


AUTORIZAÇÃO

	Diretoria de Gestão Regional - DGR Projeto de Licenciamento Sustentável - PLS
--	--

AUTORIZAÇÃO PARA INTERVENÇÃO AMBIENTAL

Nº do AIA: 1370.01.0022372/2023-45

Nº do documento SEI: 137058791

A Diretora de Gestão Regional, no uso de suas atribuições, com base no art. 17 do Decreto Estadual nº 48.707, de 25 de outubro de 2023 c/c o art. 6º, do Decreto Estadual nº 47.383, de 02 de março de 2018, concede à empresa abaixo relacionada a AUTORIZAÇÃO PARA INTERVENÇÃO AMBIENTAL em conformidade com normas ambientais vigentes. Certificado emitido eletronicamente.

TIPO DE REQUERIMENTO DE INTERVENÇÃO AMBIENTAL	NÚMERO DO PROCESSO DE AIA	UNIDADE DO SISEMA RESPONSÁVEL PELO PROCESSO
Intervenção Ambiental	1370.01.0022372/2023-45	FEAM/DGR/PROJETO
1. IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL PELA INTERVENÇÃO AMBIENTAL		
Nome: BDA Empreendimentos, Loteamento e Bosque dos Ipês SPE Ltda.		CPF/CNPJ: 36.944.266/0001-30
Endereço: Rua Doutor Viriato Mascarenhas Gonzaga, 151		Bairro: Centro
Município: Curvelo	UF: MG	CEP: 35790-270
2. IDENTIFICAÇÃO DO PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL		

Nome: BDA Empreendimentos, Loteamento e Bosque dos Ipês SPE Ltda.		CPF/CNPJ: 36.944.266/0001-30
Endereço: Rua Doutor Viriato Mascarenhas Gonzaga, 151		Bairro: Centro
Município: Curvelo	UF: MG	CEP: 35790-270
3. IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL		
Denominação: Loteamento Bosque dos Ipês		Área Total (ha): 89,6
Registro nº: 48.579 e 48.097		Município/Distrito: Inimutaba/MG
Coordenada Plana (UTM): X: 654.150 / Y: 7.927.350		Datum: SIRGAS 2000 Fuso: 23S
Recibo de Inscrição do Imóvel Rural no Cadastro Ambiental Rural:		(CAR): -
4. INTERVENÇÃO AMBIENTAL AUTORIZADA		
Tipo de Intervenção:	Quantidade:	Un
Supressão de cobertura vegetal nativa, com destoca, para uso alternativo do solo. (AIA Convencional)	15,976	ha
Supressão de cobertura vegetal nativa, com destoca, para uso alternativo do solo. (AIA Corretivo)	6,312	ha
Intervenção com supressão de cobertura vegetal nativa em áreas de preservação permanente – APP. (AIA Convencional)	0,055	ha
Corte ou aproveitamento de árvores isoladas nativas vivas. (AIA Convencional)	38,501 2.072	ha unidades
Corte ou aproveitamento de árvores isoladas nativas vivas. (AIA Corretivo)	8,92 480	ha unidades
5. PLANO DE UTILIZAÇÃO PRETENDIDA		
Uso a ser dado à área	Especificação	Área (ha)
Infraestrutura	Implantação de: sistema viário, quadras e lotes, praças e infraestrutura de uso coletivo.	89,6
6. COBERTURA VEGETAL NATIVA DA(S) ÁREA(S) AUTORIZADA (S) PARA INTERVENÇÃO AMBIENTAL		

Bioma / Transição entre Biomas	Área (ha)	Fisionomia/Transição	Estágio Sucessional, quando couber	Área (ha)
Mata Atlântica	0,823	Floresta Estacional Semidecidual (FESD)	Médio	0,823
Cerrado	21,52	Sensu Stricto	-	21,52
Cerrado	47,421	Uso alterado do solo com árvores isoladas	-	47,421
Total:	69,764	-	Total:	69,764

