



**GOVERNO DO ESTADO DE MINAS GERAIS**  
**INSTITUTO ESTADUAL DE FLORESTAS**  
**URFBio Triângulo - Núcleo de Apoio Regional de Iturama**

Parecer Técnico IEF/NAR ITURAMA nº. 3/2026

Iturama, 12 de janeiro de 2026.

PARECER ÚNICO				
<b>1. IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL PELA INTERVENÇÃO AMBIENTAL</b>				
Nome: <b>Calixto Gomes dos Santos</b>			CPF/CNPJ: <b>218.926.876 - 15</b>	
Endereço: Av Joaquim Matheus Correia nº 1.209			Bairro: Centro	
Município: Guariba	UF: SP		CEP: 14.840 - 000	
Telefone: (34) 3336 - 7323	E-mail: dayane@ambientalsafra.com.br			
O responsável pela intervenção é o proprietário do imóvel? ( x ) Sim, ir para item 3      ( ) Não, ir para item 2				
<b>2. IDENTIFICAÇÃO DO PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL</b>				
Nome:			CPF/CNPJ:	
Endereço:			Bairro:	
Município:	UF:		CEP:	
Telefone:	E-mail:			
<b>3. IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL</b>				
Denominação: <b>Fazenda Barreiro, lugar denominado Lama.</b>			Área Total (ha): <b>111,2622</b>	
Registro nº <b>26.129</b>			Município/UF: <b>Limeira do Oeste - MG</b>	
Recibo de Inscrição do Imóvel Rural no Cadastro Ambiental Rural (CAR): MG - 3138625-7E1C.4183.3934.4D69.BA23.A9FC.F88B.3861				
<b>4. INTERVENÇÃO AMBIENTAL REQUERIDA</b>				
Tipo de Intervenção	Quantidade		Unidade	
<b>Corte ou aproveitamento de árvores isoladas nativas vivas.</b>	<b>22</b>		<b>árvores isoladas - em 70,0390 hectares.</b>	
<b>5. INTERVENÇÃO AMBIENTAL PASSÍVEL DE APROVAÇÃO</b>				
Tipo de Intervenção	Quantidade	Unidade	Coordenadas planas (usar UTM, data WGS84 ou Sirgas 2000)	
			X	Y
<b>Corte ou aproveitamento de árvores isoladas nativas vivas</b>	<b>22</b>	<b>árvores isoladas - em 70,0390 hectares.</b>	<b>541.109</b>	<b>7.856.223</b>
<b>6. PLANO DE UTILIZAÇÃO PRETENDIDA</b>				
Uso a ser dado a área	Especificação		Área (ha)	
<b>Agricultura/Cana de Açúcar.</b>	<b>Cultura de cana de açúcar.</b>		<b>70,0390 hectares.</b>	
<b>7. COBERTURA VEGETAL NATIVA DA (S) ÁREA (S) AUTORIZADA (S) PARA INTERVENÇÃO AMBIENTAL</b>				
Biooma/Transição entre Biomas	Fisionomia/Transição	Estágio Sucessional ( <i>quando couber</i> )		Área (ha)
<b>Mata Atlântica</b>	<b>Árvores isolada com agricultura cana de açúcar.</b>			<b>70,0390 hectares.</b>
<b>8. PRODUTO/SUBPRODUTO FLORESTAL/VEGETAL AUTORIZADO</b>				
Produto/Subproduto	Especificação	Quantidade	Unidade	
Lenha de floresta nativa		16,87	metros cúbicos	
Madeira de floresta nativa		4,54	metros cúbicos	
<b>1.HISTÓRICO</b>				
<u>Data de formalização/aceite do processo:</u> 12/01/2026.				
<u>Data da vistoria:</u> 12/01/2026.				
<u>Data de emissão do parecer técnico:</u> 12/01/2026.				
<b>2.OBJETIVO</b>				

O objeto deste parecer analisar a solicitação do empreendedor no qual requer a intervenção ambiental, sendo  **corte ou aproveitamento de árvores isoladas nativas vivas de 22 unidades em 70,0390 hectares** (convencional) no empreendimento denominado **Fazenda Barreiro**, lugar denominado **Lama**, matrícula nº **26.129**, localizado no município de **Limeira do Oeste/MG**, pertencente à comarca de **Iturama/MG**, tendo como **proprietário, requerente e responsável pela intervenção ambiental** o Sr. **Calixto Gomes dos Santos**, CPF nº **218.926.876-15** é pretendido otimizar o manejo das máquinas agrícolas na cultura de cana de açúcar.

