

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA LIMA
SECRETARIA DE MEIO AMBIENTE
DIVISÃO DE RECURSOS VEGETAIS

PARECET TÉCNICO CODEMA

NÚMERO PROCESSO DE INTERVENÇÃO AMBIENTAL: 12317/2022 – Lote Urbano			
1. IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDEDOR/ RESPONSÁVEL PELA INTERVENÇÃO AMBIENTAL			
1.1 Nome: Diogo Durau Sartori		1.5 CPF/CNPJ: 050.394.149-27	
1.2 Endereço: Rua Dr. Sylvio Menicucci, 711		1.6 Bairro: Castelo	
1.3 Município: Belo Horizonte		1.7 UF: MG	1.8 CEP: 30.840-480
1.4 Telefone: (31) 99408-2703		1.9 e-mail: diogosartori@gmail.com	
1.10 O responsável pela intervenção ambiental é o proprietário/possuidor do Imóvel? (x) Sim, passar para o item 3 () Não, seguir preenchimento no item 2			
2. IDENTIFICAÇÃO DO PROPRIETÁRIO/ POSSUIDOR DO IMÓVEL			
2.1 Nome:		2.2 CPF/CNPJ:	
2.3 Endereço:		2.4 Bairro:	
2.5 Município:		2.6 UF:	2.7: CEP:
2.8 Telefone:		2.9: e-mail:	
3. IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL			
3.1 Denominação: Lote 233-B, Passárgada		3.2 Área Total (m²): 1.100,00	
3.3 Município/Distrito: Nova Lima		3.4 INCRA (CCIR): não se aplica	
3.5 Matrícula: 40.819	Livro: 2	Folha: n.a	Comarca: Nova Lima/MG
3.6 Documento de posse (descrição do tipo): não se aplica			
4. INTERVENÇÃO AMBIENTAL REQUERIDA			
4.1. Supressão de cobertura vegetal nativa, para uso alternativo do solo			
	Quantidade	Un.	
Floresta Estacional Semidecidual () inicial (X) médio () avançado	366,67	m²	
Intervenção em área de preservação permanente – APP – COM supressão de cobertura vegetal nativa.	-	-	
Intervenção em área de preservação permanente – APP – SEM supressão de cobertura vegetal nativa.	-	-	
4.2 Corte ou aproveitamento de árvores isoladas nativas vivas	-	-	
4.3 Vegetação de Campo de Altitude e Campos Rupestres estágio médio	-	-	
4.4 Espécies Flora Ameaçada/Imune			
Espécie	Nome comum	Grau *	Quant.
não se aplica	não se aplica	não se aplica	não se aplica
* Imune, VU (vulnerável), EN (em perigo); CR (criticamente ameaçada).			
5. PRODUTO OU SUBPRODUTO FLORESTAL A SER APURADO NA INTERVENÇÃO AMBIENTAL REQUERIDA, PARA RECOLHIMENTO DA TAXA FLORESTAL CONFORME LEI 4.747/75 (QUANDO FOR O CASO)			
5.1 ESPECIFICAÇÃO	QUANTIDADE	Un	
5.1.1 Madeira de espécimes nativas	1,291764	m³	
5.1.2 Lenha de espécimes nativa	3,068441	m³	
5.1.3 Madeira de espécimes exótica	-	m³	
5.1.4 Lenha de espécimes exótica	-	m³	

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA LIMA
SECRETARIA DE MEIO AMBIENTE
DIVISÃO DE RECURSOS VEGETAIS

**6. APROVEITAMENTO SOCIOECONÔMICO DO PRODUTO OU SUBPRODUTO
FLORESTAL/VEGETAL**

O produto e/ou subproduto vegetal oriundo da intervenção, será utilizado para:

- () Produção de carvão vegetal.
() Comercialização “*in natura*”.
(x) Uso interno no imóvel ou empreendimento.
() Incorporação ao solo dos produtos florestais *in natura*.
() Doação.

7. REPOSIÇÃO FLORESTAL

Indicação da forma de cumprimento da Reposição Florestal, conforme art. 78, da Lei nº 20.922/2013:

- (x) Recolhimento a conta de arrecadação de reposição florestal
() Formação de florestas, próprias ou fomentadas.
() Participação em associações de reflorestadores ou outros sistemas.

Taxa de expediente: R\$ 638,16

Data da Vistoria: 03/06/2024

CONTROLE PROCESSUAL

Considerando o disposto no Decreto Estadual no. 47.892/2020 e diante das informações apresentadas pelo requerente, bem como, a confirmação de tais informações pelos técnicos da SEMAM, NÃO VISLUMBRAMOS ÓBICE JURÍDICO na concessão da autorização para intervenção ambiental.

