  |                           |  |
| 1 - REQUERIMENTO   |               |   |   |                           |  |
| ILMO(A). SR.(A) PRESIDENTE DA Junta Comercial do Estado de Minas Gerais  |               |   |   |                           |  |
| Nome: <u>SULI LA VILLA II SPE LTDA</u><br>(da Empresa ou do Agente Auxiliar do Comércio)   |               |   |   |                           |  |
| requer a V.Sª o deferimento do seguinte ato:   |               |   | Nº FCN/REMP<br><br>MGP2300111103   |                           |  |
| Nº DE VIAS   | CÓDIGO DO ATO | CÓDIGO DO EVENTO                        | QTDE  | DESCRIÇÃO DO ATO / EVENTO |  |
| 1  | 090           |   |   | CONTRATO                  |  |
| <div><div>LAVRAS<br/>Local<br/><br/>8 FEVEREIRO 2023<br/>Data</div><div>Representante Legal da Empresa / Agente Auxiliar do Comércio:<br/>Nome: _____<br/>Assinatura: _____<br/>Telefone de Contato: _____</div></div>   |               |   |   |                           |  |
| 2 - USO DA JUNTA COMERCIAL   |               |   |   |                           |  |
| <input type="checkbox"/> DECISÃO SINGULAR <input type="checkbox"/> DECISÃO COLEGIADA   |               |   |   |                           |  |
| Nome(s) Empresarial(ais) igual(ais) ou semelhante(s):<br><input type="checkbox"/> SIM<br>_____<br>_____<br>_____<br>_____<br><input type="checkbox"/> NÃO    ____/____/____<br>Data                                  Responsável                                       |               |   | <input type="checkbox"/> SIM<br>_____<br>_____<br>_____<br>_____<br><input type="checkbox"/> NÃO    ____/____/____<br>Data                                  Responsável |                           |  |
| Processo em Ordem À decisão<br><br>____/____/____<br>Data<br><br>_____<br>Responsável  |               |   |   |                           |  |
| DECISÃO SINGULAR   |               |   |   |                           |  |
| <input type="checkbox"/> Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)   |               | 2ª Exigência                            | 3ª Exigência  | 4ª Exigência              |  |
| <input type="checkbox"/> Processo deferido. Publique-se e archive-se.  |               | <input type="checkbox"/>                | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/>  |  |
| <input type="checkbox"/> Processo indeferido. Publique-se.   |               |   |   |                           |  |
|  |               |   |   | ____/____/____<br>Data    |  |
|  |               |   |   | _____<br>Responsável      |  |
| DECISÃO COLEGIADA  |               |   |   |                           |  |
| <input type="checkbox"/> Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)   |               | 2ª Exigência                            | 3ª Exigência  | 4ª Exigência              |  |
| <input type="checkbox"/> Processo deferido. Publique-se e archive-se.  |               | <input type="checkbox"/>                | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/>  |  |
| <input type="checkbox"/> Processo indeferido. Publique-se.   |               |   |   |                           |  |
|  |               |   |   |                           |  |
| ____/____/____<br>Data   |               | _____<br>Vogal                          | _____<br>Vogal  | _____<br>Vogal            |  |
|  |               | Presidente da _____ Turma               |   |                           |  |
| OBSERVAÇÕES  |               |   |   |                           |  |



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 31213938265 em 21/03/2023 da Empresa SULI LA VILLA II SPE LTDA, Nire 31213938265 e protocolo 231462531 - 17/03/2023. Autenticação: F31594FE7177BF75A184CDD84E7FD465DA86D86A. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 23/146.253-1 e o código de segurança joVb Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 21/03/2023 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

Documento Contrato Social novo titular (74756252)

SEI 1370.01.0047008/2023-02

MARINELY DE PAULA BOMFIM  
SECRETARIA GERAL

pág. 1/8





# JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

## Capa de Processo

| Identificação do Processo |                                      |            |
|---------------------------|--------------------------------------|------------|
| Número do Protocolo       | Número do Processo Módulo Integrador | Data       |
| 23/146.253-1              | MGP2300111103                        | 17/03/2023 |

| Identificação do(s) Assinante(s) |                                  |
|----------------------------------|----------------------------------|
| CPF                              | Nome                             |
| 012.847.736-98                   | RODRIGO MARCELO RIBEIRO DA SILVA |

Junta Comercial do Estado de Minas Gerais



# CONTRATO DE CONSTITUIÇÃO DE SULI LA VILLA II SPE LTDA

1. SULI EMPREENDIMENTOS LTDA, com sede na RUA DESEMBARGADOR EDESIO FERNANDES, número 345, A, bairro / distrito MONTE LIBANO, município LAVRAS - MINAS GERAIS, CEP 37.202-594 e no CNPJ/MF sob o nº 46.522.076/0001-88, neste ato representada por seu administrador REPRESENTANTE LEGAL RODRIGO MARCELO RIBEIRO DA SILVA, nacionalidade BRASILEIRA, EMPRESARIO, Casado(a), nº do CPF 012.847.736-98, documento de identidade MG6055129, SSP, MG, com domicílio e residência a RUA DESEMBARGADOR EDESIO FERNANDES, número 345, A, bairro / distrito MONTE LIBANO, município LAVRAS - MINAS GERAIS, CEP 37.202-594.

Constituem uma sociedade empresária limitada, mediante as seguintes cláusulas:

Cláusula Primeira - A sociedade adotará o nome empresarial de SULI LA VILLA II SPE LTDA.

Parágrafo Único: A sociedade tem como nome fantasia SULI LA VILLA II.

Cláusula Segunda - O objeto social será LOTEAMENTO, COMPRA E VENDA DE IMOVEIS PROPRIOS, ESPECIFICAMENTE O DESENVOLVIMENTO, IMPLANTACAO E COMERCIALIZACAO DE EMPREENDIMENTO, CONDOMINIO IMOBILIARIO A SER DESENVOLVIDO PELA SOCIEDADE, REFERINDO-SE AO IMOVEL COM AREA DE 18, 0000HA, LOCALIZADO NO MUNICIPIO DE LAVRAS, NO LOCAL DENOMINADO SERRA AZUL, REGISTRADO NA MATRICULA N 41. 556, DO CARTORIO DE REGISTRO DE IMOVEIS DA COMARCA DE LAVRAS/MG.

Cláusula Terceira - A sede da sociedade é na RUA DESEMBARGADOR EDESIO FERNANDES, número 345, A, bairro / distrito MONTE LIBANO, município LAVRAS - MG, CEP 37.202-594.

Cláusula Quarta - A sociedade iniciará suas atividades em 08/02/2023 e seu prazo de duração é por tempo indeterminado.

Cláusula Quinta - O capital social é R\$ 1.000,00 (UM MIL reais) dividido em 1.000 quotas no valor nominal R\$ 1,00 (UM real) integralizado neste ato em moeda corrente nacional pelos sócios

| NOME                      | Nº DE QUOTAS | VALOR R\$ |
|---------------------------|--------------|-----------|
| SULI EMPREENDIMENTOS LTDA | 1.000        | 1.000,00  |
| TOTAL                     | 1.000        | 1.000,00  |

Cláusula Sexta - As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento do(s) outro(s) sócio(s), a quem fica assegurado, em igualdade de condições, preço e direito de preferência para a sua aquisição se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão, a alteração contratual pertinente.

Cláusula Sétima - A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

Cláusula Oitava - A administração da sociedade caberá ao administrador(a)/não sócio(a) RODRIGO MARCELO RIBEIRO DA SILVA, nacionalidade BRASILEIRA, EMPRESARIO, Casado (a), regime de bens Separacao de Bens Convencional, nº do CPF 012.847.736-98, documento de identidade MG-6055129, SSP, MG, com domicílio / residência a RUA DESEMBARGADOR EDESIO FERNANDES, número 345, A, bairro / distrito MONTE LIBANO, município LAVRAS -



# CONTRATO DE CONSTITUIÇÃO DE SULI LA VILLA II SPE LTDA

MINAS GERAIS, CEP 37.202-594, com os poderes e atribuições de representação ativa e passiva na sociedade, judicial e extrajudicial, podendo praticar todos os atos compreendidos no objeto social, sempre de interesse da sociedade, autorizado o uso do nome empresarial, vedado, no entanto, fazê-lo em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos quotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do(s) outro(s) sócio(s).

Cláusula Nona - Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro, o administrador prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo aos sócios, na proporção de suas quotas, os lucros ou perdas apurados.

Cláusula Décima - Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, os sócios deliberarão sobre as contas e designarão administrador(es) quando for o caso.

Cláusula Décima Primeira - A sociedade poderá a qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência, mediante alteração contratual deliberada na forma da lei.

Cláusula Décima Segunda - Os sócios poderão, de comum acordo, fixar uma retirada mensal, a título de "pro labore", observadas as disposições regulamentares pertinentes.

Cláusula Décima Terceira - Falecendo ou sendo interditado qualquer sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou do(s) sócio(s) remanescente(s), o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado. Parágrafo único - O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seu sócio.

Cláusula Décima Quarta - O(s) Administrador (es) declara(m), sob as penas da lei, de que não está(ão) impedidos de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar(em) sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

Cláusula Décima Quinta - Fica eleito o foro de LAVRAS - MG para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato.

E, estando o(s) sócio(s) justo(s) e contratado(s), assinam o presente instrumento.

LAVRAS, 8 de Fevereiro de 2023.

SULI EMPREENDIMENTOS LTDA

Sócio

Representado por: RODRIGO MARCELO RIBEIRO DA SILVA



# CONTRATO DE CONSTITUIÇÃO DE SULI LA VILLA II SPE LTDA

RODRIGO MARCELO RIBEIRO DA SILVA  
Administrador

MARIA DEA LOPES  
OAB/MG:028717/O-0

MÓDULO INTEGRADOR: 14 MGP2300111103



MG92485145

3/3



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 31213938265 em 21/03/2023 da Empresa SULI LA VILLA II SPE LTDA, Nire 31213938265 e protocolo 231462531 - 17/03/2023. Autenticação: F31594FE7177BF75A184CDD84E7FD465DA86D86A. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 23/146.253-1 e o código de segurança joVb Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 21/03/2023 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

Documento Contrato Social novo titular (74756252)

SEI 1370.01.0047008/2023-02

MARINELY DE PAULA BOMFIM  
SECRETARIA GERAL

pág. 5/8



# JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

## Documento Principal

| Identificação do Processo |                                      |            |
|---------------------------|--------------------------------------|------------|
| Número do Protocolo       | Número do Processo Módulo Integrador | Data       |
| 23/146.253-1              | MGP2300111103                        | 17/03/2023 |

| Identificação do(s) Assinante(s) |                                  |
|----------------------------------|----------------------------------|
| CPF                              | Nome                             |
| 174.693.096-91                   | MARIA DEA LOPES                  |
| 012.847.736-98                   | RODRIGO MARCELO RIBEIRO DA SILVA |

Junta Comercial do Estado de Minas Gerais







## TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa SULI LA VILLA II SPE LTDA, de NIRE 3121393826-5 e protocolado sob o número 23/146.253-1 em 17/03/2023, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 31213938265, em 21/03/2023. O ato foi deferido eletronicamente pelo examinador Kassia Maria Cardoso de Paula.

