

GOVERNO DO ESTADO DE MINAS GERAIS



INSTITUTO ESTADUAL DE FLORESTAS

URFBio Triângulo - Núcleo de Apoio Regional de Uberlândia

Parecer Técnico IEF/NAR UBERLÂNDIA nº. 238/2025

Belo Horizonte, 24 de setembro de 2025.

PARECER ÚNICO

1. IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL PELA INTERVENÇÃO AMBIENTAL

Nome: Luis Fernando Martos	CPF/CNPJ: 361.496.086-20
Endereço: Rua João Pinheiro, 2299	Bairro: Boa Vista
Município: Uberaba	UF: MG
Telefone: 34 3319-6459	CEP: 38.070-000
E-mail: meio.ambiente@deltasucroenergia.com.br	

O responsável pela intervenção é o proprietário do imóvel?

() Sim, ir para o item 3 () Não, ir para o item 2

2. IDENTIFICAÇÃO DO PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL

Nome:	CPF/CNPJ:
Endereço:	Bairro:
Município:	UF:
Telefone:	CEP:
E-mail:	

3. IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

Denominação: Fazenda Piracanjuba	Área Total (ha): 88,5884
Registro nº (se houver mais de um, citar todos): Matrícula 50.173	Município/UF: Verissimo /MG
Recibo de Inscrição do Imóvel Rural no Cadastro Ambiental Rural (CAR):MG-3171105-8EA9.6056.9BC7.4114.800E.9FF6.E4B2.55DE	

4. INTERVENÇÃO AMBIENTAL REQUERIDA

Tipo de Intervenção	Quantidade	Unidade
Corte ou aproveitamento de árvores isoladas nativas vivas	809 árvores - 32,8179 ha	unidades/hectares

5. INTERVENÇÃO AMBIENTAL PASSÍVEL DE APROVAÇÃO

Tipo de Intervenção	Quantidade	Unidade	Fuso	Coordenadas planas (usar UTM, data WGS84 ou Sirgas 2000)	
				X	Y
Corte ou aproveitamento de árvores isoladas nativas vivas	0,00	unidades/hectares	22k	775.916,70	7.833.684,00

6. PLANO DE UTILIZAÇÃO PRETENDIDA

Uso a ser dado a área	Especificação	Área (ha)
Culturas anuais, semiperenes e perenes, silvicultura e cultivos agrossilvipastoris, exceto horticultura	Área útil	32,8179

7. COBERTURA VEGETAL NATIVA DA (S) ÁREA (S) AUTORIZADA (S) PARA INTERVENÇÃO AMBIENTAL

Bioma/Transição entre Biomas	Fisionomia/Transição	Estágio Sucessional (quando couber)	Área (ha)
Bioma Cerrado	cerrado sentido restrito	outros - corte de árvores isoladas	0,00

8. PRODUTO/SUBPRODUTO FLORESTAL/VEGETAL AUTORIZADO

Produto/Subproduto	Especificação	Quantidade	Unidade
Lenha Nativa	lenha	0,00	m³
Madeira Nativa	madeira	0,00	m³

1. HISTÓRICO

Data de formalização/aceite do processo: 01/07/2025

Data da vistoria: 26/08/2025 - remota

Data de solicitação de informações complementares: [se for o caso]

Data do recebimento de informações complementares: [se for o caso] - 26/08/2025

Data de emissão do parecer técnico: 24/09/2025

2. OBJETIVO

O Sr. Luís Fernando Martos é proprietário do imóvel objeto de análise, solicita o corte de 809 (oitocentos e nove) árvores isoladas nativas vivas em uma área de 32,8179 ha, para a implantação de novas áreas de culturas anuais. O empreendimento possui certificado na modalidade Não Passível por não atingir os parâmetro da DN 217/2017.

3. CARACTERIZAÇÃO DO IMÓVEL/EMPREENHIMENTO

3.1 Imóvel rural:

O Sr. Luís Fernando Martos é proprietário do imóvel objeto de análise, solicita o corte de 809 (oitocentos e nove) árvores isoladas nativas vivas em uma área de 32,8179 ha, para a implantação de novas áreas de culturas anuais, localizada na zona rural do município de Veríssimo - MG. A intervenção está inserida no Bioma Cerrado com fitofisionomia de cerrado sentido restrito. Coordenadas geográficas UTM 22K X 775.916,70 e Y 7.833.684,00.

