



PREFEITURA MUNICIPAL DE SACRAMENTO ESTADO DE MINAS GERAIS

Sacramento, 05 de janeiro de 2024

PARECER TÉCNICO N° 03/2024

Foi realizada uma vistoria no dia 13/12/2023 no empreendimento Paradise Sunset Resort Residence, matrícula 23.481, pertencente ao empreendedor PARADISE RESORTS RESIDENCE DEVELOPMENT AND MANAGEMENT LTDA inscrito no CNPJ 46.465.374/0001-83, representado pelo sócio proprietário João Paulo de Figueiredo Pereira Alvarenga inscrito no CPF 336.297.368-07, situado na zona urbana do município de Sacramento- MG.

DO DIAGNÓSTICO:

Trata-se de um parecer técnico referente ao requerimento de Intervenção e Supressão Ambiental, em que o proprietário solicitou a supressão de vegetação nativa, com destoca, e corte de árvores isoladas nativas vivas, com intuito de instalação de loteamento.

DO PARECER:

O objeto deste parecer consiste na visita realizada “in loco” para averiguar as áreas que serão intervindas no empreendimento Paradise Sunset Resort Residence.

O empreendimento encontra-se na Rodovia Francisco Rodrigues Duarte de Sacramento/MG sentido Rifânia/SP, no trevo de acesso aos condomínios Rio Sol e Angra Residence. O empreendimento está localizado sob as coordenadas geográficas centrais de Latitude 20° 4'23.61"S e Longitude 47°23'11.57"O.

A área de aproximadamente 17,6 hectares é formada predominantemente por pasto e árvores nativas isoladas, uma pequena mancha de vegetação classificada como cerrado *sensu strictu* e um grande pomar de frutas exóticas.

Foram incluídos no censo florestal todos os indivíduos vivos com altura superior à 2 m de altura e os indivíduos com parte aérea morta mas que possuíam rebrota acima de 2 m de altura.

Na área do empreendimento há um pomar formado por várias espécies de árvores exóticas frutíferas e paisagísticas. Ao todo foram identificadas 221 árvores, sendo elas: Caju, Flamboyant, Jabuticaba, Jaca, Jambo amarelo, Jambo vermelho, João-bolão, Mangueira, Palmeira, Seriguela, Sibipiruna e Tamarindo, as quais serão retiradas pelo proprietário.

A supressão de vegetação nativa, será realizada em 4,79 hectares, onde foram identificadas as seguintes espécies: Pequi, Caqui-bravo, Baga-de-pomba, Mangaba, Jacarandá-bico-de-pato, Canela-de-velho, Guamirim-



PREFEITURA MUNICIPAL DE SACRAMENTO ESTADO DE MINAS GERAIS

folha-miúda, Prororoca, Olho-de-cabra, Amendoim-do-campo, Araça-do-campo, Pau-terra, Pau-terra-de-folha-miúda, Carvalho-do-cerrado, Catingueiro, Pau-pombo, Capitão-do-campo, Catiguá, Ucuúba-do-cerrado, Pimenta-de-macaco, Mamica-de-poca.

O corte de árvores isoladas será realizado em uma área de 19,5883 hectares, sendo retirados 106 indivíduos das seguintes espécies: Peroba-do-cerrado, Gonçalo-alves, Murici, Pequi, Paineira, Lixeira, Falso-barbatimão, Baga-de-pomba, Ipê-roxo, Jatobá-do-cerrado, Jacarandá, Jacarandá-bico-de-pato, Aroeira, Amendoim-bravo, Mandiocão, Arariba, Assapeixe e Mamica-de-porca.

O rendimento lenhoso total estimado na área de intervenção é de 279,79 m³ de lenha, sendo 90,4994 m³ do pomar, 19,5830 m³ das árvores isoladas e 169,7057 m³ da área de supressão. Todo material lenhoso será utilizado na propriedade e incorporadas ao solo.

O empreendimento possui Licenciamento Ambiental, na modalidade LAS-RAS, de N° 01-2024 emitida pela Secretaria do Meio Ambiente, com validade em 03/01/2034 para as atividades de Loteamento do solo urbano, exceto distritos industriais e similares e Estação de tratamento de esgoto sanitário; enquadradas na deliberação normativa 217/2019 com os códigos E-04-01-4 e E-03-06-9.

