

Termo TRRL - FEAM/GST

Belo Horizonte, 01 de novembro de 2024.

<b>TERMO DE RESPONSABILIDADE/COMPROMISSO DE AVERBAÇÃO DE ÁREA DE RESERVA LEGAL</b>		
<b>Número do processo</b>	<b>Unidade da SEMAD ou IEF responsável pelo processo</b>	<b>Data da Formalização da Proposta</b>
SEI Nº 1370.01.0058422/2022- 93 (VINCULADO AO SEI Nº 1370.01.0019757/2023- 34)	FEAM/DGR/GST	14/12/2022

Aos 11 dias do mês de outubro de 2024, ZILDA MARIA DE FREITAS, portadora da carteira de identidade SSP-MG e inscrito no CPF sob o nº , proprietária do imóvel matriz,

denominado Fazenda Jacaré, Córrego do Veadão, Boa Vista, com área total de 21,9942ha, localizado no município de Limeira, MG, coordenada plana (UTM) (X) 759.560 (Y) 7.674.666, Datum SIRGAS 2000, Fuso 23S, registrado no Cartório de Registro Imobiliário de Muriaé sob o número da matrícula nº 17.311, Livro 2-P, denominado neste ato PRIMEIRO COMPROMISSÁRIO e a COMPANHIA BRASILEIRA DE ALUMÍNIO, inscrita no CNPJ nº 61.409.892/0009-20, denominada SEGUNDO COMPROMISSÁRIO, representada neste ato pelos Srs. Jonas Machado Pires e Oiti Vieira Junior, declaram perante a Gerência de Suporte Técnico - GST da Fundação Estadual de Meio Ambiente - FEAM, que também assina este Termo, tendo o que determina a Lei Estadual nº 20.922/2013, que a área de reserva legal com área total de 7,2400 ha, averbada na matrícula do imóvel matriz, não inferior a 20% da área total deste imóvel, de propriedade do PRIMEIRO COMPROMISSÁRIO está sendo realocada parcialmente mantendo 3,4087 ha referente as reservas legais 01,02 e 03 dentro da própria propriedade, em nova localização abaixo indicada e 3,8313 ha para a propriedade Fazenda Tupinambás, matrícula 2.738, localizadas nas coordenadas abaixo indicadas, de propriedade da Holding Nazarão Empreendimentos Ltda, inscrita no CNPJ sob o nº 29.644.643/0001-50, com sede na Avenida Firmino Dias, nº 491, Térreo Sala B, Bairro Centro, CEP 29.580-000, Dores do Rio Preto, Espírito Santo, representada neste ato pelos Srs. Jonas Machado Pires e Oiti Vieira Junior, neste ato denominados TERCEIRO COMPROMISSÁRIO.

A Reserva Legal fica gravada como de utilização limitada, conforme previsto na supracitada Lei.

O SEGUNDO COMPROMISSÁRIO, compromete-se a averbar o presente termo junto às matrículas dos imóveis matriz e receptor. O TERCEIRO COMPROMISSÁRIO assumirá o ônus de manter a reserva legal efetivamente preservada conforme exigido em lei. Declara, nesta oportunidade, que o imóvel receptor possui reserva legal averbada e preservada com área não inferior a 20% (vinte por cento).

## CARACTERÍSTICAS DO(S) IMÓVEL(IS) E DA(S) ÁREA(S) DE RESERVA LEGAL

[A1]

### CARACTERIZAÇÃO DA RESERVA LEGAL

Área	Área (ha)	Nome do Imóvel	Município	Fisionomia vegetal
01	1,9415	Fazenda Jacaré, Córrego do Veadão, Boa Vista	Rosário da Limeira	Floresta Estacional Semidecidual
02	1,1817	Fazenda Jacaré, Córrego do Veadão, Boa Vista	Rosário da Limeira	Floresta Estacional Semidecidual
03	0,2855	Fazenda Jacaré, Córrego do Veadão, Boa Vista	Rosário da Limeira	Floresta Estacional Semidecidual
14	3,8313	Fazenda Tupinambás	Pedra Dourada	Floresta Estacional Semidecidual