Certifica o registro, a Secretária-Geral, Marinely de Paula Bomfim. Para sua validação, deverá ser acessado o sítio eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<https://portalservicos.jucemg.mg.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e chave de segurança.

### Capa de Processo

| Assinante(s)   |                                  |
|----------------|----------------------------------|
| CPF            | Nome                             |
| 012.847.736-98 | RODRIGO MARCELO RIBEIRO DA SILVA |

### Documento Principal

| Assinante(s)   |                                  |
|----------------|----------------------------------|
| CPF            | Nome                             |
| 012.847.736-98 | RODRIGO MARCELO RIBEIRO DA SILVA |
| 174.693.096-91 | MARIA DEA LOPES                  |

Belo Horizonte, terça-feira, 21 de março de 2023



Documento assinado eletronicamente por Kassia Maria Cardoso de Paula, Servidor(a) Público(a), em 21/03/2023, às 08:50 conforme horário oficial de Brasília.



A autenticidade desse documento pode ser conferida no [portal de serviços da jucemg](http://www.jucemg.mg.gov.br) informando o número do protocolo 23/146.253-1.







# JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

O ato foi deferido e assinado digitalmente por :

| Identificação do(s) Assinante(s) |                          |
|----------------------------------|--------------------------|
| CPF                              | Nome                     |
| 873.638.956-00                   | MARINELY DE PAULA BOMFIM |

Junta Comercial do Estado de Minas Gerais



Belo Horizonte. terça-feira, 21 de março de 2023



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 31213938265 em 21/03/2023 da Empresa SULI LA VILLA II SPE LTDA, Nire 31213938265 e protocolo 231462531 - 17/03/2023. Autenticação: F31594FE7177BF75A184CDD84E7FD465DA86D86A. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 23/146.253-1 e o código de segurança joVb Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 21/03/2023 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

Documento Contrato Social novo titular (74756252)

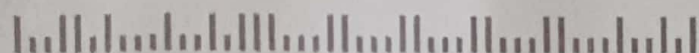
SEI 1370.01.0047008/2023-02

MARINELY DE PAULA BOMFIM  
SECRETARIA GERAL

pág. 8/8



Essa é a sua fatura mensal.



CTCE BELO HORIZONTE MG PL13  
RODRIGO MARCELO RIBEIRO DA SIL  
DESEMBARGADOR EDESIO FERN345 A  
MONTE LIBANO  
37200-000 LAVRAS - MG



00610467 0156531 00000005784 31120922

EMISSAO: 09/09/2022  
VENCIMENTO: 21/09/2022



## PROCURAÇÃO

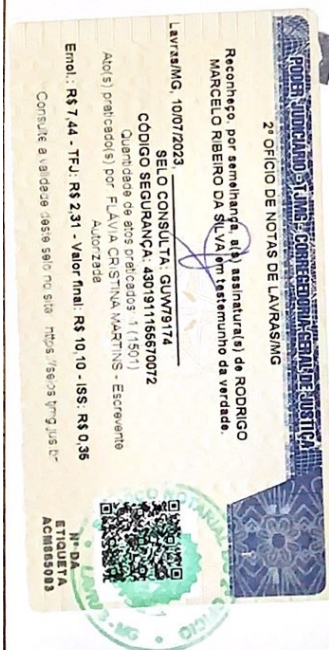
**Outorgante:** Ciclope Empreendimentos e Participacoes LTDA, sociedade empresária limitada, com registro no CNPJ 03.311.192/0001-45, com sede na rua Joaquim Antônio Ribeiro, nº 72, bairro Vila Aparecida, na cidade de Ijaci/MG, neste ato representada por seu sócio administrador Rafael Bianchini Rios Alves, portador da cédula de identidade nº 12.114.267 PCE/MG e CPF nº 082.484.756-38.

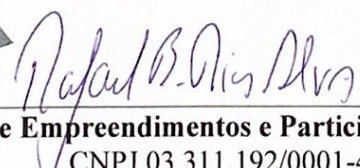
**Outorgante:** Suli La Villa II SPE LTDA, sociedade empresária limitada, com registro no CNPJ 50.005.491/0001-31, com sede na Rua Desembargador Edesio Fernandes, 345 A, bairro Monte Líbano, Lavras/MG, neste ato representada por seu administrador Rodrigo Marcelo Ribeiro da Silva, portador da cédula de identidade nº MG-6055129 SSP/MG e CPF nº 012.847.736-98.

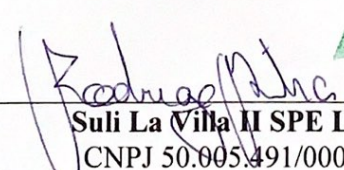
**Outorgado:** Érico Gonçalves Alves Vieira, Engenheiro Ambiental e Sanitarista, CREA/MG 228819/D, portador da cédula de identidade nº MG 15.381.687 e CPF 118.896.076-81.

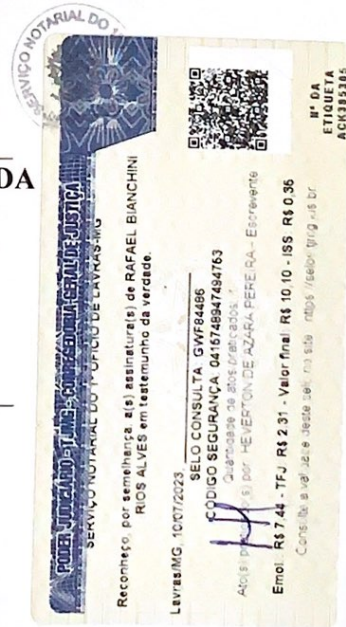
**Poderes:** Pelo presente instrumento os outorgantes conferem ao outorgado, amplos poderes para atuar, em seu nome, perante a Superintendência Regional de Meio Ambiente (SUPRAM), visando a transferência do Certificado nº 3290 de Licenciamento Ambiental Concomitante do Condomínio Villa da Mata, podendo solicitar e assinar termos, ofícios, compromissos e requerimentos, concordar e discordar de declarações, pagamentos, cálculos, bem como solicitar e ter acesso a documentos de qualquer natureza, inclusive formular as reclamações que se fizerem necessárias.

Lavras, 07 de julho de 2023.



  
Ciclope Empreendimentos e Participacoes LTDA  
CNPJ 03.311.192/0001-45

  
Suli La Villa II SPE LTDA  
CNPJ 50.005.491/0001-31



|                                      |                              |
|--------------------------------------|------------------------------|
| <b>Usuário Externo (signatário):</b> | Érico Gonçalves Alves Vieira |
| <b>Data e Horário:</b>               | 05/10/2023 20:18:22          |
| <b>Tipo de Peticionamento:</b>       | Processo Novo                |
| <b>Número do Processo:</b>           | 1370.01.0047008/2023-02      |
| <b>Interessados:</b>                 |                              |

Érico Gonçalves Alves Vieira

**Protocolos dos Documentos (Número SEI):**

**- Documento Principal:**

|                                   |          |
|-----------------------------------|----------|
| - SEMAD - Formulário de Protocolo | 74756245 |
|-----------------------------------|----------|

**- Documentos Complementares:**

|  |          |
|--|----------|
| - Documento Requerimento alteração titular licença | 74756246 |
| - Documento Termo de Responsabilidade              | 74756247 |
| - Documento Comprovante pagamento                  | 74756248 |
| - Documento DAE Transferência                      | 74756249 |
| - Documento Termo de transferência                 | 74756250 |
| - Documento CNPJ novo titular                      | 74756251 |
| - Documento Contrato Social novo titular           | 74756252 |
| - Documento Comprovante endereço responsável       | 74756253 |
| - Documento Identificação responsável              | 74756254 |
| - Documento Procuração                             | 74756255 |

O Usuário Externo acima identificado foi previamente avisado que o peticionamento importa na aceitação dos termos e condições que regem o processo eletrônico, além do disposto no credenciamento prévio, e na assinatura dos documentos nato-digitais e declaração de que são autênticos os digitalizados, sendo responsável civil, penal e administrativamente pelo uso indevido. Ainda, foi avisado que os níveis de acesso indicados para os documentos estariam condicionados à análise por servidor público, que poderá alterá-los a qualquer momento sem necessidade de prévio aviso, e de que são de sua exclusiva responsabilidade:

- a conformidade entre os dados informados e os documentos;
- a conservação dos originais em papel de documentos digitalizados até que decaia o direito de revisão dos atos praticados no processo, para que, caso solicitado, sejam apresentados para qualquer tipo de conferência;
- a realização por meio eletrônico de todos os atos e comunicações processuais com o próprio Usuário Externo ou, por seu intermédio, com a entidade porventura representada;
- a observância de que os atos processuais se consideram realizados no dia e hora do recebimento pelo SEI, considerando-se tempestivos os praticados até as 23h59min59s do último dia do prazo, considerado sempre o horário oficial de Brasília, independente do fuso horário em que se encontre;
- a consulta periódica ao SEI, a fim de verificar o recebimento de intimações eletrônicas.

A existência deste Recibo, do processo e dos documentos acima indicados pode ser conferida no Portal na Internet do(a) Secretaria de Estado de Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável.

**Data de Envio:**

10/10/2023 11:12:48

**De:**

SEMAD/Elaine Costa - Responsável pela Unidade. <elaine.costa@meioambiente.mg.gov.br>

**Para:**

egavieira11@gmail.com

**Assunto:**

Processo SEI 1370.01.0047008/2023-02

**Mensagem:**

Prezado Érico,

Bom dia !

Em atenção ao pedido de alteração de titularidade da licença ambiental, gentileza incluir neste processo, por meio de peticionamento intercorrente, os seguintes documentos:

- 1) Documento comprobatório da nova condição de titularidade (contrato de compra e venda, contrato de arrendamento, contrato de aluguel, etc.),
- 2) Recibo de formalização de retificação de portaria do processo de outorga: 1804801 / 2022.

Informamos ainda que estamos à disposição para demais esclarecimentos que se fizerem necessários.

Atenciosamente,

SUPRAM SM

**Anexos:**

Documento\_74756250\_4\_\_\_Termo\_de\_transferencia\_licenca\_ambiental.pdf



## PROCURAÇÃO

**Outorgante:** Ciclope Empreendimentos e Participacoes LTDA, sociedade empresária limitada, com registro no CNPJ 03.311.192/0001-45, com sede na rua Joaquim Antônio Ribeiro, nº 72, bairro Vila Aparecida, na cidade de Ijaci/MG, neste ato representada por seu sócio administrador Rafael Bianchini Rios Alves, portador da cédula de identidade nº 12.114.267 PCE/MG e CPF nº 082.484.756-38.

