



TERMO DE RESPONSABILIDADE/COMPROMISSO DE AVERBAÇÃO E
PRESERVAÇÃO DE ALTERAÇÃO DE ÁREA DE RESERVA LEGAL



Número do processo	Unidade da SEMAD ou IEF responsável pelo processo	Data da Formalização da Proposta
111/1988/037/2018 SEI 1370.01.0050032/2020-37	Superintendência de Projetos Prioritários - SUPPRI	12/11/2021

Aos 16 (dezesesseis) dias do mês de março de 2022, a empresa **Anglogold Ashanti Córrego do Sítio Mineração S.A.**, inscrita no CNPJ sob nº 18.565.382/0001-66, com sede na Rua Enfermeiro José Caldeira, nº 200, bairro Boa Vista, Nova Lima em Minas Gerais, CEP: 34.000-000, doravante denominada **COMPROMISSÁRIA**, neste ato representada na forma de seu estatuto social pelo seu Gerente Sênior de Licenciamento e Assuntos Regulatórios

[redacted], cujos dados pessoais estão em anexo, indisponíveis publicamente, com base na Lei Federal nº 13.709, de 14 de agosto de 2018, declara perante a **Secretaria de Estado de Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável (SEMAD)**, que também este Termo assina, representada, neste ato, pelo [redacted], Superintendente de Projetos Prioritários, cujos dados pessoais estão em anexo, indisponíveis publicamente, com base na Lei Federal nº 13.709, de 14 de agosto de 2018, que as áreas no total de **351,5289 hectares** com diferentes coberturas vegetais existentes no imóvel, identificadas neste termo e seus anexos, ficam gravadas como de utilização limitada, não podendo nelas ser feito qualquer tipo de exploração, a não ser mediante autorização do órgão ambiental competente, nos moldes do que determina a Lei Federal 12.651/2012 em seus Capítulos IV, Seção I,II,III; Capítulo XIII, Seção III e na legislação estadual (Lei nº 20.922/2013) e seus regulamentos.

A alteração de parte da localização da Reserva Legal, referente à área de 70,96 hectares, dentro do próprio imóvel, Fazenda Cristina (matrícula 11.240 do CRI de Santa Bárbara) visa a exclusão de Áreas de Preservação Permanente e de áreas de servidão administrativa para Linha de Transmissão, que foram verificadas em seu interior.

CARACTERÍSTICAS DO(S) IMÓVEL(IS) E DA(S) ÁREA(S) DE RESERVA LEGAL

O imóvel rural denominado Fazenda Cristina está inserido no domínio fitogeográfico do bioma Mata Atlântica, no município de Santa Bárbara/MG. Localiza-se na Bacia Hidrográfica Federal do Rio Doce, na Bacia Estadual do Rio Piracicaba. Possui fitofisionomia de Floresta Estacional Semidecidual – FESD em estágios inicial e médio e área brejosa.

A Reserva Legal averbada possui 351,0722 ha, dos quais 95,7039% correspondem a áreas recobertas por vegetação nativa (Floresta Estacional Semidecidual nos estágios inicial e médio e Área Brejosa). A Reserva Legal proposta, dentro da mesma propriedade, perfaz 351,5289 ha, sendo que, destes, 96,5284% são ocupados por vegetação nativa. O proprietário deverá tomar medidas nas áreas de Reserva Legal, impedindo assim qualquer tipo de intervenção, inclusive a formação de processos erosivos e carreamentos de sedimentos, de forma a propiciar a regeneração natural, a reconstituição da flora de alguns trechos e a conservação dos processos ecológicos, a biodiversidade e o abrigo da fauna e flora nativas, sob pena das sanções da lei pelo descumprimento.

QUANTITATIVO DE ÁREA DA RESERVA LEGAL

Matrícula	Área (ha)	Coordenadas Centrais (UTM)	Nome do Imóvel	Município(s)	Fitofisionomias
Matrícula 11.240	351,5289	X 657298 e Y 7787414	Fazenda Cristina	Santa Bárbara/MG	Floresta Estacional Semidecidual em estágios inicial e médio e Área Brejosa.
Total	351,5289 ha				

MEMORIAL DESCRITIVO DA(S) ÁREA(S) RESERVA LEGAL

Os memoriais de cada gleba de Reserva Legal, bem como as plantas georreferenciadas encontram-se anexos a este Termo de Compromisso.

Todas as coordenadas descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central 45 WGr, fuso 23S, tendo como Datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.



Assim sendo, o proprietário/posseiro firma o presente Termo em três vias de igual forma e teor, na presença da SEMAD, com força de título executivo extrajudicial líquido, certo e exigível, nos termos do artigo 784 do Código de Processo Civil.