## MEMORIAL DESCRIPTIVO DA(S) ÁREA(S) RESERVA LEGAL

**Novo limite da Reserva Legal – Fazenda Jacaré, Córrego do Veadão, Boa Vista (17.311)**

Imóvel: Fazenda Jacaré, Córrego do Veado, Boa Vista

Proprietário: Zilda Maria de Freitas

Município: Rosário da Limeira, Comarca: Muriaé UF: MG

Matrícula: 17.311

**Reserva Legal 01 Área: 1,9415 ha.**

Partindo do ponto RL1-1, situado no limite com Jeová Minarini, definido pela coordenada 7674648.643m Norte e 759630.476m Leste, deste seguindo com distância de 23.753m e azimute plano de 121°17'20" com as coordenadas E 759650.774m e N 7674636.307m, chega-se ao ponto RL1-2, situado no limite com Próprio deste seguindo com distância de 14.047m e azimute plano de 184°20'21" com as coordenadas E 759649.711m e N 7674622.300m, chega-se ao ponto RL1-3, deste seguindo com distância de 10.589m e azimute plano de 218°39'35" com as coordenadas E 759643.097m e N 7674614.032m, chega-se ao ponto RL1-4, deste seguindo com distância de 11.245m e azimute plano de 241°55'39" com as coordenadas E 759633.175m e N 7674608.740m, chega-se ao ponto RL1-5, deste seguindo com distância de 13.895m e azimute plano de 231°45'58" com as coordenadas E 759622.261m e N 7674600.141m, chega-se ao ponto RL1-6, deste seguindo com distância de 13.564m e azimute plano de 225°00'00" com as coordenadas E 759612.669m e N 7674590.550m, chega-se ao ponto RL1-7, deste seguindo com distância de 14.202m e azimute plano de 242°14'29" com as coordenadas E 759600.102m e N 7674583.935m, chega-se ao ponto RL1-8, deste seguindo com distância de 13.572m e azimute plano de 226°58'30" com as coordenadas E 759590.180m e N 7674574.675m, chega-se ao ponto RL1-9, deste seguindo com distância de 23.760m e azimute plano de 218°47'04" com as coordenadas E 759575.297m e N 7674556.154m, chega-se ao ponto RL1-10, deste seguindo com distância de 13.463m e azimute plano de 207°49'27" com as coordenadas E 759569.013m e N 7674544.248m, chega-se ao ponto RL1-11, deste seguindo com distância de 13.204m e azimute plano de 202°04'04" com as coordenadas E 759564.052m e N 7674532.011m, chega-se ao ponto RL1-12, deste seguindo com distância de 14.883m e azimute plano de 216°52'12" com as coordenadas E 759555.122m e N 7674520.104m, chega-se ao ponto RL1-13, deste seguindo com distância de 13.847m e azimute plano de 229°50'38" com as coordenadas E 759544.539m e N 7674511.175m, chega-se ao ponto RL1-14, deste seguindo com distância de 18.953m e azimute plano de 209°14'56" com as coordenadas E 759535.279m e N 7674494.638m, chega-se ao ponto RL1-15, deste seguindo com distância de 27.122m e azimute plano de 217°34'07" com as coordenadas E 759518.742m e N 7674473.141m, chega-se ao ponto RL1-16, deste seguindo com distância de 20.601m e azimute plano de 227°36'09" com as coordenadas E 759503.529m e N 7674459.250m, chega-se ao ponto RL1-17, deste seguindo com distância de 33.212m e azimute plano de 225°48'25" com as coordenadas E 759479.716m e N 7674436.099m, chega-se ao ponto RL1-18, deste seguindo com distância de 8.738m e azimute plano de 240°31'27" com as coordenadas E 759472.109m e N 7674431.799m, chega-se ao ponto RL1-19, deste seguindo com distância de 14.221m e azimute plano de 270°00'00" com as coordenadas E 759457.888m e N 7674431.799m, chega-se ao ponto RL1-20, deste seguindo com distância de 20.930m e azimute plano de 264°33'35" com as coordenadas E 759437.052m e N 7674429.815m, chega-se ao ponto RL1-21, deste seguindo com distância de 13.491m e azimute plano de 258°41'24" com as coordenadas E 759423.823m e N 7674427.169m, chega-se ao ponto RL1-22, deste seguindo com distância de 12.134m e azimute plano de 252°33'10" com as coordenadas E 759412.247m e N 7674423.531m, chega-se ao ponto RL1-23, deste seguindo com distância de 21.831m e azimute plano de 269°07'55" com as coordenadas E 759390.419m e N 7674423.200m, chega-se ao ponto RL1-24, deste seguindo com distância de 18.863m e azimute plano de 267°59'26" com as coordenadas E 759371.567m e N 7674422.539m, chega-se ao ponto RL1-25, deste seguindo com distância de 25.434m e azimute plano de 257°13'44" com as coordenadas E 759346.763m e N 7674416.917m, chega-se ao ponto RL1-26, deste seguindo com distância de 9.206m e azimute plano de 254°25'39" com as coordenadas E 759337.894m e N 7674414.445m, chega-se ao ponto RL1-27, deste seguindo com distância de 14.133m e azimute plano de 17°42'49" com as coordenadas E 759342.195m e N 7674427.908m, chega-se ao ponto RL1-28, deste seguindo com distância de 19.841m e azimute plano de 35°46'32" com as coordenadas E 759353.794m e N 7674444.005m, chega-se ao ponto RL1-29, deste seguindo com distância de 15.493m e azimute plano de 46°42'26" com as coordenadas E 759365.071m e N 7674454.629m, chega-se ao ponto RL1-30, deste seguindo com distância de 21.789m e azimute plano de 70°02'46" com as coordenadas E 759385.552m e N 7674462.065m, chega-se ao ponto RL1-31, deste seguindo com distância de 38.896m e azimute plano

