

## GOVERNO DO ESTADO DE MINAS GERAIS



INSTITUTO ESTADUAL DE FLORESTAS

URFBio Triângulo- Núcleo de Regularização e Controle Ambiental

Parecer Técnico IEF/URFBIO TRIANGULO - NUREG nº. 32/2025

Uberlândia, 24 de setembro de 2025.

## PARECER ÚNICO

## 1. IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL PELA INTERVENÇÃO AMBIENTAL

Nome: ALMERITA DA CONCEIÇÃO ROCHA XAVIER	CPF/CNPJ: 161.088.256-34
Endereço: PRAÇA ETEOCLES VILELA SILVA, Nº 06.	Bairro: CENTRO
Município: CAMPO FLORIDO	UF: MG
Telefone: (34)99673-9952	E-mail: cristianoeng.ambiental@outlook.com
CEP: 38130 000	

O responsável pela intervenção é o proprietário do imóvel?

( ) Sim, ir para o item 3 ( X ) Não, ir para o item 2

## 2. IDENTIFICAÇÃO DO PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL

Nome: VALTUIR RODRIGUES	CPF/CNPJ: 019.808.728-48
Endereço: RUA SÃO JOSÉ, Nº 100.	Bairro: CENTRO
Município: CAMPO FLORIDO	UF:
Telefone: (34)99673-9952	E-mail: cristianoeng.ambiental@outlook.com
CEP: 38130 000	

## 3. IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

Denominação: FAZENDAS PLANALTO	Área Total (ha): 153,4865
Registro nº (se houver mais de um, citar todos): MATRÍCULAS - 92.625 / 83.750 / 83.749 / 89.937	Município/UF: Campo Florido/MG
Recibo de Inscrição do Imóvel Rural no Cadastro Ambiental Rural (CAR): MG-3111408-8F662478F11E418B982C1E5CECF6F	

## 4. INTERVENÇÃO AMBIENTAL REQUERIDA

Tipo de Intervenção	Quantidade	Unidade
Corte ou aproveitamento de árvores isoladas nativas vivas	273 árvores - 10,7498 ha	hectares

## 5. INTERVENÇÃO AMBIENTAL PASSÍVEL DE APROVAÇÃO

Tipo de Intervenção	Quantidade	Unidade	Fuso	Coordenadas planas (usar UTM, data WGS84 ou Sirgas 2000)	
				X	Y
Corte ou aproveitamento de árvores isoladas nativas vivas	273 árvores - 10,7498 ha	hectares	22k	749.628	7.812.087

## 6. PLANO DE UTILIZAÇÃO PRETENDIDA

Uso a ser dado a área	Especificação	Área (ha)
Culturas anuais, semiperenes e perenes, silvicultura e cultivos agrossilvipastoris, exceto horticultura	Área útil	10,7498

## 7. COBERTURA VEGETAL NATIVA DA (S) ÁREA (S) AUTORIZADA (S) PARA INTERVENÇÃO AMBIENTAL

Bioma/Transição entre Biomas	Fisionomia/Transição	Estágio Sucessional (quando couber)	Área (ha)
Bioma Cerrado	cerrado	corte de árvores isoladas	10,7498

## 8. PRODUTO/SUBPRODUTO FLORESTAL/VEGETAL AUTORIZADO

Produto/Subproduto	Especificação	Quantidade	Unidade
Lenha Nativa	lenha	144,91	m³

## 1. HISTÓRICO

Data de formalização/aceite do processo: 18/08/2025

Data da vistoria: 22/08/2025 - Remota

Data de solicitação de informações complementares: [se for o caso]

Data do recebimento de informações complementares: [se for o caso]

Data de emissão do parecer técnico: 22/08/2025

## 2. OBJETIVO

A Sra. Almerita da Conceição Rocha Xavier a qual é arrendatária do imóvel objeto de análise, solicita o corte de 273 (duzentos e setenta e três) árvores isoladas nativas vivas em uma área de 10,7498 ha, para a implantação de novas áreas de culturas anuais. O empreendimento é não passível de licenciamento por não se enquadrar nos parâmetros mínimos da DN COPAM 217/2017.

## 3. CARACTERIZAÇÃO DO IMÓVEL/EMPREENHIMENTO

### 3.1 Imóvel rural:

A Sra. Almerita da Conceição Rocha Xavier a qual é arrendatária do imóvel objeto de análise, solicita o corte de 273 (duzentos e setenta e três) árvores isoladas nativas vivas em uma área de 10,7498 ha, para a implantação de novas áreas de culturas anuais, localizada na zona rural do município de Campo Florido - MG. A intervenção está inserida no Bioma Cerrado, com fitofisionomia de cerrado sentido restrito. Coordenadas geográficas do corte de árvores isoladas UTM 22K X 749.628 e Y 7.812.087.