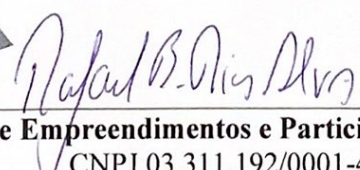
**Outorgante:** Suli La Villa II SPE LTDA, sociedade empresária limitada, com registro no CNPJ 50.005.491/0001-31, com sede na Rua Desembargador Edesio Fernandes, 345 A, bairro Monte Líbano, Lavras/MG, neste ato representada por seu administrador Rodrigo Marcelo Ribeiro da Silva, portador da cédula de identidade nº MG-6055129 SSP/MG e CPF nº 012.847.736-98.

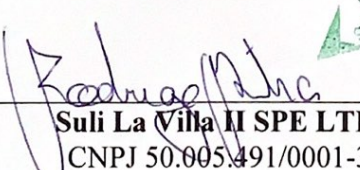
**Outorgado:** Érico Gonçalves Alves Vieira, Engenheiro Ambiental e Sanitarista, CREA/MG 228819/D, portador da cédula de identidade nº MG 15.381.687 e CPF 118.896.076-81.

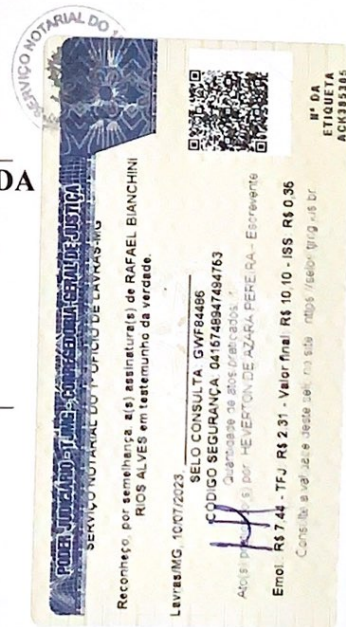
**Poderes:** Pelo presente instrumento os outorgantes conferem ao outorgado, amplos poderes para atuar, em seu nome, perante a Superintendência Regional de Meio Ambiente (SUPRAM), visando a transferência do Certificado nº 3290 de Licenciamento Ambiental Concomitante do Condomínio Villa da Mata, podendo solicitar e assinar termos, ofícios, compromissos e requerimentos, concordar e discordar de declarações, pagamentos, cálculos, bem como solicitar e ter acesso a documentos de qualquer natureza, inclusive formular as reclamações que se fizerem necessárias.

Lavras, 07 de julho de 2023.



  
Ciclope Empreendimentos e Participacoes LTDA  
CNPJ 03.311.192/0001-45

  
Suli La Villa II SPE LTDA  
CNPJ 50.005.491/0001-31





À Supram Sul de Minas

**Referência:** Processo SEI 1370.01.0047008/2023-02

**Assunto:** Esclarecimento quanto à documentação apresentada para transferência do Certificado nº 3290 Licenciamento Ambiental Concomitante

**CICLOPE EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ nº 03.311.192/0001-45, com sede na Rua Joaquim Antônio Ribeiro, nº 72 - Bairro da Vila Aparecida, Município de Ijaci – MG, CEP: 37.205-000 e **SULI LA VILLA II SPE LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 50.005.491/0001-31, com sede na Rua Desembargador Edésio Fernandes, nº 345-A, Monte Líbano – Lavras/MG, CEP: 37.202-594, neste ato representadas por **ÉRICO GONÇALVES ALVES VIEIRA**, brasileiro, empresário, solteiro, inscrito no CPF sob o nº 118.896.076-81, devidamente munido de **PROCURAÇÃO**, vêm prestar esclarecimentos quanto ao “*Documento comprobatório da nova condição de titularidade*” e “*Recibo de formalização de retificação de portaria do processo de outorga: 1804801 / 2022*”, exigidos no Processo SEI 1370.01.0047008/2023-02, para **TRANSFERÊNCIA DE RESPONSABILIDADE DA LICENÇA AMBIENTAL DO CONDOMÍNIO VILLA DA MATA (CERTIFICADO Nº 3290 LICENCIAMENTO AMBIENTAL CONCOMITANTE) E SUAS OBRIGAÇÕES**.

#### **I – Documento comprobatório da nova condição de titularidade**

Conforme orientado pela Supram Sul de Minas (e-mail em anexo), informamos que a troca de titularidade do imóvel foi realizada por meio de **Contrato de Compra e Venda**.

Ademais, reforçamos que foi apresentado no Processo SEI 1370.01.0047008/2023-02 o **Termo de Transferência de Obrigações e Responsabilidade**, onde as empresas

reconhecem a transferência de responsabilidade da licença ambiental (Certificado nº 3290 Licenciamento Ambiental Concomitante), referente ao Condomínio Villa da Mata, localizado no município de Bom Sucesso/MG, para a empresa SULI LA VILLA II SPE LTDA (CNPJ no 50.005.491/0001-31), onde a empresa transmissora CICLOPE EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, transfere a integralidade de toda e qualquer obrigação e responsabilidade referente a tal licença ambiental, ficando isenta de quaisquer obrigações e responsabilidades.

## **II – Recibo de formalização de retificação de portaria do processo de outorga: 1804801/2022**

Conforme orientado pela Supram Sul de Minas (e-mail em anexo), anexamos no Processo SEI o Recibo de formalização de retificação de portaria do processo de outorga 1804801/2022. Conforme recibo, esta retificação foi realizada por meio do Processo SEI 2090.01.0006222/2023-78.

## **III – Disposições finais**

Sendo o que havia para o momento, reitero minha inteira disponibilidade em caso de necessidade de novos esclarecimentos.

Respeitosamente,

---

Érico Gonçalves Alves Vieira  
Engenheiro Ambiental e Sanitarista  
egavieira11@gmail.com

E

SEMAD/Elaine Costa - Responsável pela Unidade.

para mim ▼

10 de out. de 2023, 11:12



Prezado Érico,

Bom dia !

Em atenção ao pedido de alteração de titularidade da licença ambiental, gentileza incluir neste processo, por meio de peticionamento intercorrente, os seguintes documentos:

- 1) Documento comprobatório da nova condição de titularidade (contrato de compra e venda, contrato de arrendamento, contrato de aluguel, etc.),
- 2) Recibo de formalização de retificação de portaria do processo de outorga: 1804801 / 2022.

Informamos ainda que estamos à disposição para demais esclarecimentos que se fizerem necessários.

Atenciosamente,

SUPRAM SM

...

[Mensagem cortada] [Exibir toda a mensagem](#)

Um anexo • Anexos verificados pelo Gmail ⓘ





**Érico Vieira** <egavieira11@gmail.com>

para SEMAD/Elaine ▼

16 de out. de 2023, 14:22



Prezada Elaine, boa tarde!

No que diz respeito ao primeiro ponto, gostaria de discutir o documento apresentado como prova de nova titularidade. Trata-se do "TERMO DE TRANSFERÊNCIA DE OBRIGAÇÕES E RESPONSABILIDADE".

Você acredita que este documento por si só não seja suficiente para comprovar a alteração na titularidade?

Atenciosamente,

Érico Vieira



**Elaine Cristina Silva Costa**

para mim ▼

18 de out. de 2023, 10:44 (há 13 dias)



Prezado Érico,

Bom dia !

Para a dúvida abaixo, apenas responder que foi feito contrato de compra e venda, vamos aceitar o termo apresentado.

No que diz respeito ao primeiro ponto, gostaria de discutir o documento apresentado como prova de nova titularidade. Trata-se do "TERMO DE TRANSFERÊNCIA DE OBRIGAÇÕES E RESPONSABILIDADE".

Atenciosamente,



**Elaine Cristina Silva**

Núcleo de Apoio Operacional - Coordenadora

Supram Sul de Minas

Telefone (35) 3229-1933

[www.meioambiente.mg.gov.br](http://www.meioambiente.mg.gov.br)



|                                      |                                  |
|--------------------------------------|----------------------------------|
| <b>Usuário Externo (signatário):</b> | MARCUS VINÍCIUS DE AZEVEDO SILVA |
| <b>Data e Horário:</b>               | 30/10/2023 10:06:24              |
| <b>Tipo de Peticionamento:</b>       | Processo Novo                    |
| <b>Número do Processo:</b>           | 2090.01.0006222/2023-78          |
| <b>Interessados:</b>                 |                                  |

MARCUS VINÍCIUS DE AZEVEDO SILVA

**Protocolos dos Documentos (Número SEI):**

- |                                     |          |
|-------------------------------------|----------|
| <b>- Documento Principal:</b>       |          |
| - SEMAD - Formulário de Protocolo   | 76050343 |
| <b>- Documentos Complementares:</b> |          |
| - Documento FCE                     | 76050346 |

O Usuário Externo acima identificado foi previamente avisado que o peticionamento importa na aceitação dos termos e condições que regem o processo eletrônico, além do disposto no credenciamento prévio, e na assinatura dos documentos nato-digitais e declaração de que são autênticos os digitalizados, sendo responsável civil, penal e administrativamente pelo uso indevido. Ainda, foi avisado que os níveis de acesso indicados para os documentos estariam condicionados à análise por servidor público, que poderá alterá-los a qualquer momento sem necessidade de prévio aviso, e de que são de sua exclusiva responsabilidade:

- a conformidade entre os dados informados e os documentos;
- a conservação dos originais em papel de documentos digitalizados até que decaia o direito de revisão dos atos praticados no processo, para que, caso solicitado, sejam apresentados para qualquer tipo de conferência;
- a realização por meio eletrônico de todos os atos e comunicações processuais com o próprio Usuário Externo ou, por seu intermédio, com a entidade porventura representada;
- a observância de que os atos processuais se consideram realizados no dia e hora do recebimento pelo SEI, considerando-se tempestivos os praticados até as 23h59min59s do último dia do prazo, considerado sempre o horário oficial de Brasília, independente do fuso horário em que se encontre;
- a consulta periódica ao SEI, a fim de verificar o recebimento de intimações eletrônicas.

A existência deste Recibo, do processo e dos documentos acima indicados pode ser conferida no Portal na Internet do(a) Fundação Estadual do Meio Ambiente.



**TERMO DE TRANSFERÊNCIA DE OBRIGAÇÕES E RESPONSABILIDADE**  
**Licenciamento Ambiental – Processo SEI nº 1370.01.0024614/2023-39**  
“CONDOMÍNIO VILLA DA MATA” – BOM SUCESSO/MG

**1. CICLOPE EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ nº 03.311.192/0001-45, com sede na Rua Joaquim Antônio Ribeiro, nº 72 - Bairro da Vila Aparecida, Município de Ijaci – MG, CEP: 37.205-000, neste ato representada pelo seu sócio e administrador **Rafael Bianchini Rios Alves**, brasileiro, solteiro, empresário, portador da Carteira de Identidade 12.114.267, SSP/MG, inscrito no CPF/MF sob o nº 082.484.756-38, com domicílio profissional acima indicado;

**2. SULI LA VILLA II SPE LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 50.005.491/0001-31, com sede na Rua Desembargador Edésio Fernandes, nº 345-A, Monte Líbano – Lavras/MG, CEP: 37.202-594, neste ato representada por seu sócio e administrador **Rodrigo Marcelo Ribeiro da Silva**, brasileiro, empresário, casado, inscrito no CPF sob o nº 012.847.736-98, portador da cédula de identidade MG-6.055.129 SSP/MG, com domicílio profissional acima indicado;

DECLARAM à Secretaria de Estado de Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável - **SUPRAM SUL DE MINAS** - Diretoria Regional de Regularização Ambiental, para todos os fins de direito que:

- Concordam com a *transferência* de responsabilidade do licenciamento ambiental referente ao “Condomínio Villa da Mata”, localizado no município de Bom Sucesso/MG, processo SEI nº 1370.01.0024614/2023-39, para a empresa SULI LA VILLA II SPE LTDA (CNPJ nº 50.005.491/0001-31).
- A empresa transmissora CICLOPE EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA (CNPJ nº 03.311.192/0001-45), transfere para a empresa receptora SULI LA VILLA II SPE LTDA (CNPJ nº 50.005.491/0001-310) a integralidade de toda e qualquer obrigação e responsabilidade referente ao licenciamento ambiental processo SEI nº 1370.01.0024614/2023-39, ficando isenta de quaisquer obrigações e responsabilidades.