Conclui-se pela possibilidade de regularização da intervenção ambiental, devendo ser observadas, para tanto, o atendimento das medidas mitigadoras e compensatórias apresentadas neste Parecer.

8. CONDICIONANTES

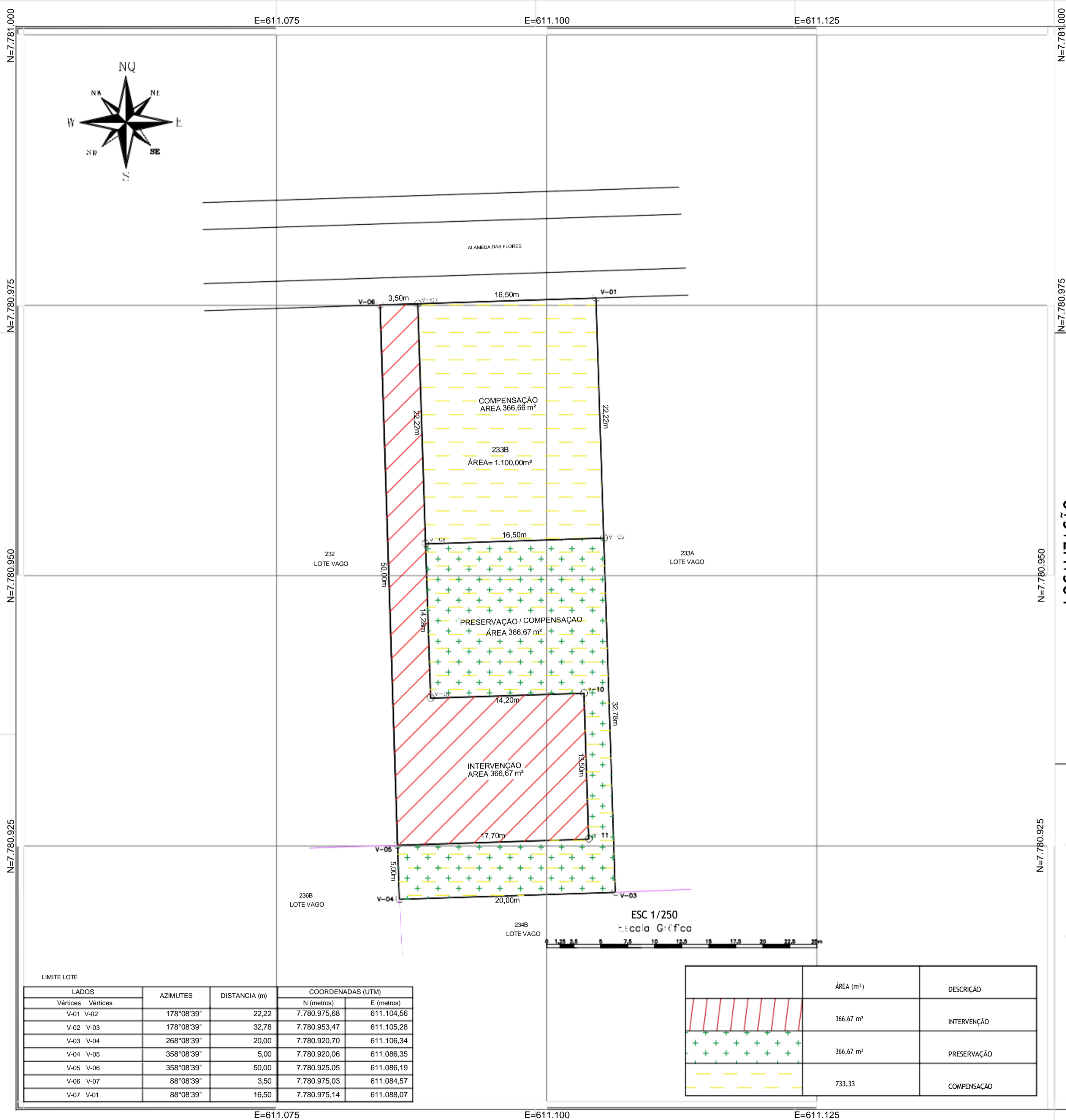
Item	Descrição da Condicionante	Prazo
1	Manter conservada e preservada as áreas de vegetação nativa remanescente correspondentes à preservação obrigatória e compensação, não intervir em nenhum tipo de espécie, não gramar.	Permanentemente
2	Decreto 47.749/2019 - Art. 22 – A madeira das árvores de espécies florestais nativas de uso nobre, não poderá ser convertida em lenha ou carvão, sendo vedada ainda a sua incorporação ao solo.	Durante a intervenção
3	Contratar profissional competente e habilitado para execução dos serviços a fim de evitar e coibir intervenções em áreas além das autorizadas.	Durante a intervenção
4	Conciliar a execução da supressão da vegetação com a efetiva implantação do empreendimento, diminuindo o tempo de exposição do solo.	Durante a vigência da Autorização
5	Implantação de um sistema de drenagem na área do empreendimento	Durante a intervenção
6	Adotar técnicas e procedimentos necessários à destinação adequada dos resíduos gerados durante a atividade.	Durante a intervenção
7	Plantio e manutenção das espécies de compensação com adubação e coroamento e replantio se necessário.	Durante o desenvolvimento das mudas

