

GOVERNO DO ESTADO DE MINAS GERAIS



FUNDAÇÃO ESTADUAL DO MEIO AMBIENTE

Unidade Regional de Regularização Ambiental Norte de Minas - Coordenação de Análise Técnica

Parecer Técnico FEAM/URA NM - CAT nº. 71/2025

Montes Claros, 02 de dezembro de 2025.

PARECER TÉCNICO DA ANÁLISE DE PRORROGAÇÃO DE PRAZO DA CONDICIONANTE Nº 06 DO PARECER Nº 15/FEAM/URA NM - CAT/2025		
INDEXADO AO PROCESSO:	PROCESSO ADMINISTRATIVO	SITUAÇÃO:
Licenciamento Ambiental	Nº 2659/2023	Sugestão pelo Deferimento
FASE DO LICENCIAMENTO:	Licença de Operação Corretiva (LOC) – Modalidade LAC 1	VALIDADE DA LICENÇA: 08 anos

PROCESSOS VINCULADOS CONCLUÍDOS:	PA Nº:	SITUAÇÃO:
Autorização para Intervenção Ambiental (AIA) Corretiva	1370.01.0046888/2023-41	Deferido
Autorização para Intervenção Ambiental (AIA)	2090.01.0029900/2024-96	Deferido
Outorga	2090.01.0028830/2024-80	Deferida pela URGa NM

EMPREENDEDOR:	CERÂMICA WANDERLEY MARTINS LTDA.	CNPJ:	03.955.916/0001-93
EMPREENDIMENTO:	CERÂMICA WANDERLEY MARTINS LTDA.	CNPJ:	03.955.916/0001-93
MUNICÍPIO:	Brasília de Minas-MG	ZONA:	Rural
Critérios locacionais de enquadramento (IDE-Sisema) - Supressão de vegetação nativa, exceto árvores isoladas. - Localização prevista em área de alto ou muito alto grau de potencialidade de ocorrência de cavidades, conforme dados oficiais do CECAV-ICMBio.			
BACIA FEDERAL:	Rio São Francisco	BACIA ESTADUAL:	Rio Paracatu
UPGRH:	SF6	SUB-BACIA:	Córrego Jacaré
Coordenadas Geográficas: DATUM: SIRGAS 2000. LAT: 16°11'28.78"S / LONG: 44°26'32.29"O			
Código	Atividade Objeto do Licenciamento (DN COPAM 217/2017)	Classe	Critério Locacional
A-02-09-7	Extração de rocha para produção de britas. Produção bruta: 32.000 m³/ano.	3	1
A-05-04-6	Pilha de rejeito/estéril de rochas ornamentais e de revestimento, pegmatitos, gemas e minerais não metálicos. Área útil: 0,2 hectares.	2	1
B-01-01-5	Britamento de pedras para construção. Área útil: 0,3 ha.	2	1

CONSULTORIA/RESPONSÁVEL TÉCNICO:	REGISTRO:
Verdear Paisagismo e Jardinagem Ltda.	CNPJ: 19.855.989/0001-43
Rodrigo R. Rodrigues, Engenheiro Ambiental	CREA MG: 13***5/D

AUTO DE FISCALIZAÇÃO	DATA
Auto de Fiscalização Nº 350949/2024	17/06/2024
Auto de Fiscalização FEAM/URA NM - CAT nº. 76/2024	06/12/2024

EQUIPE INTERDISCIPLINAR	MATRÍCULA
Maria Júlia Courinho Brasileiro – Gestora Ambiental	1.302.105-0
Laura Ferreira Silva – Técnica Ambiental	1.368.550-8
De acordo: Gislando Vinícius Rocha de Souza	1.182.856-3

1. INTRODUÇÃO

O empreendedor/empreendimento CERÂMICA WANDERLEY MARTINS LTDA., via Processo Administrativo (PA) para Licença Ambiental Corretiva (LOC) nº 2659/2023, obteve Licença de Operação Corretiva (LOC) nos termos do CERTIFICADO LOC Nº 2659 de 01/04/2025 com validade até 01/04/2033. A decisão de concessão da licença foi de competência da Unidade Regional Norte de Minas (URA NM).

A análise do processo ocorreu sob a ótica da Deliberação Normativa COPAM nº 217, de 2017, sendo licenciadas as atividades:

- A-02-09-7 - Extração de rocha para produção de britas. Produção bruta: 32.000 m³/ano. Potencial Poluidor: Médio / Porte: Médio. Classe: 3.
- A-05-04-6 - Pilha de rejeito/estéril de rochas ornamentais e de revestimento, pegmatitos, gemas e minerais não metálicos. Área útil: 0,2 hectares. Potencial Poluidor: Médio / Porte: Pequeno. Classe: 2.
- B-01-01-5 - Britamento de pedras para construção. Área útil: 0,3 ha. Potencial Poluidor: Médio / Porte: Pequeno. Classe: 2.