Proprietária: Anglogold Ashanti Córrego do Sítio Mineração S.A., CNPJ nº 18.565.382/0001-66, com representantes legais:

 [Redacted]

 [Redacted]

Órgão ambiental: Secretaria de Estado de Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável (SEMAD)

 [Redacted]

Compromete-se o proprietário/possuidor a:

- 01- Efetuar a averbação do presente Termo acompanhado das plantas topográficas das áreas destinadas à Reserva Legal do imóvel Fazenda Cristina de propriedade da Anglogold Ashanti Córrego do Sítio Mineração S.A. com os respectivos memoriais descritivos, junto ao Cartório de Registro de Imóveis no prazo de 90 (noventa) dias.
- 02- Executar o plantio das mudas para recomposição de alguns trechos, conforme cronograma executivo da proposta de compensação pela supressão de espécies ameaçadas de extinção e comprovar através de relatório técnico fotográfico o andamento, a ser apresentado anualmente, por 5 (cinco anos), ao órgão ambiental, contados a partir da assinatura do presente Termo.
- 03- Realizar o cercamento das áreas limítrofes com estradas e outras estruturas onde possa haver entrada de pessoas e/ou gado e instalar placas indicativas/educativas de que tais locais se tratam de áreas protegidas de RL, comprovando a conclusão desta medida ao órgão ambiental em 180 (cento e oitenta) dias, contados a partir da assinatura do presente Termo. Realizar a manutenção das estruturas quando necessário.
- 04- Proceder com a averbação da Reserva Legal à margem da matrícula supracitada e posteriormente proceder com a retificação do Cadastro Ambiental Rural – CAR do imóvel Fazenda Cristina da empresa Anglogold Ashanti Córrego do Sítio Mineração S.A., com a inclusão da averbação da matrícula, apresentando em 30 (trinta) dias após a finalização dos trâmites cartoriais ao Órgão Ambiental, a matrícula e CAR atualizados.



PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA

1º OFÍCIO NOTARIAL DA COMARCA DE NOVA LIMA
 Reconheço, por semelhança, a(s) assinatura(s) de
MARCOS DO AMARAL MORAIS
 em testemunho da verdade.
 Nova Lima, 28/03/2022 15:34:04 26784

SELO DE CONSULTA: FKA24878
 CÓDIGO DE SEGURANÇA: 4207.4878.2877.1578
 Quantidade de atos praticados: 01

Ato(s) praticado(s) por
 Flávia Reis Lopes Silveira - Escrevente Substituta
 Emol:R\$7,04 TFI:R\$2,19 Total:R\$9,23 ISS:R\$0,33
 Consulte a validade deste selo no site: <https://salos.tjmg.jus.br>

Nº DA ETIQUETA: ABU663675

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA

1º OFÍCIO NOTARIAL DA COMARCA DE NOVA LIMA
 Reconheço, por semelhança, a(s) assinatura(s) de
LAURO ANGELO DIAS DE AMORIM
 em testemunho da verdade.
 Nova Lima, 28/03/2022 15:34:54 17196

SELO DE CONSULTA: FKA24881
 CÓDIGO DE SEGURANÇA: 1831.8999.9453.5682
 Quantidade de atos praticados: 01

Ato(s) praticado(s) por
 Flávia Reis Lopes Silveira - Escrevente Substituta
 Emol:R\$7,04 TFI:R\$2,19 Total:R\$9,23 ISS:R\$0,33
 Consulte a validade deste selo no site: <https://salos.tjmg.jus.br>

Nº DA ETIQUETA: ABU663678



ANEXO DO TERMO DE RESPONSABILIDADE/COMPROMISSO DE AVERBAÇÃO E PRESERVAÇÃO DE ALTERAÇÃO DE ÁREA DE RESERVA LEGAL.



QUALIFICAÇÃO DOS COMPROMITENTES

ANGLOGOLD ASHANTI CÓRREGO DO SÍTIO MINERAÇÃO S.A. inscrita no CNPJ sob nº 18.565.382/0006-70, com sede na rua Enfermeiro José Caldeira, 200, bairro Boa Vista, no município Nova Lima, Estado de Minas Gerais, CEP 34000-000, doravante denominada **COMPROMISSÁRIA**, neste ato representada, na forma de seu estatuto social, pelo seu Gerente Sênior de Licenciamento e Assuntos Regulatórios [redacted] brasileiro, casado, engenheiro, portador do RG M- [redacted] inscrito no CPF nº [redacted], domiciliado na Rua [redacted], Bairro Veredas das Geraes, Nova Lima/MG, CEP 34.012-040, e pelo Diretor de Sustentabilidade [redacted], brasileiro, casado, portador da cédula de identidade nº MG-[redacted] e inscrito no CPF sob o nº [redacted] domiciliado na Rua [redacted] - Bairro Centro, Nova Lima/MG, CEP 34000063.