de 67°25'09" com as coordenadas E 759421.466m e N 7674477.001m, chega-se ao ponto RL1-32, deste seguindo com distância de 18.412m e azimute plano de 72°06'57" com as coordenadas E 759438.989m e N 7674482.655m, chega-se ao ponto RL1-33, deste seguindo com distância de 13.894m e azimute plano de 53°02'56" com as coordenadas E 759450.092m e N 7674491.007m, chega-se ao ponto RL1-34, deste seguindo com distância de 14.424m e azimute plano de 46°24'44" com as coordenadas E 759460.540m e N 7674500.952m, chega-se ao ponto RL1-35, deste seguindo com distância de 17.702m e azimute plano de 39°21'31" com as coordenadas E 759471.766m e N 7674514.639m, chega-se ao ponto RL1-36, deste seguindo com distância de 26.577m e azimute plano de 25°06'02" com as coordenadas E 759483.040m e N 7674538.706m, chega-se ao ponto RL1-37, deste seguindo com distância de 39.118m e azimute plano de 37°40'07" com as coordenadas E 759506.945m e N 7674569.670m, chega-se ao ponto RL1-38, deste seguindo com distância de 33.403m e azimute plano de 42°10'36" com as coordenadas E 759529.372m e N 7674594.424m, chega-se ao ponto RL1-39, deste seguindo com distância de 28.865m e azimute plano de 48°04'49" com as coordenadas E 759550.850m e N 7674613.708m, chega-se ao ponto RL1-40, deste seguindo com distância de 24.838m e azimute plano de 67°00'06" com as coordenadas E 759573.713m e N 7674623.412m, chega-se ao ponto RL1-41, deste seguindo com distância de 42.455m e azimute plano de 76°51'20" com as coordenadas E 759615.056m e N 7674633.067m, chega-se ao ponto RL1-42, deste seguindo com distância de 16.568m e azimute plano de 53°07'20" com as coordenadas E 759628.309m e N 7674643.010m, chega-se ao ponto RL1-43, deste seguindo com distância de 6.035m e azimute plano de 21°02'22" com as coordenadas E 759630.476m e N 7674648.643m, chega-se ao ponto RL1-1, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central -45, tendo como DATUM SIRGAS 2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

