

GOVERNO DO ESTADO DE MINAS GERAIS



INSTITUTO ESTADUAL DE FLORESTAS

URFBio Triângulo - Núcleo de Apoio Regional de Frutal

Parecer Técnico IEF/NAR FRUTAL nº. 265/2025

Belo Horizonte, 18 de novembro de 2025.

PARECER ÚNICO

1. IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL PELA INTERVENÇÃO AMBIENTAL

Nome: DOUGLAS LOPES VIEIRA ARANTES	CPF/CNPJ: 078.132.376-25
Endereço: RUA DOS CRAVOS, N° 397	Bairro: CIDADE JARDIM
Município: UBERLÂNDIA	UF: MG
Telefone: (34) 999666-4009	E-mail: laerte@geoprata.com.br
O responsável pela intervenção é o proprietário do imóvel? (X) Sim, ir para item 3 () Não, ir para item 2	

2. IDENTIFICAÇÃO DO PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL

Nome:	CPF/CNPJ:
Endereço:	Bairro:
Município:	UF:
Telefone:	E-mail:

3. IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

Denominação: ESTÂNCIA NOSSO LAR	Área Total (ha): 80,7064
Registro nº (se houver mais de um, citar todos): 24.583 e 25.058	Município/UF: PRATA - MG
Recibo de Inscrição do Imóvel Rural no Cadastro Ambiental Rural (CAR): MG-3152808-61D4.6011.1AFA.4AAD.A7D9.B025.C892.23E2	

4. INTERVENÇÃO AMBIENTAL REQUERIDA

Tipo de Intervenção	Quantidade	Unidade
Corte ou aproveitamento de árvores isoladas nativas vivas	87	UN

5. INTERVENÇÃO AMBIENTAL PASSÍVEL DE APROVAÇÃO

Tipo de Intervenção	Quantidade	Unidade	Coordenadas planas (usar UTM, data WGS84 ou Sirgas 2000)	
			X	Y
Corte ou aproveitamento de árvores isoladas nativas vivas	87	UN	717.273,39	7.865.394,69

6. PLANO DE UTILIZAÇÃO PRETENDIDA

Uso a ser dado a área	Especificação	Área (ha)
PECUÁRIA	Criação de bovinos, bubalinos, equinos, muares, ovinos e caprinos em regime extensivo	05,2429

7. COBERTURA VEGETAL NATIVA DA (S) ÁREA (S) AUTORIZADA (S) PARA INTERVENÇÃO AMBIENTAL

Bioma/Transição entre Biomas	Fisionomia/Transição	Estágio Sucessional (quando couber)	Área (ha)
CERRADO	OUTROS		05,2429

8. PRODUTO/SUBPRODUTO FLORESTAL/VEGETAL AUTORIZADO

Produto/Subproduto	Especificação	Quantidade	Unidade
Lenha de Floresta Nativa	LENHA	32,1293	m³
Madeira de Floresta Nativa	MADEIRA	21,4195	m³

1. HISTÓRICO

Data de formalização/aceite do processo: 13/11/2025

Data da vistoria: 18/11/2025

Data de solicitação de informações complementares:

Data do recebimento de informações complementares:

Data de emissão do parecer técnico: 18/11/2025

2.OBJETIVO

É objeto desse parecer analisar a solicitação para corte ou aproveitamento de árvores isoladas nativas vivas, em meio rural.

Processo para o corte de 87 (oitenta e sete) árvores isoladas com pastagem, em uma área de 05,2429 hectares na ESTÂNCIA NOSSO LAR, matriculada sob os nº 24.583 e 25.058, município de Prata - MG, tendo entre estas:

- 01(uma) árvore isolada de PEQUI (Caryocar brasiliense) (100% dos indivíduos autorizados), será feito através do PTRF com a compensação do plantio de 10:1, realizando assim o plantio de 10 (dez) árvores de pequis, nos termos da Lei nº 10.883/1992, artigo 2º, inciso I, alínea B, sendo compensada na ESTÂNCIA NOSSO LAR, matriculada sob os nº 24.583 e 25.058, município de Prata - MG;

O rendimento estimado é de 53,5488 m³, sendo 32,1293 m³ de lenha nativa e 21,4195 m³ de madeira nativa, em áreas comuns da propriedade, conforme relatório técnico em anexo, para conversão do uso do solo para pecuária. Sendo o material lenhoso proveniente desta intervenção destinado a comercialização "*in natura*", ao uso interno no imóvel ou empreendimento, incorporação ao solo dos produtos florestais *in natura e doação*.