Na vistoria foram detectadas espécies de interesse comum, imune de corte e de preservação permanente na área que ocorrerá a intervenção ambiental. As espécies serão retiradas pelo empreendedor e será feita a compensação através do pagamento de taxas. Abaixo encontra-se a tabela com a localização das espécies identificadas em campo. Foram registrados 2 indivíduos de espécies imunes à corte como o Pequi.

Nome Científico	Coordenadas de localização		Rendimento Lenhoso
<i>Caryocar brasiliense</i>	20° 4'25.86"S	47°23'12.91"O	1,1293 m ³
<i>Caryocar brasiliense</i>	20° 4'24.53"S	47°23'17.02"O	0,2396 m ³

Com relação à documentação apresentada para análise como requerimento de Intervenção e Supressão Ambiental, Matrícula, CAR, Mapas, PIAS, Censo Florestal e através das informações adquiridas na vistoria, essa secretaria se manifesta favorável à solicitação requerida.

Além disso, fica determinado que o empreendedor cumpra as condicionantes exigidas por esta secretaria.

Marcos Antônio Alves
Secretário Municipal de Meio Ambiente



PREFEITURA MUNICIPAL DE SACRAMENTO
ESTADO DE MINAS GERAIS

ANEXO I - RELATÓRIO FOTOGRÁFICO





PREFEITURA MUNICIPAL DE SACRAMENTO
ESTADO DE MINAS GERAIS





PREFEITURA MUNICIPAL DE SACRAMENTO
ESTADO DE MINAS GERAIS



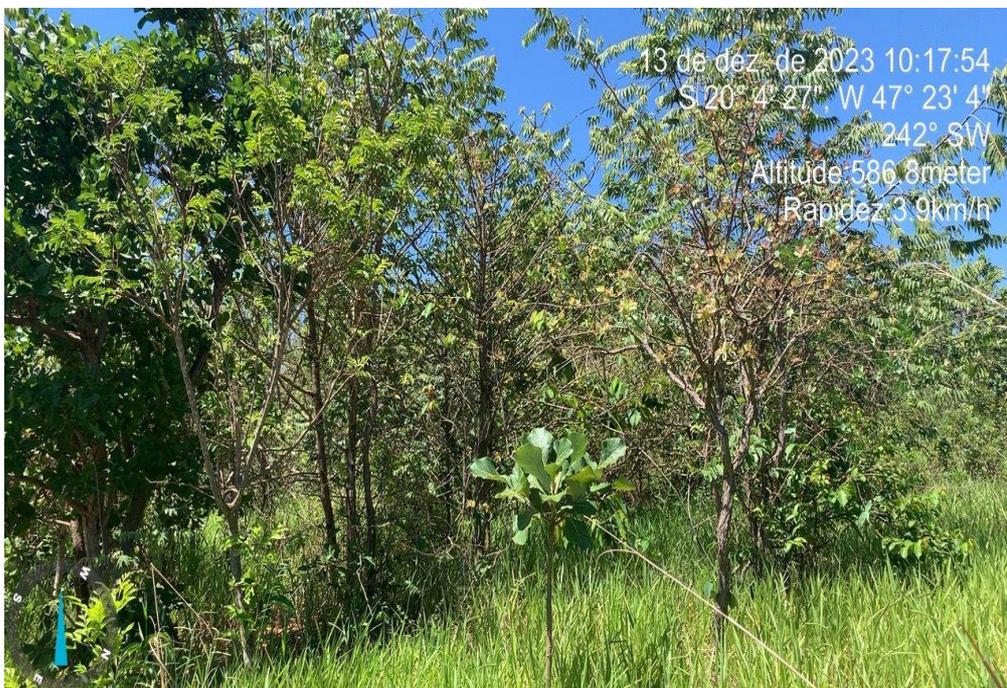


PREFEITURA MUNICIPAL DE SACRAMENTO ESTADO DE MINAS GERAIS



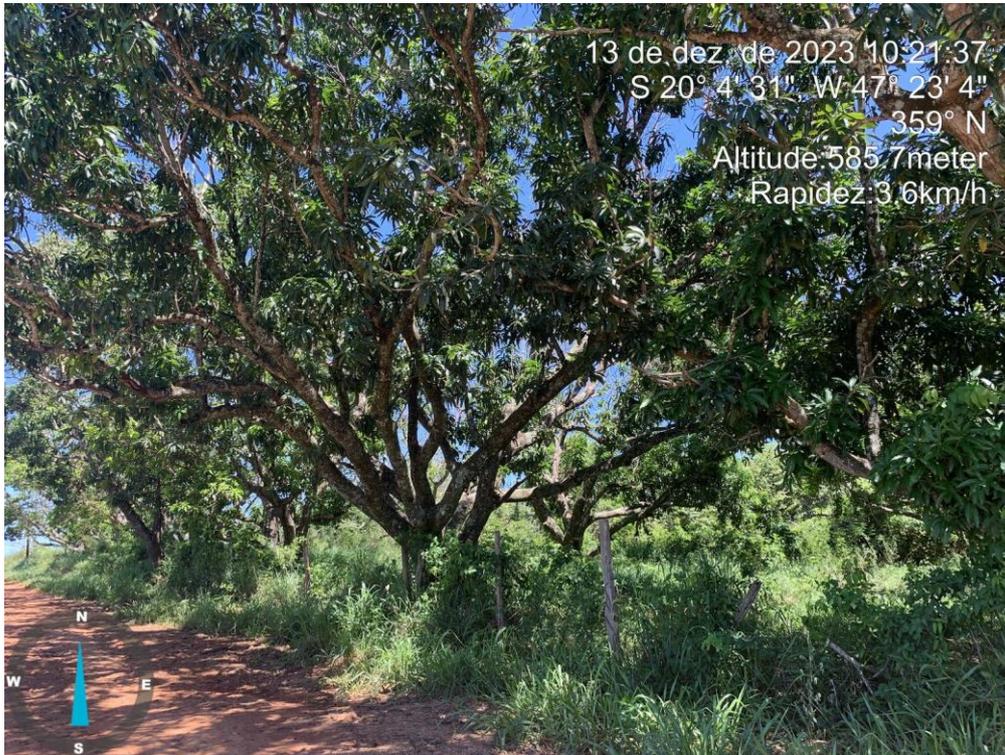


PREFEITURA MUNICIPAL DE SACRAMENTO
ESTADO DE MINAS GERAIS





PREFEITURA MUNICIPAL DE SACRAMENTO ESTADO DE MINAS GERAIS



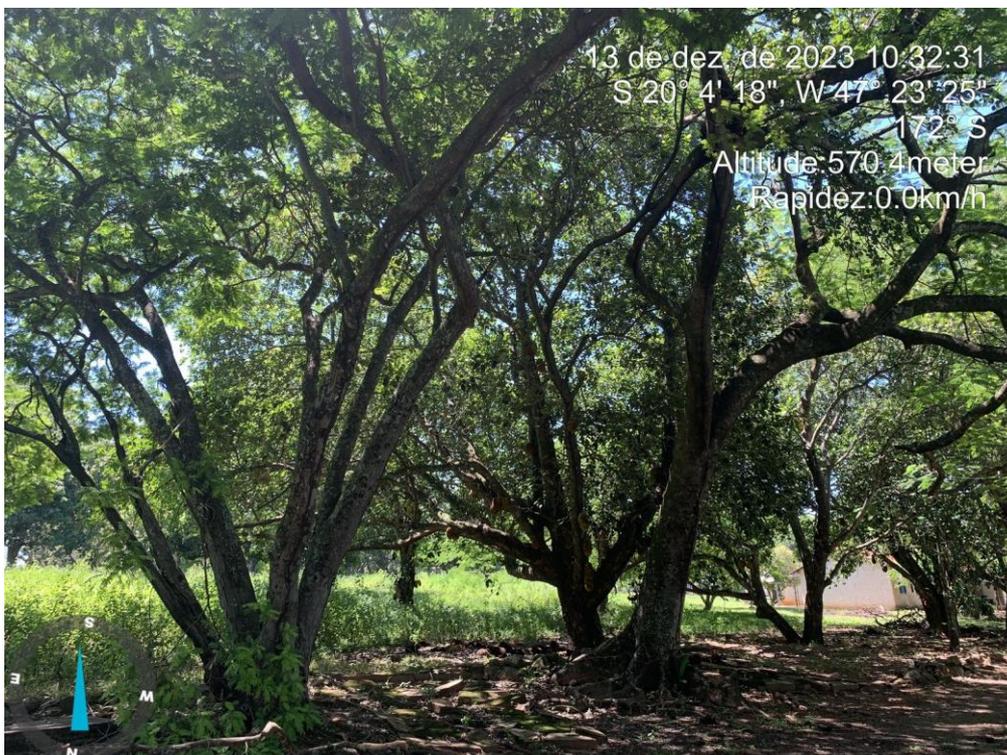


PREFEITURA MUNICIPAL DE SACRAMENTO