### **Reserva Legal 02 Área: 1,1817 ha.**

Partindo do ponto RL2-1, situado no limite com Próprio, definido pela coordenada 7674457.927m Norte e 759566.037m Leste, deste seguindo com distância de 9.927m e azimute plano de 91°54'33" com as coordenadas E 759575.958m e N 7674457.596m, chega-se ao ponto RL2-2, deste seguindo com distância de 4.091m e azimute plano de 104°02'10" com as coordenadas E 759579.927m e N 7674456.604m, chega-se ao ponto RL2-3, deste seguindo com distância de 6.498m e azimute plano de 165°15'23" com as coordenadas E 759581.581m e N 7674450.320m, chega-se ao ponto RL2-4, deste seguindo com distância de 7.999m e azimute plano de 187°07'30" com as coordenadas E 759580.589m e N 7674442.383m, chega-se ao ponto RL2-5, deste seguindo com distância de 11.404m e azimute plano de 209°32'20" com as coordenadas E 759574.966m e N 7674432.461m, chega-se ao ponto RL2-6, deste seguindo com distância de 34.611m e azimute plano de 206°04'31" com as coordenadas E 759559.753m e N 7674401.372m, chega-se ao ponto RL2-7, deste seguindo com distância de 9.082m e azimute plano de 213°06'41" com as coordenadas E 759554.792m e N 7674393.765m, chega-se ao ponto RL2-8, deste seguindo com distância de 8.997m e azimute plano de 216°01'39" com as coordenadas E 759549.500m e N 7674386.489m, chega-se ao ponto RL2-9, deste seguindo com distância de 9.614m e azimute plano de 220°48'54" com as coordenadas E 759543.216m e N 7674379.213m, chega-se ao ponto RL2-10, deste seguindo com distância de 9.867m e azimute plano de 230°26'25" com as coordenadas E 759535.609m e N 7674372.930m, chega-se ao ponto RL2-11, deste seguindo com distância de 19.185m e azimute plano de 215°52'56" com as coordenadas E 759524.365m e N 7674357.385m, chega-se ao ponto RL2-12, deste seguindo com distância de 12.397m e azimute plano de 226°04'51" com as coordenadas E 759515.435m e N 7674348.786m, chega-se ao ponto RL2-13, deste seguindo com distância de 12.937m e azimute plano de 212°28'16" com as coordenadas E 759508.490m e N 7674337.872m, chega-se ao ponto RL2-14, deste seguindo com distância de 11.552m e azimute plano de 203°37'46" com as coordenadas E 759503.859m e N 7674327.289m, chega-se ao ponto RL2-15, deste seguindo com distância de 12.432m e azimute plano de 241°23'22" com as coordenadas E 759492.945m e N 7674321.336m, chega-se ao ponto RL2-16, deste seguindo com distância de 10.506m e azimute plano de 170°05'35" com as coordenadas E 759494.753m e N 7674310.986m, chega-se ao ponto RL2-17, deste seguindo com distância de 1.937m e azimute plano de 155°31'33" com as coordenadas E 759495.555m e N 7674309.223m, chega-se ao ponto RL2-18, deste seguindo com distância de 11.485m e azimute plano de 175°42'45" com as coordenadas E 759496.414m e N 7674297.770m, chega-se ao ponto RL2-19, deste seguindo com distância de 3.990m e azimute plano de 95°12'16" com as coordenadas E 759500.388m e N 7674297.408m, chega-se ao ponto RL2-20, deste seguindo com distância de 4.006m e azimute plano de 72°34'58" com as coordenadas E 759504.210m e N 7674298.608m, chega-se ao ponto