3.2 Cadastro Ambiental Rural:

- Número do registro: MG-3171105-8EA9.6056.9BC7.4114.800E.9FF6.E4B2.55DE

- Área total: 88,5884 ha

- Área de reserva legal: 11,5697 ha

- Área de preservação permanente: 4,4062 ha

- Área de uso antrópico consolidado: 76,8323 ha

- Qual a situação da área de reserva legal:

() A área está preservada: 0,00 ha

() A área está em recuperação: ha

() A área deverá ser recuperada: xxxxx ha

- Formalização da reserva legal:

(X) Proposta no CAR (X) Averbada () Aprovada e não averbada

- Número do documento: Reserva Legal averbada na Matrícula 50.173 do CRI de Uberaba.

- Qual a modalidade da área de reserva legal:

(X) Dentro do próprio imóvel

() Compensada em outro imóvel rural de mesma titularidade

() Compensada em imóvel rural de outra titularidade

- Quantidade de fragmentos vegetacionais que compõe a área de reserva legal: 03 fragmentos

- Parecer sobre o CAR:

A área de Reserva Legal da propriedade está averbada junto a matrícula do imóvel, porém conforme descrito nos estudos e verificado no sistema SEI, existe um processo de relocação de área de reserva legal em curso de nº 2100.01.0021678/2023-95, sendo que a proposta seria de relocação pois a área de reserva legal não regenerou suficientemente para que a mesma cumprisse sua função ambiental, sendo assim propõe a relocação/compensação dentro de Unidade de Conservação, que ainda está em definição e compra. Cabe ressaltar que onde está sendo solicitado o corte de árvores, hoje encontra-se averbado com área de reserva legal.

4. Intervenção ambiental requerida

A intervenção requerida é o corte de 809 (oitocentos e nove) árvores isoladas nativas vivas em uma área de 32,8179 ha, para a implantação de novas áreas de culturas anuais, localizada na zona rural do município de Veríssimo - MG.

Taxa de Expediente: R\$ 868,37 - 29/04/2025

Taxa Florestal Lenha: R\$ 1.155,47 - 29/04/2025

Taxa Florestal Madeira: R\$ 689,88 - 29/04/2025

Número do recibo do projeto cadastrado no Sinaflor:

4.1 Das eventuais restrições ambientais:

- Vulnerabilidade natural: Baixa a Média

- Prioridade para conservação da flora: Alta

- Prioridade para conservação conforme o mapa de áreas prioritárias da Biodiversitas: Fora de área prioritária

- Unidade de conservação: não

- Áreas indígenas ou quilombolas: não

- Outras restrições:

4.2 Características socioeconômicas e licenciamento do imóvel:

- Atividades desenvolvidas: Culturas anuais, semiperenes e perenes, silvicultura e cultivos agrossilvipastoris, exceto horticultura.

- Atividades licenciadas: Culturas anuais, semiperenes e perenes, silvicultura e cultivos agrossilvipastoris, exceto horticultura.

- Classe do empreendimento: 1

- Critério locacional: 0

- Modalidade de licenciamento: Certificado de não passível

- Número do documento: Certificado de não passível

4.3 Vistoria realizada:

A vistoria foi realizada de forma remota no dia 26/08/2025. O proprietário solicita o corte de 809 (oitocentos e nove) árvores isoladas nativas vivas em uma área de 32,8179 ha, para a implantação de novas áreas de culturas anuais.

O empreendimento em questão, de acordo com o IDE – SISEMA, está dentro do Bioma Cerrado, sendo constituído pela fitofisionomia de cerrado sentido restrito. Cabe ressaltar que a solicitação do corte de árvores isoladas não será autorizada pois as árvores encontram-se dentro de área de reserva legal, uma vez que a mesma ainda não foi relocada.

4.3.1 Características físicas:

- Topografia: Possui topografia plana a suave ondulada.

- Solo: O Imóvel possui solo do tipo Latossolo Vermelho.

- Hidrografia: O imóvel está inserido na bacia federal do Rio Paraná e pertence a bacia do Rio Araguari que desagua no Rio Paranaíba.

4.3.2 Características biológicas:

- Vegetação: a propriedade está inserida no Bioma Cerrado com fitofisionomia de cerrado sentido restrito.

- Fauna: A biodiversidade de fauna inserida na área de estudo apresenta diversidade ecológica reduzida por estar dentro do perímetro urbano do município, sendo observados principalmente animais de pequeno e médio porte típicos da região.

4.4 Alternativa técnica e locacional:

Não se aplica

5. ANÁLISE TÉCNICA

Através das informações prestadas nos estudos, conforme vistoria remota e a utilização de ferramentas disponíveis no sistema IDE-SISEMA **há restrições para a intervenção requerida**, sendo assim após análise técnica constatou-se que a solicitação requerida não atende ao exigido na legislação vigente, pois o corte de árvores solicitado encontra-se dentro da área de reserva legal e que ainda não foi relocada.