### 3.CARACTERIZAÇÃO DO IMÓVEL/EMPREENHIMENTO

#### 3.1 Imóvel rural:

O imóvel rural possui área total de **111,2622 hectares**, correspondente a **3,709 módulos fiscais**, situado na **Fazenda Barreiro**, lugar denominado **Lama**, matrícula nº **26.129**, localizado no município de **Limeira do Oeste/MG**, pertencente à comarca de **Iturama/MG**, tendo como **proprietário, requerente e responsável pela intervenção ambiental** o Sr. **Calixto Gomes dos Santos**, CPF nº **218.926.876-15**.

A área apurada no levantamento topográfico referente ao uso e ocupação do solo corresponde igualmente a **111,2622 hectares**, conforme levantamento de campo e planta topográfica apresentados no **documento SEI nº 131033678**, elaborados pelo **responsável técnico Helder Cassimiro de Oliveira**, CREA/MG nº **170360/D**, com a respectiva **ART nº MG 20254367259**.

A vistoria no imóvel foi realizada de forma **remota**, nos termos do **artigo 24 da Resolução Conjunta IEF/SEMAD nº 3.102/2021**, utilizando-se as ferramentas disponíveis (**Google Earth, QGIS, IDE-SISEMA e Plataforma Brasil Mais**).

Constatou-se que o imóvel está **inserido no Bioma Mata Atlântica**, apresentando, entretanto, **características vegetacionais típicas dos ecossistemas Cerrado e Cerradão**, tanto no interior do imóvel quanto em seu entorno. A área encontra-se localizada na **Bacia Hidrográfica do Rio Paranaíba**, com **vulnerabilidade natural classificada como baixa e muito baixa**, e enquadramento em **áreas prioritárias para conservação** nos graus **alto, médio, baixo e muito baixo**, conforme consulta realizada ao sistema **IDE-SISEMA**.

Verificou-se ainda que o imóvel **não se encontra inserido em áreas legalmente protegidas destinadas à conservação da biodiversidade**, conforme análise realizada no sistema **IDE-SISEMA**. A **cobertura vegetal nativa do município**, no imóvel objeto do requerimento, corresponde a aproximadamente **9,18%**.

Quanto aos aspectos físicos, a propriedade apresenta **topografia de relevo plano**, com **declividade variando entre 3° e 12°**, e **solo classificado como Latossolo Vermelho - Amarelo**, de **textura média argilo - arenosa**. A **atividade atualmente desenvolvida no imóvel é agricultura**, estando a área implantada com **cultura de cana-de-açúcar**.

O imóvel esta declarado no **CAR MG - 3138625-7E1C.4183.3934.4D69.BA23.A9FC.F88B.3861**.

As descrições das áreas do imóvel, com referência ao uso e ocupação do solo, encontram-se devidamente apresentadas na **planta topográfica e respectiva legenda**, conforme **documento peticionado no SEI nº 131033678** sendo de **inteira responsabilidade do responsável técnico** pelo levantamento de campo, delimitação da **Reserva Legal**, das **Áreas de Preservação Permanente (APPs)** e das **áreas rurais consolidadas**, o Sr. **Helder Cassimiro de Oliveira**, CREA/MG nº **170360/D**, com a respectiva **ART nº MG 20254367259**.

O **requerente e responsável pela intervenção ambiental**, Sr. **Calixto Gomes dos Santos**, CPF nº **218.926.876-15**, deverá **observar integralmente o disposto na Lei nº 20.922, de 16 de outubro de 2013**, especialmente os **artigos 2º, incisos VII, XV, XVI e XVII, e artigo 8º**, bem como demais dispositivos legais aplicáveis.

As espécies vegetais mais comuns no imóvel e em seu entorno incluem **angico, ipê, jatobá, aroeira, pequi**, entre outras espécies de **vegetação rasteira e arbustiva**. Quanto à fauna, foram identificadas espécies como **raposa, seriema, codorna, perdiz, mutum, ema, veado, anta, cateto e queixada**, além de diversas espécies de **répteis e anfíbios**, que se encontram em constante deslocamento na área.

#### 3.2 Cadastro Ambiental Rural:

- Número do registro: MG - 3138625-7E1C.4183.3934.4D69.BA23.A9FC.F88B.3861.