Lavras/MG, 18 de setembro de 2023.



**CICLOPE EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA**  
Rafael Bianchini Rios Alves

Documento assinado digitalmente  
**RODRIGO MARCELO RIBEIRO DA SILVA**  
Data: 29/09/2023 12:22:54-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

**SULI LA VILLA II SPE LTDA**  
Rodrigo Marcelo Ribeiro da Silva



## CERTIFICADO Nº 3290 LICENCIAMENTO AMBIENTAL CONCOMITANTE

O Superintendente Regional de Meio Ambiente da Supram Sul de Minas, no uso de suas atribuições, com base no art. 42, inciso X da Lei nº 23.304, de 30 de maio de 2019, de acordo com o art. 51, seu §1º, inciso I, do Decreto nº 47.787, de 13 de dezembro de 2019, e art. 8º, inciso II e seu §1º, inciso II, da Deliberação Normativa COPAM nº 217, de 6 de dezembro de 2017, concede à empresa abaixo relacionada Licença Ambiental Concomitante, LAC2, em conformidade com normas ambientais vigentes, condicionantes impostas e fases indicadas a seguir:

FASES : LP+LI

Pessoa Física ou Jurídica na qual o empreendimento se vincula : CICLOPE EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES LTDA  
CNPJ/CPF : 03.311.192/0001-45  
Empreendimento : Condomínio Villa da Mata  
Endereço da Pessoa Física ou Jurídica : Rua JOAQUIM ANTONIO RIBEIRO número/km 72 Bairro VILA APARECIDA Cep 37218-000 Ijaci - MG  
Município e Coordenadas geográficas do local de desenvolvimento das atividades:  
Bom Sucesso (LAT) -21.175, (LONG) -44.8995  
Fator locacional resultante : 1  
Classe predominante resultante : 3  
Processo Administrativo Licenciamento : 3290/2022

Código e Descrição da(s) Atividade(s) Principal(is) :

| Código    | Descrição   | Parâmetro  | Qtde   | Unidade |
|-----------|---|------------|--------|---------|
| E-04-01-4 | Loteamento do solo urbano, exceto distritos industriais e similares | Área total | 72,279 | ha      |

Com condicionantes listadas no anexo.

Validade de 6 ano(s), com vencimento em 28/06/2029.

Certificado emitido eletronicamente, nos termos do art. 1º e art. 2º do Decreto Estadual nº 47.222/2017 e do art. 6º, §4º, do Decreto Estadual nº 47.441/2018, com base nas informações prestadas pelo empreendedor e pelo(s) responsável(is) técnico(s) pelo(s) estudo(s) apresentado(s).

Varginha, 28/06/2023.

Documento assinado eletronicamente por LUDMILA LADEIRA ALVES DE BRITO, Superintendente, em 28/06/2023 18:17 conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do Decreto nº 47.222, de 26 de julho de 2017.

- Esta licença não dispensa nem substitui a obtenção, pelo requerente, de certidões, alvarás, licenças ou autorizações, de qualquer natureza, exigidos pela legislação Federal, Estadual ou Municipal.



CERTIFICADO Nº 3290 LICENCIAMENTO AMBIENTAL CONCOMITANTE

Autorização para intervenção ambiental

1370.01.0024614/2023-39

Outorga de Direito de Uso de Recursos

20963/2022





## CERTIFICADO Nº 3290 LICENCIAMENTO AMBIENTAL CONCOMITANTE

### Condicionantes

Deverão ser cumpridas as condicionantes elencadas no Parecer Único do processo de licenciamento ambiental SLA nº 3290/2022.

As condicionantes do processo devem ser protocolizadas no SEI! por meio de peticionamento eletrônico na Unidade de Protocolo, com preenchimento do formulário no item solicitações pós licenciamento ambiental.



|                                      |                              |
|--------------------------------------|------------------------------|
| <b>Usuário Externo (signatário):</b> | Érico Gonçalves Alves Vieira |
| <b>Data e Horário:</b>               | 31/10/2023 14:28:30          |
| <b>Tipo de Peticionamento:</b>       | Intercorrente                |
| <b>Número do Processo:</b>           | 1370.01.0047008/2023-02      |
| <b>Interessados:</b>                 |                              |

Érico Gonçalves Alves Vieira

**Protocolos dos Documentos (Número SEI):**

|   |          |
|---|----------|
| - Esclarecimento Transferência de licença ambiental | 76193964 |
| - Recibo formalização de retificação de outorga     | 76193966 |
| - Termo de transferência licença ambiental          | 76193967 |

O Usuário Externo acima identificado foi previamente avisado que o peticionamento importa na aceitação dos termos e condições que regem o processo eletrônico, além do disposto no credenciamento prévio, e na assinatura dos documentos nato-digitais e declaração de que são autênticos os digitalizados, sendo responsável civil, penal e administrativamente pelo uso indevido. Ainda, foi avisado que os níveis de acesso indicados para os documentos estariam condicionados à análise por servidor público, que poderá alterá-los a qualquer momento sem necessidade de prévio aviso, e de que são de sua exclusiva responsabilidade:

- a conformidade entre os dados informados e os documentos;
- a conservação dos originais em papel de documentos digitalizados até que decaia o direito de revisão dos atos praticados no processo, para que, caso solicitado, sejam apresentados para qualquer tipo de conferência;
- a realização por meio eletrônico de todos os atos e comunicações processuais com o próprio Usuário Externo ou, por seu intermédio, com a entidade porventura representada;
- a observância de que os atos processuais se consideram realizados no dia e hora do recebimento pelo SEI, considerando-se tempestivos os praticados até as 23h59min59s do último dia do prazo, considerado sempre o horário oficial de Brasília, independente do fuso horário em que se encontre;
- a consulta periódica ao SEI, a fim de verificar o recebimento de intimações eletrônicas.

A existência deste Recibo, do processo e dos documentos acima indicados pode ser conferida no Portal na Internet do(a) Fundação Estadual do Meio Ambiente.



**Data de Envio:**

14/11/2023 16:11:19

**De:**

FEAM/Institucional <elaine.costa@meioambiente.mg.gov.br>

**Para:**

egavieira11@gmail.com

**Assunto:**

Processo SEI 1370.01.0047008/2023-02

**Mensagem:**

Prezado Érico,

Boa tarde!

Foi encaminhado o recibo de protocolo da retificação da outorga, no entanto é necessária a formalização do processo, ou seja, que sejam inseridos os documentos solicitados no processo 2090.01.0006222/2023-78.

Atenciosamente,

URAM SM

|                                      |                                  |
|--------------------------------------|----------------------------------|
| <b>Usuário Externo (signatário):</b> | MARCUS VINÍCIUS DE AZEVEDO SILVA |
| <b>Data e Horário:</b>               | 28/11/2023 09:23:21              |
| <b>Tipo de Peticionamento:</b>       | Intercorrente                    |
| <b>Número do Processo:</b>           | 2090.01.0006222/2023-78          |

**Interessados:**

MARCUS VINÍCIUS DE AZEVEDO SILVA

**Protocolos dos Documentos (Número SEI):**

|  |          |
|--|----------|
| - Requerimento de retificação de portaria de outorga | 77685661 |
| - Ofício de justificativa                            | 77685663 |
| - Recibo de pagamento dos DAES                       | 77685665 |
| - CNH do representante da empresa Suli               | 77685666 |
| - CNPJ da empresa Suli                               | 77685668 |
| - Contrato social da suli                            | 77685670 |
| - Documento Distrato                                 | 77685672 |
| - ART de responsabilidade técnica                    | 77685673 |
| - Procuração de poderes ao procurador                | 77685675 |

O Usuário Externo acima identificado foi previamente avisado que o peticionamento importa na aceitação dos termos e condições que regem o processo eletrônico, além do disposto no credenciamento prévio, e na assinatura dos documentos nato-digitais e declaração de que são autênticos os digitalizados, sendo responsável civil, penal e administrativamente pelo uso indevido. Ainda, foi avisado que os níveis de acesso indicados para os documentos estariam condicionados à análise por servidor público, que poderá alterá-los a qualquer momento sem necessidade de prévio aviso, e de que são de sua exclusiva responsabilidade:

- a conformidade entre os dados informados e os documentos;
- a conservação dos originais em papel de documentos digitalizados até que decaia o direito de revisão dos atos praticados no processo, para que, caso solicitado, sejam apresentados para qualquer tipo de conferência;
- a realização por meio eletrônico de todos os atos e comunicações processuais com o próprio Usuário Externo ou, por seu intermédio, com a entidade porventura representada;
- a observância de que os atos processuais se consideram realizados no dia e hora do recebimento pelo SEI, considerando-se tempestivos os praticados até as 23h59min59s do último dia do prazo, considerado sempre o horário oficial de Brasília, independente do fuso horário em que se encontre;
- a consulta periódica ao SEI, a fim de verificar o recebimento de intimações eletrônicas.

A existência deste Recibo, do processo e dos documentos acima indicados pode ser conferida no Portal na Internet do(a) Fundação Estadual do Meio Ambiente.

|                                      |                              |
|--------------------------------------|------------------------------|
| <b>Usuário Externo (signatário):</b> | Érico Gonçalves Alves Vieira |
| <b>Data e Horário:</b>               | 30/11/2023 14:10:50          |
| <b>Tipo de Peticionamento:</b>       | Intercorrente                |
| <b>Número do Processo:</b>           | 1370.01.0047008/2023-02      |
| <b>Interessados:</b>                 |                              |

Érico Gonçalves Alves Vieira

**Protocolos dos Documentos (Número SEI):**

|   |          |
|---|----------|
| - Recibo Formalização 2090.01.0006222/2023-78 | 77923578 |
|---|----------|

O Usuário Externo acima identificado foi previamente avisado que o peticionamento importa na aceitação dos termos e condições que regem o processo eletrônico, além do disposto no credenciamento prévio, e na assinatura dos documentos nato-digitais e declaração de que são autênticos os digitalizados, sendo responsável civil, penal e administrativamente pelo uso indevido. Ainda, foi avisado que os níveis de acesso indicados para os documentos estariam condicionados à análise por servidor público, que poderá alterá-los a qualquer momento sem necessidade de prévio aviso, e de que são de sua exclusiva responsabilidade:

- a conformidade entre os dados informados e os documentos;
- a conservação dos originais em papel de documentos digitalizados até que decaia o direito de revisão dos atos praticados no processo, para que, caso solicitado, sejam apresentados para qualquer tipo de conferência;
- a realização por meio eletrônico de todos os atos e comunicações processuais com o próprio Usuário Externo ou, por seu intermédio, com a entidade porventura representada;
- a observância de que os atos processuais se consideram realizados no dia e hora do recebimento pelo SEI, considerando-se tempestivos os praticados até as 23h59min59s do último dia do prazo, considerado sempre o horário oficial de Brasília, independente do fuso horário em que se encontre;
- a consulta periódica ao SEI, a fim de verificar o recebimento de intimações eletrônicas.