### 3.2 Cadastro Ambiental Rural:

- Número do registro: MG-3111408-8F662478F11E418B982C1E5CECFAEF6F

- Área total: 153,4841 ha

- Área de reserva legal: 30,4143 ha

- Área de preservação permanente: 7,9652 ha

- Área de uso antrópico consolidado: 127,4139 ha

- Qual a situação da área de reserva legal:

( X ) A área está preservada: ha

( ) A área está em recuperação: ha

( ) A área deverá ser recuperada: xxxxx ha

- Formalização da reserva legal:

( X ) Proposta no CAR ( X ) Averbada ( ) Aprovada e não averbada

- Número do documento: Matrículas 92.625, 83.750, 83.749 e 89.937 do município de Campo Florido e registradas no 2º CRI de Uberaba - MG.

- Qual a modalidade da área de reserva legal:

( X ) Dentro do próprio imóvel

( ) Compensada em outro imóvel rural de mesma titularidade

( ) Compensada em imóvel rural de outra titularidade

- Quantidade de fragmentos vegetacionais que compõe a área de reserva legal: 03 fragmentos

- Parecer sobre o CAR:

A localização e composição das áreas de Reserva Legal estão de acordo com a legislação vigente para fins de deferimento da intervenção requerida.

## 4. Intervenção ambiental requerida

A intervenção requerida é o corte de 273 (duzentos e setenta e três) árvores isoladas nativas vivas em uma área de 10,7498 ha, para a implantação de novas áreas de culturas anuais, localizada na zona rural do município de Campo Florido - MG.

Taxa de Expediente : R\$ 707,48 - 23/08/2024

Taxa de Expediente Complementar: R\$ 39,21 - 28/04/2025

Taxa Florestal: R\$ 962,75 - 23/08/2024

Taxa de Florestal Complementar: R\$ 159,35 - 28/04/2025

Número do recibo do projeto cadastrado no Sinaflor: 23133576 - CAI

### 4.1 Das eventuais restrições ambientais:

- Vulnerabilidade natural: Baixa a Média

- Prioridade para conservação da flora: Muito Baixa

- Prioridade para conservação conforme o mapa de áreas prioritárias da Biodiversitas: Fora de área prioritária

- Unidade de conservação: não

- Áreas indígenas ou quilombolas: não

- Outras restrições: Não se aplica

#### **4.2 Características socioeconômicas e licenciamento do imóvel:**

- Atividades desenvolvidas: Culturas anuais, semiperenes e perenes, silvicultura e cultivos agrossilvipastoris, exceto horticultura.

- Atividades licenciadas: Culturas anuais, semiperenes e perenes, silvicultura e cultivos agrossilvipastoris, exceto horticultura.

- Classe do empreendimento: 1

- Critério locacional: 0

- Modalidade de licenciamento: Não passível de licenciamento

- Número do documento:

#### **4.3 Vistoria realizada:**

A vistoria foi realizada no dia 12/06/2025, fui acompanhado pelo consultor. O proprietário solicita uma supressão de vegetação nativa em uma área de 9,7807 ha e o corte de 314 (trezentos e quatorze) árvores isoladas nativas vivas em uma área de 17,7840 ha, para a implantação de novas áreas de culturas anuais, totalizando uma intervenção de 27,5647 ha. Na vistoria também pudemos observar a inexistência de alternativa técnica locacional pela rigidez locacional de implantação das novas áreas de culturas.

O empreendimento em questão, de acordo com o IDE – SISEMA, está dentro do Bioma Cerrado, sendo constituído pela fitofisionomia de cerrado sentido restrito. No inventário e no censo florestal apresentado não foram identificadas espécies protegidas por Lei, porém caso sejam identificadas não poderão ser suprimidas e deverão permanecer na área e serem preservadas, também não foram encontradas espécies em extinção.

Vale ressaltar que as áreas de reserva legal estão bem preservada e delimitadas, averbadas e propostas no CAR, conforme matrícula apresentada.

O material lenhoso estimado das intervenções solicitadas é de 260 m<sup>3</sup> de lenha nativa, sendo destinados parte para ser usado dentro da propriedade e parte incorporado ao solo, conforme preconiza o Decreto 47.749/2019 no seu artigo 21, § 1º.

##### **4.3.1 Características físicas:**

- Topografia: Possui topografia plana a suave ondulada, variando entre 05 e 12%.

- Solo: O Imóvel possui solo do tipo Latossolo Vermelho Distrófico.

- Hidrografia: Imóvel pertencente a bacia hidrográfica do Baixo Rio Grande, onde é ladeada pelo Córrego da Cava.

##### **4.3.2 Características biológicas:**

- Vegetação: a propriedade está inserida no Bioma Cerrado com fitofisionomia de cerrado sentido restrito. Para esse estudo foi utilizado o censo florestal 100%.

- Fauna: A biodiversidade de fauna inserida na área de estudo apresenta boa diversidade ecológica, sendo observados principalmente animais de pequeno e médio porte típicos da região.