- Área total: 111,6390 ha [área total indicada no CAR]

- Área de reserva legal: 25,4962 ha [área de RL indicada no CAR]

- Área de preservação permanente: 20,3942 ha [área de APP indicada no CAR]

- Área de uso antrópico consolidado: 74,4209 ha [área de uso consolidado indicada no CAR]

- Qual a situação da área de reserva legal:

( x ) A área está preservada:

( ) A área está em recuperação:

( ) A área deverá ser recuperada:

- Formalização da reserva legal:

( ) Proposta no CAR e planta topográfica, **não aprovada** ( x ) Averbada ( ) Aprovada e não averbada

**- Número do documento:**

Av. 1/26.129 reserva florestal de 25,9218 hectares.

**- Qual a modalidade da área de reserva legal:**

( x ) Dentro do próprio imóvel.

( ) Compensada em outro imóvel rural de mesma titularidade.

( ) Compensada em imóvel rural de outra titularidade

**- Quantidade de fragmentos vegetacionais que compõe a área de reserva legal:** 01 fragmento.

**- Parecer sobre o CAR:**

*"Verificou-se que as informações prestadas no CAR petitionado, deverá estar conforme planta topográfica apresentada referente ao uso do solo documento SEI nº 122000479. O requerido pelo empreendedor, não contempla análise de reserva legal.*

#### **4.INTERVENÇÃO AMBIENTAL REQUERIDA**

Na área objeto de solicitação pelo empreendedor o qual requer a intervenção ambiental **corte ou aproveitamento de árvores isoladas nativas vivas de 22 unidades em 70,0390 hectares** (convencional) no empreendimento denominado **Fazenda Barreiro**, lugar denominado **Lama**, matrícula nº **26.129**, localizado no município de **Limeira do Oeste/MG**, pertencente à comarca de **Iturama/MG**, tendo como **proprietário, requerente e responsável pela intervenção ambiental** o Sr. **Calixto Gomes dos Santos**, CPF nº **218.926.876-15** é pretendido otimizar o manejo das máquinas agrícolas na cultura de cana de açúcar.

O material lenhoso será utilizado: **uso interno no imóvel ou empreendimento e incorporação ao solo dos produtos florestais in natura**, conforme apresentado em requerimento petitionado nº.(126415706).

**Taxa de Expediente:** 1401365721817 \$ 1.078,55.(126415805), paga em 24/10/2025.

**Taxa Florestal lenha:** 2901365720932 \$ 130,63.(126415805), paga em 24/10/2025.

#### **5.1 Das eventuais restrições ambientais:**

**- Vulnerabilidade natural:** baixo e muito baixo.

**- Prioridade para conservação da flora:** muito baixo.

**- Prioridade para conservação conforme o mapa de áreas prioritárias da Biodiversitas:** Não.

**- Unidade de conservação:** Não

**- Áreas indígenas ou quilombolas:** Não.

**- Outras restrições:** Não.

#### **5.2 Características socioeconômicas e licenciamento do imóvel:**

**-Atividades desenvolvidas:** Agricultura ( cana de açúcar).

**- Atividades licenciadas:** G - 01 - 03 - 1 Culturas anuais, semiperenes e perenes, silvicultura e cultivos agrossilvipastoris, exceto horticultura.

**- Classe do empreendimento:** Não Passível de Licenciamento.

**- Critério locacional:** 0

- Modalidade de licenciamento: Las - Cadastro - Licencia Ambiental Simplificada.

- Número do documento: 42 - 2023 documento SEI nº 126415809.

### 5.3 Vistoria realizada:

O imóvel rural foi vistoriado de forma remota nos termos do artigo 24 da Resolução conjunta IEF/Semad nº 3102 de 2021, por meio das ferramentas remotas disponíveis (Google Earth, QGis, IDE-SISEMA e Plataforma Brasil Mais) com área total de **111,2622 hectares**, correspondente a **3,709 módulos fiscais**, situado na **Fazenda Barreiro**, lugar denominado **Lama**, matrícula nº **26.129**, localizado no município de **Limeira do Oeste/MG**, pertencente à comarca de **Iturama/MG**, tendo como **proprietário, requerente e responsável pela intervenção ambiental** o Sr. **Calixto Gomes dos Santos**, CPF nº **218.926.876-15**. **Cujo a finalidade é corte ou aproveitamento de árvores isoladas nativas vivas de 22 unidades em 70,0390 hectares** (convencional) no empreendimento denominado **Fazenda Barreiro**, lugar denominado **Lama**, matrícula nº **26.129**, localizado no município de **Limeira do Oeste/MG**, pertencente à comarca de **Iturama/MG**, tendo como **proprietário, requerente e responsável pela intervenção ambiental** o Sr. **Calixto Gomes dos Santos**, CPF nº **218.926.876-15** é pretendido otimizar o manejo das máquinas agrícolas na cultura de cana de açúcar.

