



**AUTORIZAÇÃO**

Processo Número: 14361/2020-03A

Data: 07/04/2026

Página 1 de 1

**AUTORIZAÇÃO DE MANEJO**

**PROCESSO ADMINISTRATIVO: 14361/2020-03A Nº REQUERIMENTO: 5497**

**IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL PELA INTERVENÇÃO AMBIENTAL**

**Empreendimento:** J1 PROPERTIES EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

**CPF/CNPJ:** 19.023.683/0001-20

**Endereço:** Av. Helena de Vasconcelos Costa, S/N, Cincão

**Município:** Contagem

**UF:** MG

**CEP:** 32.371-685

**Telefone:** (31) 98622-7473

**E-mail:**

**COMPENSAÇÃO/ CONDICIONANTES**

- Apresentar o PRADA para fins de compensação de árvores imunes, ameaçadas e intervenção em APP, conforme descrito no item compensação. **Prazo: 30 dias.**
- Executar PRADA. **Prazo: Conforme cronograma do PRADA.**
- Realizar manutenção no plantio e apresentar relatórios semestrais de monitoramento com anexo fotográfico verificando a situação do plantio. **Prazo: Semestralmente por 5 anos.**
- Comprovação da compensação dos indivíduos isolados não ameaçados e da FESD em estágio inicial. **Prazo: Conforme TCCA.**
- **Comprovação de efetivação** da relocação da reserva legal (apresentar matrícula da propriedade com a reserva legal alterada e CAR retificado). **Prazo: 60 dias.**
- Cercamento da APP e Reserva legal presente na propriedade. **Prazo: 30 dias.**
- Dá destinação correta ao material lenhoso proveniente da supressão considerando o disposto no Decreto 47.749/19. **Prazo: Durante execução da supressão.**

**LEGISLAÇÃO APLICADA**

Conforme o § 1º, do art. 29, da Lei Municipal nº3789, de 23 de dezembro de 2003, pelo presente instrumento e em obediência aos preceitos elencados no Decreto Nº 1.676, de 15 de setembro de 2025 mediante Parecer técnico nº 171/2025 desta secretaria, fica o requerente citado AUTORIZADO a realizar:

**MANEJO AUTORIZADO**

SUPRESSÃO de 2,3903ha, distribuídos em 0,7706ha de FESD em estágio inicial de regeneração, 1,6197ha de pastagem em que foram levantadas 177 árvores isoladas e intervenção em 0,1875ha de área de preservação permanente.

**TERMO DE CONSENTIMENTO**

Estou ciente da responsabilidade pela execução adequada dos serviços acima descritos. Responsabilizo-me ainda pela contratação de profissional especializado com equipamento autorizado junto ao Instituto Estadual de Florestas – IEF, por danos causados a terceiros, e também pela remoção e destinação adequada do material.

ESTE DOCUMENTO TEM A VALIDADE DE 1 ANO A PARTIR DA DATA DE EMISSÃO.

RETIRADO POR:

Contagem, 07 de abril de 2026.

DATA:

Iolanda Silva Parreiras  
Superintendente Licenciamento Ambiental  
Matrícula: 201366