A existência deste Recibo, do processo e dos documentos acima indicados pode ser conferida no Portal na Internet do(a) Fundação Estadual do Meio Ambiente.



**GOVERNO DO ESTADO DE MINAS GERAIS**

**FUNDAÇÃO ESTADUAL DO MEIO AMBIENTE**

**Unidade Regional de Regularização Ambiental Sul de Minas - Núcleo de Apoio Operacional**

**Processo nº 1370.01.0047008/2023-02**

Varginha, 14 de dezembro de 2023.

**Procedência: Despacho nº 167/2023/FEAM/URA SM - CAF NAO**

**Destinatário(s): Frederico Augusto Massote Bonifacio**

|   |                             |
|---|-----------------------------|
| <b>PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 3290/2022</b>   | <b>PAPELETA DE DESPACHO</b> |
| <b>Assunto: TRANSFERÊNCIA DE TITULARIDADE</b> |                             |
|   |                             |



Em atendimento ao solicitado, verifica-se que o Empreendedor atendeu as condições estabelecidas no Comunicado Dereg nº 13/2021 para transferência de titularidade de CICLOPE EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES LTDA., CNPJ 03.311.192/0001-45 para SULI LA VILLA II SPE LTDA, CNPJ: 50.005.491/0001-31.

Informações sobre os processos de outorga: Pedido de retificação da portaria 1804801/2022.

Varginha, 14 de dezembro de 2023.

**Elaine Cristina Silva**

**Núcleo de Apoio Operacional- Coordenadora**

**Unidade Regional de Regularização Ambiental - URA SM**



Documento assinado eletronicamente por **Elaine Cristina Silva, Servidor(a) Público(a)**, em 14/12/2023, às 14:16, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 47.222, de 26 de julho de 2017](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site [http://sei.mg.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](http://sei.mg.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0), informando o código verificador **78834369** e o código CRC **6C11F13F**.



FUNDAÇÃO ESTADUAL DO MEIO AMBIENTE

## CERTIDÃO

### CERTIDÃO DE TRANSFERÊNCIA DE RESPONSABILIDADE DE LICENÇA AMBIENTAL

O Chefe da Unidade Regional de Regularização Ambiental da URA Sul de Minas, no uso de suas atribuições, com suporte no art. 4º, inciso V da Lei Estadual nº 21.972, de 21 de janeiro de 2016, bem como no art. 17 ou art. 23 do Decreto nº 48.707, de 25 de outubro de 2023, atesta a transferência da Licença Ambiental nº 3290, Processo Administrativo Licenciamento: 3290/2022 e das obrigações dela advindas, referente ao empreendimento CICLOPE EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES LTDA.

A transferência da licença supracitada, envolve, na condição de transmissor ou de receptor, as PESSOAS JURÍDICAS abaixo:

#### TRANSMISSOR:

| Item | Razão Social                                 | CNPJ               |
|------|--|--------------------|
| 1    | CICLOPE EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES LTDA | 03.311.192/0001-45 |

#### RECEPTOR:

| Item | Razão Social              | CNPJ               |
|------|---------------------------|--------------------|
| 1    | SULI LA VILLA II SPE LTDA | 50.005.491/0001-31 |

O Termo de transferência de responsabilidade de licença ambiental que instruiu o pedido que resultou na emissão da presente certidão foi apresentado e se encontra disponível para consulta no Processo SEI 1370.01.0047008/2023-02.

Este documento assegura ao(s) novo(s) responsável (eis) a isenção das taxas relativas à emissão de 2ª via de certificado da licença ambiental, tão logo a funcionalidade de alteração de titularidade esteja disponível no Sistema de Licenciamento Ambiental - SLA.



Documento assinado eletronicamente por **Frederico Augusto Massote Bonifacio, Chefe Regional**, em 18/12/2023, às 14:14, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 47.222, de 26 de julho de 2017](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site

[http://sei.mg.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?](http://sei.mg.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)

[acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](http://sei.mg.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0), informando o código verificador **78835228** e o código CRC **3BFF3423**.

---

**Referência:** Processo nº 1370.01.0047008/2023-02

SEI nº 78835228

**Data de Envio:**

19/12/2023 08:07:19

**De:**

FEAM/Institucional <elaine.costa@meioambiente.mg.gov.br>

**Para:**

egavieira11@gmail.com

**Assunto:**

Processo SEI 1370.01.0047008/2023-02

**Mensagem:**

Prezado (a),

Servimos do presente para encaminhar certificado /certidão atestando a alteração de titularidade/razão social conforme solicitação.

Caso o requerimento esteja vinculado à licença emitida no SLA, o interessado deverá anexar a atualização (contrato social e outros documentos) já no Cadastro de Pessoas Físicas e Jurídicas (CADU), do Portal EcoSistemas e caso tenha ocorrido alteração do (s) responsável (s) legal(s) e/ou representante (s)., deve-se proceder com a correção no CADU.

Atenciosamente,

SUPRAM SM

**Anexos:**

Certidao\_78835228.html



# Secretaria de Estado de Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável

Secretária: Marília Carvalho de Melo

## Expediente

A Subsecretária de Tecnologia, Administração e Finanças, no uso de suas atribuições legais, nos termos da Resolução SEMAD nº 3.203, de 05 de janeiro de 2023, PRORROGA O PRAZO PARA POSSE, por 30 (trinta) dias, nos termos da Lei nº 869, de 05/07/1952, da servidora VALÉRIA EVANGELISTA OROZIMBO referente ao cargo de provimento em comissão DAD-6 MD1101212 de recrutamento amplo, do quadro de pessoal da Secretaria de Estado de Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável.