3.CARACTERIZAÇÃO DO IMÓVEL/EMPREENHIMENTO

3.1 Imóvel rural:

Imóvel Rural: ESTÂNCIA NOSSO LAR;

Matricula: 24.583 e 25.058;

Município: Prata - MG;

Área Total: 80,7064 ha;

Reserva Legal: 16,1422 ha, sendo que 03,9662 ha em cerrado, esta averbado dentro da matrícula nº 25.058 e 12,1760 ha esta inserida NA FAZENDA MATO GRANDE - GLEBA 08 - PARTE 19, situada no município de Formoso/MG, devidamente matriculada sob nº 17.940, no Livro 2 de Registro Geral do Cartório de Registro de Imóveis de Buritis/MG, a qual foi doada ao Instituto Chico Mendes de Conservação da Biodiversidade-ICMBIO, conforme AV - 9 - 24.583 e AV - 8 - 25.058. na SRI de Prata - MG, não inferior aos 20% exigidos por lei;

Pastagem: 57,3605 ha;

Área Explorada (Pastagem): 05,2429 ha;

APP: 14,0293 ha;

Edificação: 00,0825 ha;

Área Compensatória: 0,0250 ha;

Bioma: Cerrado

3.2 Cadastro Ambiental Rural:

- Número do registro: MG-3152808-61D4.6011.1AFA.4AAD.A7D9.B025.C892.23E2;

- Área total: 80,7197 ha;

- Módulo Fiscal: 2,6907;

- Área consolidada: 62,0837 ha;

- Remanescente de Vegetação Nativo: 16,92 ha;

- Área de reserva legal: 03,9663 ha, proposto e declarado no CAR;

- Área de preservação permanente: 14,3943 ha;

- Qual a situação da área de reserva legal:

(x) A área está preservada: 16,1422 ha, sendo que 03,9662 ha em cerrado, esta averbado dentro da matrícula nº 25.058 e 12,1760 ha esta inserida NA FAZENDA MATO GRANDE - GLEBA 08 - PARTE 19, situada no município de Formoso/MG, devidamente matriculada sob nº 17.940, no Livro 2 de Registro Geral do Cartório de Registro de Imóveis de Buritis/MG, a qual foi doada ao Instituto Chico Mendes de Conservação da Biodiversidade-ICMBIO, conforme AV - 9 - 24.583 e AV - 8 - 25.058. na SRI de Prata - MG, não inferior aos 20% exigidos por lei;

() A área está em recuperação: xxxxx ha

() A área deverá ser recuperada: xxxxx ha

- Formalização da reserva legal:

() Proposta no CAR (x) Averbada () Aprovada e não averbada

- Número do documento:

MG-3152808-61D4.6011.1AFA.4AAD.A7D9.B025.C892.23E2;

- Qual a modalidade da área de reserva legal:

(x) Dentro do próprio imóvel

() Compensada em outro imóvel rural de mesma titularidade

() Compensada em imóvel rural de outra titularidade

- Quantidade de fragmentos vegetacionais que compõe a área de reserva legal: 16,1422 ha, sendo que 03,9662 ha em cerrado, esta averbado dentro da matrícula nº 25.058 e 12,1760 ha esta inserida NA FAZENDA MATO GRANDE - GLEBA 08 - PARTE 19, situada no município de Formoso/MG, devidamente matriculada sob nº 17.940, no Livro 2 de Registro Geral do Cartório de Registro de Imóveis de Buritis/MG, a qual foi doada ao Instituto Chico Mendes de Conservação da Biodiversidade-ICMBIO, conforme AV - 9 - 24.583 e AV - 8 - 25.058. na SRI de Prata - MG, não inferior aos 20% exigidos por lei;

- Parecer sobre o CAR:

Verificou-se que as informações prestadas no CAR apresentado, correspondem com as informações prestadas no SEI. A localização e a composição da Reserva Legal estão de acordo com a legislação vigente para fins de deferimento da intervenção requerida.

4.INTERVENÇÃO AMBIENTAL REQUERIDA

Trata-se de um processo para o corte de 87 (oitenta e sete) árvores isoladas com pastagem, em uma área de 05,2429 hectares na ESTÂNCIA NOSSO LAR, matriculada sob os nº 24.583 e 25.058, município de Prata - MG, tendo entre estas:

- 01(uma) árvore isolada de PEQUI (Caryocar brasiliense) (100% dos indivíduos autorizados), será feito através do PTRF com a compensação do plantio de 10:1, realizando assim o plantio de 10 (dez) árvores de pequis, nos termos da Lei nº 10.883/1992, artigo 2º, inciso I, alínea B, sendo compensada na ESTÂNCIA NOSSO LAR, matriculada sob os nº 24.583 e 25.058, município de Prata - MG;

O rendimento estimado é de 53,5488 m³, sendo 32,1293 m³ de lenha nativa e 21,4195 m³ de madeira nativa, em áreas comuns da propriedade, conforme relatório técnico em anexo, para conversão do uso do solo para pecuária. Sendo o material lenhoso proveniente desta intervenção destinado a comercialização "*in natura*", ao uso interno no imóvel ou empreendimento, incorporação ao solo dos produtos florestais *in natura e doação*.

Taxa de Expediente: R\$ 719,03, com o pagamento efetuado em 15/10/2025;

Taxa florestal de lenha nativa e madeira nativa: R\$ 1.356,50, com o pagamento efetuado em 15/10/2025;

5.1 Das eventuais restrições ambientais:

- Vulnerabilidade natural: Muito Baixa, Baixa e Média;
- Prioridade para conservação da flora: Muito Baixa;
- Prioridade para conservação Biodiversitas: Não possui área com prioridade;
- Unidade de conservação: N/A
- Área indígenas ou quilombolas: N/A
- Outras restrições: N/A

5.2 Características socioeconômicas e licenciamento do imóvel:

- Atividades desenvolvidas:

G - 02 - 07 - 0 : Criação de bovinos, bubalinos, equinos, muares, ovinos e caprinos em regime extensivo;

- Atividades licenciadas: G - 02 - 07 - 0 : Criação de bovinos, bubalinos, equinos, muares, ovinos e caprinos em regime extensivo;

- Classe do empreendimento: 1;

- Critério locacional: 0;

- Modalidade de licenciamento: Não passível;

- Número do documento: Não apresentou;

- Número da Licença: Não apresentou;

5.3 Vistoria realizada:

Vistoria realizada em 18/11/2025, acompanhado de JOÃO FLORIANO DA SILVA - MASP: 1020737 -1, servidor e Coordenador do Núcleo de Frutal - MG. Na propriedade se desenvolverá atividade de agricultura. A intervenção será o corte de 87 (oitenta e sete) árvores isoladas com pastagem, em uma área de 05,2429 hectares, sendo 01(uma) árvore isolada de PEQUI (Caryocar brasiliense), na ESTÂNCIA NOSSO LAR, matriculada sob os nº 24.583 e 25.058, município de Prata - MG.

5.3.1 Características físicas:

- Topografia: Declividade entre 5 e 20º
- Solo: Latossolo vermelho conforme IDE

- Hidrografia: O imóvel está inserido na bacia do Rio Paranaíba que deságua no Rio Paraná.

5.3.2 Características biológicas:

- Vegetação: Cerrado

- Fauna: As espécies de animais de ocorrência comum na região que podemos destacar são: micos, tatus, tamanduá, quati, seriema, codornas, araras, inhambus, além de espécies de répteis e anfíbios. Na ocasião da vistoria não foram observados animais.

5.4 Alternativa técnica e locacional para intervenção em APP e supressão de Mata Atlântica estágio médio ou avançado: Não se aplica

5.5 Possíveis impactos ambientais e medidas mitigadoras:

- Perda de habitat para fauna local

- Retirada de cobertura vegetal

- Geração de renda

- Exposição do solo

6. ANÁLISE TÉCNICA

Conforme análise do processo SEI nº 2100.01.0039240/2025-51, foi constatado que a intervenção ambiental solicitada encontra-se de acordo com a necessidade, para liberação do corte das 87 (oitenta e sete) árvores isoladas com pastagem, em uma área de 05,2429 hectares, sendo 01(uma) árvore isolada de PEQUI (Caryocar brasiliense), na ESTÂNCIA NOSSO LAR, matriculada sob os nº 24.583 e 25.058, município de Prata - MG, antropizada anterior a 22/7/2008 e em local onde está sendo implementado o plantio de agricultura, de modo que a presença dos indivíduos inviabiliza o projeto. A intervenção é passível de autorização nos termos do artigo 2º, inciso III da Lei 20.308 de 2012.

Em análise ao inventário florestal e ao PIA, foram amostrada apenas uma espécie imune de corte, sendo este indivíduo de Caryocar brasiliense (Pequi) que serão suprimidos, conforme coordenadas UTM 22K 717.296,52 / 7.865.450,68, foi cotado para o pedido de corte, uma vez que sua retirada será imprescindível para a implantação do empreendimento após a concessão da autorização para a intervenção.

6.1 Possíveis impactos ambientais e medidas mitigadoras:

- Isolamento e proteção das áreas de preservação e reserva legal para evitar entrada de gado;

- Medidas físicas e vegetativas gerais de controle erosivo;

- Realizar aceiro para evitar fogo no remanescente de vegetação nativa;

- Fazer os trabalhos de conservação de solo;

- Proteção das áreas de preservação existentes no entorno da atividade.

- Medidas físicas e vegetativas gerais de controle erosivo.

- Realizar o desmatamento em faixas, visando propiciar tempo para a fuga de animais silvestres.

- Utilizar meios de afugentamento de fauna.

7. CONTROLE PROCESSUAL

Por se tratar de processo de corte de árvores isoladas na haverá controle processual.

8. CONCLUSÃO

Após análise técnica e controle processual das informações apresentadas, e, considerando a legislação vigente, opinamos pelo DEFERIMENTO INTEGRAL do requerimento de realizar o corte de 87 (oitenta e sete) árvores isoladas com pastagem, em uma área de 05,2429 hectares na ESTÂNCIA NOSSO LAR, matriculada sob os nº 24.583 e 25.058, município de Prata - MG, tendo entre estas:

- 01(uma) árvore isolada de PEQUI (Caryocar brasiliense) (100% dos indivíduos autorizados), será feito através do PTRF com a compensação do plantio de 10:1, realizando assim o plantio de 10 (dez) árvores de pequis, nos termos da Lei nº 10.883/1992, artigo 2º, inciso I, alínea B, sendo compensada na ESTÂNCIA NOSSO LAR, matriculada sob os nº 24.583 e 25.058, município de Prata - MG;

O rendimento estimado é de 53,5488 m³, sendo 32,1293 m³ de lenha nativa e 21,4195 m³ de madeira nativa, em áreas comuns da propriedade, conforme relatório técnico em anexo, para conversão do uso do solo para pecuária. Sendo o material lenhoso proveniente desta intervenção destinado a comercialização "*in natura*", ao uso interno no imóvel ou empreendimento, incorporação ao solo dos produtos florestais *in natura* e *doação*.

9. MEDIDAS COMPENSATÓRIAS

1. Executar PTRF anexado ao processo, recuperando uma área de 00,0250 hectares, como medida compensatória pela supressão de 01(uma) árvore isolada de PEQUI (Caryocar brasiliense) (100% dos indivíduos autorizados), será feito através do PTRF com a compensação do plantio de 10:1, realizando assim o plantio de 10 (dez) árvores de pequis, nos termos da Lei nº 10.883/1992, artigo 2º, inciso I, alínea B, sendo compensada na ESTÂNCIA NOSSO LAR, matriculada sob os nº 24.583 e 25.058, município de Prata - MG.

2. Apresentar relatórios anuais comprovante o desenvolvimento do PTRF e replantios que se fizerem necessários pelo período de 5 anos nos termos do artigo 2º, parágrafo 3º da Lei 20.308 de 2012;
3. Isolamento e proteção das áreas de preservação e reserva legal para evitar entrada de gado;
4. Medidas físicas e vegetativas gerais de controle erosivo;
5. Realizar aceiro para evitar fogo no remanescente de vegetação nativa;
6. Fazer os trabalhos de conservação de solo;

Executar o Projeto Técnico de Recuperação da Flora – PTRF – apresentado anexo ao processo, em área de 00,0250 hectares, tendo como coordenadas de referência 717.463,17 x; 7.865.090,79 y e 717.470,66 x; 7.865.099,04 y (UTM, Sirgas 2000), na modalidade 22k, nos prazos estabelecidos no quadro de condicionantes”, na ESTÂNCIA NOSSO LAR, matriculada sob os nº 24.583 e 25.058, município de Prata - MG.

9.1 Relatório de Cumprimento de Condicionantes:

NÃO SE APLICA.

10.REPOSIÇÃO FLORESTAL

O VALOR DO RECOLHIMENTO DA REPOSIÇÃO FLORESTAL: R\$ 1.777,07;

Forma de cumprimento da Reposição Florestal, conforme art. 78, da Lei nº 20.922/2013:

(x) Recolhimento a conta de arrecadação de reposição florestal

(.) Formação de florestas, próprias ou fomentadas

(.) Participação em associações de reflorestadores ou outros sistemas

11.CONDICIONANTES

Esta Autorização para Intervenção Ambiental só é válida após obtenção da Licença Ambiental Simplificada - LAS.

Condicionantes da Autorização para Intervenção Ambiental

Item	Descrição da Condicionante	Prazo*
1	Executar PTRF anexado ao processo, recuperando uma área de 00,0250 hectares, como medida compensatória pela supressão de 01(uma) árvore isolada de PEQUI (Caryocar brasiliense) (100% dos indivíduos autorizados), será feito através do PTRF com a compensação do plantio de 10:1, realizando assim o plantio de 10 (dez) árvores de pequis, nos termos da Lei nº 10.883/1992, artigo 2º, inciso I, alínea B, sendo compensada na ESTÂNCIA NOSSO LAR, matriculada sob os nº 24.583 e 25.058, município de Prata - MG.	Conforme cronograma do projeto
2	Apresentar relatórios anuais comprovante o desenvolvimento do PTRF e replantios que se fizerem necessários pelo período de 5 anos nos termos do artigo 2º, parágrafo 3º da Lei 20.308 de 2012;	5 ANOS
3		
4		
...		

** Salvo especificações, os prazos são contados a partir da data de concessão da Autorização para Intervenção Ambiental.*

INSTÂNCIA DECISÓRIA

() COPAM / URC (X) SUPERVISÃO REGIONAL

RESPONSÁVEL PELO PARECER TÉCNICO

Nome: MAXSANDRE GOMES DE MOURA
MASP: CREA - 90.651 - D

Nome: JOÃO FLORIANO DA SILVA
MASP: 1020737 -1

RESPONSÁVEL PELO PARECER JURÍDICO

Nome:
MASP:



Documento assinado eletronicamente por **Maxsandre Gomes de Moura, Gerente**, em 18/11/2025, às 14:52, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 47.222, de 26 de julho de 2017](#).



Documento assinado eletronicamente por **Joao Floriano da Silva, Servidor**, em 18/11/2025, às 14:53, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 47.222, de 26 de julho de 2017](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://sei.mg.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **127671378** e o código CRC **B79A0A3B**.