RL2-21, deste seguindo com distância de 12.968m e azimute plano de 65°28'45" com as coordenadas E 759516.009m e N 7674303.990m, chega-se ao ponto RL2-22, deste seguindo com distância de 13.458m e azimute plano de 29°18'42" com as coordenadas E 759522.597m e N 7674315.725m, chega-se ao ponto RL2-23, deste seguindo com distância de 9.691m e azimute plano de 53°34'43" com as coordenadas E 759530.395m e N 7674321.478m, chega-se ao ponto RL2-24, deste seguindo com distância de 13.091m e azimute plano de 137°42'04" com as coordenadas E 759539.206m e N 7674311.796m, chega-se ao ponto RL2-25, deste seguindo com distância de 7.235m e azimute plano de 94°58'38" com as coordenadas E 759546.414m e N 7674311.168m, chega-se ao ponto RL2-26, deste seguindo com distância de 2.651m e azimute plano de 76°42'48" com as coordenadas E 759548.994m e N 7674311.777m, chega-se ao ponto RL2-27, deste seguindo com distância de 7.997m e azimute plano de 121°56'55" com as coordenadas E 759555.779m e N 7674307.546m, chega-se ao ponto RL2-28, deste seguindo com distância de 4.009m e azimute plano de 169°12'00" com as coordenadas E 759556.530m e N 7674303.608m, chega-se ao ponto RL2-29, deste seguindo com distância de 4.393m e azimute plano de 162°00'00" com as coordenadas E 759557.887m e N 7674299.430m, chega-se ao ponto RL2-30, deste seguindo com distância de 14.354m e azimute plano de 247°43'42" com as coordenadas E 759544.604m e N 7674293.990m, chega-se ao ponto RL2-31, deste seguindo com distância de 2.551m e azimute plano de 191°38'00" com as coordenadas E 759544.090m e N 7674291.491m, chega-se ao ponto RL2-32, deste seguindo com distância de 10.075m e azimute plano de 214°48'16" com as coordenadas E 759538.339m e N 7674283.218m, chega-se ao ponto RL2-33, deste seguindo com distância de 4.694m e azimute plano de 160°56'08" com as coordenadas E 759539.872m e N 7674278.782m, chega-se ao ponto RL2-34, deste seguindo com distância de 2.345m e azimute plano de 128°30'53" com as coordenadas E 759541.707m e N 7674277.322m, chega-se ao ponto RL2-35, deste seguindo com distância de 14.957m e azimute plano de 113°17'22" com as coordenadas E 759555.445m e N 7674271.408m, chega-se ao ponto RL2-36, deste seguindo com distância de 11.202m e azimute plano de 97°17'20" com as coordenadas E 759566.557m e N 7674269.987m, chega-se ao ponto RL2-37, deste seguindo com distância de 4.608m e azimute plano de 42°34'46" com as coordenadas E 759569.675m e N 7674273.380m, chega-se ao ponto RL2-38, deste seguindo com distância de 8.505m e azimute plano de 86°59'41" com as coordenadas E 759578.168m e N 7674273.826m, chega-se ao ponto RL2-39, deste seguindo com distância de 6.279m e azimute plano de 118°48'00" com as coordenadas E 759583.670m e N 7674270.801m, chega-se ao ponto RL2-40, deste seguindo com distância de 6.279m e azimute plano de 111°36'00" com as coordenadas E 759589.508m e N 7674268.489m, chega-se ao ponto RL2-41, deste seguindo com distância de 6.279m e azimute plano de 104°24'00" com as coordenadas E 759595.590m e N 7674266.928m, chega-se ao ponto RL2-42, deste seguindo com distância de 7.115m e azimute plano de 96°21'01" com as coordenadas E 759602.662m e N 7674266.141m, chega-se ao ponto RL2-43, deste seguindo com distância de 3.693m e azimute plano de 205°06'53" com as coordenadas E 759601.094m e N 7674262.796m, chega-se ao ponto RL2-44, deste seguindo com distância de 13.636m e azimute plano de 219°05'38" com as coordenadas E 759592.495m e N 7674252.213m, chega-se ao ponto RL2-45, deste seguindo com distância de 15.235m e azimute plano de 207°07'17" com as coordenadas E 759585.550m e N 7674238.653m, chega-se ao ponto RL2-46, deste seguindo com distância de 19.580m e azimute plano de 232°32'58" com as coordenadas E 759570.005m e N 7674226.747m, chega-se ao ponto RL2-47, deste seguindo com distância de 15.174m e azimute plano de 249°35'24" com as coordenadas E 759555.784m e N 7674221.455m, chega-se ao ponto RL2-48, deste seguindo com distância de 13.576m e azimute plano de 267°12'26" com as coordenadas E 759542.224m e N 7674220.794m, chega-se ao ponto RL2-49, deste seguindo com distância de 10.834m e azimute plano de 282°20'21" com as coordenadas E 759531.641m e N 7674223.109m, chega-se ao ponto RL2-50, deste seguindo com distância de 20.835m e azimute plano de 292°58'45" com as coordenadas E 759512.459m e N 7674231.243m, chega-se ao ponto RL2-51, deste seguindo com distância de 12.771m e azimute plano de 345°44'04" com as coordenadas E 759509.312m e N 7674243.620m, chega-se ao ponto RL2-52, deste seguindo com distância de 8.870m e azimute plano de 342°38'46" com as coordenadas E 759506.666m e N 7674252.087m, chega-se ao ponto RL2-53, deste seguindo com distância de 7.139m e azimute plano de 335°54'59" com as coordenadas E 759503.753m e N 7674258.604m, chega-se ao ponto RL2-54, deste seguindo com distância de 27.684m e azimute plano de 324°48'04" com as coordenadas E 759487.795m e N 7674281.226m, chega-se ao ponto RL2-55, deste seguindo com distância de 12.100m e azimute plano de 323°07'48" com as coordenadas E 759480.535m e N 7674290.907m, chega-se ao ponto RL2-56, deste seguindo com distância de 17.796m e azimute plano de 328°06'52" com as coordenadas E