19 1885615 - 1

## Conselho Estadual de Política Ambiental - Copam

O Conselho Estadual de Política Ambiental (Copam) torna públicas as DECISÕES deliberadas na 83ª Reunião Ordinária da Câmara de Atividades Agrossilvopastoris (CAP), realizada remotamente, via vídeo conferência com transmissão ao vivo, pelo endereço virtual: <https://www.youtube.com/channel/UCbU1iAb462m8py3C1jsJl4w>, no dia 19 de dezembro de 2023, às 9h, a saber: 5. Exame da Ata da 82ª RO da CAP de 22/11/2023. APROVADA. 6. Processo Administrativo para exame de Licença Prévia concomitante com a Licença de Instalação e a Licença de Operação: 6.1 Eocoagrícola Café Ltda. - Culturas anuais, semiperenes e perenes, silvicultura e cultivos agrossilvopastoris, exceto horticultura - Francisco Dumont e Lassance/MG - PA/SLA/Nº 2280/2022 - Classe 4 (Conforme Lei nº 21.972/2016, art. 14, inc. III, alínea b). Apresentação: URA NM. CONCEDIDA COM CONDICIONANTES, VALIDADE: 10 (DEZ) ANOS. 7. Processos Administrativos para exame de Licença Prévia concomitante com a Licença de Instalação e a Licença de Operação - “Ampliação”: 7.1 Fazenda Bela Vista Agropecuária Ltda./Fazenda Bela Vista, Barragem de irrigação ou de perenização para agricultura - Lassance/MG - PA/SLA/Nº 1769/2023 - Classe 4 (Conforme Lei nº 21.972/2016, art. 14, inc. III, alínea b). Apresentação: URA NM. INDEFERIDO CONFORME PARECER. 7.2 Rodrigo Pinto Canabrava/Fazenda Villa Canabrava, Criação de bovinos, bubalinos, equinos, muare, ovinos e caprinos, em regime de confinamento e Culturas anuais, semiperenes e perenes, silvicultura e cultivos agrossilvopastoris, exceto horticultura - Bocaiúva e Engenheiro Navarro/MG - PA/SLA/Nº 1288/2023 - Classe 4 (Conforme Lei nº 21.972/2016, art. 14, inc. III, alínea b). Apresentação: URA NM. CONCEDIDA COM CONDICIONANTES, VALIDADE ATÉ 25/03/2023. 7.3 Agropecuária Cobiça Ltda. - Culturas anuais, semiperenes e perenes, silvicultura e cultivos agrossilvopastoris, exceto horticultura; Resfriamento e distribuição de leite em instalações industriais e/ou envase de leite fluido; Criação de bovinos, bubalinos, equinos, muare, ovinos e caprinos, em regime de confinamento - Três Corações/MG - PA/SLA/Nº 583/2023 - Classe 4 (Conforme Lei nº 21.972/2016, art. 14, inc. III, alínea b). Apresentação: URA SM. CONCEDIDA COM CONDICIONANTES, VALIDADE: 10 (DEZ) ANOS. 7.4 Green Farming Fazendas Renováveis Ltda./Fazenda Vertente Grande, Bom Sucesso e Sítio Santo Agostinho - Matrículas 15.349, 15.557 e 15.585 - Criação de bovinos, bubalinos, equinos, muare, ovinos e caprinos, em regime de confinamento - Monte Alegre de Minas/MG - PA/SLA/Nº 4399/2022 - Classe 4 (Conforme Lei nº 21.972/2016 art. 14, inc. III, alínea b). Apresentação: URA TM. CONCEDIDA COM CONDICIONANTES, VALIDADE ATÉ 22/03/2032. 8. Processos Administrativos para exame de Licença de Operação Corretiva: 8.1 Paulo Roberto Campos/Fazenda Ponta Alta e outros - Suinocultura, Criação de bovinos, bubalinos, equinos, muare, ovinos e caprinos, em regime extensivo; Criação de bovinos, bubalinos, equinos, muare, ovinos e caprinos, em regime de confinamento - Urucânia e Jequeri/MG - PA/SLA/Nº 5840/2021 - Classe 4 (Conforme Lei nº 21.972/2016 art. 14, inc. III, alínea b).Apresentação: URA ZM. CONCEDIDA COM CONDICIONANTES, VALIDADE: 06 (SEIS) ANOS. 8.2 Replasa Reflorestadora S.A. - Culturas anuais, semiperenes e perenes, silvicultura e cultivos agrossilvopastoris, exceto horticultura e Produção de carvão vegetal oriunda de floresta plantada, Rio Pardo de Minas/MG - PA/SLA/Nº 31/2023 - Classe 4 (Conforme Lei nº 21.972/2016, art. 14, inc. III, alínea b). Apresentação: URA NM. CONCEDIDA COM CONDICIONANTES, VALIDADE: 10 (DEZ) ANOS. Aprovada a alteração da condicionante nº 10, que passa a vigorar com a seguinte redação: “Apresentar, ANUALMENTE, relatório técnico e descritivo acompanhado com Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) evidenciando a execução dos Programas Ambientais conforme foram propostos no Plano de Controle Ambiental (PCA) apresentado no âmbito do processo de licenciamento ambiental. A Saber: 1 Programa de Gestão e Controle de Águas Superficiais e Efluentes Líquidos; 1.1 Projeto de Contenção de Águas Pluviais em Aceiros e Acessos. 1.2 Projeto de Controle da Drenagem Pluvial na Unidade de Produção – UP e Áreas de Retirada Argila. 2 Programa de Controle de Ruído Ambiental; 2.1 Programa de Monitoramento de Ruído Ambiental; 3 Programa de Controle de Emissões Atmosféricas; 3.1 Programa de Monitoramento da Qualidade do Ar. 3.2 Projeto de Aproveitamento de Fumaça emitida pelos Fornos, ou outra tecnologia com o objetivo de mitigar os possíveis impactos advindo da atividade de produção de carvão vegetal. 4 Programa de Gerenciamento de Resíduos Sólidos; 5 Programa de Controle Médico e Saúde do Ocupacional; 5.1 Projeto de Intensificação e Estímulo ao Uso de EPI; 6 Programa de Prevenção e Combate a Vetores e Doenças; 9 Programa de Prevenção e Combate ao Incêndio Florestal; 10 Programa de Comunicação Social; Prazo: Durante a vigência da licença”. 8.3 Antônio Ademilson Rabelo dos Santos/Fazenda Buriti e Jandira, Criação de bovinos, bubalinos, equinos, muare, ovinos e caprinos, em regime extensivo, Horticultura (floricultura, olericultura, fruticultura anual, viveiricultura e cultura de ervas medicinais e aromáticas), Criação de bovinos, bubalinos, equinos, muare, ovinos e caprinos, em regime de confinamento e Culturas anuais, semiperenes e perenes, silvicultura e cultivos agrossilvopastoris, exceto horticultura - Lassance/MG - PA/SLA/Nº 831/2023 - Classe 4 (Conforme Lei nº 21.972/2016, art. 14, inc. III, alínea b). Apresentação: URA NM. CONCEDIDA COM CONDICIONANTES, VALIDADE: 06 (SEIS) ANOS. 8.4 KSF S.A./Fazenda Chapadão das Emas e Lagoa Dourada - Matrículas 68.058; 68.059; 68.060; 68.061; 68.062; 68.063; 68.064; 68.065; 68.066; 68.067; 68.068; 68.069; 68.070; 68.071; 68.072; 68.073; 68.074; 68.075; 68.076; 68.077 - Culturas anuais, semiperenes e perenes, silvicultura e cultivos agrossilvopastoris, exceto horticultura; Horticultura (floricultura, olericultura, fruticultura anual, viveiricultura e cultura de ervas medicinais e aromáticas); Beneficiamento primário de produtos agrícolas: limpeza, lavagem, secagem, despulpamento, descascamento, classificação e/ou tratamento de semente; Barragem de irrigação ou de perenização para agricultura - Ibiá, Medeiros e Tapira/MG - PA/SLA/Nº 1595/2023 - Classe 4 (Conforme Lei nº 21.972/2016 art. 14, inc. III, alínea b). Apresentação: URA TM. CONCEDIDA COM CONDICIONANTES, VALIDADE: 08 (OITO) ANOS. 8.5 José Adalberto Guimarães Cardoso/Complexo de Fazendas Aroeira (matrículas 24.522, 24.524, 24.971, 26.904 e 26.905) e Bacuri (matrículas 8.690, 9.303, 10.859, 20.830, 25.853, 25.861, 27.262, 27.263 e 27.670) - Criação de bovinos, bubalinos, equinos, muare, ovinos e caprinos, em regime extensivo; Culturas anuais, semiperenes e perenes, silvicultura e cultivos agrossilvopastoris, exceto horticultura; Criação de bovinos, bubalinos, equinos, muare, ovinos e caprinos, em regime de confinamento; Beneficiamento primário de produtos agrícolas: limpeza, lavagem, secagem, despulpamento, descascamento, classificação e/ou tratamento de sementes - Tupaciguara/MG - PA/SLA/Nº 4373/2022 - Classe 4 (Conforme Lei nº 21.972/2016 art. 14, inc. III, alínea b). Apresentação: URA TM. CONCEDIDA COM CONDICIONANTES, VALIDADE: 06 (SEIS) ANOS. 8.6 Ana Eudoxia Vilela/Fazenda Lambari - Matrículas 11.041 e 20.380

- Culturas anuais, semiperenes e perenes, silvicultura e cultivos agrossilvopastoris, exceto horticultura - Ipiacu e Ituiutaba/MG - PA/SLA/Nº 776/2023 - Classe 4 (Conforme Lei nº 21.972/2016 art. 14, inc. III, alínea b). Apresentação: URA TM. CONCEDIDA COM CONDICIONANTES, VALIDADE: 08 (OITO) ANOS. 8.7 Vera Lúcia Savassi Bernardes/Complexo de Fazendas Capoezinhos - Matrículas 18.435, 18.436, 18.437, 18.438 e 18.439, Panela - Matrícula 18.440 e Taboca - Matrículas 59.478 e 59.479 - Criação de bovinos, bubalinos, equinos, muare, ovinos e caprinos, em regime extensivo; Criação de bovinos, bubalinos, equinos, muare, ovinos e caprinos, em regime de confinamento; Culturas anuais, semiperenes e perenes, silvicultura e cultivos agrossilvopastoris, exceto horticultura - Santa Vitória e Guirinhá/MG - PA/SLA/Nº 3622/2022 - Classe 4 (Conforme Lei nº 21.972/2016 art. 14, inc. III, alínea b). Apresentação: URA TM. CONCEDIDA COM CONDICIONANTES, VALIDADE: 06 (SEIS) ANOS. 8.8 Agropecuária Riacho do Campo S.A. Fazenda Bocaína, Terra Vermelha, Mata, Riacho do Campo, Matinha e Retiro - Criação de bovinos, bubalinos, equinos, muare, ovinos e caprinos, em regime extensivo - Brasilândia de Minas e Santa Fé de Minas/MG - PA/SLA/Nº 1508/2023 - Classe 4 (Conforme Lei nº 21.972/2016, art. 14, inc. III, alínea b). Apresentação: URA NOR. CONCEDIDA COM CONDICIONANTES, VALIDADE: 08 (OITO) ANOS. 8.9 Marcos Kenji Ishikawa Fazenda Batalha do Bartolomeu, Altar e Borginho Lote 01, 18, 19, 23, 24 e 25 - Culturas anuais, semiperenes e perenes, silvicultura e cultivos agrossilvopastoris, exceto horticultura - Guarda-Mor/MG - PA/SLA/Nº 4542/2022 - Classe 4 (Conforme Lei nº 21.972/2016, art. 14, inc. III, alínea b). Apresentação: URA NOR. CONCEDIDA COM CONDICIONANTES, VALIDADE: 06 (SEIS) ANOS. 8.10 Luiz Carlos Tolentino de Almeida/Fazenda Bom Jesus - Culturas anuais, semiperenes e perenes, silvicultura e cultivos agrossilvopastoris, exceto horticultura - Paracatu/MG - PA/SLA/Nº 2969/2022 - Classe 4 (Conforme Lei nº 21.972/2016, art. 14, inc. III, alínea b). Apresentação: URA NOR. CONCEDIDA COM CONDICIONANTES, VALIDADE: 06 (SEIS) ANOS. 9. Processo Administrativo para exame de Licença de Operação Corretiva - “Ampliação”: 9.1 Eocoagrícola Café Ltda. - Beneficiamento primário de produtos agrícolas: limpeza, lavagem, secagem, despulpamento, descascamento, classificação e/ou tratamento de sementes, Culturas anuais, semiperenes e perenes, silvicultura e cultivos agrossilvopastoris, exceto horticultura; Horticultura (floricultura, olericultura, fruticultura anual, viveiricultura e cultura de ervas medicinais e aromáticas); Barragem de irrigação ou de perenização para agricultura - Francisco Dumont e Lassance/MG - PA/SLA/Nº 2279/2022 - Classe 4 (Conforme Lei nº 21.972/2016, art. 14, inc. III, alínea b). Apresentação: URA NM. CONCEDIDA COM CONDICIONANTES, VALIDADE: 08 (OITO) ANOS. 10. Proposta de agenda para as reuniões da Câmara de Atividades Agrossilvopastoris (CAP)do Copam, em 2024. Apresentação: Semad. APROVADA.

Fernando Baliani da Silva  
Presidente da Câmara de Atividades Agrossilvopastoris

19 1885250 - 1

O Diretor de Gestão Regional torna público que o requerente abaixo identificado solicitou Licença Ambiental. Informa que foi apresentado EIA/RIMA, e que os estudos ambientais se encontram à disposição dos interessados nos sites: <http://sistemas.meioambiente.mg.gov.br/licenciamento/site/consulta-audiencia> e [https://drive.google.com/drive/folders/1F18fHarZiPKV03\\_d3K9uxy6ZcDVKBU](https://drive.google.com/drive/folders/1F18fHarZiPKV03_d3K9uxy6ZcDVKBU). Comunica que o interessado na realização de Audiência Pública deverá formalizar o requerimento, conforme Deliberação Normativa Copam nº 225/2018, no site: <http://sistemas.meioambiente.mg.gov.br/licenciamento/site/consulta-audiencia>, dentro do prazo de 45 (quarenta e cinco) dias a contar da data desta publicação. 1) Licenciamento Ambiental Concomitante (LAC1) - Licença Prévia Concomitante com a Licença Instalação e Operação (LP+LI+LO): \*Mineração Usiminas S.A. - Compactos - Lavra a céu aberto - Minério de ferro, Unidade de Tratamento de Minerais - UTM, com tratamento a umido, Pilhas de rejeito/estéril - Minério de ferro, Disposição de estéril ou de rejeito inerte e não inerte da mineração (classe II-A e IIB, segundo a NBR 10.004) em cava de mina, em caráter temporário ou definitivo, sem necessidade de construção de barramento para contenção, Reaproveitamento de bens minerais metálicos dispostos em pilha de estéril ou rejeito, Postos revendedores, postos ou pontos de abastecimento, instalações de sistemas retalhistas, postos flutuantes de combustíveis e postos revendedores de combustíveis de aviação, Áreas de triagem, transbordo e armazenamento transitório e/ou reciclagem de resíduos da construção civil e volumosos e Linhas de transmissão de energia elétrica - Itatiaiuçu, Itatuna e Mateus Leme /MG - PA/Nº 2837/2023 - Classe 6, \*\*\*Requerimento para Intervenção Ambiental vinculado PA/Nº 1370.01.004.5445/2023-08. (a) Vitor Reis Salum Tavares. Diretor de Gestão Regional.