A licença foi concedida com condicionantes, conforme Anexos I e II do **Parecer nº 15/FEAM/URA NM - CAT/2025** (Documento 110600392) – Processo SEI nº 2090.01.0016487/2024-49. Para fins de análise da tempestividade de cumprimento de condicionantes, informa-se que a licença foi publicada no Diário Oficial do Estado em 16/04/2025.

2. DA ANÁLISE DO CUMPRIMENTO DAS CONDICIONANTES

A análise do efetivo cumprimento qualiquantitativo das condicionantes apenas ao **Parecer nº 15/FEAM/URA NM - CAT/2025** é feito pelo Núcleo de Controle Ambiental (NUCAM) da Feam/URA NM, em apoio técnico à Coordenação de Análise Técnica (CAT).

3. DA SOLICITAÇÃO DO EMPREENDEDOR E ANÁLISE TÉCNICA

O empreendedor protocolou na Feam/URA NM-CAT, solicitação de prorrogação de prazo da condicionante número 06 conforme documento 120460318 (Recibo Eletrônico de Protocolo – 120460321 de 14/08/2025).

Segue análise técnica detalhada para o referido item.

3.1 Condicionante nº 06

A condicionante nº 06, apresenta a seguinte redação:

Item	Descrição da Condicionante	Prazo*
6	Apresentar comprovante de formalização do projeto de compensação ambiental nos termos do que exige a Lei Estadual nº 20.922/2013, em seu art. 75 , junto a Gerência de Compensação Ambiental do Instituto Estadual de Florestas – GCA/IEF, referente à área de implantação/supressão do empreendimento. O empreendedor deverá realizar a compensação nos prazos estabelecidos pelo IEF.	Até 120 dias.

** Salvo especificações, os prazos são contados a partir da data de publicação da licença na Imprensa Oficial do Estado.*

Logo, foi solicitada pelo empreendedor a prorrogação do prazo da condicionante em referência por mais 120 dias a contar da data de vencimento inicial.

O empreendedor apresentou para análise do pleito a seguinte justificativa:

[...] Ocorre que conforme descrito em outras ocasiões a este órgão, este empreendimento foi arrendado, e por tal razão, teve uma demanda de investimento financeiro muito elevado, acima do estimado, haja vista que as máquinas, equipamentos, veículos e infraestruturas demandaram ser substituídas, o que por esta razão, até o presente momento não tiveram as atividades iniciadas. Tendo vista tal condição, a estimativa é que dentro de 60 dias as atividades sejam iniciadas, e por esta razão, solicita-se deste prazo mais 60 dias para que a empresa possa faturar recursos para custear os gastos da empresa, o qual até então, só houve aporte e nenhum faturamento. Tendo em vista as previsões aqui descritas, solicita-se deste órgão a dilatação do prazo para cumprimento da referida condicionante em um prazo de 120 dias. [...]

3.1.1 Análise Técnica Feam/URA NM-CAT

Considerando o Anexo I do **Parecer nº 15/FEAM/URA NM - CAT/2025** (Documento 110600392) que define o prazo de 120 dias para apresentação de **comprovante de formalização** do projeto de **compensação ambiental**;

Considerando que a publicação da licença ocorreu no dia 16/04/2025 e conforme parecer, salvo especificações, os prazos são contados a partir da data de publicação da Licença na Imprensa Oficial do Estado;

Considerando que a empresa apresentou, tempestivamente, solicitação de prorrogação de prazo em 14/08/2025;

Sugere-se o **DEFERIMENTO** do pleito de **prorrogação de prazo** da condicionante nº 06 do Parecer nº 15/FEAM/URA NM - CAT/2025 (Documento 110600392), **por mais 120 dias, a contar da data de vencimento do prazo inicial em 14/08/2025**, haja vista que a justificativa apresentada foi considerada razoável e tempestiva.

4. CONSIDERAÇÕES FINAIS

Considerando que a prorrogação de condicionantes constantes de licenças ambientais está prevista no Decreto 47.383/2018, art. 29:

Art. 29 – Em razão de fato superveniente, o empreendedor poderá requerer a exclusão, a prorrogação do prazo para o seu cumprimento ou a alteração de conteúdo da condicionante imposta, formalizando requerimento escrito, devidamente instruído com a justificativa e a comprovação da impossibilidade de cumprimento, até o vencimento do prazo estabelecido na respectiva condicionante.