O empreendimento em questão, de acordo com o IDE – SISEMA, está dentro do Bioma Cerrado, sendo constituído pela fitofisionomia de cerrado sentido restrito.

A área de Reserva Legal da propriedade está averbada junto a matrícula do imóvel, porém conforme descrito nos estudos e verificado no sistema SEI, existe um processo de relocação de área de reserva legal em curso de nº 2100.01.0021678/2023-95, sendo que a proposta seria de relocação pois a área de reserva legal não regenerou suficientemente para que a mesma cumprisse sua função ambiental, sendo assim propõe a relocação/compensação dentro de Unidade de Conservação, que ainda está em definição e compra. Cabe ressaltar que onde está sendo solicitado o corte de árvores, hoje encontra-se averbado como área de reserva legal, sendo assim o referido processo INDEFERIDO.

5.1 Possíveis impactos ambientais e medidas mitigadoras:

Os possíveis impactos ambientais decorrentes de intervenções ambientais que mesmo não acontecendo, são a exposição do solo, facilitando processos erosivos; perturbação, afugentamento, atropelamento e captura da fauna, com a diminuição de área de abrigo, de nidificação e de deslocamento. Conforme apresentado nos estudos as medidas mitigadoras visam principalmente não fazer o uso de fogo; preservar as áreas remanescentes; e adotar técnicas e medidas de proteção do solo. Além de controle de drenagem para

evitar possível carreamento de sólidos e a facilitação de processos erosivos. Optar sempre que possível pelo controle biológico, evitando ao máximo a contaminação do solo com defensivos químicos. As áreas remanescentes de vegetação não deverão ser exploradas sem a prévia autorização do órgão ambiental competente.

Exemplo de medidas mitigadoras:

- Implantar curvas de nível e controle de processos erosivos
- Manter proteção das áreas de preservação (APP e Reserva Legal) existentes.
- Executar medidas físicas e vegetativas gerais de controle erosivo.
- Manter e preservar espécies protegidas por Lei e ameaçadas de extinção.

6. CONTROLE PROCESSUAL

7. CONCLUSÃO

Após análise técnica das informações apresentadas, e considerando a legislação vigente, opinamos pelo **INDEFERIMENTO TOTAL** do requerimento de corte de 809 (oitocentos e nove) árvores isoladas nativas vivas em uma área de 32,8179 ha, para a implantação de novas áreas de culturas anuais, localizada na Fazenda Piracanjuba, composta pelas matrículas nº 50.173, localizada no município de Veríssimo e Uberaba.

8. MEDIDAS COMPENSATÓRIAS

8.1 Relatório de Cumprimento de Condicionantes: Não se aplica

9. REPOSIÇÃO FLORESTAL

Taxa de Reposição Florestal - não se aplica

Forma de cumprimento da Reposição Florestal, conforme art. 78, da Lei nº 20.922/2013:

- ☒ Recolhimento a conta de arrecadação de reposição florestal
☐ Formação de florestas, próprias ou fomentadas
☐ Participação em associações de reflorestadores ou outros sistemas

10. CONDICIONANTES

No caso de empreendimento passível de LAS, descrever ao final do item para constar no documento autorizativo: esta Autorização para Intervenção Ambiental só é válida após obtenção da Licença Ambiental Simplificada - LAS.

No SINAFLO, as informações lançadas neste campo deverão ser copiadas e coladas no campo "Medidas Compensatórias" a fim de que sejam impressas no documento autorizativo.

Condicionantes da Autorização para Intervenção Ambiental

Item	Descrição da Condicionante	Prazo*
1		
2		
3		
...		

** Salvo especificações, os prazos são contados a partir da data de concessão da Autorização para Intervenção Ambiental.*

água

☐ COPAM / URC ☒ SUPERVISÃO REGIONAL

RESPONSÁVEL PELO PARECER TÉCNICO

Nome: Ignácio Jorge Nasser
MASP: 1.198.192-5

RESPONSÁVEL PELO PARECER JURÍDICO

Nome:

MASP:



Documento assinado eletronicamente por **Ignácio Jorge Nasser, Servidor**, em 26/09/2025, às 11:05, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 47.222, de 26 de julho de 2017](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://sei.mg.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **123608431** e o código CRC **8C1A7066**.

Referência: Processo nº 2100.01.0019037/2025-04

SEI nº 123608431