



GOVERNO DO ESTADO DE MINAS GERAIS

INSTITUTO ESTADUAL DE FLORESTAS

URFBio Triângulo - Núcleo de Regularização e Controle Ambiental

Parecer Técnico IEF/URFBIO TRIANGULO - NUREG nº. 81/2026

Uberlândia, 26 de agosto de 2026.

PARECER TÉCNICO SIMPLIFICADO

1. IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL PELA INTERVENÇÃO AMBIENTAL

Nome: Walter Pereira de Rezende CPF/CNPJ: 111.972.186-53

Endereço: Rua Salvador, nº 756 Bairro: Brasil

Município: Uberlândia UF: MG CEP: 38.400-757

Telefone: (34) 99667-5760 E-mail: engenheira.rosana@outlook.com

O responsável pela intervenção é o proprietário do imóvel?

(X) Sim, ir para item 3 () Não, ir para item 2

2. IDENTIFICAÇÃO DO PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL

Nome: CPF/CNPJ:

Endereço: Bairro:

Município: UF: CEP:

Telefone: E-mail:

3. IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

Denominação: Fazenda Olhos D'água e Retiro Velho Área Total (ha): 121,7879

Registro nº: 198.592, 247.851, 85.633, 247.849, 247.852 Município/UF: Uberlândia/MG

Recibo de Inscrição do Imóvel Rural no Cadastro Ambiental Rural (CAR):

MG-3170206-F125.A9CA.1029.4839.A24A.A4D9.48FD.A707

4. INTERVENÇÃO AMBIENTAL REQUERIDA

Tipo de intervenção Quantidade Unidade

Corte ou aproveitamento de árvores isoladas nativas vivas 101 Unidades

5. INTERVENÇÃO AMBIENTAL REQUERIDA E PASSÍVEL DE APROVAÇÃO

Tipo de Intervenção	Quantidade	Unidade	Coordenadas planas (Sirgas 2000 - 22K)	
			X	Y
Corte ou aproveitamento de árvores isoladas nativas vivas	101	Unidades	802.910	7.908.292

6. PLANO DE UTILIZAÇÃO PRETENDIDA

Uso a ser dado a área	Especificação	Área (ha)
Agricultura	Culturas anuais, semiperenes e perenes, silvicultura e cultivos agrossilvipastoris, exceto horticultura	41,85

7. COBERTURA VEGETAL NATIVA DA (S) ÁREA (S) AUTORIZADA (S) PARA INTERVENÇÃO AMBIENTAL

Bioma/Transição entre Biomas	Fisionomia/Transição	Estágio Sucessional (quando couber)	Área (ha)
------------------------------	----------------------	-------------------------------------	-----------

Cerrado	Outros - árvores isoladas		41,85
8. PRODUTO/SUBPRODUTO FLORESTAL/VEGETAL AUTORIZADO			
Produto/Subproduto	Especificação	Quantidade	Unidade
Lenha de floresta nativa		117,40	m³
Madeira de floresta nativa	Produto Nome Científico Nome Popular Volume M³	13,2486	m³
	Tora <i>Bowdichia virgilioides</i> Sucupira-preta 4,3561		
	Tora <i>Astronium fraxinifolium</i> Gonçalves-alves 1,6414		
	Tora <i>Astronium urundeuva</i> Aroeira 4,7989		
	Tora <i>Handroanthus impetiginosus</i> Ipê-rosa 2,4522		

1. HISTÓRICO

Data de formalização/aceite do processo: 25/08/2026

Data da vistoria: 26/08/2026 - vistoria remota

Data de solicitação de informações complementares: -----

Data do recebimento de informações complementares: -----

Data de emissão do parecer técnico: 03/09/2026

Análise das informações prestadas pelo empreendedor através do uso das ferramentas remotas disponíveis (Google Earth, QGIS, Sicar e Brasil Mais).

Laudo realizado de acordo com Memorando-Circular nº 3/2020/IEF/DCMG de janeiro de 2020.

2. OBJETIVO

Trata-se de procedimento simplificado, conforme Decreto 47.749 de 2019, art. 3º, §3º, dispensada a realização de vistoria técnica, sendo de responsabilidade do requerente as informações aqui prestadas, conforme requerimento e Termo de Responsabilidade assinados e anexos ao processo.

O empreendedor solicita o corte de 101 árvores em 41,85 hectares na Fazenda Olhos D'água e Retiro Velho, matrículas 198.592, 247.851, 85.633, 247.849, 247.852 do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Uberlândia/MG, com objetivo de implantar culturas anuais no local.

3. ANÁLISE TÉCNICA

A) Na área de intervenção existem espécies ameaçadas de extinção constantes da Lista Oficial de Espécies da Flora Brasileira Ameaçadas de Extinção ou constantes da lista oficial do Estado de Minas Gerais ou espécies objeto de proteção especial, estabelecida por legislação específica:

() Sim (X) Não

Se sim, qual(is): _____

B) A área de intervenção está localizada em APP ou Reserva Legal:

() Sim (X) Não

Se sim, especificar: _____

C) A intervenção requerida ultrapassa o limite máximo de quinze indivíduos por hectare*, considerando, cumulativamente, todas as autorizações emitidas para corte ou aproveitamento de árvores isoladas nativas vivas realizadas pelo solicitante no período de três anos anteriores no mesmo imóvel rural.

() Sim (X) Não

Se sim, qual o valor: _____

Foram solicitadas 101 árvores em 41,85 hectares, o que representa 2,4133 árvores/ha dentro dos parâmetros estabelecidos no Decreto 47.749/2019.

Taxa de Expediente: R\$ 961,12 - DAE 1401383285586 - Pago em 03/08/2026

Taxa florestal: R\$ 951,63 - DAE 2901383287919- Pago em 03/08/2026 - Referente ao rendimento de lenha

R\$ 717,30 - DAE 2901383288745- Pago em 03/08/2026 - Referente ao rendimento de madeira

Não houve necessidade de complementação

4.CONCLUSÃO

Após análise técnica das informações apresentadas e considerando a legislação vigente, opinamos pelo **DEFERIMENTO** do requerimento de corte ou aproveitamento de 101 árvores isoladas nativas vivas em uma área de 41,85 ha, localizada na propriedade na Fazenda Olhos D'água e Retiro Velho, matrículas 198.592, 247.851, 85.633, 247.849, 247.852 do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Uberlândia/MG, sendo o material lenhoso proveniente desta intervenção destinado comercialização "in natura", uso interno no imóvel ou empreendimento e incorporação ao solo dos produtos florestais in natura.

5.REPOSIÇÃO FLORESTAL

Forma de cumprimento da Reposição Florestal, conforme art. 78, da Lei nº 20.922/2013:

(X) Recolhimento a conta de arrecadação de reposição florestal -

R\$ 4.538,65 - DAE 1500625412174 - Pago em 02/09/2026

(.) Formação de florestas, próprias ou fomentadas

(.) Participação em associações de reflorestadores ou outros sistemas

INSTÂNCIA DECISÓRIA

() COPAM / URC (X) SUPERVISÃO REGIONAL

RESPONSÁVEL PELO PARECER TÉCNICO

Nome: Areduino Tonini Neto

MASP: 1.367.759-6

Nome: Matheus Faleiros dos Santos

CPF: 080.760.616-28



Documento assinado eletronicamente por **Matheus Faleiros dos Santos, Gerente**, em 03/09/2026, às 14:53, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 47.222, de 26 de julho de 2017](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://sei.mg.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **147700840** e o código CRC **4FB20F3C**.