19 1885051 - 1

O Chefe da Unidade Regional de Regularização Ambiental Noroeste, torna público que foi requerida a Licença Ambiental Simplificada na Modalidade Cadastro abaixo identificada, com decisão pelo deferimento, cujo prazo de validade é de 10 (dez) anos: 1) Everton Pozzobon/Fazenda São Vicente ou Santa Tereza, denominada Fazenda Pozzobon I e Fazenda Pozzobon II, antiga Fazenda São Vicente ou Santa Tereza - Culturas anuais, semiperenes e perenes, silvicultura e cultivos agrossilvopastoris, exceto horticultura - Buritis/MG. Processo: 2845/2023. (a) Ricardo Barreto Silva. Chefe da Unidade Regional de Regularização Ambiental Noroeste.

O Chefe da Unidade Regional de Regularização Ambiental Noroeste, torna público que foi requerida a Licença Ambiental Simplificada na Modalidade Cadastro abaixo identificada, com decisão pelo deferimento, cujo prazo de validade é de 5 (CINCO) anos, 8 (OITO) meses e 11 (ONZE) dias: 1) Energia Viva de Minas Ltda/Cascalheiras Nazaré - Extração de cascalho, rocha para produção de britas, areia fora da calha dos cursos d'água e demais coleções hídricas, para aplicação exclusivamente em obras viárias, inclusive as executadas por entidades da Administração Pública Direta e Indireta Municipal, Estadual e Federal - Buritizeiro/MG. Processo: 2856/2023. (a) Ricardo Barreto Silva. Chefe da Unidade Regional de Regularização Ambiental Noroeste.

O Chefe da Unidade Regional de Regularização Ambiental Noroeste, público que foi finalizada a análise da Licença Ambiental Simplificada na modalidade LAS/RAS abaixo identificada, com decisão pelo deferimento, cujo prazo de validade é de 10 (dez) anos: 1) Miguel Rodrigues de Matos/Fazenda Pindorama - Culturas anuais, semiperenes e perenes, silvicultura e cultivos agrossilvopastoris, exceto horticultura - Paracatu/MG - Processo: 2406/2023. CONCEDIDA COM CONDICIONANTES.

(a) Ricardo Barreto. Chefe da Unidade Regional de Regularização Ambiental Noroeste.

19 1885289 - 1

O Diretor de Gestão Regional torna público que o requerente abaixo identificado solicitou Licença Ambiental. Informa que foi apresentado EIA/RIMA, e que os estudos ambientais se encontram à disposição dos interessados nos sites: <http://sistemas.meioambiente.mg.gov.br/licenciamento/site/consulta-audiencia> e <http://www.estudoterminalnaltb.com.br/>. Comunica que o interessado na realização de Audiência Pública deverá formalizar o requerimento, conforme Deliberação Normativa Copam nº 225/2018, no site: <http://sistemas.meioambiente.mg.gov.br/licenciamento/site/consulta-audiencia>, dentro do prazo de 45 (quarenta e cinco) dias a contar da data desta publicação. 1) Licenciamento Ambiental Concomitante (LAC2) - Licença de Instalação Corretiva concomitante com a Licença de Operação (LIC+LO): \*Bação Logística S/A - Terminal de Minério - Itabirito/MG - PA/Nº 428/2023 - Classe 4. \*\*\*Requerimento para Intervenção Ambiental vinculado PA/Nº 2100.01.0000470/2023-23. (a) Vitor Reis Salum Tavares. Diretor de Gestão Regional.

19 1885263 - 1

## DIÁRIO DO EXECUTIVO

### EXTRATO DA DECISÃO PARA PUBLICAÇÃO (ATO)

O SECRETÁRIO DE ESTADO ADJUNTO DE MEIO AMBIENTE E DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL considerando o poder-dever de autotutela administrativa que rege a Administração Pública, TORNAM PÚBLICA a decisão de ANULAR a decisão proferida pela maioria dos conselheiros na 102ª Reunião Extraordinária da URC Noroeste de Minas do Copam, realizada em 17 de outubro de 2019, referente ao item 6.4 da pauta - José Américo Carmiel/Fazenda Quatro Gerações; e estabelecer os termos do Parecer Único Recurso nº 715/2019, no sentido de anular a infração nº 01, com fundamento no princípio da autotutela administrativa, e manter a penalidade aplicada para a infração nº 02, com exclusão da penalidade de suspensão das atividades, em função da assinatura de TAC com o órgão ambiental. LEONARDO MONTEIRO RODRIGUES Secretário de Estado Adjunto de Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável

19 1885568 - 1

O Chefe da Unidade Regional de Regularização Ambiental Alto Paranaíba torna público que foi requerida a Licença Ambiental Simplificada na modalidade LAS/Cadastro abaixo identificada, com decisão pelo deferimento e \*prazo de validade de 10 (dez) anos: 1) Departamento de Edificações e Estradas de Rodagem do Estado de Minas Gerais - DEER-MG/Jazida de Cascalho na Fazenda Samambaia, próximo à Rodovia: LMG-747, Km 49,7, LD, Trecho: Rio Santo Inácio - Entr.º MG-188 (p/ Coromandel), para atendimento as obras de manutenção e conservação da Rodovia: LMG-747, Extração de cascalho, rocha para produção de britas, areia fora da calha dos cursos d'água e demais coleções hídricas, para aplicação exclusivamente em obras viárias, inclusive as executadas por entidades da Administração Pública Direta e Indireta Municipal, Estadual e Federal, Coromandel/MG, PA nº 2844/2023, Classe 2. (a) Ilídio Lopes Mundim Filho. Chefe da Unidade Regional de Regularização Ambiental Alto Paranaíba.

19 1885451 - 1

A Chefe da Unidade Regional de Regularização Ambiental Central Metropolitana, torna público que foi apresentado Recurso Administrativo em face do arquivamento do processo de Licença Ambiental do empreendimento abaixo identificado, cuja decisão foi a seguinte: \*Licença de Instalação (LAT). 1) Terminal de Cargas de Sarzedo Ltda., terminal de minério, Sarzedo/MG, PA/Nº 23061/2005/012/2019, classe 4. Decisão: recurso não conhecido, interposto fora do prazo, art. 46, I, do Decreto Estadual nº 47.383/2018. (a) Liana Notari Pasqualini - Chefe da Unidade Regional de Regularização Ambiental Central Metropolitana

### RETIFICAÇÃO

(Publicado no Diário Oficial de “MG” no dia 21/09/2023 - pág. 23) Onde se lê: “A Superintendente Regional de Meio Ambiente da Supram Central Metropolitana, torna público que os requerentes abaixo identificados solicitaram: (...)”Licença de Operação Corretiva (LAC1): 1) Mina Cedro Mariana/ Cedro Mineração Mariana Ltda., unidade de tratamento de minerais - UTM, com tratamento a seco; lavra a céu aberto - minério de ferro (minério de ferro), ANM/Nº 830.061/1985, Mariana/MG, Processo nº 2133/2023, classe 3. (...) (a) Liana Notari Pasqualini - Superintendente Regional de Meio Ambiente Central Metropolitana.”

Leia-se:

“A Chefe da Unidade Regional de Regularização Ambiental Central Metropolitana, torna público que os requerentes abaixo identificados solicitaram: (...)”Licença Prévia concomitante com Licença de Instalação e de Operação (LAC1): 1) Mina Cedro Mariana/ Cedro Mineração Mariana Ltda., unidade de tratamento de minerais - UTM, com tratamento a seco; lavra a céu aberto - minério de ferro (minério de ferro), ANM/Nº 830.061/1985, Mariana/MG, Processo nº 2133/2023, classe 3. (...) (a) Liana Notari Pasqualini - Chefe da Unidade Regional de Regularização Ambiental Central Metropolitana.”

A Chefe da Unidade Regional de Regularização Ambiental Central Metropolitana torna público que foi concedida a licença ambiental abaixo identificada: \*Licença Prévia concomitante com Licença de Instalação e Licença de Operação (LAC1): 1) Mina Cedro Mariana - Cedro Mineração Mariana LTDA, lavra a céu aberto - minério de ferro; unidade de tratamento de minerais - UTM, com tratamento a seco, (minério de ferro), ANM/ Nº 830.061/1985, Mariana/MG, Processo nº 2133/2023, classe 3. CONCEDIDA COM CONDICIONANTES. Válida até: 26/10/2032. (a) Liana Notari Pasqualini - Chefe da Unidade Regional de Regularização Ambiental Central Metropolitana

19 1885166 - 1

A Coordenadora de Administração e Finanças designada para responder pela Unidade Regional de Regularização Ambiental Leste de Minas torna público que o requerente abaixo identificado solicitou: - LAS RAS: 1) Minerpeg Mineração em Pegmatito Ltda., Lavra a céu aberto - Minerais não metálicos, exceto rochas ornamentais e de revestimento; Pilha de rejeito/estéril de rochas ornamentais e de revestimento, pegmatitos, gemas e minerais não metálicos, Santana do Paraíso/MG, PA/Nº 2862/2023, Classe 2. (a) Kyara Carvalho Lacerda, Coordenadora de Administração e Finanças designada para responder pela Unidade Regional de Regularização Ambiental Leste de Minas.

A Coordenadora de Administração e Finanças designada para responder pela Unidade Regional de Regularização Ambiental Leste de Minas torna público que foi concedida a Licença Ambiental abaixo identificada: - LAT (LO): 1) MIG – Mineração Guanhães Ltda., Lavra a céu aberto – Minério de ferro; Pilhas de rejeito/estéril – Minério de ferro; Unidade de Tratamento de Minerais – UTM, com tratamento a umido, Guanhães/MG, PA/Nº 1905/2023, Classe 4. CONCEDIDA COM CONDICIONANTES. Válida até 19/12/2033. (a) Kyara Carvalho Lacerda, Coordenadora de Administração e Finanças designada para responder pela Unidade Regional de Regularização Ambiental Leste de Minas.

A Coordenadora de Administração e Finanças designada para responder pela Unidade Regional de Regularização Ambiental Leste de Minas torna público que foram requeridas as Licenças Ambientais Simplificadas na modalidade LAS/Cadastro abaixo identificadas, com decisões pelo deferimento e prazo de validade de 10 (dez) anos: - LAS CADASTRO: 1) R&D Mineração e Construção LTDA - Transporte rodoviário de produtos e resíduos perigosos. - Rio Piracicaba/MG - PA/Nº: 2855/2023. 2) JNC Transporte de Cargas LTDA - Transporte rodoviário de produtos e resíduos perigosos. - Ibirité/MG - PA/Nº: 2854/2023. (a) Kyara Carvalho Lacerda, Coordenadora de Administração e Finanças designada para responder pela Unidade Regional de Regularização Ambiental Leste de Minas.