#### 5.3.1 Características físicas:

- Topografia: *do imóvel rural pode variar de 05° a 12°.*

- Solo: *latossolo vermelho - amarelo.*

- Hidrografia: As área de preservação permanente existente curso hídricos córrego da lama desagua no Rio Paranaíba.

#### 5.3.2 Características biológicas:

- Vegetação: Cana de Açúcar. **Bioma Mata Atlântica.**

## 6. ANÁLISE TÉCNICA

Por fim, após a realização de **análise remota**, nos termos do **artigo 24 da Resolução Conjunta IEF/SEMAD nº 3.102/2021**, bem como da **análise técnica do requerimento e dos documentos anexados ao processo protocolado**, referente à solicitação de **corte ou aproveitamento de árvores isoladas nativas vivas**, envolvendo **22 (vinte e duas) unidades**, na modalidade **convencional**, em área de **70,0390 hectares**, no empreendimento denominado **Fazenda Barreiro**, lugar denominado **Lama**, matrícula nº **26.129**, localizado no município de **Limeira do Oeste/MG**, pertencente à comarca de **Iturama/MG**, tendo como **proprietário, requerente e responsável pela intervenção ambiental** o Sr. **Calixto Gomes dos Santos**, CPF nº **218.926.876-15**, verificou-se que a intervenção pretendida tem como finalidade **otimizar o manejo de máquinas agrícolas na cultura da cana-de-açúcar**, não configurando uso alternativo do solo.

A análise técnica demonstrou que o imóvel e a intervenção requerida **enquadram-se nos dispositivos da Lei nº 20.922/2013**, do **Decreto nº 47.749/2019** e da **Lei nº 20.308, de 27 de julho de 2012**, que dispõe sobre a proteção de espécies arbóreas nativas de interesse comum, notadamente o **pequizeiro (Caryocar brasiliense)** e o **ipê-amarelo**.

Nos termos do **artigo 2º da Lei nº 20.308/2012**, a supressão do **pequizeiro** somente é admitida, dentre outras hipóteses, **em área rural antropizada até 22 de julho de 2008 ou em área em pousio**, quando a manutenção do espécime dificultar a implantação de projeto agrossilvipastoril, **mediante autorização do órgão ambiental competente**.

Como condição para a emissão da autorização, deverá ser observado o disposto no **§ 1º do referido artigo**, que prevê a obrigatoriedade de **plantio de cinco a dez mudas de Caryocar brasiliense por indivíduo suprimido**, conforme parecer técnico fundamentado e diretrizes do **Programa Pró-Pequi**, ou, alternativamente, nos termos do **§ 2º**, inciso I, o **recolhimento de 100 (cem) UFEMGs por árvore suprimida**, observados os limites legais estabelecidos, especialmente quanto ao percentual máximo permitido.

Quanto à supressão de **ipê-amarelo**, aplica-se o disposto no **artigo 2º da Lei nº 20.308/2012**, que condiciona a autorização ao **plantio de uma a cinco mudas por indivíduo suprimido**, conforme critérios técnicos relacionados às características edafoclimáticas e à frequência natural da espécie na região.

Diante do exposto, **opina-se pelo DEFERIMENTO INTEGRAL do requerimento** para o **corte ou aproveitamento de árvores isoladas nativas vivas**, envolvendo **22 (vinte e duas) unidades**, na modalidade **convencional**, em área de **70,0390 hectares**, no empreendimento denominado **Fazenda Barreiro**, lugar denominado **Lama**, matrícula nº **26.129**, localizado no município de **Limeira do Oeste/MG**, comarca de **Iturama/MG**, de titularidade do Sr. **Calixto Gomes dos Santos**, CPF nº **218.926.876-15**, com a finalidade de **otimização do manejo agrícola na cultura da cana-de-açúcar**, desde que **integralmente atendidas as condicionantes legais aplicáveis**, especialmente aquelas previstas na **Lei nº 20.308/2012**.

Ressalta-se que a presente autorização **não dispensa nem substitui** a obtenção, pelo requerente, de **quaisquer licenças, autorizações, alvarás ou certidões** exigidos pela legislação **federal, estadual ou municipal**.

Por fim, nos termos da **Deliberação Normativa COPAM nº 217/2017**, esta autorização **somente produzirá efeitos após a obtenção da respectiva Licença Ambiental**, quando exigível.

#### 6.1 Possíveis impactos ambientais e medidas mitigadoras:

##### Exemplo de medidas mitigadoras:

- Implantação de um sistema de drenagem das águas superficiais na área do empreendimento.
- Proteção das áreas de preservação existentes no entorno da atividade.
- Medidas físicas e vegetativas gerais de controle erosivo.
- Utilizar meios de afastamento de fauna.