759471.134m e N 7674306.018m, chega-se ao ponto RL2-57, deste seguindo com distância de 21.310m e azimute plano de 322°25'42" com as coordenadas E 759458.140m e N 7674322.908m, chega-se ao ponto RL2-58, deste seguindo com distância de 11.717m e azimute plano de 312°33'20" com as coordenadas E 759449.509m e N 7674330.832m, chega-se ao ponto RL2-59, deste seguindo com distância de 14.192m e azimute plano de 63°17'35" com as coordenadas E 759462.187m e N 7674337.211m, chega-se ao ponto RL2-60, deste seguindo com distância de 10.210m e azimute plano de 65°05'43" com as coordenadas E 759471.448m e N 7674341.510m, chega-se ao ponto RL2-61, deste seguindo com distância de 34.417m e azimute plano de 47°43'35" com as coordenadas E 759496.914m e N 7674364.661m, chega-se ao ponto RL2-62, deste seguindo com distância de 11.404m e azimute plano de 29°32'20" com as coordenadas E 759502.536m e N 7674374.583m, chega-se ao ponto RL2-63, deste seguindo com distância de 14.646m e azimute plano de 25°24'28" com as coordenadas E 759508.820m e N 7674387.812m, chega-se ao ponto RL2-64, deste seguindo com distância de 13.784m e azimute plano de 30°15'23" com as coordenadas E 759515.766m e N 7674399.719m, chega-se ao ponto RL2-65, deste seguindo com distância de 16.536m e azimute plano de 36°52'12" com as coordenadas E 759525.688m e N 7674412.948m, chega-se ao ponto RL2-66, deste seguindo com distância de 19.989m e azimute plano de 38°57'21" com as coordenadas E 759538.255m e N 7674428.492m, chega-se ao ponto RL2-67, deste seguindo com distância de 26.797m e azimute plano de 35°27'20" com as coordenadas E 759553.800m e N 7674450.320m, chega-se ao ponto RL2-68, deste seguindo com distância de 9.401m e azimute plano de 50°42'38" com as coordenadas E 759561.076m e N 7674456.273m, chega-se ao ponto RL2-69, deste seguindo com distância de 5.229m e azimute plano de 71°33'54" com as coordenadas E 759566.037m e N 7674457.927m, chega-se ao ponto RL2-1, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central -45, tendo como DATUM SIRGAS 2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