§ 1º – **A prorrogação do prazo para o cumprimento da condicionante e a alteração de seu conteúdo serão decididas pela unidade responsável pela análise do licenciamento ambiental, desde que tal alteração não modifique o seu objeto**, sendo a exclusão de condicionante decidida pelo órgão ou autoridade responsável pela concessão da licença, nos termos do disposto nos arts. 3º, 4º e 5º. (Redação dada pelo Decreto nº 47.837, de 09 de janeiro de 2020). (Grifos nossos).

Deste modo, encaminha-se o presente parecer à chefia da URA NM para decisão.

5. CONCLUSÃO

Feitas as análises técnicas do pleito do empreendedor, a equipe técnica interdisciplinar da URA Norte de Minas **sugere para a condicionante nº 06** apensa ao **Parecer nº 15/FEAM/URA NM - CAT/2025** (Documento 110600392) para o empreendedor CERÂMICA WANDERLEY MARTINS LTDA. , empreendimento CERÂMICA WANDERLEY MARTINS LTDA. , localizada no município de **Brasília de Minas - MG**:

- i) **DEFERIMENTO** da prorrogação de prazo (a contar do vencimento do prazo inicial) da condicionante nº 06 constante no Anexo I do **Parecer nº 15/FEAM/URA NM - CAT/2025**.

6. ANEXOS

Anexo I. Atualização do “ANEXO I - Condicionantes para Licença de Operação Corretiva do empreendimento CERÂMICA WANDERLEY MARTINS LTDA.”

Segue texto para o item com prazo alterado nesse parecer.

<i>Item</i>	<i>Descrição da Condicionante</i>	<i>Prazo*</i>
6	Apresentar comprovante de formalização do projeto de compensação ambiental nos termos do que exige a Lei Estadual nº 20.922/2013, em seu art. 75 , junto a Gerência de Compensação Ambiental do Instituto Estadual de Florestas – GCA/IEF, referente à área de implantação/supressão do empreendimento. O empreendedor deverá realizar a compensação nos prazos estabelecidos pelo IEF.	<i>Até 120 dias</i> Prazo prorrogado por mais 120 dias, a contar do vencimento inicial em 14/08/2025.



Documento assinado eletronicamente por **Maria Julia Coutinho Brasileiro, Servidor(a) Público(a)**, em 02/12/2025, às 08:27, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 47.222, de 26 de julho de 2017](#).



Documento assinado eletronicamente por **Gislando Vinicius Rocha de Souza, Diretor (a)**, em 02/12/2025, às 08:50, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 47.222, de 26 de julho de 2017](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://sei.mg.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **128528475** e o código CRC **EA8A2D4F**.



GOVERNO DO ESTADO DE MINAS GERAIS
Fundação Estadual do Meio Ambiente – Feam
Unidade Regional de Regularização Ambiental Norte de Minas
URA Norte de Minas - NAO

DESPACHO

FOLHA DE ROSTO DE DECISÃO

DECISÃO DA UNIDADE REGIONAL DE REGULARIZAÇÃO AMBIENTAL NORTE DE MINAS

EMPREENDEDOR/EMPRENDIMENTO: Cerâmica Wanderley martins Ltda.

CLASSE: 3

PROCESSO Nº: SLA: 2659/2023

CÓDIGOS DAS ATIVIDADES: A-02-09-7, A-05-04-6 e B-01-01-5.

MUNICÍPIO: Brasília de Minas/MG

LICENÇA: () LP () LP+LI () LI () LIC () LO () LI+LO () LP+LI+LO (X) LOC ()
LOP () REVLO () AMPLIAÇÃO () LAS RAS

() **CONCEDIDA COM CONDICIONANTES** VALIDADE:

() **CONCEDIDA SEM CONDICIONANTES** VALIDADE:

() **INDEFERIDA**

() **ARQUIVAMENTO**

() **ALTERAÇÃO DE CONDICIONANTE**

() DEFERIDA () INDEFERIDA

(X) **PRORROGAÇÃO DE PRAZO PARA CUMPRIMENTO DE CONDICIONANTE**

(X) DEFERIDA () INDEFERIDA

() **PRORROGAÇÃO DE PRAZO DE VALIDADE DA LICENÇA**

() DEFERIDA () INDEFERIDA - VALIDADE:

() ADENDO (autotutela)

() EXCLUSÃO DE CONDICIONANTE

() DEFERIDA () INDEFERIDA

Observação: Com base no Parecer Técnico FEAM/URA NM - CAT nº. 71/2025 (SEI nº 128528475) da Coordenação de Análise Técnica da Unidade Regional de Regularização Ambiental Norte de Minas - URA NM, a equipe interdisciplinar da URA NM **sugere o DEFERIMENTO** da prorrogação de prazo (a contar do vencimento do prazo inicial) da **condicionante nº 06** do Anexo I do **Parecer nº 15/FEAM/URA NM - CAT/2025** (SEI nº 110459688) empreendedor/empreendimento: Cerâmica Wanderley Martins, Processo SLA: 2659/2023.