#### 7.CONTROLE PROCESSUAL

#### 8.CONCLUSÃO

Diante do exposto, opina-se pelo **DEFERIMENTO INTEGRAL** do requerimento para o corte ou aproveitamento de árvores isoladas nativas vivas, envolvendo **22 (vinte e duas) unidades**, na modalidade **convencional**, em área de **70,0390 hectares**, no empreendimento denominado **Fazenda Barreiro**, lugar denominado **Lama**, matrícula nº **26.129**, localizado no município de **Limeira do Oeste/MG**, pertencente à comarca de **Iturama/MG**, de titularidade do Sr. **Calixto Gomes dos Santos**, CPF nº **218.926.876-15**, com a finalidade de **otimização do manejo agrícola na cultura da cana-de-açúcar**, desde que integralmente atendidas as condicionantes legais aplicáveis, especialmente aquelas previstas na **Lei nº 20.308, de 27 de julho de 2012**.

A análise técnica constatou que o imóvel e a intervenção requerida **enquadram-se nos dispositivos da Lei nº 20.922/2013, do Decreto nº 47.749/2019 e da Lei nº 20.308/2012**, especialmente no que se refere aos **artigos 1º e 2º da Lei nº 9.743, de 15 de dezembro de 1988**, com a redação dada pelo **artigo 3º da Lei nº 20.308/2012**.

**Observação:** Os estudos técnicos apresentados, incluindo a **contagem de árvores** e a **planta topográfica referente ao uso e ocupação do solo**, com a delimitação das **Áreas de Preservação Permanente (APPs)** e da **Reserva Legal**, são de inteira responsabilidade do responsável técnico Sr. **Helder Cassimiro de Oliveira**, CREA/MG nº **170360/D**, conforme **ART nº MG 20254367259**.

#### 9.MEDIDAS COMPENSATÓRIAS

Como medida compensatória, o proprietário deverá **cumprir integralmente o Plano Técnico de Recomposição Florestal – PTRF**, petitionado no processo **SEI nº 2100.01.0043380/2025-15**, conforme **documento SEI nº 126415731**, bem como **apresentar relatórios fotográficos semestrais** referentes à **execução e ao acompanhamento do PTRF**, elaborados pelo responsável técnico Sr. **Helder Cassimiro de Oliveira**, CREA/MG nº **170360/D**, com a respectiva **ART nº MG 20254367259**, nos termos da **Lei nº 20.308, de 27 de julho de 2012**.

#### 10.REPOSIÇÃO FLORESTAL

[Em caso de deferimento, informar o valor de recolhimento ou outra opção de cumprimento da Reposição Florestal quando aplicável.]

Forma de cumprimento da Reposição Florestal, conforme art. 78, da Lei nº 20.922/2013:

( ☒ ) Recolhimento a conta de arrecadação de reposição florestal 1501370411365 R\$ 743,77.

( ☐ ) Formação de florestas, próprias ou fomentadas

( ☐ ) Participação em associações de reflorestadores ou outros sistemas

#### 11.CONDICIONANTES

O proprietário deverá **cumprir integralmente o Plano Técnico de Recomposição Florestal – PTRF**, petitionado no processo **SEI nº 2100.01.0043380/2025-15**, conforme **documento SEI nº 126415731**, bem como **apresentar relatórios fotográficos semestrais** referentes à **execução e ao acompanhamento do PTRF**, elaborados pelo responsável técnico Sr. **Helder Cassimiro de Oliveira**, CREA/MG nº **170360/D**, com a respectiva **ART nº MG 20254367259**, nos termos da **Lei nº 20.308, de 27 de julho de 2012**.

<b>INSTÂNCIA DECISÓRIA</b>
( ) COPAM / URC    ( x ) SUPERVISÃO REGIONAL
<b>RESPONSÁVEL PELO PARECER TÉCNICO</b>
Nome: Ricardo Queiroz Vilela Lima MASP: 12.416.52 -5.
<b>RESPONSÁVEL PELO PARECER JURÍDICO</b>



Documento assinado eletronicamente por **Ricardo Queiroz Vilela Lima, Servidor**, em 21/01/2026, às 13:14, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 47.222, de 26 de julho de 2017](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site [http://sei.mg.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](http://sei.mg.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0), informando o código verificador **130944468** e o código CRC **332D1627**.

Referência: Processo nº 2100.01.0043380/2025-15

SEI nº 130944468