19 1885551 - 1

O Chefe da Unidade Regional de Regularização Ambiental do Sul de Minas torna público que os requerentes abaixo identificados solicitaram: - LAC 2 - Licença de Operação em caráter Corretivo: 1) Pedras São Lucas Ltda., Lavra a céu aberto - Rochas ornamentais e de revestimento, Alpinópolis/MG, PA nº 2852/2023, Classe 4. Intervenção Ambiental vinculada: Processo SEI nº 2090.01.0011651/2023-62. -LAS/RAS -Licença Ambiental Simplificada: 1) Município de Lambari, Central de recebimento, armazenamento, triagem e/ou transbordo de outros resíduos não listados ou não classificados, Lambari/MG, PA nº 2863/2023, Classe 2. (a) Frederico Augusto Massote Bonifácio. Chefe da Unidade Regional de Regularização Ambiental do Sul de Minas.

O Chefe da Unidade Regional de Regularização Ambiental do Sul de Minas torna público que foram DEFERIDOS os requerimentos de transferência de responsabilidade administrativa das licenças ambientais abaixo identificadas: LAS CADASTRO - Licença Ambiental Simplificada: \*Rodrigues & Cia Ltda., Postos revendedores, postos ou pontos de abastecimento, instalações de sistemas retalhistas, postos flutuantes de combustíveis e postos revendedores de combustíveis de aviação, Ouro Fino/MG, PA nº 84/2021. Classe: 2. Válida até: 07/01/2031, do responsável Rodrigues & Cia Ltda., CNPJ 23.018.799/0001-49, para o novo titular Auto Posto Iconecta Limitada, CNPJ 23.018.799/0001-49. \*Auto Posto Brasil Petro Ltda., Postos revendedores, postos ou pontos de abastecimento, instalações de sistemas retalhistas, postos flutuantes de combustíveis e postos revendedores de combustíveis de aviação, Monte Belo/MG, PA nº 3920/2020. Classe: 2. Válida até: 18/09/2030, do responsável Auto Posto Brasil Petro Ltda., CNPJ 06.991.254/0001-03, para o novo titular Auto Posto Brasil Petro Monte Belo Ltda., CNPJ 06.991.254/0001-03. \*Auto Posto Motor Express Lavras Ltda., Postos revendedores, postos ou pontos de abastecimento, instalações de sistemas retalhistas, postos flutuantes de combustíveis e postos revendedores de combustíveis de aviação, Lavras/MG, PA nº 89862764/2019. Classe: 2. Válida até: 22/10/2029, do responsável Auto Posto Motor Express Lavras Ltda., CNPJ 32.431.485/0001-64, para o novo titular Auto Posto Lavras Ltda., CNPJ 48.957.115/0001-03. 2) LAC 2 - Licença Prévia e Licença de Instalação concomitantemente: \*Ciclope Empreendimentos e Participações Ltda., Loteamento do solo urbano, exceto distritos industriais e similares, Bom Sucesso/MG, PA nº 3290/2022. Classe: 3. Válida até: 28/06/2029, do responsável Ciclope Empreendimentos e Participações Ltda., CNPJ 03.311.192/0001-45, para o novo titular Suli La Villa II SPE Ltda., CNPJ 50.005.491/0001-31.

(a) Frederico Augusto Massote Bonifácio. Chefe da Unidade Regional de Regularização Ambiental do Sul de Minas.

O Chefe da Unidade Regional de Regularização Ambiental do Sul de Minas torna pública a revogação das Licenças Ambientais abaixo identificadas: 1) LAS CADASTRO - Licença Ambiental Simplificada: \*Comercio de Metais Soares e Coutinho Ltda., Processamento ou reciclagem de sucata, Pouso Alegre/MG, Processo nº 329/2023. Classe 2. Motivo: A pedido do empreendedor. \*Auto Posto Trindade Ltda. - EPP, Postos revendedores, postos ou pontos de abastecimento, instalações de sistemas retalhistas, postos flutuantes de combustíveis e postos revendedores de combustíveis de aviação, Candeias/MG, Processo nº 22956133/2018, Classe 2. Motivo: A pedido do empreendedor. \*A.F.D. Souza Ltda., Central de armazenamento temporário e/ou transferência de resíduos Classe I perigosos, Congonhal/MG, Processo nº 2049/2023. Classe 2. Motivo: A pedido do empreendedor. \*Laticínio Munhoz Sociedade Upiessoual Ltda., Fabricação de produtos de laticínios, exceto envase de leite fluido, Munhoz/MG, Processo nº 2515/2023, Classe 2. Motivo: A pedido do empreendedor. \*Marques e Loureiro Ltda., Postos revendedores, postos ou pontos de abastecimento, instalações de sistemas retalhistas, postos flutuantes de combustíveis e postos revendedores de combustíveis de aviação, Campo do Meio/MG, Processo nº 14645900/2018. Classe 2. Motivo: Perda do objeto. \*Ipê Comércio de Derivados de Petróleo Ltda., Postos revendedores, postos ou pontos de abastecimento, instalações de sistemas retalhistas, postos flutuantes de combustíveis e postos revendedores de combustíveis de aviação, Santo Antônio do Amparo/MG, Processo nº 64938957/2019. Classe 2. Motivo: Perda do objeto. 2) LAS RAS - Licença Ambiental Simplificada: \*Areal Marreco Ltda. ME, Extração de areia e cascalho para utilização imediata na construção civil, Lavras/MG, Processo nº 16223/2013/002/2018. Classe 3. Motivo: Perda do objeto. \*Areal Marreco Ltda. ME, Extração de areia e cascalho para utilização imediata na construção civil, Ribeirão Vermelho/MG, Processo nº 353/2020. Classe 3. Motivo: Perda do objeto. \*Município de Coronel Xavier Chaves, Extração de cascalho, rocha para produção de britas, areia fora da calha dos cursos d'água e demais coleções hídricas, para aplicação exclusivamente em obras viárias, inclusive as executadas por entidades da Administração Pública Direta e Indireta Municipal, Estadual e Federal, Coronel Xavier Chaves/MG, Processo nº 398/2022. Classe 2. Motivo: A pedido do empreendedor. (a) Frederico Augusto Massote Bonifácio. Chefe da Unidade Regional de Regularização Ambiental do Sul de Minas.

19 1885533 - 1

O Diretor de Gestão Regional, torna público que o requerente abaixo identificado solicitou Autorização para Intervenção Ambiental: 1) Mineração Morro do Ipê S.A. - CNPJ: 22.902.554/0001-17 - Supressão de cobertura vegetal nativa, para uso alternativo do solo em 0,41 ha, Intervenção com supressão de cobertura vegetal nativa em áreas de preservação permanente - APP em 0,45 ha e Corte ou aproveitamento de árvores isoladas nativas vivas em 0,31 ha - Igarapé/ MG. Processo SEI nº 1370.01.0045968/2022-52. (a) Vitor Reis Salum Tavares. Diretor de Gestão Regional.

19 1885270 - 1

A Chefe da Unidade Regional de Regularização Ambiental Central Metropolitana, torna público que o requerente abaixo identificado solicitou Licença Ambiental. Informa que foram apresentados EIA/ RIMA, e que os estudos ambientais se encontram à disposição dos interessados no endereço eletrônico <http://sistemas.meioambiente.mg.gov.br/licenciamento/site/consulta-audiencia>. Comunica que os interessados na realização de Audiência Pública deverão formalizar o requerimento, conforme Deliberação Normativa Copam nº 225/2018, no site <http://sistemas.meioambiente.mg.gov.br/licenciamento/site/consultaaudiencia>, dentro do prazo de 45 (quarenta e cinco) dias a contar da data desta publicação. (a) Liana Notari Pasqualini - Chefe da Unidade Regional de Regularização Ambiental Central Metropolitana.

\*Licença de Operação Corretiva (LAC2): 1) CRH Sudeste Indústria de Cimentos S.A., unidade de tratamento de minerais - UTM, com tratamento a seco; lavra a céu aberto - minerais não metálicos, exceto rochas ornamentais e de revestimento, (calcário e argila) ANM/Nº 807.271/1973, Matozinhos/MG, Processo nº 2864/2023, classe 4. Requerimento para Intervenção Ambiental vinculado. Processo SEI/Nº 2090.01.0011466/2023-13. Supressão de cobertura vegetal nativa, para uso alternativo do solo (4,488 ha). Intervenção em área de preservação permanente – APP – SEM supressão de cobertura vegetal nativa (0,050 ha). Supressão de bos-que nativo, em áreas com florestas plantadas, (2,033 ha). Corte ou aproveitamento de árvores isoladas nativas vivas, (379 un., 9,111 ha).

19 1885333 - 1

O Conselho Estadual de Política Ambiental (Copam) torna públicas as DECISÕES deliberadas na 74ª Reunião Ordinária da Câmara de Atividades de Infraestrutura de Energia, Transporte, Saneamento e Urbanização (CIF), realizada remotamente, via vídeo conferência com transmissão ao vivo, pelo endereço virtual: <https://www.youtube.com/channel/UCbU1iAb462m8py3C1jsJl4w>, no dia 19 de dezembro de 2023, às 14h, a saber: 5. Exame da Ata da 73ª RO de 22/11/2023. APROVADA. 6. Processo Administrativo para exame de Renovação da Licença de Operação: 6.1 Companhia de Saneamento de Minas Gerais - COPASA/ETE São José - Tratamento de esgoto sanitário - Varginha/MG - PA/SLA/Nº 1437/2023 - Classe 4 (conforme Lei nº 21.972/2016 art. 14, inc. III, alínea b). Apresentação: URA SM. CONCEDIDA COM CONDICIONANTES, VALIDADE: 06 (SEIS) ANOS. 7. Processo Administrativo para exame de Licença Prévia concomitante com a Licença de Instalação e a Licença de Operação: 7.1 Companhia de Gás de Minas Gerais GASMG - Dutos para transporte e distribuição de gás natural, exceto malha de distribuição - Betim, Sarzedo, São Joaquim de Bicas, Igarapé, Itatuna, Divinópolis, São Gonçalo do Pará, Juatuba, Carmo do Cajuru, Itatuna e Mateus Leme/MG - PA/SLA/Nº 680/2022 - Classe 4 (Conforme Lei nº 21.972/2016, art. 14, III, alínea b). Apresentação: Diretoria de Gestão Regional (DGR). CONCEDIDA COM CONDICIONANTES, VALIDADE: 10 (DEZ) ANOS. 8. Processos Administrativos para exame de Renovação da Licença de Operação: 8.1 Essencis MG Soluções Ambientais S.A. - Aterro para resíduos perigosos - classe I; Aterro para resíduos não perigosos - classe II-A e II-B, exceto resíduos sólidos urbanos e resíduos da construção civil; Aterro sanitário, inclusive Aterro Sanitário de Pequeno Porte - ASPP; Tratamento de resíduos de serviços de saúde (Grupos A e E com contaminação biológica), visando a redução ou eliminação da carga microbiana, tais como desinfecção química, autoclave ou micro-ondas; Disposição final de resíduos de serviços de saúde (Grupos A, B sólido não perigoso, E sem contaminação biológica, Grupo D, e Grupos A1, A2 e E com contaminação biológica submetidos a tratamento prévio)



Documento assinado eletronicamente com fundamento no art. 6º do Decreto nº 47.222, de 26 de julho de 2017.

A autenticidade deste documento pode ser verificada <http://www.jornalminasgerais.mg.gov.br/autenticidade>, sob o número 3202312200029490128.

Publicação (79234168)