ESTADO DE MINAS GERAIS



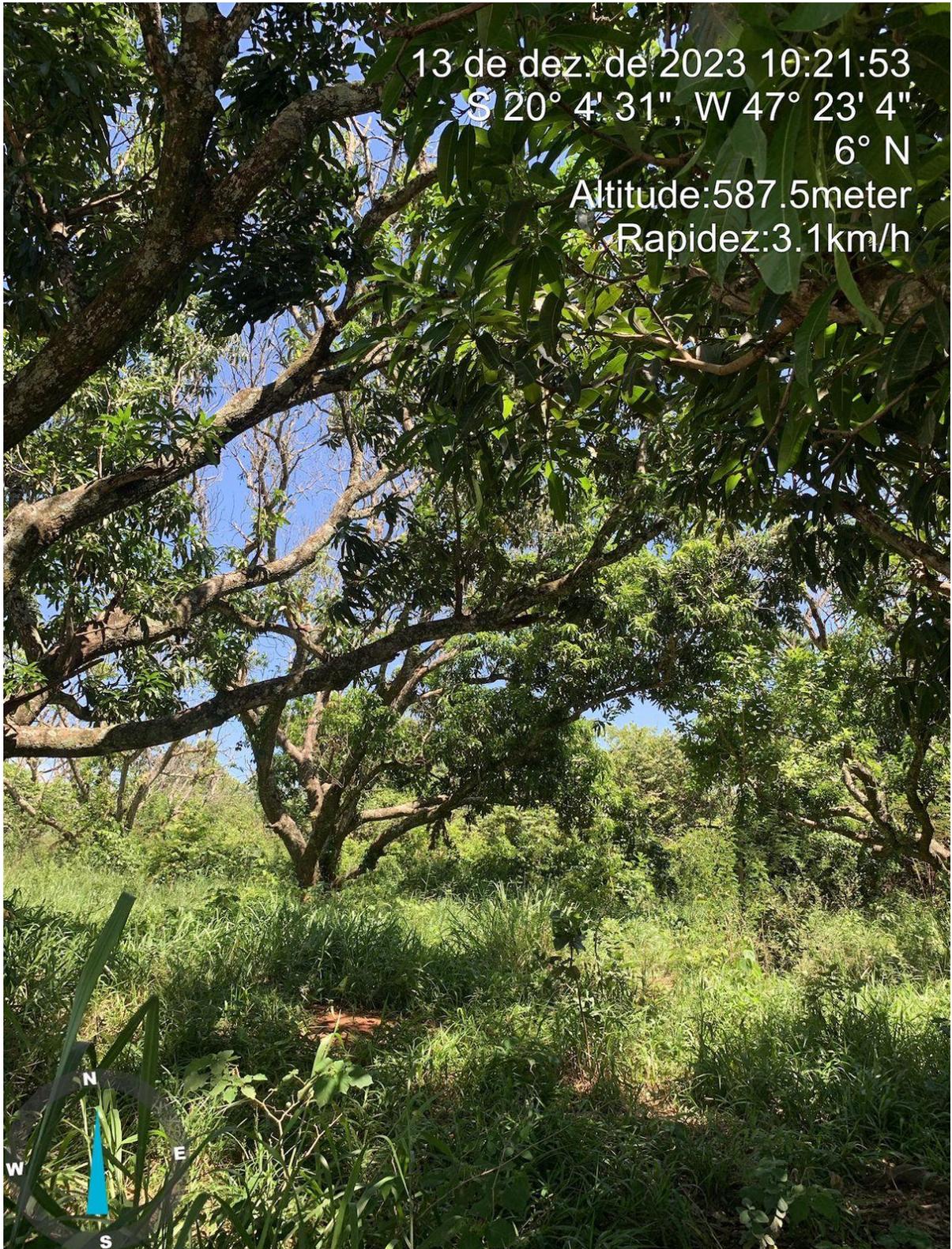


PREFEITURA MUNICIPAL DE SACRAMENTO ESTADO DE MINAS GERAIS



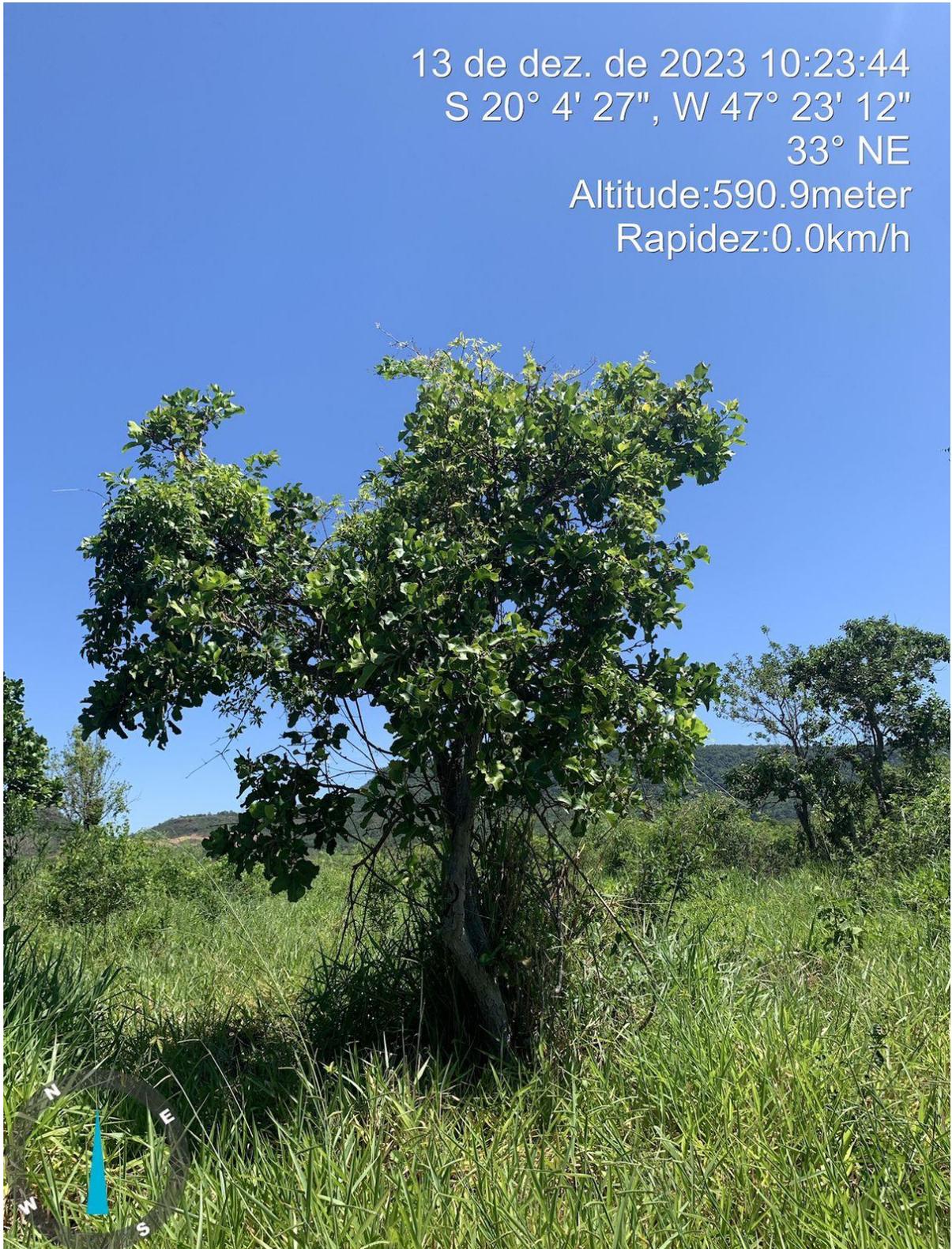


PREFEITURA MUNICIPAL DE SACRAMENTO
ESTADO DE MINAS GERAIS





PREFEITURA MUNICIPAL DE SACRAMENTO
ESTADO DE MINAS GERAIS



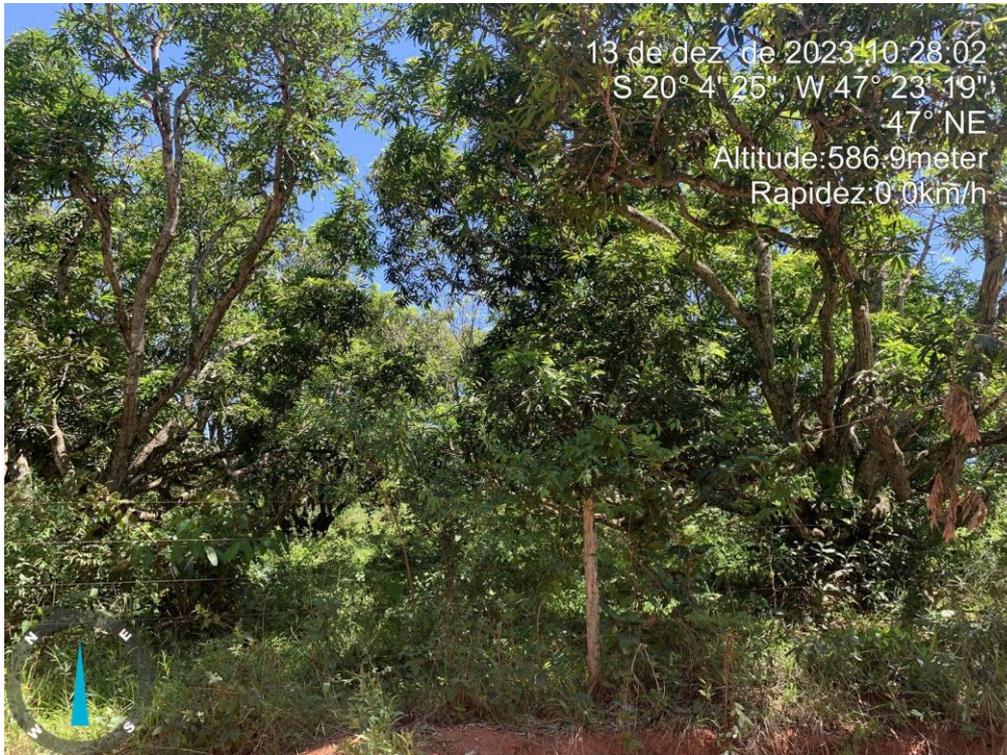


PREFEITURA MUNICIPAL DE SACRAMENTO
ESTADO DE MINAS GERAIS





PREFEITURA MUNICIPAL DE SACRAMENTO ESTADO DE MINAS GERAIS





PREFEITURA MUNICIPAL DE SACRAMENTO
ESTADO DE MINAS GERAIS





PREFEITURA MUNICIPAL DE SACRAMENTO
ESTADO DE MINAS GERAIS





PREFEITURA MUNICIPAL DE SACRAMENTO
ESTADO DE MINAS GERAIS





PREFEITURA MUNICIPAL DE SACRAMENTO
ESTADO DE MINAS GERAIS

13 de dez. de 2023 10:39:09

S 20° 4' 18", W 47° 23' 21"

51° NE

Altitude:573.6meter

Rapidez:2.3km/h





PREFEITURA MUNICIPAL DE SACRAMENTO ESTADO DE MINAS GERAIS





PREFEITURA MUNICIPAL DE SACRAMENTO
ESTADO DE MINAS GERAIS





PREFEITURA MUNICIPAL DE SACRAMENTO
ESTADO DE MINAS GERAIS

13 de dez. de 2023 10:40:12
S 20° 4' 18", W 47° 23' 21"