### **Reserva Legal 03 Área: 0,2855 ha.**

Partindo do ponto RL3-1, situado no limite com Próprio, definido pela coordenada 7674255.950m Norte e 759206.087m Leste, deste seguindo com distância de 5.292m e azimute plano de 90°00'00" com as coordenadas E 759211.378m e N 7674255.950m, chega-se ao ponto RL3-2, deste seguindo com distância de 7.413m e azimute plano de 92°02'43" com as coordenadas E 759218.787m e N 7674255.686m, chega-se ao ponto RL3-3, deste seguindo com distância de 3.017m e azimute plano de 105°15'18" com as coordenadas E 759221.697m e N 7674254.892m, chega-se ao ponto RL3-4, deste seguindo com distância de 5.563m e azimute plano de 115°20'46" com as coordenadas E 759226.724m e N 7674252.511m, chega-se ao ponto RL3-5, deste seguindo com distância de 6.372m e azimute plano de 138°21'59" com as coordenadas E 759230.958m e N 7674247.748m, chega-se ao ponto RL3-6, deste seguindo com distância de 8.308m e azimute plano de 127°14'05" com as coordenadas E 759237.572m e N 7674242.721m, chega-se ao ponto RL3-7, deste seguindo com distância de 6.746m e azimute plano de 154°26'24" com as coordenadas E 759240.483m e N 7674236.636m, chega-se ao ponto RL3-8, deste seguindo com distância de 9.396m e azimute plano de 189°43'39" com as coordenadas E 759238.895m e N 7674227.375m, chega-se ao ponto RL3-9, deste seguindo com distância de 11.166m e azimute plano de 193°42'25" com as coordenadas E 759236.249m e N 7674216.527m, chega-se ao ponto RL3-10, deste seguindo com distância de 12.274m e azimute plano de 187°25'53" com as coordenadas E 759234.662m e N 7674204.357m, chega-se ao ponto RL3-11, deste seguindo com distância de 12.714m e azimute plano de 192°00'41" com as coordenadas E 759232.016m e N 7674191.921m, chega-se ao ponto RL3-12, deste seguindo com distância de 11.736m e azimute plano de 195°35'34" com as coordenadas E 759228.861m e N 7674180.617m, chega-se ao ponto RL3-13, deste seguindo com distância de 2.919m e azimute plano de 320°24'00" com as coordenadas E 759227.000m e N 7674182.866m, chega-se ao ponto RL3-14, deste seguindo com distância de 6.279m e azimute plano de 313°12'00" com as coordenadas E 759222.423m e N 7674187.165m, chega-se ao ponto RL3-15, deste seguindo com distância de 6.279m e azimute plano de 306°00'00" com as coordenadas E 759217.343m e N 7674190.855m, chega-se ao ponto RL3-16, deste seguindo com distância de 6.279m e azimute plano de 298°48'00" com as coordenadas E 759211.841m e N 7674193.880m, chega-se ao ponto RL3-17, deste seguindo com distância de 6.279m e azimute plano de 291°36'00" com as coordenadas E 759206.003m e N 7674196.192m, chega-se ao ponto RL3-18, deste seguindo com distância de 6.279m e azimute plano de 284°24'00" com as coordenadas E 759199.921m e N 7674197.753m, chega-se ao ponto RL3-19, deste seguindo com distância de 6.279m e azimute plano de 277°12'00" com as coordenadas E 759193.691m e N 7674198.540m, chega-se ao ponto RL3-20, situado no limite com

Juary Lourenço de Lima e outros, deste seguindo com distância de 1.553m e azimute plano de 270°00'00" com as coordenadas E 759192.139m e N 7674198.540m, chega-se ao ponto RL3-21, deste seguindo com distância de 8.292m e azimute plano de 306°12'47" com as coordenadas E 759185.448m e N 7674203.439m, chega-se ao ponto RL3-22, situado no limite com Próprio ,deste seguindo com distância de 24.375m e azimute plano de 6°51'35" com as coordenadas E 759188.360m e N 7674227.640m, chega-se ao ponto RL3-23, deste seguindo com distância de 12.921m e azimute plano de 10°37'11" com as coordenadas E 759190.741m e N 7674240.340m, chega-se ao ponto RL3-24, deste seguindo com distância de 7.124m e azimute plano de 21°48'05" com as coordenadas E 759193.387m e N 7674246.955m, chega-se ao ponto RL3-25, deste seguindo com distância de 5.999m e azimute plano de 41°25'25" com as coordenadas E 759197.356m e N 7674251.452m, chega-se ao ponto RL3-26, deste seguindo com distância de 6.615m e azimute plano de 53°07'48" com as coordenadas E 759202.647m e N 7674255.421m, chega-se ao ponto RL3-27, deste seguindo com distância de 3.480m e azimute plano de 81°15'14" com as coordenadas E 759206.087m e N 7674255.950m, chega-se ao ponto RL3-1, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central -45, tendo como DATUM SIRGAS 2000.Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