Medidas Mitigadoras

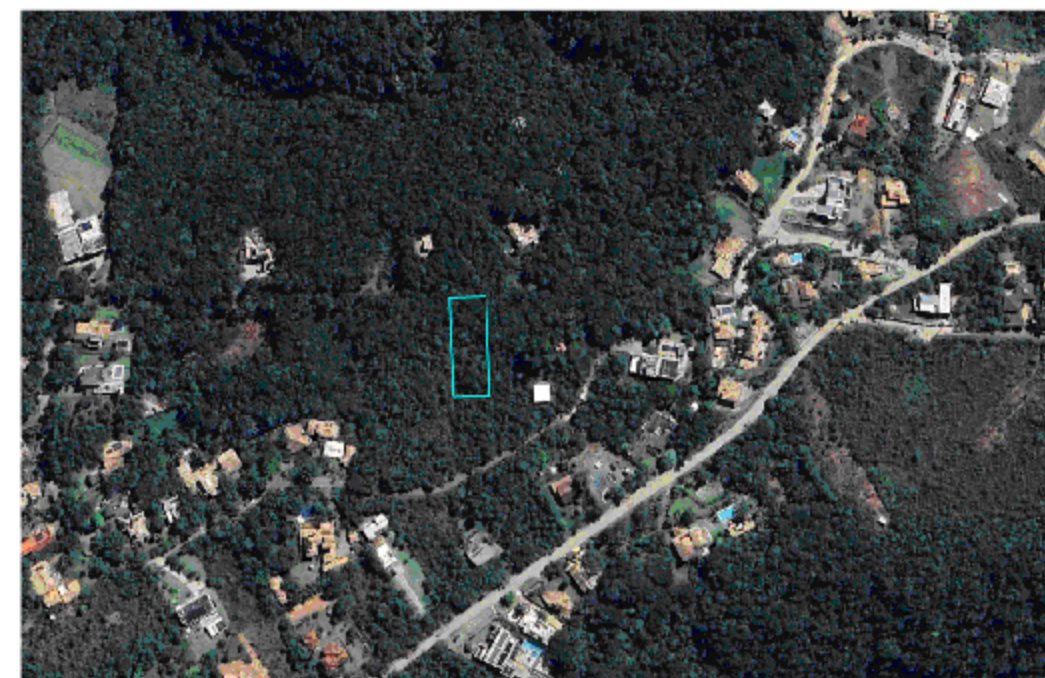
Realizar a supressão fora do período chuvoso e não fazer uso de fogo. Utilizar técnicas e metodologias de afugentamento e proteção da fauna silvestres. Replanteio ou tranplante de espécies locais em áreas menos adensadas ou degradadas; uso de cercas vivas ou ecológicas, evitando-se as telas; Evitar o plantio de árvores exótica.

9. OBSERVAÇÕES

- | | |
|---|---|
| 1 | Compensação por espécie ameaçada e protegida: Não há. |
|---|---|



- Área Total: 1100,0 m²
- Intervenção: 366,67 m²
- Compensação necessária: 733,33 m²
- Compensação interna: 733,33 m²
- Sobreposição Preservação/Compensação: 366,67 m²



LOCALIZAÇÃO

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA LIMA

SITUAÇÃO ATUAL			SITUAÇÃO PROPOSTA		
QUADRA	LOTE	ÁREA (m²)	QUADRA	LOTE	ÁREA (m²)
TOTAL		1100,00	TOTAL		
ENDEREÇO			ZONEAMENTO	USO	
LOTE 233-B, QUADRA ÚNICA - AL. DAS FLORES - PASÁRGADA - NOVA LIMA				*(NOTA)	
TÍTULO					
LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO					
DEMARCAÇÃO DE ÁREA DE INTERVENÇÃO, PRESERVAÇÃO E COMPENSAÇÃO					
RESPONSÁVEL TÉCNICO			CREA		
FLÁVIO HENRIQUE ELOI - ENG. AGRIMENSOR			93.510/D		
PROPRIETÁRIO			CPF		
DIOGO DURAU SARTORI			050.394.149-27		
CONTEÚDO			DATA		
			18/09/2023		
NÚMERO DO PROCESSO NA PREFEITURA			FOLHA		
			01 / 01		
INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES					