

Parecer Técnico IEF/NAR FRUTAL nº. 255/2025

Belo Horizonte, 12 de novembro de 2025.

|                                                                                                                              |                                        |                              |                                                             |   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------------------------------|---|
| <b>PARECER TÉCNICO SIMPLIFICADO</b>                                                                                          |                                        |                              |                                                             |   |
| <b>1. IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL PELA INTERVENÇÃO AMBIENTAL</b>                                                            |                                        |                              |                                                             |   |
| Nome: Agropecuaria Terra Nobre Ltda                                                                                          |                                        | CPF/CNPJ: 37.696.583/0001-47 |                                                             |   |
| Endereço: Fazenda Banho                                                                                                      |                                        | Bairro: ZONA RURAL           |                                                             |   |
| Município: PRATA                                                                                                             | UF: MG                                 | CEP: 38.140-000              |                                                             |   |
| Telefone: (34) 3421-1800                                                                                                     | E-mail: ambiental@usinacerradao.com.br |                              |                                                             |   |
| O responsável pela intervenção é o proprietário do imóvel?<br>( ) Sim, ir para item 3      ( x ) Não, ir para item 2         |                                        |                              |                                                             |   |
| <b>2. IDENTIFICAÇÃO DO PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL</b>                                                                            |                                        |                              |                                                             |   |
| Nome: Luiz Daniel Franco Mendes                                                                                              |                                        | CPF/CNPJ: 240.316.156-04     |                                                             |   |
| Endereço: Fazenda Banho                                                                                                      |                                        | Bairro: ZONA RURAL           |                                                             |   |
| Município: PRATA                                                                                                             | UF: MG                                 | CEP: 38.140-000              |                                                             |   |
| Telefone: (34) 3421-1800                                                                                                     | E-mail: ambiental@usinacerradao.com.br |                              |                                                             |   |
| <b>3. IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL</b>                                                                                            |                                        |                              |                                                             |   |
| Denominação: Fazenda Banho                                                                                                   |                                        | Área Total (ha): 221,8515    |                                                             |   |
| Registro nº (se houver mais de um, citar todos): 26.674 e 26.675                                                             |                                        | Município/UF: PRATA - MG     |                                                             |   |
| Recibo de Inscrição do Imóvel Rural no Cadastro Ambiental Rural (CAR):<br>MG-3152808-2CDE.B37E.A953.44EB.BB79.CABE.0260.DB3A |                                        |                              |                                                             |   |
| <b>4. INTERVENÇÃO AMBIENTAL REQUERIDA</b>                                                                                    |                                        |                              |                                                             |   |
| Tipo de intervenção                                                                                                          | Quantidade                             | Unidade                      |                                                             |   |
| Corte ou aproveitamento de árvores isoladas nativas vivas                                                                    | 525                                    | UN                           |                                                             |   |
| <b>5. INTERVENÇÃO AMBIENTAL REQUERIDA E PASSÍVEL DE APROVAÇÃO</b>                                                            |                                        |                              |                                                             |   |
| Tipo de Intervenção                                                                                                          | Quantidade                             | Unidade                      | Coordenadas planas<br>(usar UTM, data WGS84 ou Sirgas 2000) |   |
|                                                                                                                              |                                        |                              | X                                                           | Y |

|                                                                                              |                                                                                                         |                                              |            |              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|------------|--------------|
| Corte ou aproveitamento de árvores isoladas nativas vivas                                    | 525                                                                                                     | UN                                           | 694.366,52 | 7.866.598,90 |
| <b>6. PLANO DE UTILIZAÇÃO PRETENDIDA</b>                                                     |                                                                                                         |                                              |            |              |
| Uso a ser dado a área                                                                        | Especificação                                                                                           |                                              |            | Área (ha)    |
| AGRICULTURA                                                                                  | Culturas anuais, semiperenes e perenes, silvicultura e cultivos agrossilvipastoris, exceto horticultura |                                              |            | 73,3903      |
| <b>7. COBERTURA VEGETAL NATIVA DA (S) ÁREA (S) AUTORIZADA (S) PARA INTERVENÇÃO AMBIENTAL</b> |                                                                                                         |                                              |            |              |
| Bioma/Transição entre Biomas                                                                 | Fisionomia/Transição                                                                                    | Estágio Sucessional ( <i>quando couber</i> ) |            | Área (ha)    |
| CERRADO                                                                                      | ÁREA ANTROPIZADA                                                                                        |                                              |            | 73,3903      |
|                                                                                              |                                                                                                         |                                              |            |              |
| <b>8. PRODUTO/SUBPRODUTO FLORESTAL/VEGETAL AUTORIZADO</b>                                    |                                                                                                         |                                              |            |              |
| Produto/Subproduto                                                                           | Especificação                                                                                           | Quantidade                                   | Unidade    |              |
| LENHA                                                                                        | FLORESTA NATIVA                                                                                         | 243,11                                       | M³         |              |
| MADEIRA                                                                                      | FLORESTA NATIVA                                                                                         | 19,00                                        | M³         |              |

1.HISTÓRICO

Data de formalização/aceite do processo: 11/11/2025

Data da vistoria: 12/11/2025

Data de solicitação de informações complementares:

Data do recebimento de informações complementares:

Data de emissão do parecer técnico: 12/11/2025

OBS.: AV-8-26.674 E AV-8-26.675, PROCEDENTE DA AV-10-25.115 - RESERVA LEGAL 1 - 64,5100 HECTARES, ENCONTRA-SE FORA DA AREA PRETENDIDA PARA INTERVENÇÃO AMBIENTAL;

AS DEMAIS RESERVAS AVERBADAS NA AV-10-25.115 NÃO SE ENCONTRAM LOCALIZADAS NAS MATRÍCULAS OBJETO DE INTERVENÇÃO;

2.OBJETIVO

A intervenção ambiental proposta tem como objetivo o uso alternativo do solo com o preparo e a utilização da área para agricultura.