### **Imóvel: Fazenda Tupinambás**

Proprietário: Holding Nazarão Empreendimentos Ltda

Município: Pedra Dourada, Comarca: Tombos UF: MG

Matrícula: 2.738

### **Reserva Legal 14 Área: 3,8313 ha.**

Partindo do ponto RL14-1, situado no limite com Próprio, definido pela coordenada 7695695.954m Norte e 792590.513m Leste, deste seguindo com distância de 125.968m e azimute plano de 138°39'33" com as coordenadas E 792673.719m e N 7695601.377m, chega-se ao ponto RL14-2, deste seguindo com distância de 127.634m e azimute plano de 140°34'26" com as coordenadas E 792754.777m e N 7695502.787m, chega-se ao ponto RL14-3, deste seguindo com distância de 141.970m e azimute plano de 233°42'49" com as coordenadas E 792640.340m e N 7695418.766m, chega-se ao ponto RL14-4, situado no limite com Mario Rodrigues Pereira, situado no limite com Próprio, deste seguindo com distância de 228.928m e azimute plano de 314°32'26" com as coordenadas E 792477.170m e N 7695579.340m, chega-se ao ponto RL14-5, situado no limite com Próprio, deste seguindo com distância de 40.124m e azimute plano de 50°24'28" com as coordenadas E 792508.090m e N 7695604.912m, chega-se ao ponto RL14-6, deste seguindo com distância de 29.973m e azimute plano de 317°55'32" com as coordenadas E 792488.005m e N 7695627.160m, chega-se ao ponto RL14-7, deste seguindo com distância de 123.452m e azimute plano de 56°08'03" com as coordenadas E 792590.513m e N 7695695.954m, chega-se ao ponto RL14-1, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central -45, tendo como DATUM SIRGAS 2000.Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

---

Assim sendo, os compromissários firmam o presente Termo em quatro vias de igual forma e teor, na presença da Gerência de Suporte Técnico - GST da Fundação Estadual de Meio Ambiente - FEAM, abaixo assinados, com força de título executivo e extrajudicial líquido, certo e exigível, nos termos do artigo 784 do Código de Processo Civil.

**Compromete-se o proprietário/possuidor:**

Comprometem-se os proprietários a efetuarem a averbação do presente Termo, acompanhado da planta topográfica, delimitando a área preservada junto ao Cartório de Registro de Imóveis no caso de propriedade e no Cartório de Títulos e Documentos no caso de posse e apresentar matrícula atualizada junto ao órgão ambiental competente no prazo de 360 dias a contar da data de assinatura deste Termo.

Assinatura do representante da

GST: \_\_\_\_\_ Matrícula: \_\_\_\_\_

Assinatura do Proprietário do Imóvel Matriz: \_\_\_\_\_ CPF: \_\_\_\_\_

Assinatura do Proprietário do Imóvel Matriz: \_\_\_\_\_ CPF: \_\_\_\_\_

Assinatura do Representante Legal da Segundo Compromissário:

Jonas Machado Pires: \_\_\_\_\_

CPF: \_\_\_\_\_

Christian Fonseca de Andrade: \_\_\_\_\_ CPF: \_\_\_\_\_

Assinatura do Representante Legal do Terceiro Compromissário

Jonas Machado Pires: \_\_\_\_\_

CPF: \_\_\_\_\_

Oiti Vieira

Junior: \_\_\_\_\_ CPF: \_\_\_\_\_



[A1] inserir



Documento assinado eletronicamente por **Oiti Vieira Junior, Usuário Externo**, em 12/11/2024, às 11:39, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 47.222, de 26 de julho de 2017](#).



Documento assinado eletronicamente por **Christian Fonseca de Andrade, Usuário Externo**, em 12/11/2024, às 14:13, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 47.222, de 26 de julho de 2017](#).



Documento assinado eletronicamente por **JONAS MACHADO PIRES, Usuário Externo**, em 13/11/2024, às 08:31, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 47.222, de 26 de julho de 2017](#).



Documento assinado eletronicamente por **Fernando Baliani da Silva, Diretor**, em 02/12/2024, às 13:29, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 47.222, de 26 de julho de 2017](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site [http://sei.mg.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](http://sei.mg.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0), informando o código verificador **100818379** e o código CRC **98550CA9**.

Referência: Processo nº 1370.01.0058422/2022-93

SEI nº 100818379