

CERTIFICADO

AIA - AUTORIZAÇÃO PARA INTERVENÇÃO AMBIENTAL

Nº AIA: SEI Nº 119701812

O Chefe da Unidade Regional de Regularização Ambiental, no uso de suas atribuições, com base no art. 6º, do Decreto nº 47.383, de 02 de março de 2018, concede à empresa abaixo relacionada a **AUTORIZAÇÃO PARA INTERVENÇÃO AMBIENTAL** em conformidade com normas ambientais vigentes. Certificado emitido eletronicamente.

NÚMERO DO PROCESSO DE AIA	NÚMERO DO PROCESSO DE LICENCIAMENTO AMBIENTAL	NÚMERO DO CERTIFICADO DE LICENÇA	DO DE
2090.01.0028188/2024-5	1426/2024	Certificado Nº 1426/2025	
1. IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDEDOR			
Nome: Emccamp Residencial S.A		CPF/CNPJ: 19.403.252/0001-90	
Endereço: Rua Gonçalves Dias, 744		Complemento:	Bairro: Funcionários
Município: Belo Horizonte	UF: MG	CEP: 30.140-091	
2. IDENTIFICAÇÃO DO PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL			
Nome: Comercial L P Guimarães LTDA.		CPF/CNPJ: 17.167.719/0001-14	
Endereço: Avenida Raja Gabaglia,		Complemento:	Bairro: Estoril
Município: Belo Horizonte	UF: MG	CEP: 30.494-170	
3. IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL			
Denominação: Fazenda Zumbi		Área Total (ha): 29,33	
Registro nº: Imóvel 1: Matrícula no Cartório Registro de Imóveis: 047365.2.0035078-75 Livro: 2 Comarca: Vespasiano; 2: Matrícula no Cartório Registro de Imóveis: 53.695 Livro: 2 Folha: 1 Comarca: Lagoa Santa;		Área Total RL (ha): 29,33 ha (matrículas 53.695 (Lagoa Santa) e 9.534 (Vespasiano).	
Município/Distrito: Vespasiano	UF: MG	INCRA (CCIR):	

Coordenada Plana (UTM): 613981.97 m E e 7821913.29 m S			Datum: WGS84		Fuso: 23K	
Recibo de Inscrição do Imóvel Rural no Cadastro Ambiental Rural (CAR): MG-3137601-8813.1FED.8205.485A.A6A2.DE14.FE9E.D197;						
4. INTERVENÇÃO AMBIENTAL AUTORIZADA			5. PLANO DE UTILIZAÇÃO PRETENDIDA			
Tipo de Intervenção	Quantidade	Un	Uso a ser dado à área	Especificação	Área (ha)	
Supressão de cobertura vegetal nativa, para uso alternativo do solo	2,75	ha	Agricultura			
Intervenção COM supressão de cobertura vegetal nativa em áreas de preservação permanente – APP	0,017921	ha	Pecuária			
Intervenção em área de preservação permanente – APP – SEM supressão de cobertura vegetal nativa	0,008026	ha	Silvicultura			
Supressão de sub-bosque nativo, em áreas com florestas plantadas		ha	Mineração			
Manejo sustentável		ha	Infraestrutura			
Destoca em área remanescente de supressão de vegetação nativa		ha	Outros:		29,33 ha	
Corte ou aproveitamento de árvores isoladas nativas vivas	731 20,18	un ha	Total:		29,33 ha	
Aproveitamento de material lenhoso		m³				
Total:		ha				
6. COBERTURA VEGETAL NATIVA DA(s) ÁREA(s) AUTORIZADA (s) PARA INTERVENÇÃO AMBIENTAL						

Bioma/Transição entre Biomas	Área (ha)	Fisionomia/Transição	Estágio Sucessional, quando couber	Área (ha)
Mata Atlântica	2,75 ha	Floresta Estacional Decidual	Estágio Médio	2,75 ha
Mata Atlântica	731 indivíduos/20,18 ha	Árvores isoladas em meio a pastagem, mineração pretérita e vias urbanas.		731 indivíduos/20,18 ha
Mata Atlântica	0,026 ha	Área de Preservação Permanente		0,026 ha

7. PRODUTO/SUBPRODUTO FLORESTAL/VEGETAL AUTORIZADO

Especificação	Quantidade	Unidade
Lenha de floresta plantada		m³
Lenha de floresta nativa sob manejo sustentável		m³
Lenha de floresta nativa	280,64	m³
Madeira de floresta plantada		m³
Madeira de floresta nativa sob manejo sustentável		m³
Madeira de floresta nativa	531,053	m³
Carvão vegetal de floresta plantada		m³
Carvão vegetal de floresta nativa sob manejo sustentável		m³
Carvão vegetal de floresta nativa		m³
Produtos não madeireiros de floresta plantada		Kg
Produtos não madeireiros de floresta nativa sob manejo sustentável		Kg
Produtos não madeireiros de floresta nativa		m³

8. RESPONSÁVEL(is) PELO PARECER TÉCNICO (nome e MASP) E DATA DA VISTORIA

Nome: Diego Maximiano Pereira de Oliveira

MASP: 1.249.584-2

Data da Vistoria: 06/01/2025

9. VALIDADE

Data de Emissão: 20/08/2025 Data de Validade: 14/08/2035	Observações: <i>"ESTE DOCUMENTO SÓ É VÁLIDO QUANDO ACOMPANHADO DO CERTIFICADO DE LICENÇA AMBIENTAL E DA PLANTA TOPOGRÁFICA OU CROQUI DA PROPRIEDADE CONTENDO A LOCALIZAÇÃO DA ÁREA DE INTERVENÇÃO, DA RESERVA LEGAL E APP".</i>
---	---

10. MEDIDAS MITIGADORAS E COMPENSATÓRIAS FLORESTAIS (se necessário utilizar folha anexa)

Consta no Parecer Único de Licenciamento Convencional nº 128/FEAM/URA CM - CAT/2025 120521477 e 120530764

11. OBSERVAÇÃO

Esta autorização não dispensa nem substitui a obtenção, pelo requerente, de certidões, alvarás, licenças ou autorizações, de qualquer natureza, exigidos pela legislação Federal, Estadual ou Municipal.

Belo Horizonte, 20 de agosto de 2025.

Esta autorização não dispensa nem substitui a obtenção, pelo requerente, de certidões, alvarás, licenças ou autorizações, de qualquer natureza, exigidos pela legislação Federal, Estadual ou Municipal.



Documento assinado eletronicamente por **Mateus Romao Oliveira, Chefe Regional**, em 20/08/2025, às 14:27, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 47.222, de 26 de julho de 2017](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://sei.mg.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **119983745** e o código CRC **025FA904**.