“Trata-se de procedimento simplificado, conforme Decreto 47.749 de 2019, art. 3º, §3º, dispensada a realização de vistoria técnica, sendo de responsabilidade do requerente as informações aqui prestadas, conforme requerimento e Termo de Responsabilidade assinados e anexos ao processo.”.

3. ANÁLISE TÉCNICA

. Comparar a lista de espécies solicitadas para corte com a lista de espécies ameaçadas de extinção. Atestar que nenhuma das espécies solicitadas consta como ameaçada.

A) Na área de intervenção existem espécies ameaçadas de extinção constantes da Lista Oficial de Espécies da Flora Brasileira Ameaçadas de Extinção ou constantes da lista oficial do Estado de Minas Gerais ou espécies objeto de proteção especial, estabelecida por legislação específica:

( ) Sim                    ( X ) Não

Se sim, qual(is): \_\_\_\_\_

. Esclarecer, após comparação com o CAR do imóvel, que as árvores solicitadas para corte não estão localizadas dentro de área de reserva legal nem dentro de área de preservação permanente.

B) A área de intervenção está localizada em APP ou Reserva Legal:

( ) Sim ( X ) Não

. Checar a quantidade de árvores requeridas com o tamanho da área, e mostrar a relação entre eles – critério: 15 indivíduos/ha. Verificar se não foi realizado nenhum outro pedido da mesma natureza pelo solicitante nos últimos três anos. Caso tenha sido realizado, somar o número de indivíduos solicitados nos requerimentos.

C) A intervenção requerida ultrapassa o limite máximo de quinze indivíduos por hectare\*, considerando, cumulativamente, todas as autorizações emitidas para corte ou aproveitamento de árvores isoladas nativas vivas realizadas pelo solicitante no período de três anos anteriores no mesmo imóvel rural.

( ) Sim ( X ) Não

Se sim, qual o valor: \_\_\_\_\_

\* Para atendimento do critério de 15 árvores/ha, deverá ser considerada a média de indivíduos na área total de intervenção.

Taxa de Expediente: R\$ 1.095,14, com o pagamento efetuado em 22/09/2025;

Taxa florestal:

- Taxa Florestal de Lenha Nativa: R\$ 1.882,50, com o pagamento efetuado em 22/09/2025;
- Taxa Florestal de Madeira Nativa: R\$ 982,58, com o pagamento efetuado em 22/09/2025;

NÃO HOUVE NECESSIDADE DE COMPLEMENTAÇÃO.

#### 4.CONCLUSÃO

Após vistoria remota, análise técnica das informações apresentadas e considerando a legislação vigente, opinamos pelo **DEFERIMENTO TOTAL** do requerimento de corte ou aproveitamento de 525 UN de árvores isoladas nativas vivas, em uma área de 73,3903 ha, na propriedade FAZENDA banho, matriculada sob os nº 26.674 e 26.675, localizada no município e registrada na SRI de PRATA - MG, sendo o material lenhoso proveniente desta intervenção ambiental, será destinado a comercialização “in natura”, ao uso interno no imóvel ou empreendimento, incorporação ao solo dos produtos florestais in natura e doação.

#### 5.REPOSIÇÃO FLORESTAL

O VALOR DO RECOLHIMENTO DA REPOSIÇÃO FLORESTAL: R\$ 8.698,38;

Forma de cumprimento da Reposição Florestal, conforme art. 78, da Lei nº 20.922/2013:

( X ) Recolhimento a conta de arrecadação de reposição florestal

(.) Formação de florestas, próprias ou fomentadas

(.) Participação em associações de reflorestadores ou outros sistemas

#### INSTÂNCIA DECISÓRIA

( ) COPAM / URC ( X ) SUPERVISÃO REGIONAL

#### RESPONSÁVEL PELO PARECER TÉCNICO

Nome: MAXSANDRE GOMES DE MOURA

MASP: CREA /MG - 90.651-D

Nome: JOÃO FLORIANO DA SILVA

MASP: 1020737 - 1



Documento assinado eletronicamente por **Maxsandre Gomes de Moura, Gerente**, em 12/11/2025, às 15:18, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 47.222, de 26 de julho de 2017](#).



Documento assinado eletronicamente por **Joao Floriano da Silva, Servidor**, em 12/11/2025, às 15:19, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 47.222, de 26 de julho de 2017](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site [http://sei.mg.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](http://sei.mg.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0), informando o código verificador **127252519** e o código CRC **691B8EB4**.