128° SE

Altitude:578.5meter

Rapidez:6.2km/h





PREFEITURA MUNICIPAL DE SACRAMENTO
ESTADO DE MINAS GERAIS

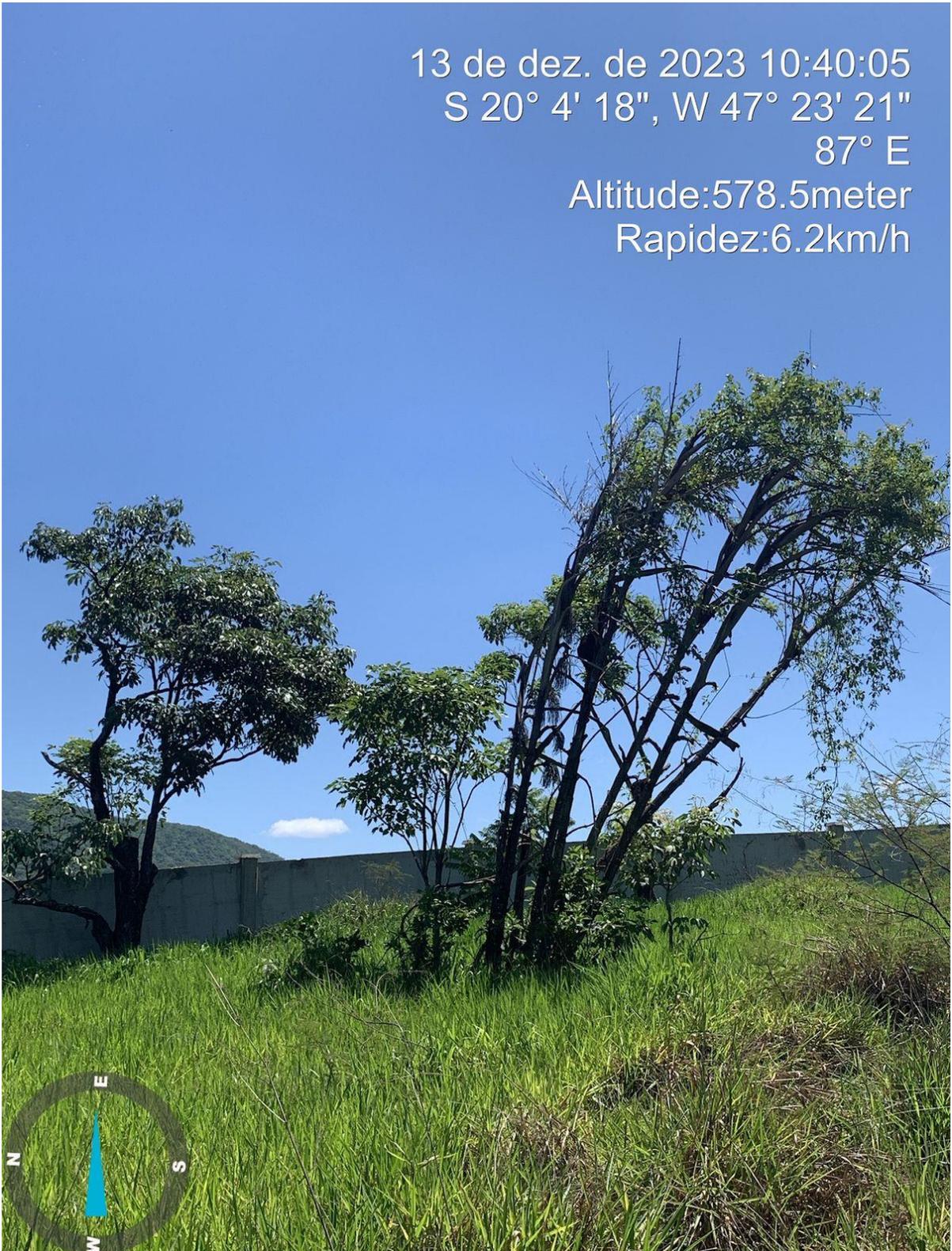
13 de dez. de 2023 10:40:05

S 20° 4' 18", W 47° 23' 21"

87° E

Altitude:578.5meter

Rapidez:6.2km/h





PREFEITURA MUNICIPAL DE SACRAMENTO
ESTADO DE MINAS GERAIS