Anexo I. Atualização do “ANEXO I - Condicionantes para Licença de Operação Corretiva do empreendimento CERÂMICA WANDERLEY MARTINS LTDA.”

Segue texto para o item com prazo alterado nesse parecer:

<i>Item</i>	<i>Descrição da Condicionante</i>	<i>Prazo*</i>
6	Apresentar comprovante de formalização do projeto de compensação ambiental nos termos do que exige a Lei Estadual nº 20.922/2013, em seu art. 75 , junto a Gerência de Compensação Ambiental do Instituto Estadual de Florestas – GCA/IEF, referente à área de implantação/supressão do empreendimento. O empreendedor deverá realizar a compensação nos prazos estabelecidos pelo IEF.	<i>Até 120 dias</i> Prazo prorrogado por mais 120 dias, a contar do vencimento inicial em 14/08/2025.

Mônica Veloso de Oliveira

Chefe da Unidade Regional de Regularização Ambiental Norte de Minas



Documento assinado eletronicamente por **Mônica Veloso de Oliveira, Superintendente**, em 05/12/2025, às 14:58, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 47.222, de 26 de julho de 2017](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://sei.mg.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **128763270** e o código CRC **7E0C66B6**.

Ofício FEAM/URA NM - PROTOCOLO nº. 68/2025

Montes Claros, 04 de dezembro de 2025.

Assunto: Prorrogação de prazo para cumprimento de condicionante da Licença de Operação Corretiva.

Empreendimento: Cerâmica Wanderley Martins Ltda.

CNPJ: 03.955.916/0001-93

PA SLA Nº 2659/2023

Referência: [Caso responda este Ofício, indicar expressamente o Processo SEI: 2090.01.0016487/2024-49].

Prezado Sr. Henock Martins Rego,

Comunicamos o DEFERIMENTO do pedido de prorrogação de prazo para cumprimento da condicionante nº 6, constante no Anexo I do Parecer nº 15/FEAM/URA NM - CAT/2025 (SEI nº 110600392), referente ao Processo Administrativo SLA nº 2659/2023, relativo ao empreendimento Cerâmica Wanderley Martins Ltda., conforme Parecer Técnico FEAM/URA NM - CAT nº. 71/2025 (SEI nº 128528475), que segue em anexo.

Observação:

Anexo I. Atualização do “ANEXO I - Condicionantes para Licença de Operação Corretiva do empreendimento Cerâmica Wanderley Martins Ltda.”

Segue texto para o item com prazo alterado nesse parecer:

<i>Item</i>	<i>Descrição da Condicionante</i>	<i>Prazo*</i>
6	Apresentar comprovante de formalização do projeto de compensação ambiental nos termos do que exige a Lei Estadual nº 20.922/2013, em seu art. 75 , junto a Gerência de Compensação Ambiental do Instituto Estadual de Florestas – GCA/IEF, referente à área de implantação/supressão do empreendimento. O empreendedor deverá realizar a compensação nos prazos estabelecidos pelo IEF.	<i>Até 120 dias</i> Prazo prorrogado por mais 120 dias, a contar do vencimento inicial em 14/08/2025.

Atenciosamente,

Mônica Veloso de Oliveira
Chefe da Unidade Regional de Regularização Ambiental Norte de Minas



Documento assinado eletronicamente por **Mônica Veloso de Oliveira, Superintendente**, em 05/12/2025, às 14:58, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 47.222, de 26 de julho de 2017](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://sei.mg.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **128767173** e o código CRC **365B54B6**.

Referência: Processo nº 2090.01.0016487/2024-49

SEI nº 128767173

Rua Gabriel Passos, no. 50, Centro - Montes Claros - CEP 39400-012

Data de Envio:

05/12/2025 16:25:49

De:

FEAM/Institucional <licenciamento.nm@meioambiente.mg.gov.br>

Para:

verdearambiental@outlook.com

lucinei.carpio@meioambiente.mg.gov.br

Assunto:

SEI 2090.01.0016487/2024-49 - CERÂMICA WANDERLEY MARTINS LTDA.

Mensagem:

Prezados,

Encaminhamos Ofício FEAM/URA NM - PROTOCOLO nº. 68/2025 e Parecer Técnico FEAM/URA NM - CAT nº. 71/2025 (SEI nº 128528475) referente ao pedido de prorrogação de prazo da condicionante n. 6.

Qualquer dúvidas, estamos a disposição.

Atenciosamente,

Marta Rodrigues Barbosa Nunes

FEAM - URA NM / NAO

Anexos:

Parecer_Tecnico_128528475.html

Oficio_128767173.html