#### **4.4 Alternativa técnica e locacional:**

Não se aplica

### **5. ANÁLISE TÉCNICA**

Através das informações prestadas nos estudos, conforme vistoria realizada no local e a utilização de ferramentas disponíveis no sistema IDE-SISEMA não há restrições para a intervenção requerida, haja visto a necessidade de implantação de novas áreas de culturas, assim como os devidos tratamentos culturais na área, pois encontram-se em pastagens antropizadas. Cabe ressaltar que a propriedade possui parte da área de reserva legal averbada e parte proposta no CAR, e encontram-se bem preservadas e delimitadas.

Para o corte de árvores isoladas foi utilizado o censo florestal 100%, conforme descrito nos estudos e no PIA apresentado. No levantamento de flora não foram encontradas espécies protegidas por Lei, porém caso sejam identificadas não poderão ser suprimidas e deverão permanecer na área e serem preservadas. Não foram observadas espécies em extinção.

O material lenhoso estimado da intervenção solicitadas é de 144,91m<sup>3</sup> de lenha nativa, sendo destinados parte para ser utilizado dentro da propriedade e parte incorporado ao solo, conforme preconiza o Decreto 47.749/2019 no seu artigo 21, § 1º.

**5.1 Possíveis impactos ambientais e medidas mitigadoras:**

Os possíveis impactos ambientais decorrentes das intervenções requeridas, são a exposição do solo, facilitando processos erosivos; perturbação, afugentamento, atropelamento e captura da fauna, com a diminuição de área de abrigo, de nidificação e de deslocamento. Conforme apresentado nos estudos as medidas mitigadoras visam principalmente não fazer o uso de fogo; preservar as áreas remanescentes; e adotar técnicas e medidas de proteção do solo. Além de controle de drenagem para evitar possível carreamento de sólidos e a facilitação de processos erosivos. Optar sempre que possível pelo controle biológico, evitando ao máximo a contaminação do solo com defensivos químicos. As áreas remanescentes de vegetação não deverão ser exploradas sem a prévia autorização do órgão ambiental competente.

**Exemplo de medidas mitigadoras:**

- Implantar curvas de nível e controle de processos erosivos
- Manter proteção das áreas de preservação (APP e Reserva Legal) existentes.
- Executar medidas físicas e vegetativas gerais de controle erosivo.
- Manter e preservar espécies protegidas por Lei e ameaçadas de extinção.

**6. CONTROLE PROCESSUAL****7. CONCLUSÃO**

Após análise técnica das informações apresentadas, e considerando a legislação vigente, opinamos pelo **DEFERIMENTO TOTAL** do requerimento de corte de 273 (duzentos e setenta e três) árvores isoladas nativas vivas em uma área de 10,7498 ha, para a implantação de novas áreas de culturas anuais, localizada na Fazendas Planalto, composta pelas matrículas nº 92.625, 83.750, 83.749 e 89.937 do município de Campo Florido e registradas no 2º CRI de Uberaba - MG.

O material lenhoso estimado da intervenção solicitadas é de 144,91m³ de lenha nativa, sendo destinados parte para ser utilizado dentro da propriedade e parte incorporado ao solo, conforme preconiza o Decreto 47.749/2019 no seu artigo 21, § 1º.

Cabe ressaltar que espécies protegidas por Lei não poderão ser suprimidas e deverão permanecer na área e serem preservadas.

**8. MEDIDAS COMPENSATÓRIAS****8.1 Relatório de Cumprimento de Condicionantes:****9. REPOSIÇÃO FLORESTAL**

*Taxa de Reposição Florestal - R\$ 4.808,98 - 24/09/2025*

Forma de cumprimento da Reposição Florestal, conforme art. 78, da Lei nº 20.922/2013:

- ( ☒ ) Recolhimento a conta de arrecadação de reposição florestal  
( ☐ ) Formação de florestas, próprias ou fomentadas  
( ☐ ) Participação em associações de reflorestadores ou outros sistemas

**10. CONDICIONANTES**

*No caso de empreendimento passível de LAS, descrever ao final do item para constar no documento autorizativo: **esta Autorização para Intervenção Ambiental só é válida após obtenção da Licença Ambiental Simplificada - LAS.***

*No SINAFLO, as informações lançadas neste campo deverão ser copiadas e coladas no campo "Medidas Compensatórias" a fim de que sejam impressas no documento autorizativo.*

**Condicionantes da Autorização para Intervenção Ambiental**

Item	Descrição da Condicionante	Prazo*
1		
2		
3		
4		
...		

*\* Salvo especificações, os prazos são contados a partir da data de concessão da Autorização para Intervenção Ambiental.*

água
( ) COPAM / URC    ( X ) SUPERVISÃO REGIONAL
<b>RESPONSÁVEL PELO PARECER TÉCNICO</b>
Nome: Ignácio Jorge Nasser MASP: 1.198.192-5
<b>RESPONSÁVEL PELO PARECER JURÍDICO</b>
Nome: MASP:



Documento assinado eletronicamente por **Ignácio Jorge Nasser, Servidor**, em 24/09/2025, às 11:03, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 47.222, de 26 de julho de 2017](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site [http://sei.mg.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](http://sei.mg.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0), informando o código verificador **123561130** e o código CRC **7C4B4A0A**.