7. PRODUTO/SUBPRODUTO FLORESTAL/VEGETAL AUTORIZADO

Tipo de Intervenção	Produto/Subproduto	Especificação	Quantidade	Unidade
Convencional	Lenha	Floresta Nativa	829,0713	m ³
Corretiva	Lenha	Floresta Nativa	349,6213	m ³
Convencional	Madeira	Floresta Nativa	556,6319	m ³
Corretiva	Madeira	Floresta Nativa	158,4346	m ³

8. RESPONSÁVEL (is) PELO PARECER TÉCNICO (nome e MASP) E DATA DA VISTORIA

Ludmila Ladeira Alves de Brito / Masp: 1.482.930-3

Kamila Borges Alves / Masp: 1.151.726-5

Dorgival da Silva / Masp: 1.148.513-3

Carolina Ozorio Carriço / Masp: 1.614.989-0

Mateus Garcia de Campos / Masp: 1.265.599-9

Data da Vistoria: 01 e 02/08/2024

9. VALIDADE

Data de Emissão: 09/04/2026

Validade: **6 (anos) anos, com vencimento em 09/04/2032.**

Observações: ESTE DOCUMENTO SÓ É VÁLIDO QUANDO ACOMPANHADO DO CERTIFICADO DE LICENÇA AMBIENTAL E DA PLANTA TOPOGRÁFICA OU CROQUI DA PROPRIEDADE CONTENDO A LOCALIZAÇÃO DA ÁREA DE INTERVENÇÃO, DA RESERVA LEGAL E APP.

10. COORDENADA PLANA DA ÁREA AUTORIZADA

Tipo de intervenção	Datum	Fuso	Coordenada Planta (UTM)	
			X	Y
Supressão de cobertura vegetal nativa, com destoca, para uso alternativo do solo. (AIA Convencional)	SIRGAS 2000	23K	571658.72	7929589.01
Supressão de cobertura vegetal nativa, com destoca, para uso alternativo do solo. (AIA Corretivo)	SIRGAS 2000	23K	571533.83	7929840.91

Intervenção com supressão de cobertura vegetal nativa em áreas de preservação permanente – APP. (AIA Convencional)	SIRGAS 2000	23K	571748.21	7929802.82
Corte ou aproveitamento de árvores isoladas nativas vivas. (AIA Convencional)	SIRGAS 2000	23K	571204.66	7929683.63
Corte ou aproveitamento de árvores isoladas nativas vivas. (AIA Corretivo)	SIRGAS 2000	23K	571349.15	7929789.32

11. MEDIDAS MITIGADORAS E COMPENSATÓRIAS FLORESTAIS (se necessário utilizar folha anexa)

As medidas mitigadoras e compensatórias decorrentes dessa intervenção ambiental estão dispostas no Laudo Técnico Final 013/2026 - Processo SLA nº 1158/2023 (Id. 134029022) vinculado à capa do Parecer de Homologação nº 10/FEAM/DGR - PROJETO/2026 (Id. 134029183).

CONDICIONANTES: Laudo Técnico Final 013/2026 - Processo SLA nº 1158/2023 (Id. 134029022).

12. OBSERVAÇÃO

Esta autorização não dispensa nem substitui a obtenção, pelo requerente, de certidões, alvarás, licenças ou autorizações, de qualquer natureza, exigidos pela legislação Federal, Estadual ou Municipal.

Declaro estar ciente das obrigações assumidas através deste documento e declaro ainda ter conhecimento de que a não comprovação do uso alternativo do solo no curso do ano agrícola acarretará no pagamento de multa e implementação de medidas mitigadoras ou compensatórias de reparação ambiental, sem prejuízo de outras cominações cabíveis.



Documento assinado eletronicamente por **Kamila Esteves Leal, Diretora**, em 13/04/2026, às 15:27, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 47.222, de 26 de julho de 2017](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://sei.mg.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **137058791** e o código CRC **47520D7D**.