



## CERTIFICADO Nº 2004 LICENCIAMENTO AMBIENTAL CONCOMITANTE

O Chefe da Unidade Regional de Regularização Ambiental da URA Triângulo Mineiro, no uso de suas atribuições, com base no art. 8º, inciso VII da Lei nº 21.972, de 21 de janeiro de 2016, de acordo com o art. 17 ou art. 23 do Decreto nº 48.707, de 25 de outubro de 2023, e art. 8º, inciso II e seu §1º, inciso II, da Deliberação Normativa COPAM nº 217, de 6 de dezembro de 2017, concede à empresa abaixo relacionada Licença Ambiental Concomitante, LAC2, em conformidade com normas ambientais vigentes, condicionantes impostas e fases indicadas a seguir:

FASES : LP+LI

Pessoa Física ou Jurídica na qual o empreendimento se vincula : RESIDENCIAL IBIZA PATOS DE MINAS LTDA  
CNPJ/CPF : 17.293.151/0001-88  
Empreendimento : RESIDENCIAL IBIZA PATOS DE MINAS LTDA  
Endereço da Pessoa Física ou Jurídica : Rua Major Gote número/km 400 sala 06 Bairro Centro Cep 38700-107 Patos de Minas - MG  
Município e Coordenadas geográficas do local de desenvolvimento das atividades:  
Patos de Minas (LAT) -18.6355, (LONG) -46.5095  
Fator locacional resultante : 2  
Classe predominante resultante : 2  
Processo Administrativo Licenciamento : 2004/2023

Código e Descrição da(s) Atividade(s) Principal(is) :

Código	Descrição	Parâmetro	Qtde	Unidade
E-04-01-4	Loteamento do solo urbano, exceto distritos industriais e similares	Área total	45,255	ha

Com condicionantes listadas no anexo.

Validade de 6 ano(s), com vencimento em 16/05/2030.

Certificado emitido eletronicamente, nos termos do art. 1º e art. 2º do Decreto Estadual nº 47.222/2017 e do art. 6º, §4º, do Decreto Estadual nº 47.441/2018, com base nas informações prestadas pelo empreendedor e pelo(s) responsável(is) técnico(s) pelo(s) estudo(s) apresentado(s).

Uberlândia, 16/05/2024.

Documento assinado eletronicamente por BRUNO NETO DE AVILA, Chefe da Unidade, em 16/05/2024 11:09 conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do Decreto nº 47.222, de 26 de julho de 2017.

- Esta licença não dispensa nem substitui a obtenção, pelo requerente, de certidões, alvarás, licenças ou autorizações, de qualquer natureza, exigidos pela legislação Federal, Estadual ou Municipal.



GOVERNO DO ESTADO DE MINAS GERAIS  
SEMAD-Secretaria de Estado de Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável



## CERTIFICADO Nº 2004 LICENCIAMENTO AMBIENTAL CONCOMITANTE

Autorização para intervenção ambiental

Processo para requerimento de Intervenção Ambiental: SEI nº  
1370.01.0061795/2021-11.





GOVERNO DO ESTADO DE MINAS GERAIS  
SEMAD-Secretaria de Estado de Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável



## CERTIFICADO Nº 2004 LICENCIAMENTO AMBIENTAL CONCOMITANTE

### Condicionantes

As condicionantes para LP+LI do empreendimento RESIDENCIAL IBIZA PATOS DE MINAS LTDA estão descritas nos Anexos I e I do Parecer Único 87329585 (processo SEI 2090.01.0012751/2024-41).