SECRETARIA ESTADUAL DE MEIO AMBIENTE E DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL - SEMAD, com sede na Cidade Administrativa - Rodovia Papa João Paulo II, nº 4143 - Bairro Serra Verde - Edifício Minas. 2º andar, no município de Belo Horizonte/MG, doravante denominada **COMPROMITENTE**, representada, neste ato, pelo **Superintendente de Projetos Prioritários**, Sr. [redacted] residente e domiciliado em Belo Horizonte/MG, portador da carteira de identidade [redacted] SSP/MG, inscrito no CPF nº [redacted]



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BÁRBARA - MG
Rua 03, Nº 117 - Sala 100 - Bairro União - Santa Bárbara - MG - Cep 35960-000
Telefax 31.3832-2832 - Email: contato@cartoriosb.com.br - Oficiala: Maria de Lourdes Pessoa Ayres

PODER JUDICIÁRIO - T.JMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
SANTA BARBARA CARTORIO DE REGISTRO DE IMOVEIS

SELO DE CONSULTA: FMX16272
CODIGO DE SEGURANÇA: 1330.6170.0322.9891

Quantidade de atos praticados: 001
Ato(s) praticado(s) por: Maria de Lourdes Pessoa Ayres - Oficiala

Emot: R\$ 43,76 - TF.J: R\$ 9,83
Valor Final: R\$ 52,59 - ISSQN: R\$1,24

Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BÁRBARA - MG
Rua 03, Nº 117 - Sala 100 - Bairro União - Santa Bárbara - MG - Cep 35960-000
Telefax 31.3832-2832 - Email: contato@cartoriosb.com.br - Oficiala: Maria de Lourdes Pessoa Ayres

Protocolo Nº: 33844 Registrado em: 17/08/20

Atos: Matr.11240 Atos:8/48

Emolumentos: 2.921,37 Taxa de Fiscalização: 968,17
RECOMPE: 176,31
TOTAL: 4.065,85

Maria de Lourdes Pessoa Ayres

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BÁRBARA - MG
Rua 03, Nº 117 - Sala 100 - Bairro União - Santa Bárbara - MG - Cep 35960-000
Telefax 31.3832-2832 - Email: contato@cartoriosb.com.br - Oficiala: Maria de Lourdes Pessoa Ayres

PODER JUDICIÁRIO - T.JMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
SANTA BARBARA CARTORIO DE REGISTRO DE IMOVEIS

SELO DE CONSULTA: FMX09914
CODIGO DE SEGURANÇA: 9820.0048.3238.0543

Quantidade de atos praticados: 001
Ato(s) praticado(s) por: Maria de Lourdes Pessoa Ayres - Oficiala

Emot: R\$ 43,76 - TF.J: R\$ 9,83
Valor Final: R\$ 52,59 - ISSQN: R\$1,24

Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTA BÁRBARA - MG
Rua 03, Nº 117 - Sala 100 - Bairro União - Santa Bárbara - MG - Cep 35960-000
Telefax 31.3832-2832 - Email: contato@cartoriosb.com.br - Oficiala: Maria de Lourdes Pessoa Ayres

PODER JUDICIÁRIO - T.JMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
SANTA BARBARA CARTORIO DE REGISTRO DE IMOVEIS

SELO DE CONSULTA: FMX11246
CODIGO DE SEGURANÇA: 0075.6363.1371.9774

Quantidade de atos praticados: 001
Ato(s) praticado(s) por: Maria de Lourdes Pessoa Ayres - Oficiala

Emot: R\$ 43,76 - TF.J: R\$ 9,83
Valor Final: R\$ 52,59 - ISSQN: R\$1,24

Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>

PODER JUDICIÁRIO - T.J.MG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA

SANTA BARBARA CARTORIO DE REGISTRO DE IMOVEIS

SELO DE CONSULTA: FMX16037

CODIGO DE SEGURANÇA: 4360.1431.3046.6960

Quantidade de atos praticados: 290

Ato(s) praticado(s) por: Maria de Lourdes Pessoa Ayres - Oficiala

Emol: R\$ 3.028,92 - TFJ: R\$ 960,61

Valor Final: R\$ 3.979,43 - ISSQN: R\$ 96,70

Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.tjmg.us.br>



GENU
TYNIE
AL 30
ORIGINAL
GENU
TYNIE
AL 30
ORIGINAL
GENU
TYNIE
AL 30
ORIGINAL

1500.01.0095676/2023-92

SEMAD SUPPRI

